

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2018-010

## 龙元建设集团股份有限公司 2017 年度业绩预增公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

1. 公司预计 2017 年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比增加约 2.44 亿元至 2.79 亿元，同比增加 70%至 80%。
2. 扣除上述非经常性损益事项后，公司业绩预计增加 2.08 亿元到 2.58 亿元，同比增加 75.91%到 94.16%。

### 一、本期业绩预告情况

#### （一）业绩预告期间

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日。

#### （二）业绩预告情况

1. 经财务部门初步测算，预计 2017 年年度实现归属于上市公司股东的净利润约 5.92 亿元至 6.27 亿元，与上年同期相比将增加约 2.44 亿元至 2.79 亿元，同比增加 70%至 80%。
2. 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润与上年同期（法定披露数据）相比，将增加 2.08 亿元到 2.58 亿元，同比增加 75.91%到 94.16%。

#### （三）本次预计的业绩未经注册会计师审计。

### 二、上年同期业绩情况

- （一）归属于上市公司股东的净利润：34,842.36 万元。归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：27,400.79 万元
- （二）每股收益：0.28 元。

### 三、本期业绩预增的主要原因

#### （一）主营业务影响。

PPP 业务利润的贡献对公司整体盈利带来较大幅度提升。PPP 业务毛利率要高于传统建筑施工业务，随着公司转型升级战略持续推进，整体盈利能力大幅度提升。报告期，随着公司 PPP 项目的持续落地，PPP 项目施工收入和利润同比大幅度增长。

报告期，公司临安高新技术产业园一级土地开发项目结算确认的利润对公司整体盈利产生积极影响。公司控股孙公司杭州青山湖森林硅谷开发有限公司与杭州青山湖科研创新基地投资有限公司就已完成并经审计的一级土地开发项目进行了结算，结算金额 428,711,879.72 元。

### 四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

### 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2017 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2018 年 1 月 18 日