

上海市锦天城律师事务所
关于宋都基业投资股份有限公司
2017 年年度股东大会的

法律意见书

上海市锦天城律师事务所

地址：上海市浦东新区银城中路 501 号上海中心大厦 9 层、11 层、12 层

电话：(8621) 20511000

传真：(8621) 20511999

邮编：200120

上海市锦天城律师事务所

关于宋都基业投资股份有限公司

2017 年年度股东大会的法律意见书

致：宋都基业投资股份有限公司

上海市锦天城律师事务所（以下简称“本所”）接受宋都基业投资股份有限公司（以下简称“公司”）委托，就公司召开 2017 年年度股东大会（以下简称“本次股东大会”）的有关事宜，根据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）、《中华人民共和国证券法》（以下简称《证券法》）、《上市公司股东大会规则》等法律、法规和其他规范性文件以及《宋都基业投资股份有限公司章程》（以下简称《公司章程》）的有关规定，出具本法律意见书。

为出具本法律意见书，本所及本所律师依据《律师事务所从事证券法律业务管理办法》和《律师事务所证券法律业务执业规则》等规定，严格履行了法定职责，遵循了勤勉尽责和诚实信用原则，对本次股东大会所涉及的相关事项进行了必要的核查和验证，审查了本所认为出具该法律意见书所需审查的相关文件、资料，并参加了公司本次股东大会的全过程。本所保证本法律意见书所认定的事实真实、准确、完整，所发表的结论性意见合法、准确，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并愿意承担相应法律责任。

鉴此，本所律师根据上述法律、法规、规章及规范性文件的要求，按照律师行业公认的业务标准、道德规范和勤勉尽责精神，现出具法律意见如下：

一、本次股东大会召集人资格及召集、召开的程序

经核查，公司本次股东大会是由公司董事会召集召开的。公司董事会已于 2018 年 2 月 10 日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》及上海证券交易所网站发布了关于召开本次股东大会的通知，将本次股东大会的召开时间、地点、会议议题、出席会议人员、登记方法等予以公告，公告刊登的日期距本次股东大会的召开日期已达 20 日。

本次股东大会于 2018 年 3 月 2 日（星期五）下午 14:30 在宋都大厦 9 楼会议室（地址：浙江省杭州市富春路 789 号）如期召开并由董事长主持。

本所律师审核后认为，本次股东大会召集人资格合法、有效，本次股东大会召集、召开程序符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》等法律、法规、规章和其他规范性文件以及《公司章程》的有关规定。

二、出席本次股东大会会议人员的资格

1、出席会议的股东及股东代理人

根据公司出席会议股东签名及授权委托书等相关文件，出席本次股东大会现场会议的股东及股东代理人为 5 名，代表有表决权的股份 66482356 股，占公司股份总数的 49.61%。通过上海证券交易所交易系统和互联网投票系统取得的网络表决结果显示，参加公司本次股东大会网络投票的股东共 6 人，持有公司股份数 1375600 股，占公司股份总数的 0.01%。据此，出席公司本次股东大会表决的股东及股东代理人共 11 人（包括网络投票方式），持有公司股份数 66619816 股，占公司股份总数的 49.71%。以上股东均为截止 2018 年 2 月 26 日（股权登记日）下午收市时在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的持有本公司股票的股东。

经本所律师验证，上述股东、股东代理人均持有出席会议的合法证明，其出席会议的资格均合法有效。

2、出席会议的其他人员

经本所律师验证，出席本次股东大会的其他人员为公司董事、监事和高级管理人员，其出席会议的资格均合法有效。

三、本次股东大会的审议的内容

- 1、审议《公司董事会 2017 年度工作报告》；
- 2、审议《公司监事会 2017 年度工作报告》；
- 3、审议《公司 2017 年度财务决算报告》；

- 4、审议《关于公司 2017 年度利润分配预案的议案》；
- 5、审议《公司 2017 年度报告及摘要》；
- 6、审议《关于公司续聘天健会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2018 年度财务报告及内部控制审计机构的议案》；
- 7、审议《关于授权经营管理层对我公司单独或联合参加竞拍土地事项行使决策权的议案》；
- 8、审议《关于公司及控股公司购买金融机构理财产品的议案》；
- 9、审议《关于控股股东向公司提供借款暨关联交易的议案》；
- 10、审议《关于对公司担保事项进行授权的议案》；
- 11、审议《关于对全资子公司增资的议案》；
- 12、审议《关于预计新增相互担保计划暨关联交易的议案》
- 13、审议《宋都股份 2018 年员工持股计划(草案)》；
- 14、审议《关于提请股东大会授权董事会全权办理公司员工持股计划相关事项的议案》；
- 15、审议《宋都股份 2016 年员工持股计划修订稿(草案)》。

