



股票简称：美好置业 股票代码：000667 公告编号：2018-19

美好置业集团股份有限公司

关于转让名流置业武汉有限公司股权事项的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易概述

美好置业集团股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2018年3月10日、3月28日召开第八届董事会第十二次会议和2018年第二次临时股东大会，审议通过了《关于转让全资子公司名流置业武汉有限公司100%股权的议案》。

为贯彻公司“投开市场化”战略，提升公司资产流动性和运营效率，保障公司整体经营目标和发展规划的顺利实现，公司拟转让持有的全资子公司名流置业武汉有限公司（以下简称“目标公司”）55.25%的股权，公司全资子公司武汉名流地产有限公司拟转让持有的目标公司44.75%的股权，股权受让方为厦门市英泰富房地产有限公司（以下简称“英泰富”）。合计拟转让目标公司100%股权的对价为296,306.25万元，其中英泰富为目标公司承担银行借款本金人民币90,000万元。

具体内容详见公司分别于2018年3月13日、3月29日披露于公司指定媒体的相关公告，公告编号：2018-10、2018-11、2018-16。

二、交易事项的进展情况

根据上述会议决议，公司与英泰富于2018年3月28日签订了《合作协议》。按该协议约定，公司在收到英泰富支付的首期股权转让款进入共管帐户后，双方于2018年4月17日完成了目标公司55.25%股权的工商变更登记手续，同时解除了前述帐户资金共管，首期股权转让价款全款已支付至公司指定账户。

公司将继续依据《合作协议》的约定，按时履约推进本次交易的后续实施工作，

并及时履行相关信息披露义务。

公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网，公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

美好置业集团股份有限公司

董 事 会

2018 年 4 月 19 日