

证券代码：603728

证券简称：鸣志电器

公告编号：2018-019

上海鸣志电器股份有限公司
关于公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、土地竞拍情况概述

2017年7月7日，上海鸣志电器股份有限公司（以下简称“公司”）第二届董事会第十四次会议，审议通过了《关于拟投资太仓智能制造产业基地项目并签署投资协议的议案》，具体内容详见2017年7月10日刊登于《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《关于拟投资太仓智能制造产业基地项目并签署投资协议的公告》（公告编号：2017-009）。

2018年3月13日，公司参加了太仓市国土资源局举办的国有土地使用权网上挂牌出让活动，公司竞得了位于太仓市国开区龙江路东、银港路北编号WG2018-3-3地块的国有土地使用权，并于近日与太仓市国土资源局签订了上述地块的《挂牌交易成交确认书》。

本次交易不构成关联交易。

二、竞拍土地基本情况

1. 土地所在位置：国开区龙江路东、银港路北编号WG2018-3-3地块
2. 用地性质：工业（电器机械及器材制造业）
3. 出让用地面积：73,254平方米
4. 容积率： $1.0 \leq \text{容} \leq 2.0$
5. 使用年限：50年
6. 成交金额：人民币2198万元
7. 资金来源：自有资金

三、本次竞得土地使用权对公司的影响

公司成功竞得的土地使用权将用于鸣志(太仓)智能制造产业基地项目建设,将对实现公司产业基地优势互补和区域联动,吸引长三角地区制造业的优秀人才起到积极作用,为公司的可持续发展奠定基础。本次投资符合公司长期发展战略。

四、备查文件

1. 公司第二届董事会第十四次会议决议;
2. 《挂牌交易成交确认书》;

特此公告。

上海鸣志电器股份有限公司董事会

2018年3月23日