

证券代码：000736

证券简称：中交地产

公告编号：2018-030

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中交地产股份有限公司关于子公司佛山中交房地产开发有限公司、 佛山香颂置业有限公司以公开挂牌方式增资扩股交易进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

中交地产股份有限公司（以下简称“我司”）于 2017 年 12 月 15 日召开第七届董事会第五十七次会议，审议通过了《关于子公司佛山中交房地产开发有限公司、佛山香颂置业有限公司以公开挂牌方式增资扩股暨公司放弃增资扩股优先认缴出资权的议案》，我司拟通过北京产权交易所公开挂牌增资方式为佛山中交房地产开发有限公司（以下简称“佛山中交”）、佛山香颂置业有限公司（以下简称“佛山香颂”）等比例引进战略投资方。2017 年 12 月 28 日，佛山中交、佛山香颂公开挂牌增资项目在北京产权交易所正式挂牌公告；2018 年 3 月 26 日，佛山中交和佛山香颂关于此次增资的评估报告取得了相关国有资产监督管理部门备案结果；2018 年 3 月 26 日，佛山中交、佛

山香颂分别与此次挂牌增资的成交方广州番禺雅居乐房地产开发有限公司签署了增资协议；2018年3月27日，佛山中交和佛山香颂分别收到了北京产权交易所出具的《增资凭证》。此次交易的具体情况
及进展公司已于2017年12月16日、2017年12月30日、2018年3月28日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》和巨潮资讯网上披露，公告编号2017-181、2017-190、2018-029。

二、交易进展情况

截至本公告披露日，佛山中交、佛山香颂公开挂牌方式增资扩股涉及的工商变更手续已办理完毕，佛山中交和佛山香颂的注册资本均变更为19,000万元。

特此公告。

中交地产股份有限公司董事会

2018年4月3日