

深圳市信维通信股份有限公司

关于全资子公司竞拍取得国有建设用地使用权的公告

本公司及其董事会全体人员保证信息披露的内容真实、准确和完整。没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要提示：

深圳市信维通信股份有限公司（以下简称“公司”）于 2017 年 12 月 1 日发布《关于全资子公司投资建设信维通信科技园（江苏）相关配套用地项目的公告》（公告编号：2017-073），公司于 2017 年 11 月 30 日召开第三届董事会第十四次会议，审议通过《关于全资子公司投资建设信维通信科技园（江苏）相关配套用地项目的议案》，公司全资子公司江苏阳光与路电子科技有限公司计划通过“招拍挂”形式取得位于江苏省常州市金坛区的国有建设用地使用权，用于“信维通信科技园项目（江苏）”园区辅助设施及生活配套等。

公司于 2017 年 12 月 21 日召开的 2017 年第一次临时股东大会审议通过了《关于全资子公司投资建设信维通信科技园（江苏）相关配套用地项目的议案》。

本次竞拍取得土地的公告是基于上述事项进行的后续相关进展：公司于 2018 年 1 月 18 日在江苏省常州市国土资源局金坛分局以 55,757.7 万元取得国有建设用地使用权，并已于近期收到江苏省常州市国土资源局金坛分局关于上述地块的《国有建设用地使用权出让成交确认书》。

一、本次取得土地的基本情况

- 1、宗地编号：2017-40-02
- 2、地理位置：江苏省常州市金坛区金坛大道北侧新城路东侧地块
- 3、土地面积：61,953 平米
- 4、容积率： ≥ 1 且 ≤ 2
- 5、成交价格：55,757.7 万元

6、资金来源：自有资金等

二、本次竞拍取得土地对公司的影响

“信维通信科技园项目（江苏）”是公司在深圳、北京以外打造的第三个产业基地，实现国内的多点布局，可全方位覆盖及服务客户，并拓宽业务销售范围、有效整合销售资源，进一步增强公司研发、生产及销售流程的运营管理效率。公司也会继续为本次配套用地项目建设提供资金等支持。

本次投资的“信维通信科技园项目（江苏）”相关配套用地项目建设，将为公司的江苏产业基地提供相应的园区辅助设施及生活配套，为公司员工提供安定的生活保障，也有效的为公司招揽和留住优秀人才，进一步促使公司能更好地为世界一流的移动终端客户提供研发、制造服务及技术支持；也有助于提升公司的综合竞争能力和盈利能力，实现公司长期、持续、稳定的增长。

三、备查文件

1、《国有建设用地使用权出让成交确认书》

特此公告。

深圳市信维通信股份有限公司

董事会

二零一八年一月三十日