

京能置业股份有限公司

关于控股子公司取得《不动产权证书》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

京能置业股份有限公司控股子公司北京京能云泰房地产开发有限公司（以下简称“京能云泰”），于 2017 年 11 月 19 日成功竞得司法拍卖标的物，具体内容详见公司于 2017 年 11 月 20 日刊登于《中国证券报》、《上海证券报》及上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn/>) 的《京能置业股份有限公司关于控股子公司获得国有出让土地使用权及地上物〈司法拍卖网络竞价成功确认书〉的公告》（公告编号：临 2017-026 号）。

近日，京能云泰收到了北京市规划和国土资源管理委员会（密云）核发的《不动产权证书》，现公告如下：

- 1、产权登记编号：京（2018）密不动产权第 0000007 号
- 2、权利人：北京京能云泰房地产开发有限公司
- 3、共有情况：单独所有
- 4、坐落：密云区鼓楼街道阳光街南侧
- 5、权利类型：国有建设用地使用权
- 6、权利性质：出让
- 7、用途：城镇住宅用地
- 8、面积：26926.59 平方米

9、使用期限：2008 年 4 月 17 日起 2078 年 4 月 16 日止

特此公告。

京能置业股份有限公司

董 事 会

2018 年 3 月 31 日

报备文件：

1、中华人民共和国《不动产权证书》