

证券代码：000010

证券简称：美丽生态

公告编号：2018-037

深圳美丽生态股份有限公司

2017年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载2017年度的财务数据虽经会计师事务所预审，但仍可能与最终的审计财务数据存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2017年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业收入	757,885,725.53	1,053,529,409.92	-28.06%
营业利润	-1,053,917,896.87	70,009,769.16	-1605.39%
利润总额	-1,065,208,085.13	68,712,468.43	-1650.24%
归属于上市公司股东的净利润	-1,061,426,865.24	39,877,126.94	-2761.74%
基本每股收益（元）	-1.2947	0.0486	-2757.20%
加权平均净资产收益率	-63.00%	1.81%	-64.81%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	3,105,153,052.01	4,865,760,551.42	-36.18%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,154,312,657.60	2,215,536,054.56	-47.90%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	1.4079	2.6778	-47.43%

二、经营业绩和财务状况情况说明

1、报告期因园林资质被取消后承揽项目受影响，同时公司因融资通道不畅和已参与的项目受政府债收紧的政策影响，导致工程进展缓慢，收入减少。

2、本年度计提资产减值损失约94,113万元。其中：商誉减值71,080万元，存货减值13,364万元，应收账款坏账损失9,669万元。

三、与前次业绩预计的差异说明

2018 年 1 月 31 日，公司发布 2017 年度业绩预告，预计 2017 年度归属于上市公司股东的净利润为亏损 12,000 万元 ~ 13,700 万元。本次业绩快报与前次业绩预告存在差异的原因如下：

1、近日公司本部与子公司八达园林出现贷款逾期，对公司的信用状况和经营管理造成重大不利影响。公司全资子公司八达园林原预计施工项目难以顺利完成。根据谨慎性的原则，报告期对 2015 年收购八达园林产生的商誉全额计提减值准备，减值金额 710,798,775.51 元。这是 2017 年度业绩与业绩预告产生重大差异的主要原因。

2、园林行业存在普遍的垫付资金现象，行业建造合同形成的已完工未结算资产普遍较高，公司建造合同形成的已完工未结算资产项目较多。由于政府严控债务规模和市场流动性降低的影响，业主方的资金压力进一步加大，导致公司部分项目的实际回款进度远低于预期。2017 年末公司工程管理部门对已完工未结算资产进行按项目逐个梳理清查，同时公司管理层聘用外部评估机构对八达园林资产进行评估。但因项目太多，需要时间久而且难度很大，自查梳理与评估工作于近日初步完成。根据《企业会计准则》及公司相关会计制度，结合公司梳理清查已完工未结算资产情况，部分已完工未结算资产存在减值迹象，预计未来可收回金额低于账面价值且存在部分工程款无法收回的迹象，依据谨慎性原则，报告期计提资产减值损失大幅增加。

四、其他说明

本公告所载2017年度的财务数据为虽经会计师事务所预审，但仍可能与最终的审计财务数据存在差异，请投资者注意投资风险。

五、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的资产负债表和利润表。

特此公告。

深圳美丽生态股份有限公司董事会

2018 年 4 月 13 日