

股票代码：200053

股票简称：深基地 B

公告编号：2018-05

## 深圳赤湾石油基地股份有限公司 关于关联交易进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳赤湾石油基地股份有限公司（以下简称“公司”）于 2017 年 12 月 25 日召开第八届董事会第二十三次通讯会议，审议通过了《关于关联租赁的议案》，同意控股子公司佛山三水宝湾物流有限公司（以下简称“三水宝湾”）向广东雅致模块化建筑有限公司出租厂房及空地，租赁期限从 2017 年 4 月 1 日至 2020 年 6 月 30 日，预计交易金额为 2,532.22 万元。（详细内容请见 2017 年 12 月 27 日《证券时报》、《香港商报》和巨潮网上的公司公告）

近日，三水宝湾与广东雅致模块化建筑有限公司签署了租赁合同，该公司将租用佛山三水宝湾物流园 1、2、3 号厂房、部分空地及配套设施，计费面积为厂房 44,610.5 平方米及空地 20,966.77 平方米，合同期限自 2017 年 4 月 1 日至 2020 年 6 月 30 日，共计 39 个月，价格如下：

| 厂房 | 计费面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 计费期限                           | 预计收入<br>(人民币万元) |
|----|---------------------------|--------------------------------|-----------------|
| 厂房 | 44,610.50                 | 2017 年 4 月 1 日-2018 年 3 月 31 日 | 520.95          |
| 空地 | 20,966.77                 | 2017 年 4 月 1 日-2018 年 3 月 31 日 | 129.18          |
| 厂房 | 44,610.50                 | 2018 年 4 月 1 日-2019 年 3 月 31 日 | 611.52          |
| 空地 | 20,966.77                 | 2018 年 4 月 1 日-2019 年 3 月 31 日 | 151.70          |
| 厂房 | 44,610.50                 | 2019 年 4 月 1 日-2020 年 6 月 30 日 | 896.55          |
| 空地 | 20,966.77                 | 2019 年 4 月 1 日-2020 年 6 月 30 日 | 222.32          |
| 合计 | -                         | -                              | 2,532.22        |

截止 2017 年 12 月 31 日，已发生的交易金额约为 487 万元。

特此公告。

深圳赤湾石油基地股份有限公司董事会

二〇一八年一月十七日