

证券代码：000701

证券简称：厦门信达

公告编号：2018—21

厦门信达股份有限公司

关于公司挂牌转让部分房屋资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

2018年2月14日，公司在福建省产权交易中心（以下简称“交易中心”）挂牌转让信宏大厦二楼及信息大厦电脑楼房地产。至挂牌公告期满，厦门和平里酒店有限公司（以下简称“和平里酒店”）为本次资产转让的最终受让方，转让价格为7,300万元，双方已签订《房地产买卖合同》。具体内容详见厦门信达股份有限公司《关于公司挂牌转让部分房屋资产的公告》、《关于公司挂牌转让部分房屋资产的进展公告》，刊载于2018年1月31日、2018年3月23日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）。

二、交易对方基本情况

厦门和平里酒店有限公司

公司住所：厦门市思明区鹭江道12号

成立日期：2002年12月05日

法定代表人：严文亮

注册资本：20,000万人民币

统一社会信用代码：913502007378725086

公司类型：有限责任公司

经营范围：旅游饭店；正餐服务；预包装食品零售；茶馆服务；咖啡馆服务；其他饮料及冷饮服务（含甜品站）；小吃服务；餐饮配送服务；会议及展览服务；停车场管理；办公服务；服装批发；鞋帽批发；纺织品、针织品及原料批发；其

他文化用品批发；首饰、工艺品及收藏品批发(不含文物)。

股东结构：厦门华远建设集团有限公司占 98%股权，严竹明占 1%股权，严竹勇占 1%股权。交易对方与公司及公司控股股东没有产权、资产、人员等方面的关系以及其他可能或已经造成公司对其利益倾斜的其他关系。

截至 2017 年 12 月 31 日，和平里酒店资产总额 182,764.86 万元，负债总额 177,996.54 万元，所有者权益合计 4,768.32 万元；2017 年度，营业收入 16,545.12 万元，利润总额-1,375.37 万元，净利润-1,375.37 万元。

三、交易进展情况

截至 2018 年 3 月 30 日，公司已收到交易对方支付的全部成交价款及福建省产权交易中心出具的《交割通知书》及《产权交易凭证》。公司将及时与和平里酒店办理产权交割手续。

四、备查文件

- 1、《福建省产权交易中心交割通知书》；
- 2、《福建省产权交易中心产权交易凭证》。

特此公告。

厦门信达股份有限公司董事会

二〇一八年三月三十一日