

证券代码：600238

证券简称：海南椰岛

公告编号：2018-007

## 海南椰岛（集团）股份有限公司

### 2017 年年度业绩预盈公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 重要内容提示：

1. 公司业绩预计盈利约 2100 万元。
2. 公司通过销售模式的变革，产品结构的优化，同时加强渠道建设与市场投入，实现酒业的销售增长，增加了公司的盈利点，提升了公司经营业绩。
3. 公司本报告期内通过转让参股公司股权、土地收储收益、理财产品收益及政府补助等事项获得非经常性损益约 3240 万元。
4. 扣除上述非经常性损益事项后，公司预计亏损约 1140 万元。

#### 一、本期业绩预告情况

##### （一）业绩预告期间

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日。

##### （二）业绩预告情况

1. 经财务部门初步测算，预计 2017 年年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期（法定披露数据）相比，将实现扭亏为盈，实现归属于上市公司股东的净利润约 2100 万元。

2. 预计归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润约-1140 万元。

（三）本次业绩预告数据未经注册会计师审计。

#### 二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：-3525.01 万元。

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润：-4011.06 万元

(二) 每股收益: -0.08 元。

### 三、本期业绩预盈的主要原因

(一) 主营业务影响。

公司通过销售模式的变革,产品结构的优化,同时加强渠道建设与市场投入,实现酒业的销售增长,增加了公司的盈利点,提升了公司经营业绩。

(二) 非经营性损益的影响。

本报告期内公司主要有以下非经常性损益事项将增加归属于上市公司股东的税前利润:

1、公司向深圳市汇丰弘泽实业发展有限公司转让所持有的海南汇丰弘泽旅游酒店产业投资有限公司 30%股权,工商已办理变更且股权款已全部到账,预计实现股权转让税前收益约 1200 万元。

2、公司与澄迈县国土资源局、海南老城经济开发区管理委员会共同签订协议,政府有偿收回公司持有的位于澄迈县老城经济开发区工业大道 4.5 公里处南侧的 99.13 亩工业用地,国有土地使用权证已交还澄迈县国土资源局予以注销,预计将实现税前收益约 1585.63 万元。

3、公司使用自有闲置资金购买理财产品,收到理财收益约 836 万元。

4、公司 2017 年计入当期损益的政府补助(前期递延收益本期确认和本期收到与收益相关的政府补助)约 810 万元。

上述非经常性损益扣除相应的所得税费用影响额后,预计非经常性损益累计影响金额约为 3240 万元。

### 四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定因素。

### 五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据,具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2017 年年报为准,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

海南椰岛（集团）股份有限公司董事会

2018年1月30日