东莞宏远工业区股份有限公司 验资报告 广会验字[2018]G18000730018 号

目 录

报告正文······1-2
新增注册资本实收情况明细表3
注册资本及实收资本变更前后对照表4
验资事项说明5-9

防伪条形码:





防伪编号: 00202018010010579965

报告文号: 广会验字[2018]G18000730018号

委托单位名称: 东莞宏远工业区股份有限公司

被审验单位名称: 东莞宏远工业区股份有限公司

被审单位所在地: 东莞

事务所名称: 广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)

报告日期: 2018-01-05

报备时间: 2018-01-08 11:40

签名注册会计师: 吉争雄

徐如杰

东莞宏远工业区股份有限公司

验资报告

事务所名称: 广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)

事务所电话: 020-83939698 真: 020-83800977 传

通讯地址:广州市东风东路555号粤海大厦10楼

电子邮件: huang-ym@gpcpa.cn 事务所网址: http://www.gpcpa.cn

如对上述报备资料有疑问,请与东莞市注册会计师协会联系。

防伪查询电话号码: 0769-22995506、0769-22990059

防 伪 查 询网址: http://www.dgac.com.cn



广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)

地址:广州市东风东路555号粤海集团大厦10楼

电话: 020-83939698 传真: 020-83800977

验资报告

广会验字[2018]G18000730018号

东莞宏远工业区股份有限公司:

我们接受委托,审验了东莞宏远工业区股份有限公司(以下简称"贵公司") 截至 2018 年 1 月 3 日新增注册资本及实收资本(股本)情况。按照法律法规以及协议、章程的要求出资,提供真实、合法、完整的验资资料,保护资产的安全、完整是全体股东及贵公司的责任。我们的责任是对贵公司新增注册资本及实收资本(股本)情况发表审验意见。我们的审验是依据《中国注册会计师审计准则第 1602 号——验资》进行的。在审验过程中,我们结合贵公司的实际情况,实施了检查等必要的审验程序。

贵公司原注册资本为人民币 622,755,604.00 元,实收资本(股本)为人民币 622,755,604.00 元。根据贵公司 2017 年 11 月 24 日召开的 2017 年度第九届董事会第七次会议决议及第九届监事会第四次会议决议、2017 年 12 月 13 日召开的 2017 年第一次临时股东大会决议审议。贵公司拟通过定向增发的方式向贵公司员工授予限制性人民币普通股(A股)26,800,000.00 股,每股面值 1 元,每股授予价格为人民币2.69元;其中首次授予周明轩等71名激励对象26,050,000.00 股,预留750,000.00 股。2017年12月20日,贵公司召开第九届董事会第八次会议和第九届监事会第五次会议审议通过《关于调整限制性股票激励计划相关事项的议案》和《关于向激励对象首次授予限制性股票的议案》,首次授予的激励对象由71人调整为69人,首次授予限制性股票数量由26,050,000.00 股调整为25,950,000.00 股。总的授予限制性股票数量由26,800,000.00 股调整为26,700,000.00 股,预留部分的限制性股票数量不变,为750,000.00 股。在缴交限制性股票认购款的过程中,贵公司激励对象2人(庄奇志、曾宪西)由于个人原因,自愿放弃认购拟授予的限制性股票共计

500,000 股。

经我们审验,截至2018年1月3日止,贵公司已收到周明轩等67名激励对象以货币资金缴纳的款项合计人民币陆仟捌佰肆拾陆万零伍佰元整,其中:新增注册资本(实收资本)人民币贰仟伍佰肆拾伍万元整,其余人民币肆仟叁佰零壹万零伍佰元整作为资本公积。

同时我们注意到,贵公司本次增资前的注册资本为人民币 622,755,604.00元,实收资本(股本)人民币 622,755,604.00元,已经我所验证,并于 2006年6月28日出具"广会所验字[2006]第0623830019号"验资报告。截至 2018年1月3日止,变更后的累计注册资本实收金额为人民币 648,205,604.00元。

