

证券代码：002421

证券简称：达实智能

公告编号：2018-026

深圳达实智能股份有限公司 2017 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

☐ 适用 ☒ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

☒ 适用 ☐ 不适用

是否以公积金转增股本

☐ 是 ☒ 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以未来实施分配方案时股权登记日的总股本为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.30 元（含税），送红股 0 股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

☐ 适用 ☒ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	达实智能	股票代码	002421
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	林雨斌	李硕	
办公地址	深圳市南山区高新技术产业园达实智能大厦	深圳市南山区高新技术产业园达实智能大厦	
电话	0755-26525166	0755-26525166	
电子信箱	das@chn-das.com	das@chn-das.com	

2、报告期主要业务或产品简介

公司采用最先进的云计算、物联网与大数据技术，构建统一的物联网感知层、大数据集成层与创新应用层三层技术体系。物联网感知层，通过RFID技术、云端人脸识别及车牌识别等视频识别技术、体感交互技术、移动支付技术等构建完善先进的物联网感知层。大数据集成层，基于实时大数据的智能管控技术的实时数据库dasRdb、智能建筑云管理平台IBMS等技术，打造支持多数据源共享、交换与协同大数据集成平台。创新应用层，上述统一的物联网感知层与大数据集成层，支撑创新应用层的智慧医疗、智慧交通与智慧建筑三大业务板块的创新应用。

智慧医疗——公司通过PPP以及EPC等模式为大型三级医院提供医院整体建设运维服务，公司通过物联网、移动互联网，将医院设备、信息化系统、患者可穿戴系统进行互联互通，形成医院经营管理、医院临床服务、患者监护的一体化系统服务。同时，公司提供智慧城市智慧医疗平台建设与运营服务，实现城市各级医疗机构系统的互联互通，搭建城市医疗健康大数据平台，打造院内、基层医疗机构、患者家庭以及健康管理、健康保险等第三方服务机构的智慧医疗服务体系。

智慧交通——公司智慧交通业务，为地铁轨道交通自动售检票、安防、消防、信息发布、列车调度等系统提供系统集成，实现地铁轨道交通信息的互联互通与协同，为乘客提供安全、舒适、便捷的智能化出行环境。

智慧建筑——智慧建筑的发展正在加速向物联网感知层与开放的云端延伸，成为“智慧城市”的有机整体。公司智慧建筑业务以建筑物为平台，基于BIM、IBMS、人脸识别、智能停车、视频会议、智能访客服务各类智能化信息的综合应用，形成人、设备、服务、资源的互联互通，通过海量数据的融合、计算、学习，为用户创建智慧、互联、共享、生态共建的新型建筑环境。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

单位：人民币元

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	2,572,487,726.02	2,457,015,465.82	4.70%	1,711,308,669.07
归属于上市公司股东的净利润	311,825,825.86	275,495,429.54	13.19%	152,633,303.67
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	301,781,901.48	257,377,655.51	17.25%	142,092,394.07
经营活动产生的现金流量净额	210,127,345.54	-14,817,709.65	1,518.08%	137,004,657.66
基本每股收益（元/股）	0.1635	0.1453	12.53%	0.1435
稀释每股收益（元/股）	0.1620	0.1429	13.37%	0.1435
加权平均净资产收益率	10.58%	10.31%	0.27%	9.08%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
资产总额	5,457,255,340.93	4,830,628,787.43	12.97%	4,843,555,495.12
归属于上市公司股东的净资产	3,097,333,238.78	2,810,355,064.15	10.21%	2,536,792,874.78

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	449,648,354.41	705,626,403.56	642,397,616.30	774,815,351.75
归属于上市公司股东的净利润	40,285,574.29	63,274,255.91	103,866,822.89	104,399,172.77
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	38,799,364.32	54,823,257.21	100,852,837.14	107,306,442.81
经营活动产生的现金流量净额	-61,032,863.66	-53,845,496.09	22,881,546.63	302,124,158.66

