

证券代码：000759

证券简称：中百集团

公告编号：2018-16

中百控股集团股份有限公司 2018 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日—2018 年 3 月 31 日

2、预计的经营业绩：同向下降

项 目	本报告期	上年同期
营业收入	434664.75 万元	429454.71 万元
归属于上市公司股东的净利润	盈利：1580 万元- 2180 万元	盈利：10743.93 万元
	比上年同期下降：85.29% - 79.71%	
基本每股收益	盈利：约 0.02 元-0.03 元	盈利： 0.16 元
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1550 万元—2150 万元	亏损 12137.71 万元
	比上年同期上升：112.77% - 117.71%	

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

2018 年第一季度公司预计净利润较去年同期下降的原因：

1、非经常性损益的影响。公司去年同期实施完成江夏中百购物广场资产证券化项目，该项目增加同期净利润 17900 万元，剔除相关非经常性损益影响，公司本期主营业务利润实现正增长。预计本期归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 1550 万元—2150 万元，比上年同期的-12137.71 万元有较大幅度增长。

2、报告期，商业租金和人工费用等刚性费用上涨压力依旧。公司坚持业态调整升级，并通过不断优化供应链提升商品毛利，加大费用管控等举措促进公司主营业务趋稳向好。

四、其他相关说明

本次业绩预告是公司财务部门的初步测算结果，具体财务数据将在本公司2018年第一季度报告中予以详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

中百控股集团股份有限公司董事会

二〇一八年四月十一日