本验资报告仅供贵公司申请办理注册资本及实收资本(股本)变更登记并据以向股东签发出资证明时使用,不应将其视为是对贵公司验资报告日后资本保全、偿债能力和持续经营能力等的保证。因使用不当造成的后果,与执行本次验资业务的注册会计师及会计师事务所无关。

附件1: 新增注册资本实收情况明细表

附件 2: 注册资本及实收资本 (股本) 变更前后对照表

附件 3: 验资事项说明



中国注册会计师: 吉争雄



中国注册会计师:徐如杰



中国

广州

二〇一八年一月五日

附件1

新增注册资本实收情况明细表

截止2018年1月3日止

被审验单位名称:东莞宏远工业区股份有限公司

货币单位: 人民币元

¥		新增注册资本的实际出资情况										
	认缴新增		实 知识产				-		其中: 新增股本			
an + 1 16				土地	其			占新增注	其中: 货币出资			
股东名称	注册资本	货币	物	权	使用权	他	合 计	金 额	· 额 册资本比 金	金 额	占新增注册资本比例	
	25 452 202 20	49, 440, E00, 00				_	68 460 500 00	25, 450, 000. 00		25, 450, 000. 00	5.0	
有限售条件的流通股 合 计	25, 450, 000. 00 25, 450, 000. 00	3-0-15M _ 13 M		_	_	_		25, 450, 000. 00		25, 450, 000. 00	100.00%	

编制单位:广东正中珠江会计师事务所(特殊普通合伙)

中国注册会计师: 吉争雄



中国注册会计师:徐如杰



注册资本及股本变更前后对照表

截止2018年1月3日止

被审验单位名称: 东莞宏远工业区股份有限公司

货币单位:人民币元

90.00		认缴注册	册资本		实缴股本				
	变更前		变更后	变更前				变更后	
股东名称	金 额	出资比例	金 额	出资比例	金 额	占注册 资本总 额比例	本次增加额	金 额	占注册 资本总 额比例
一、有限售条件流通股份	580, 579. 00	0. 09%	26, 030, 579. 00	4. 02%	580, 579. 00	0. 09%	25, 450, 000. 00	26, 030, 579. 00	4. 02%
二、无限售条件流通股份	622, 175, 025. 00	99. 91%	622, 175, 025. 00	95. 98%	622, 175, 025. 00	99. 91%	-	622, 175, 025. 00	95. 98%
合计	622, 755, 604. 00	100.00%	648, 205, 604. 00	100. 00%	622, 755, 604. 00	100. 00%	25, 450, 000. 00	648, 205, 604. 00	100. 00%

编制单位:广东正中珠江会计师事务所 (特殊普通合伙)

中国注册会计师: 吉争雄



中国注册会计师:徐如杰



东莞宏远工业区股份有限公司 验资事项说明

一、基本情况

东莞宏远工业区股份有限公司(以下简称"贵公司")是于深圳证券交易 所上市的股份有限公司,股票简称"粤宏远 A",股票代码为"000573",公 司注册地:东莞市南城区宏远工业区。

公司本次增资前的注册资本为人民币 622,755,604.00 元,实收资本(股本)为人民币 622,755,604.00 元。根据贵公司 2017 年 11 月 24 日召开的 2017 年度第九届董事会第七次会议决议及第九届监事会第四次会议决议、2017 年 12 月 13 日召开的 2017 年第一次临时股东大会决议规定,贵公司拟通过定向增发的方式向贵公司员工授予限制性人民币普通股(A股)26,800,000.00 股,每股面值 1 元,每股授予价格为人民币 2.69 元;其中首次授予周明轩等 71 名激励对象 26,050,000.00 股,预留 750,000.00 股。2017 年 12 月 20 日,贵公司召开第九届董事会第八次会议和第九届监事会第五次会议审议通过《关于调整限制性股票激励计划相关事项的议案》和《关于向激励对象首次授予限制性股票的议案》,首次授予的激励对象由 71 人调整为 69 人,首次授予限制性股票数量由 26,050,000.00 股调整为 25,950,000.00 股。总的授予限制性股票数量由 26,800,000.00 股调整为 26,700,000.00 股,预留部分的限制性股票数量不变,为 750,000.00 股。