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

☐ 是 ☒ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

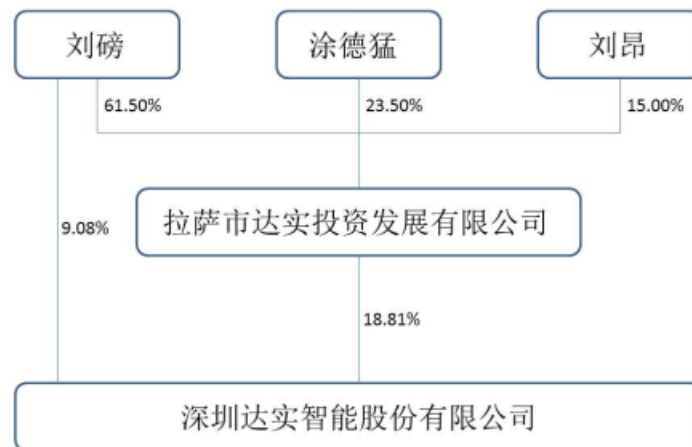
报告期末普通股股东总数	94,163	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	97,181	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
拉萨市达实投资发展有限公司	境内非国有法人	18.81%	361,749,581	0	质押	200,222,231	
刘磅	境内自然人	9.08%	174,737,031	131,052,773	质押	122,027,031	
贾虹	境内自然人	7.25%	139,366,700	133,650,000	质押	72,942,700	
房志刚	境内自然人	5.08%	97,667,640	97,667,640			
陆启惠	境内自然人	1.78%	34,307,500	660,000	质押	22,800,000	
林步东	境内自然人	1.00%	19,219,550	0			
北京天融博汇资本管理有限公司-天融资本优选成长基金	其他	0.78%	15,024,220	0			
创金合信基金－招商银行-达实智能-员工持股计划 1 号特定多客户资产管理计划	其他	0.73%	14,000,000	0			
中国民生信托有限公司－中国民生信托-至信 239 号集合资金信托计划	其他	0.66%	12,750,000	0			
程朋胜	境内自然人	0.59%	11,359,378	9,344,532		7,500,018	
上述股东关联关系或一致行动的说明		拉萨市达实投资发展有限公司为控股股东；刘磅先生为公司实际控制人、董事长、总经理；贾虹女士为公司子公司达实联欣总经理，曾任公司董事，已于 2018 年 1 月 5 日离任；房志刚先生为公司全资子公司久信医疗创始人，现任久信医疗总经理；程朋胜先生为公司副总经理、公司董事；创金合信基金－招商银行－达实智能－员工持股计划 1 号特定多客户资产管理计划为公司第一期员工持股计划购买账户。除上述情形外，公司未知其他股东是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。					

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

☐ 适用 ☒ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求
否

我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期。国内外技术革新进一步加快，大数据、云计算基础设施不断完善，物联网、大数据、人工智能技术不断进步，“智慧城市”的发展进入到了新的发展阶段。2017年，公司积极把握市场与技术变化趋势，重点推进技术体系与服务模式创新提升、业务板块加速聚焦、战略区域重点布局、市场营销深度拓展等四方面工作。

1、技术体系与服务模式创新提升

技术体系创新提升。2017年，公司采用最先进的云计算、物联网与大数据技术对技术体系进行全面提升，形成统一的物联网感知层、大数据集成层与创新应用层三层技术体系。物联网感知层，在过去RFID等技术的基础上，采用云端人脸识别、车牌识别等视频识别技术、体感交互技术、移动支付技术等构建完善先进的物联网感知层。大数据集成层，基于实时大数据的智能管控技术的实时数据库dasRdb、智能建筑云管理平台IBMS等技术，打造支持多数据源共享、交换与协同大数据集成平台。创新应用层，上述统一的物联网感知层与大数据集成层，支撑创新应用层的智慧医疗、智慧交通与智慧建筑三大业务板块的创新应用。

服务模式创新提升。在上述技术体系下，公司服务模式进行了相应的创新提升，从单纯的机电设备与智能化设备的链接与智能交互，逐步延伸至与客户业务以及终端用户的链接与大数据交互。从以客户化方案创新与工程项目服务驱动的商业模式，逐步向以大数据驱动的商业模式转变。

2、业务板块加速聚焦

2017年，公司坚持“做大智慧医疗、做强智慧交通、做精智慧建筑”的战略，加快业务板块的聚焦，资源重点向智慧医疗倾斜，2017年度，公司智慧医疗业务营收914,999,683.58元，占公司总营收的35.57%。

做大智慧医疗。2017年，久信医疗利润创历史最高，市场占有率稳居第一，成功研发3D手术诊疗辅助系统、AR手术实时协作指导系统，打通放射科到手术室的全诊疗周期的数字化应用。成功引入台湾两个著名医疗信息化团队，极大加强了公司在医院信息化和区域医疗信息化领域的服务能力。签约遵义医学院第二附属医院信息化项目，开拓了医院信息化市场，进一步完善了智慧医院全生命周期整体建设解决方案。淮南智慧医疗PPP项目成功通过2017年度政府绩效评估，为公司在健康医疗大数据领域的拓展打下坚实的基础。签约洪泽湖医养融合体智慧医院PPP项目，在智慧医院领域的整体建设服务能力和PPP创新模式得到有力印证。

做强智慧交通。签约上海轨道交通总控中心平台总集成COCC项目，体现了公司全国领先的技术实力，持续巩固了公司

在轨道交通领域的行业地位。公司“一卡通整体解决方案”在轨道交通行业取得突破，以线网门禁平台独到的优势，赢得用户和集成商认可，成功中标8条地铁线路门禁系统。加快推进城市轨道交通云支付和人工智能自动售检票系统落地，同时介入以无人驾驶技术为先导、信号技术为中心的综合监控和大数据平台的研究与应用。

做精智慧建筑。2017年，公司与全国销售金额前十房地产商中的9家建立良好合作，并成为恒大集团20家卓越战略合作伙伴之一，长达十年的紧密合作得到了恒大集团的充分认可，未来公司与恒大集团将在地产、金融、健康、文化旅游领域开展多元化深度的合作。2017年，公司签约北京中粮置地广场能源站项目，首创“IBOS”（投资-建设-运营-分享）模式，通过“技术+金融”打造大型央企高效冷站标杆。中国首座“双标准、三认证”绿色智慧大厦--达实大厦顺利封顶，率先在国际上采用IBMS、BIM及FM技术的融合，全面诠释了拥有“智慧大脑”的建筑如何打造高效、节能、舒适的办公环境。