经本所律师审核，公司本次股东大会审议的议案属于公司股东大会的职权范围，并且与召开本次股东大会的通知中所列明的审议事项相一致；本次股东大会未发生对通知的议案进行修改的情形，也未发生股东提出新议案的情形。

四、本次股东大会的表决程序及表决结果

本次股东大会现场会议就会议通知中列明的议案进行了审议，以记名投票表决方式对公告的议案进行了表决，现场投票按《公司章程》和《股东大会规则》规定的程序进行并予以计票、监票；参与网络投票的股东在网络投票时间内通过

网络投票系统的投票平台行使了表决权，网络投票结束后，上海证券信息有限公司向公司提交了网络投票的统计数据文件。与会股东审议通过了如下决议：

1、审议通过《公司董事会 2017 年度工作报告》

表决结果：同意 ⁶⁶⁶¹⁵⁹¹¹⁶ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{99.9939} %；反对 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %；弃权 ⁴⁰⁰⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{0.0061} %。

2、审议通过《公司监事会 2017 年度工作报告》

表决结果：同意 ⁶⁶⁶¹⁵⁹¹¹⁶ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{99.9939} %；反对 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %；弃权 ⁴⁰⁰⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{0.0061} %。

3、审议通过《公司 2017 年度财务决算报告》

表决结果：同意 ⁶⁶⁶¹⁵⁹⁴⁶ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{99.9939} %；反对 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %；弃权 ⁴⁰⁰⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{0.0061} %。

4、审议通过《关于公司 2017 年度利润分配预案的议案》

表决结果：同意 ⁶⁶⁶¹⁰⁷¹¹⁶ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{99.9864} %；反对 ⁹⁰⁰⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{0.0136} %；弃权 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %。

其中，中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以外的单独或者合计持有公司 5%以下股份的股东)表决结果：同意 ⁶⁶⁴¹⁴⁵⁹⁸ 股，占出席会议中小股东所持股份的 ^{99.8646} %；反对 ⁹⁰⁰⁰⁰ 股，占出席会议中小股东所持股份的 ^{0.1354} %；弃权 0 股，占出席会议中小股东所持股份的 0 %。

5、审议通过《公司 2017 年度报告及摘要》

表决结果：同意 ⁶⁶⁶¹⁵⁹¹¹⁶ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{99.9939} %；反对 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %；弃权 ⁴⁰⁰⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{0.0061} %。

6、审议通过《关于公司续聘天健会计师事务所(特殊普通合伙)为公司 2018 年度财务报告及内部控制审计机构的议案》

表决结果：同意 ^{666159/16} 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{99.9939} %；反对 ⁴⁰⁰⁰⁰ 0 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 0 %；弃权 ^{0.0061} 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 0 %。

7、审议通过《关于授权经营管理层对我公司单独或联合参加竞拍土地事项行使决策权的议案》

表决结果：同意 ^{666159/16} 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{99.9939} %；反对 ⁴⁰⁰⁰⁰ 0 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{0.0061} %；弃权 0 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 0 %。

8、审议通过《关于公司及控股公司购买金融机构理财产品的议案》

表决结果：同意 ^{666159/16} 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{99.9939} %；反对 ⁴⁰⁰⁰⁰ 0 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{0.0061} %；弃权 0 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 0 %。

9、审议通过《关于控股股东向公司提供借款暨关联交易的议案》

表决结果：同意 ⁶⁰³¹¹⁰⁰ 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{99.3411} %；反对 ⁴⁰⁰⁰⁰ 0 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{0.6589} %；弃权 0 股，占出席本次股东会有表决权股份总数的 0 %。

其中，中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以外的单独或者合计持有公司 5%以下股份的股东)表决结果：同意 ⁶⁰³¹¹⁰⁰ 股，占出席会议中小股东所持股份的 ^{99.3411} %；反对 ⁴⁰⁰⁰⁰ 0 股，占出席会议中小股东所持股份的 ^{0.6589} %；弃权 0 股，占出席会议中小股东所持股份的 0 %。

关联股东回避了本议案的表决。

10、审议通过《关于对公司担保事项进行授权的议案》

表决结果：同意 ⁴⁸¹⁰⁵⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{79.2360} %；反对 ¹²⁶⁰⁶⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{20.7640} %；弃权 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %。

