

招商局蛇口工业区控股股份有限公司**2018 年第一季度业绩预告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日-2018 年 3 月 31 日

2. 预计的经营业绩：同向上升

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	盈利:550,000.00 万元 - 570,000.00 万元 比上年同期增长：159%-169%	盈利：212,188.37 万元
基本每股收益	盈利：约 0.70 元-0.72 元	盈利：0.27 元

二、业绩预告预审计情况

本期业绩预告未经审计。

三、业绩变动原因说明

本期经营业绩同比增长主要系社区开发业务结转毛利同比增加约 23 亿元，资产整体转让收益同比增加约 8 亿元。

四、其他相关说明

本业绩预告是公司初步测算的结果，具体财务数据将在季度报告披露，敬请投资者关注。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董 事 会

二〇一八年四月十三日