

证券代码：000010

证券简称：美丽生态

公告编号：2018-036

深圳美丽生态股份有限公司

2017 年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日

2、前次业绩预告情况：深圳美丽生态股份有限公司（以下简称“公司”）于 2018 年 1 月 31 日以临时公告的方式披露了《公司 2017 年度业绩预告》（公告编号：2018-009），预计公司归属于上市公司股东的净利润亏损 12,000 万元 ~ 13,700 万元，基本每股收益亏损 0.1464 元 ~ 0.1671 元。

3、修正后的预计业绩：亏损

项 目	本报告期		上年同期
	修正前	修正后	
归属于上市公司股 东的净利润	亏损：12,000 万元 ~ 13,700 万元	亏损： 105,000 万元~ 106,800 万元	盈利：3,987.71 万 元
	比上年同期下降 400.92% ~ 443.56%	比上年同期下降： 2733.09% ~ 2778.23%	
基本每股收益	亏损：0.1464 元 ~ 0.1671 元	亏损：1.2807 元~ 1.3027 元	盈利：0.0486 元

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告修正已经过注册会计师预审计。

三、业绩修正原因说明

1、近日公司本部与子公司八达园林出现贷款逾期，对公司的信用状况和经营管理造成重大不利影响。公司全资子公司八达园林原预计施工项目难以顺利完成。根据谨慎性的原则，报告期对 2015 年收购八达园林产生的商誉全额计提减值准备，减值金额 710,798,775.51 元。这是 2017 年度业绩与业绩预告产生重大差异的主要原因。

2、由于报告期因园林资质被取消后承揽项目受影响，同时公司因融资通道不畅和已参与的项目受政府债收紧的政策影响，导致工程进展缓慢，收入减少，且园林行业存在普遍的垫付资金现象，行业建造合同形成的已完工未结算资产普遍较高，公司建造合同形成的已完工未结算资产项目较多。由于政府严控债务规模和市场流动性降低的影响，业主方的资金压力进一步加大，导致公司部分项目的实际回款进度远低于预期。2017年末公司工程管理部门对已完工未结算资产进行按项目逐个梳理清查，同时公司管理层聘用外部评估机构对八达园林资产进行评估。但因项目太多，需要时间久而且难度很大，自查梳理与评估工作于近日初步完成。根据《企业会计准则》及公司相关会计制度，结合公司梳理清查已完工未结算资产情况，部分已完工未结算资产存在减值迹象，预计未来可收回金额低于账面价值且存在部分工程款无法收回的迹象，依据谨慎性原则，报告期计提资产减值损失大幅增加。

四、董事会致歉说明

对本次业绩预告更正给投资者带来的不便，公司及董事会深表歉意，并提醒广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、其他相关说明

1、本公告所载 2017 年度的财务数据经会计师事务所初步审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

2、公司董事会对因业绩预告修正给广大投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳美丽生态股份有限公司董事会
2018 年 4 月 13 日