其中，中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以外的单独或者合计持有公司 5%以下股份的股东)表决结果：同意 ⁴⁸¹⁰⁵⁰⁰ 股，占出席会议中小股东所持股份的 ^{79.2360} %；反对 ¹²⁶⁰⁶⁰⁰ 股，占出席会议中小股东所持股份的 ^{20.7640} %；弃权 0 股，占出席会议中小股东所持股份的 0 %。

关联股东回避了本议案的表决。

11、审议通过《关于对全资子公司增资的议案》

表决结果：同意 ⁶⁶⁶¹⁵⁹¹⁶ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{99.9889} %；反对 ⁴⁰⁰⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{0.0061} %；弃权 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %。

12、审议通过《关于预计新增相互担保计划暨关联交易的议案》

表决结果：同意 ⁶⁰³¹¹⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{99.3411} %；反对 ⁴⁰⁰⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{0.6589} %；弃权 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %。

其中，中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以外的单独或者合计持有公司 5%以下股份的股东)表决结果：同意 ⁶⁰³¹¹⁰⁰ 股，占出席会议中小股东所持股份的 ^{99.3411} %；反对 ⁴⁰⁰⁰⁰ 股，占出席会议中小股东所持股份的 ^{0.6589} %；弃权 0 股，占出席会议中小股东所持股份的 0 %。

关联股东回避了本议案的表决。

13、审议通过《宋都股份 2018 年员工持股计划(草案)》

表决结果：同意 ⁶⁰¹¹¹⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{99.0117} %；反对 ⁶⁰⁰⁰⁰ 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 ^{0.9883} %；弃权 0 股，占出席本次股东大会有表决权股份总数的 0 %。

其中, 中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以外的单独或者合计持有公司 5%以下股份的股东)表决结果: 同意 ⁶⁰¹¹¹⁰⁰ 股, 占出席会议中小股东所持股份的 ^{99.017%}; 反对 ⁶⁰⁰⁰⁰ 股, 占出席会议中小股东所持股份的 ^{0.983%}; 弃权 0 股, 占出席会议中小股东所持股份的 0 %。

关联股东回避了本议案的表决。

14、审议通过《关于提请股东大会授权董事会全权办理公司员工持股计划相关事项的议案》

表决结果: 同意 ⁵⁹⁸¹¹⁰⁰ 股, 占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{98.515%}; 反对 ⁹⁰⁰⁰⁰ 股, 占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{1.485%}; 弃权 0 股, 占出席本次股东会有表决权股份总数的 0 %。

关联股东回避了本议案的表决。

15、审议通过《宋都股份 2016 年员工持股计划修订稿(草案)》

表决结果: 同意 ⁵⁹⁸¹¹⁰⁰ 股, 占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{98.515%}; 反对 ⁹⁰⁰⁰⁰ 股, 占出席本次股东会有表决权股份总数的 ^{1.485%}; 弃权 0 股, 占出席本次股东会有表决权股份总数的 0 %。

其中, 中小投资者(除公司董事、监事、高级管理人员以外的单独或者合计持有公司 5%以下股份的股东)表决结果: 同意 ⁵⁹⁸¹¹⁰⁰ 股, 占出席会议中小股东所持股份的 ^{98.515%}; 反对 ⁹⁰⁰⁰⁰ 股, 占出席会议中小股东所持股份的 ^{1.485%}; 弃权 0 股, 占出席会议中小股东所持股份的 0 %。

关联股东回避了本议案的表决。

会议记录由出席会议的公司董事签名。会议决议由出席会议的公司董事签名。

本所律师审核后认为, 本次股东大会表决程序及表决结果符合《公司法》、《证券法》、《上市公司股东大会规则》等法律、法规、规章和其他规范性文件以及《公司章程》的有关规定, 会议通过的上述决议均合法有效。

五、结论意见

综上所述，本所律师认为，公司 2017 年年度股东大会的召集和召开程序、召集人资格、出席会议人员资格、会议表决程序及表决结果等事宜，均符合《公司法》、《证券法》、《上市公司股东大会规则》法律、法规、规章和其他规范性文件以及《公司章程》的有关规定，会议通过的上述决议均合法有效。

（以下无正文）

(本页无正文, 为《上海市锦天城律师事务所关于宋都基业投资股份有限公司
2017 年年度股东大会的法律意见书》之签署页)

上海市锦天城律师事务所

负责人:



吴明德

吴明德

经办律师:



张 诚

经办律师:



王舍惟尔

2018年3月2日

