

江苏三六五网络股份有限公司 2017 年度财务决算报告

各位股东及股东代表：

现根据公司截止2017年12月31日的财务状况和2017年度的经营成果和现金流量，结合公司实际运营中的具体情况，将公司有关的财务决算情况汇报如下：

一、主要财务数据：

公司2017年财务报表已经华普天健会计师事务所（特殊普通合伙）审计，出具了会审字【2018】1539号标准的无保留意见审计报告。会计师的审计意见是，公司财务报表已经按照企业会计准则规定编制，在所有重大方面公允反映了公司2017年12月31日的财务状况以及2017年度的经营成果和现金流量。

2017年度，公司实现营业总收入47324.02万元，同比下滑了20.91%，主要原因由于受市场环境变化影响，房地产网络服务业务收入同比下降29.23%所致，但公司互联网小贷的利息收入则继续保持快速增长，同比增长230.48%；由于营收下降等因素影响，2017年度实现的归属于母公司股东的净利润9411.29万元，较上年同期下滑13.14%。

公司财务状况保持良好，截止到2017年12月31日总资产为152537.22万元，同比增长21.1%；归属于母公司的所有者权益增加到110685.29万元，同比增长7.91%；2017年度经营活动产生的现金流量净额-44491.16万元，同比净流出增加，主要是由于本报告期内经营活动产生现金流入下降而经营活动的现金流出微增。

	2017年	2016年	本年比上年增减
营业总收入（元）	473,240,192.76	598,350,296.39	-20.91%
归属于上市公司股东的净利润（元）	94,112,854.90	108,354,813.03	-13.14%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	74,148,766.73	75,542,255.45	-1.84%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-444,911,558.59	-330,690,847.41	34.54%
基本每股收益（元/股）	0.49	0.56	-12.50%
稀释每股收益（元/股）	0.49	0.56	-12.50%
加权平均净资产收益率	8.84%	11.17%	-2.33%

	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增 减
资产总额（元）	1,525,372,156.66	1,259,601,544.50	21.10%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,106,852,904.52	1,025,678,491.99	7.91%

二、财务状况、经营成果和现金流量情况分析

（一）、财务状况

资产负债表具体情况

单位：元

	2017 年末		2016 年末	
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例
货币资金	248,147,535.84	16.27%	242,735,289.39	19.27%
应收账款	23,377,312.60	1.53%	30,203,778.75	2.40%
存货	0	0.00%	25,000.00	0.00%
长期股权投资	150,454,966.68	9.86%	10,163,781.28	0.81%
固定资产	10,097,262.60	0.66%	10,849,432.82	0.86%
其他应收款	211,439,413.08	13.86%	12,710,059.94	1.01%
其他流动资产	850,269,912.05	55.74%	907,257,817.50	72.03%
短期借款	173,690,000.00	11.39%	0	0
流动负债合计	285,660,224.40	18.73%	157,361,313.14	12.49%
负债合计	335,120,482.76	21.97%	158,782,897.19	12.61%
归属于母公司所有者权益合计	1,106,852,904.52	72.56%	1,025,678,491.99	81.43%
负债和所有者权益合计	1,525,372,156.66	100.00%	1,259,601,544.50	100.00%

公司总资产构成仍以流动资产为主，其中货币资金和其他流动资产仍占较大比重，分别为16.27%和55.74%；由于公司在2017年大力开展基于数据变现的分销、包销业务，因此业务保证金增加使得其他应收款金额同比有较大增加。因业务发展需要，公司2017年新增了短期借款，同时控股子公司小贷公司使用定向融资工具融资，使得公司负债有所增加，但公司资产负债率仍处于合理水平。

（二）、经营情况

1、营业总收入同比下降20.91%，主要是由于受市场环境变化影响，房地产网络服务业务收入同比下降29.23%所致；但同时公司的互联网小贷的利息收入继续保持快速增长态势，同比增长230.48%。

2、销售费用由于房地产网络服务业务收入下降而相应下降，同比减少了37.89%；

3、财务费用本期发生额比上期发生额大幅增长，主要原因一方面由于本期平均存款规模下降，利息收入减少；另一方面本期新增银行借款，利息收支增加。

4、资产减值损失较上年同期增加305.63%，主要一方面是由于公司大力开展基于数据变现的包销、分销业务，因支付的业务保证金增加，其他应收款期末规模相应增大，计提增加；另一方面是子公司三六五小贷本期计提的贷款损失准备金额较大所致；

5、投资收益较上年同期减少58.54%，主要原因是本期购买的理财产品减少，理财产品投资收益相应减少及本期处置子公司形成的投资收益减少。

6、归属于上市公司普通股股东的净利润总额较上年同期下降13.14%，主要是由于营业收入下降等因素综合影响所致。

（三）现金流量情况

2017年度经营活动产生的现金流入较上年同期下降14.05%，主要是由于受市场环境的影响，房地产网络服务收入同比减少；

经营活动产生的现金流出较上年同期增长2.99%，主要是由于公司开展基于数据变现的分销、包销业务，根据行业惯例支付的保证金增加所致；

经营活动产生的现金流量净流出额较上年同期上升，主要是由于经营活动产生的现金流入同比减少而现金流出微增所致；

投资活动现金流入较上年同期增长344.37%，主要是由于本报告期内公司资金使用效率提高，资金暂时闲置时间短，因此购买的理财产品均为短期产品，周转频率高所致。

投资活动现金流出较上年同期增长143.22%，主要是由于2017年公司购买理财产品周期较上年同期短，周转频率高所致；

投资活动产生的现金流量金额较上年同期有较大变动，主要是由于2017年公司收回暂时购买理财产品的资金用于业务所致；

筹资活动现金流入较上年同期增长152.30%，主要是由于报告期内公司新增短期借款所致；

筹资活动现金流出较上年同期有较大变化，主要是由于本报告期内实施了2016年度利润分配的现金分红，而上一年度因采用的是在2015年中期使用资本公积转增的利润分配方案没有发生现金分红所致；

筹资活动产生的现金流量金额较上年增长101.37%，主要是由于报告期筹资活动现金流入增加所致；

现金及现金等价物净减少额较上年减少，主要是由于报告期内筹资和回收资金增加所致。

因此，2017年度虽然由于市场环境不利影响，公司房地产网络服务收入有所下降，但同时金融服务业务稳步增长，尤其是小贷业务已开始成长，已成为公司第二大主业；通过加强管理和费用控制，公司资产状况、偿债能力等仍处于良好状态。

以上议案，请各位股东及股东代表审议。

江苏三六五网络股份有限公司
二〇一八年四月十七日