

万泽实业股份有限公司

专项审计说明

2017 年度

关于对万泽实业股份有限公司 控股股东及其他关联方占用资金情况 的专项审计说明

信会师报字[2018]第 ZA13428 号

万泽实业股份有限公司全体股东：

我们审计了后附的万泽实业股份有限公司（以下简称“贵公司”）2017 年度非经营性资金占用及其他关联方资金往来情况汇总表（以下简称“汇总表”）。该汇总表已由贵公司管理层按照监管机构的有关规定编制以满足监管要求。

一、管理层对汇总表的责任

管理层负责按照中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会印发的《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发[2003] 56 号）及其他相关规定编制汇总表以满足监管要求，并负责设计、执行和维护必要的内部控制，以使汇总表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在执行审计工作的基础上对汇总表发表专项审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师职业道德守则，计划和执行审计工作以对汇总表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关汇总表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的汇总表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，注册会计师考虑与汇总表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价汇总表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表专项审计意见提供了基础。

三、专项审计意见

我们认为，贵公司 2017 年度非经营性资金占用及其他关联方资金往来情况汇总表的财务信息在所有重大方面按照监管机构的相关规定编制以满足监管要求。

四、编制基础和本专项审计说明使用者、使用目的的限制

我们提醒汇总表使用者关注，汇总表是万泽实业股份有限公司为满足中国证券监督管理委员会等监管机构的要求而编制的。因此，汇总表可能不适用于其他用途。本专项审计说明仅供万泽实业股份有限公司 2017 年度报告披露之目的，不得用作任何其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国·上海

二〇一八年四月二十六日

附件

1

上市公司 2017 年度非经营性资金占用及其他关联资金往来情况汇总表

单位：万元

非经营性 资金占用	资金占用方名称	占用方与上市 公司的关联关 系	上市公司核 算的会计科 目	2017 年期初 占用资金余 额	2017 年度占 用累计发生 金额（不含 利息）	2017 年 度占用 资金的 利息（如 有）	2017 年度 偿还累计 发生金额	2017 年期末 占用资金余 额	占用形成原 因	占用性质
现大股东 及其附属 企业										非经营性占 用
										非经营性占 用
小计										-
前大股东 及其附属 企业										非经营性占 用
										非经营性占 用
小计										
总计										
其他关联 资金往来	资金往来方名称	往来方与上市 公司的关联关 系	上市公司核 算的会计科 目	2017 年期初 往来资金余 额	2017 年度往 来累计发生 金额（不含 利息）	2017 年 度往来 资金的 利息（如 有）	2017 年度 偿还累计 发生金额	2017 年期末 往来资金余 额	往来形成原 因	往来性质

大股东及其附属企业	深圳市万泽物业管理有限公司常州分公司	同受大股东控制	其他应收款	12.00			5.50	6.50	代收代缴水电费	经营性往来
	深圳市万泽物业管理有限公司北京分公司	同受大股东控制	其他应收款	52.68			52.68		代收车位费	经营性往来
上市公司的子公司及其附属企业	常州万泽天海置业有限公司	全资子公司	其他应收款	23,236.65	10,000.00		18,000.00	15,236.65	合并报表范围内资金周转	非经营性往来
	汕头市万泽热电有限公司	全资子公司	其他应收款	34,596.84	2,512.74		34,078.15	3,031.43	合并报表范围内资金周转	非经营性往来
	深圳市前海万泽创新投资基金有限公司	全资子公司	其他应收款	25,251.80	30.00		25,281.80		原合并报表范围内资金周转，该公司于2017年11月转让。	非经营性往来

	深圳市万泽航空材料研究有限公司（原名“深圳市万泽中南投资有限公司”）	控股子公司	其他应收款	3,502.55	6,856.43		1,504.00	8,854.98	合并报表范围内资金周转	非经营性往来
	深圳市万泽中南研究院有限公司	控股子公司	其他应收款		500.00		496.17	3.83	合并报表范围内资金周转	非经营性往来
	深圳市万泽精密铸造科技有限公司	全资子公司	其他应收款		44,704.00		14,000.00	30,704.00	合并报表范围内资金周转	非经营性往来
	上海万泽精密铸造有限公司	控股子公司	其他应收款		8,400.00			8,400.00	合并报表范围内资金周转	非经营性往来
	深汕特别合作区万泽精密铸造科技有限公司	全资子公司	其他应收款		76,114.46		40,000.00	36,114.46	合并报表范围内资金周转	非经营性往来
关联自然人及其控制的法人										

其他关联人及其附属企业	西安新鸿业投资发展有限公司	本公司参股企业	其他应收款	15,386.75			14,386.38	1,000.37	财务资助款	非经营性往来
总计				102,039.26	149,117.63		147,804.68	103,352.22		