二、新增资本的出资规定

根据贵公司 2017 年 11 月 24 日召开的 2017 年度第九届董事会第七次会议 决议及第九届监事会第四次会议决议、2017 年 12 月 13 日召开的 2017 年第一 次临时股东大会决议规定,贵公司拟通过定向增发的方式向贵公司员工授予限 制性人民币普通股 (A股) 26,800,000.00 股,每股面值 1 元,每股授予价格 为人民币 2.69 元;其中首次授予周明轩等 71 名激励对象 26,050,000.00 股,预 留 750,000.00 股。2017 年 12 月 20 日,贵公司召开第九届董事会第八次会议 和第九届监事会第五次会议审议通过《关于调整限制性股票激励计划相关事项的议案》和《关于向激励对象首次授予限制性股票的议案》,首次授予的激励对象由71人调整为69人,首次授予限制性股票数量由26,050,000.00股调整为25,950,000.00股。总的授予限制性股票数量由26,800,000.00股调整为26,700,000.00股,预留部分的限制性股票数量不变,为750,000.00股。在缴交限制性股票认购款的过程中,贵公司激励对象2人(庄奇志、曾宪西)由于个人原因,自愿放弃认购拟授予的限制性股票共计500,000股。截至2018年1月3日止,贵公司已收到周明轩等67名激励对象以货币资金缴纳的款项合计人民币陆仟捌佰肆拾陆万零伍佰元整,其中:新增注册资本(实收资本)人民币贰仟伍佰肆拾伍万元整,其余人民币肆仟叁佰零壹万零伍佰元整作为资本公积。占注册资本的3.93%,均以货币资金出资。

三、审验结果

经我们审验,截至2018年1月3日止,贵公司已收到周明轩等67人增资款人民币68,460,500.00元,其中新增注册资本(股本)人民币25,450,000.00元,增资款超过注册资本(股本)部分人民币43,010,500.00元作为"资本公积"。新增实收资本(股本)占新增注册资本的100%。

(一)、各股东新增出资情况如下:

货币单位:人民币元

序号	增资人	缴入日期	币种	出資額	实收资本(股本)	款项用途
	20045	2017 # 12 F 16 F	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
1	张梓南	2017年12月16日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
2	刘洋	2017年12月18日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
3	梁映华	2017年12月18日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
4	吴莉敏	2017年12月19日	45 1982	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
5	钟新创	2017年12月20日	人民币			
		2017年12月20日	人民币	1, 076, 000. 00	1	1 -44 =1 21 86 46
6	何奇志	2017年12月28日	人民币	1, 200, 000. 00	1,000,000.00	股权激励认购款
	100 (80 (50	2017年12月28日	人民币	414, 000. 00		
7	袁俊文	2017年12月21日	人民币	403, 500. 00	150, 000. 00	股权激励认购款

序号	增资人	缴入日期	币种	出資額	实收资本(股 本)	款项用途
8	钟琳玲	2017年12月21日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
9	任志刚	2017年12月22日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
10	刘元	2017年12月23日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
11	夏慧	2017年12月24日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
12	江建豪	2017年12月25日	人民币	807, 000. 00	300, 000. 00	股权激励认购款
13	莫敏诗	2017年12月25日	人民币	269, 000. 00	100,000.00	股权激励认购款
14	黎艳华	2017年12月25日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
15	朱剑辉	2017年12月25日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
16	李伟昌	2017年12月25日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
17	万学才	2017年12月25日	人民币	269, 000. 00	100, 000. 00	股权激励认购款
18	朱玉龙	2017年12月26日	人民币	2, 017, 500. 00	750, 000. 00	股权激励认购款
19	叶丽梅	2017年12月26日	人民币	807, 000. 00	300, 000. 00	股权激励认购款
20	张庆祥	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
21	刘杰	2017年12月26日	人民币	269, 000. 00	100, 000. 00	股权激励认购款
22	苏均胜	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
23	张永康	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
24	周志辉	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
25	张敬波	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
26	吴晓文	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
27	王昱	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
28	文虎	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
29	谢明清	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
30	苏路海	2017年12月26日	人民币	538, 000. 00	200, 000. 00	股权激励认购款
31	隆军	2017年12月26日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00) 股权激励认购款
32	陈雪如	2017年12月26日	人民币	403, 500. 00	150, 000. 00) 股权激励认购款
33	李夏明	2017年12月27日	人民币	807, 000. 00	300, 000. 00	股权激励认购制
34	钟均荣	2017年12月27日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 0	2 股权激励认购
35	李虹霞		人民币	134, 500. 00	50, 000. 0	0 股权激励认购
36	何燕	2017年12月27日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 0	0 股权激励认购
37	苏润兴	THE NAME OF THE PERSON OF THE	人民币	538, 000. 00	200, 000. 0	0 股权激励认购
38			人民币	269, 000. 00	100,000.0	0 股权激励认购

