



证券代码：300197

证券简称：铁汉生态

公告编号：2018-030

## 深圳市铁汉生态环境股份有限公司

### 关于与河北省秦皇岛市卢龙县人民政府签署《战略合作协议》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 特别提示：

1、履约的重大风险及不确定性：《战略合作协议》（以下简称“本协议”或“协议”）为深圳市铁汉生态环境股份有限公司（以下简称“本公司”、“公司”、“乙方”）与河北省秦皇岛市卢龙县人民政府（以下简称“甲方”）签订的为双方就项目战略合作的原则性约定，不构成法律责任和正式承诺。合作具体事项以各自有权部门批准后正式签署的合作协议、补充协议为准；甲方协调相关部门确定各项法定程序及文件以落实本协议约定内容。公司最终能否签订正式合作协议具有不确定性。

2、对上市公司当年业绩的影响：因本协议是意向性合作协议，并非正式合同，具体业务合作协议尚未签订，故暂时无法预计对公司当年经营业绩造成的影响。

#### 一、协议的基本情况

甲乙双方为进一步推进秦皇岛市卢龙县生态文明建设，加快打造生态一流城市的建设步伐，经双方友好协商，于近日签署了《战略合作协议》。

#### 协议对方基本情况

1、卢龙县位于秦皇岛市西部，是秦皇岛迎接北京、天津辐射的门户。

卢龙县委、县政府贯彻创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，以“打造京东旅游田园康养首选目的地”为目标，塑造“水韵田园 康养卢龙”旅游品牌，实现打造新景区、催生新业态、带动产业融合的旅游发展新模式，加快全县旅游业转型升级，让文化旅游产业成为建设沿海强县、美丽卢龙的重要支撑，带动卢龙经济社会实现大发展、快发展、科学发展。

2、本次签订协议为意向性合作协议，并非正式合同，不构成法律责任和正式承诺。如公司最终能与河北省秦皇岛市卢龙县人民政府签订正式项目合作协议，公司将按有关规定提交公司董事会或股东大会审议。

3、甲方与本公司不存在关联关系，最近三个会计年度公司未承接甲方工程。本次签订协议不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的上市公司重大资产重组情形。

## 二、合作内容

1、合作宗旨：遵循生态优先原则，坚持倡导生态文明的生产方式和生活方式，牢固树立生态、绿色、低碳发展理念，凭借生态环境优势增卢龙城市魅力，不断优化提升生态环境品牌，推动城市生态环境优势向综合优势深刻转化。切实贯彻秦皇岛市委、市政府创建生态文明示范市和生态旅游城市的战略意图，将建设美丽卢龙与城市开发建设、城市基础设施、道路改造提升结合起来，保护好、利用好本地优越的自然环境，为把卢龙县建设成为一流的生态旅游城市携手共进。

2、项目拟投资总额：50亿元。

3、合作内容：在提升卢龙城市形象、构建生态园林城市的建设中，甲

乙双方计划未来五年拟投资人民币 50 亿元，开展生态旅游项目、生态农业项目、生态修复项目、康健养老项目、水资源开发与利用、电商项目、房地产开发项目、生态景观建设项目等方面的建设开发合作。

#### 4、工作分工：

（一）甲方做好有关生态文明重点工程统筹规划和部署，采取政府积极引导和乙方为主体共同推进的合作方式，对乙方所参与的有关生态保护与恢复工程、交通保障工程、生态旅游工程，以及循环低碳经济示范等工程，甲方将建立健全相关的协调机制，提供相关资讯，为乙方投入卢龙县的生态环境建设和实施重大工程提供有利条件并适时给予必要的支持和帮助，乙方在甲方区域内承建的所有政府付费项目，甲方需将项目资金列入中长期本级财政预算，并逐年纳入当年财政预算。

（二）乙方积极发挥自身的专业特长和技术优势，高起点、高标准、高品位、高质量地进行所承担项目的规划、设计、施工和维护，打造一批亮点突出、魅力独具、品质卓越的具有一流国际生态城市风貌，并蕴含卢龙生态特色与厚重文化内涵的精品工程。同时，要把握好时间节点，紧紧围绕卢龙生态城市建设的战略目标和重大任务不断创新，坚持项目的本土化、生态化和特色化，将卢龙打造成“建设美丽中国”的全国典范。

