

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2018-039

华夏幸福基业股份有限公司关于取得河南省郑州市上街生态新城PPP项目A片区《成交通知书》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于近日取得《成交通知书》，确认公司为河南省郑州市上街生态新城PPP项目A片区的成交社会资本，成交价格如下：

- 1、土地整理投资、基础设施及公共设施投资建设费用的投资回报率为15%；
- 2、当年产业发展服务费占入区项目当年新增落地投资额的比例为45%；
- 3、规划设计、咨询等其他服务费的投资回报率为10%。

公司将在后续签署的具体合作协议中明确上述内容，在签署相关协议前依法履行内部审批程序并及时履行信息披露义务。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2018年2月27日