序号	增资人	缴入日期	币种	出資額	实收资本(股本)	款項用途
39	赖雪琴	2017年12月27日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
40	张顶富	2017年12月27日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
41	邓志刚	2017年12月27日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
42	林冬梅	2017年12月27日	人民币	403, 500. 00	150, 000. 00	股权激励认购款
43	曹海波	2017年12月27日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
44	左群波	2017年12月28日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
45	张家慧	2017年12月28日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
46	段太周	2017年12月28日	人民币	269, 000. 00	100, 000. 00	股权激励认购款
47	谭留	2017年12月28日	人民币	1, 076, 000. 00	400, 000. 00	股权激励认购款
48	邓凤娟	2017年12月28日	人民币	1, 076, 000. 00	400, 000. 00	股权激励认购款
49	罗雄	2017年12月28日	人民币	269, 000. 00	100, 000. 00	股权激励认购款
50	闫小俊	2017年12月28日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
51	鄢国根	2017年12月28日	人民币	5, 380, 000. 00	2,000,000.00	股权激励认购款
52	王少坚	2017年12月28日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
53	谢海湾	2017年12月28日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
54	何谦	2017年12月28日	人民币	538, 000. 00	200, 000. 00	股权激励认购款
55	陈国荣	2017年12月28日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
56	蒋延吉睿	2017年12月28日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
57	周明轩	2017年12月28日	人民币	10, 491, 000. 00	3, 900, 000. 00	股权激励认购款
58	黄懿	2017年12月28日	人民币	5, 380, 000. 00	2, 000, 000. 00	股权激励认购款
59	钟锡环	2017年12月29日	人民币	3, 228, 000. 00	1, 200, 000. 00	股权激励认购款
60	庚淑娴	2017年12月29日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
61	王玉彬	2017年12月29日	人民币	269, 000. 00	100, 000. 00	股权激励认购款
62	袁明威	2017年12月29日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
63	张素怡	2017年12月29日	人民币	134, 500. 00	50, 000. 00	股权激励认购款
64	钟振强	2018年1月2日	人民币	8, 877, 000. 00	3, 300, 000. 00	股权激励认购款
65	单浩江	2018年1月2日	人民币	5, 380, 000. 00	2, 000, 000. 00	股权激励认购款
66	廖良越	2018年1月2日	人民币	3, 228, 000. 00	1, 200, 000. 00	股权激励认购款
67	王连莹	2018年1月3日	人民币	7, 263, 000. 00	2, 700, 000. 00	股权激励认购款
		合计		68, 460, 500. 00	25, 450, 000. 00	

(二)、贵公司变更后累计实收资本(股本)为人民币 648,205,604.00元, 占变更后注册资本的 100.00%。变更前后实收资本(股本)金额如下:

货币单位:人民

股东名称	变更前实收资本 (股本)总额	本次增加额	变更后实收资本 (股本) 总额
有限售条件流通股	580, 579. 00	25, 450, 000. 00	26, 030, 579. 00
无限售条件流通股	622, 175, 025. 00	-	622, 175, 025. 00
合 计	622, 755, 604. 00	25, 450, 000. 00	648, 205, 604. 00