3、战略区域重点布局

2017年粤港澳大湾区建设正式成为国家战略，粤港澳大湾区将成为国家建设世界级城市群、参与全球竞争的重要空间载体以及国家全方位开放、“一带一路”最重要的门户枢纽。2017年中共中央、国务院决定在雄安设立国家级新区，雄安新区是继深圳经济特区和上海浦东新区之后又一具有全国意义的新区，是千年大计、国家大事。

2017年，公司结合国家战略调整公司区域战略布局，依托深圳总部，深耕粤港澳大湾区并覆盖中国南方片区。在雄安新区宣布成立后获准成为雄安新区首批入驻48家企业之一，雄安达实智慧科技有限公司注册成立，成为扎根雄安，深耕京津冀，覆盖中国北方片区的北方总部。

4、市场营销深度拓展

2017年，结合公司业务布局与区域战略，深度拓展市场营销工作。成功亮相2017年武汉医院建设大会，通过打造达实久信智慧医疗体验馆、冠名论坛、参与主题发言等一系列活动，提升公司在智慧医疗领域的品牌影响力。依托雄安北方总部开展市场营销，邀请33家央企、27家国企参观，并构建合作关系。

2017年，中国首座“双标准、三认证”绿色智慧大厦--达实大厦顺利封顶，率先在国际上采用IBMS、BIM及FM技术的融合，全面诠释了拥有“智慧大脑”的建筑如何打造高效、节能、舒适的办公环境。达实智慧大厦将成为国内最先进的智慧大厦标杆与示范体验基地。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

☐ 是 ☒ 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
智慧建筑及节能	1,414,044,485.59	395,183,829.67	27.95%	35.65%	35.19%	-0.09%
智慧医疗	914,999,683.58	329,690,905.93	36.03%	18.24%	21.02%	0.83%
智慧交通	137,947,337.98	36,388,696.91	26.38%	-72.34%	-61.86%	7.24%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

☐ 是 ☒ 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

☐ 适用 ☒ 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

一、本次会计政策变更概述

1、变更原因：

(1) 2017年4月28日，财政部颁布了《企业会计准则第42号—持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，要求自2017年5月28日起在所有执行企业会计准则的企业范围内施行。

(2) 2017年5月10日，财政部颁布了修订后的《企业会计准则第16号—政府补助》，要求自2017年6月12日起，与企业日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与企业日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。企业应当在利润表中的“营业利润”项目之上单独列报“其他收益”项目，计入其他收益的政府补助在该项目中反映。企业对2017年1月1日存在的政府补助采用未来适用法处理，对2017年1月1日至新政府补助准则施行日之间新增的政府补助根据新政府补助准则进行调整。

(3) 2017年12月25日，财政部发布了《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30号），要求执行企业会计准则的非金融企业应当按照企业会计准则和该通知要求编制2017年度及以后期间的财务报表。

按照上述通知及上述企业会计准则的规定和要求，公司对原会计政策进行相应变更。

2、变更生效日期：

根据前述规定，公司于以上准则规定的施行日开始执行上述企业会计准则。

3、变更前公司所采用的会计政策：

本次变更前公司执行财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则——基本准则》和38项具体准则，后续颁布和修订的企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）。

4、变更后采用的会计政策：

本次变更后，公司将按照财政部于2017年4月28日颁布的《企业会计准则第42号—持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》、2017年5月10日颁布的《企业会计准则第16号—政府补助》及2017年12月25日颁布的《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2017〕30号）中的规定执行。其余未变更部分仍按照财政部前期发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

5、变更审议程序：

本次会计政策变更在董事会审批权限范围内，无需提交股东大会审议。

二、本次会计政策变更对公司的影响

1、执行《企业会计准则第42号—持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，该会计政策的变更对公司财务报表无影响。

2、根据财政部修订后的《企业会计准则第16号—政府补助》的要求，公司将修改财务报表列报，与日常活动有关的政府补助，从利润表“营业外收入”项目调整为利润表“其他收益”项目列报，该变更对公司2017年的财务状况、经营成果和现金流量无影响。

3、本次会计政策的变更仅对财务报表项目列示产生影响，对公司净利润、所有者权益等不产生影响，不涉及对以前年度的追溯调整。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

1、报告期内，公司新设立深圳达实软件有限公司、雄安达实智慧科技有限公司、江苏洪泽湖达实智慧医养有限公司，本期纳入合并报告。

2、报告期内，公司转让原子公司北京达实德润能源科技有限公司股权，在转让日后不再将其纳入财务报表合并范围。

(4) 对 2018 年 1-3 月经营业绩的预计

☐ 适用 ☒ 不适用

深圳达实智能股份有限公司

董事长:

2018 年 3 月 29 日