

北京弘高创意建筑设计股份有限公司

2017 年年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2017 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2017 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	1,505,159,062.00	3,637,541,337.95	-58.62%
营业利润	-187,484,395.62	319,208,715.15	-158.73%
利润总额	-190,268,367.86	318,982,531.60	-159.65%
归属于上市公司股东的净利润	-155,366,777.04	234,388,786.95	-166.29%
基本每股收益（元）	-0.15	0.23	-165.22%
加权平均净资产收益率	-15.41%	23.59%	-39.00%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	5,429,752,963.76	5,839,532,761.44	-7.02%
归属于上市公司股东的所有者权益	923,126,387.37	1,085,571,446.23	-14.96%
股本	1,025,800,523	1,025,800,523	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	0.90	1.06	-14.97%

注：本表数据为公司合并报表数据。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内实现营业收入 1,505,159,062.00 元，较上年同期减少 58.62%；营

业利润-187,484,395.62 元,较上年同期减少 158.73%,利润总额-190,268,367.86 元,较上年同期减少 159.65%;当期实现归属于上市公司股东净利润-155,366,777.04 元,较上年同期减少 166.29%。营业收入和净利润较上年同期下滑的主要原因如下:

1、宏观经济不景气,行业竞争激烈,公司调整业务结构,导致收入下滑

受宏观经济影响,上游地产行业的投资不景气,行业竞争愈发激烈。在经济下行以及金融去杠杆的压力下,业主方的资金压力增大。公司从 2016 年开始逐渐调整业务结构,逐渐降低了垫资项目的签约,加大优质项目的签约,对短期的经营业绩造成了一定的影响。随着业主方的资金压力进一步加大,装饰项目的建设进度、结算进度和回款周期延长,也导致收入不达预期。

2、项目回款不达预期,导致应收账款坏账准备计提增大

建筑装饰工程行业存在普遍的垫资现象,行业应收账款普遍较高,由于公司近年来业务规模快速扩大,应收账款余额也大幅上升。受宏观经济不景气和市场流动性降低的影响,业主方的资金压力进一步加大,导致公司部分项目的实际回款进度低于预期进度,部分项目的结算周期延长也使得项目回款周期变长。项目回款周期延长,导致本期末应收账款按照账龄计提坏账准备大幅提升,进而导致本年净利润下降。但应收账款按账龄计提坏账准备并不表示应收账款无法收回,日后收回款项后会将之前计提的坏账准备冲回。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露的经营业绩与2018年1月31日披露的《公司2017年年度业绩预告修正公告》中的业绩预计不存在差异。

四、备查文件

- 1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

北京弘高创意设计股份有限公司董事会

2018年2月28日