5、投资方式：按照甲方需求及项目属性，甲乙双方可采取PPP (Public-Private-Partnership) 等多元化投资模式，由甲方通过特许经营、购买服务、股权合作等方式，与乙方建立利益共享、风险分担及长期合作的关系。该战略合作协议正式生效后，甲方按照经营市场化、投资多

元化原则，明确乙方在项目建设中的事权和投资重点。

6、协议有效期：本协议书有效期为1年，协议书签订后双方应尽快协商相关协议的细化工作。

### 三、对上市公司的影响

1、对上市公司业绩的影响：因本协议是意向性合作协议，并非正式合同，具体业务合作协议尚未签订，故暂时无法预计对公司当年经营业绩造成的影响。如公司最终能与河北省秦皇岛市卢龙县人民政府签订正式项目合作协议，对公司未来经营业绩将产生积极的影响。

2、对上市公司经营的影响：甲乙双方可采取PPP (Public-Private-Partnership) 等多元化投资模式, 由甲方通过特许经营、购买服务、股权合作等方式，与乙方建立利益共享、风险分担及长期合作的关系。

3、本协议对公司的业务独立性不构成重大影响。公司主要业务不会因履行协议而对当事人形成依赖。因具体合作业务协议尚未签订，故无法预计对公司经营业绩造成的影响。

### 四、重大风险提示

1、本协议仅是意向性合作协议，并非正式合同，不构成法律责任和正式承诺。具体合作事项包括实施时间、金额、双方的权利义务、资金来源、支付方式及支付安排等仍需双方根据实际情况共同协商后确定，仍存在不确定性，目前无法预计对公司经营业绩造成的影响。如公司最终能与河北省秦皇岛市卢龙县人民政府签订正式项目合作协议，对公司未来经营业绩

将产生积极的影响。

2、关于本协议涉及的各项后续事宜，公司将严格按照深圳证券交易所和本公司《公司章程》的规定，履行相应的审议程序和信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

3、最近三年披露的战略合作协议进展情况：

序号	协议名称	披露日期	截至目前战略合作协议的进展情况	备注
1	与浙江省德清县下渚湖湿地风景区管委会签订《德清县下渚湖湿地风景区生态景观建设PPP合作框架协议》	2015.3.19	正在推进	10亿
2	与深汕特别合作区管理委员会签署《战略合作协议》	2015.4.9	已签订合同 5.9635亿元	总框架金额50 亿元
3	与江西省水利科学研究院签署《合作协议书》	2015.6.25	正在推进	无具体金额
4	与江西省水利投资集团有限公司签署《战略合作协议》	2015.6.25	联合体签订合同 48.14亿元	无具体金额
5	与贵州平塘三天旅游发展有限责任公司签署《平塘国际射电天文科普文化园项目设计施工一体化建设框架协议》	2015.12.8	合同已签订	总框架金额5 亿元
6	与梅州市蕉岭县人民政府、广东省微生物研究所签署《战略合作协议》	2016.2.25	正在推进	无具体金额
7	与梅州市蕉岭县人民政府签署《战略合作协议》	2016.2.25	正在推进	总框架金额55 亿元
8	签署《向深圳幸福天下投资有限公司增资的框架协议》	2016.5.19	已完成增资	意向增资人民 币7,046.25万 元
9	与济宁经济技术开发区管理委员会签署《济宁经济技术开发区鲁寨旅游开发及河道综合治理项目合作协议书》	2016.7.1	正在推进	框架总投资30 亿元
10	与中国电建集团环境工程有限公司签署《战略合作框架协议》	2016.9.9	联合体签订合同 48.14亿元	无具体金额
11	与中泰创展控股有限公司、中泰创			每年增加约



	展（珠海横琴）资产管理有限公司签署《战略合作框架协议》	2016.12.12	正在推进	50亿订单
12	与广东省梅州市平远县人民政府签署《平远县仁居特色小镇及生态环境治理项目战略合作协议》	2017.6.21	正在推进	20亿元
13	与吉林省龙井市人民政府签署《战略合作协议》	2018.1.28	正在推进	60亿元
14	与河北省秦皇岛市卢龙县人民政府签署《战略合作协议》	2018.2.23	正在推进	50亿元

4、未来三个月内，公司不存在控股股东、持股5%以上股东所持限售股份即将解除限售情况；不存在公司控股股东、持股5%以上股东有减持公司股份的情况。

## 五、备查文件

1、《战略合作协议》。

特此公告。

深圳市铁汉生态环境股份有限公司

董 事 会

2018年2月23日