

# 京蓝科技股份有限公司 2017 年年度报告摘要

## 一、重要提示

特别提示：本文中所有简称与同本公告一起披露的《公司 2017 年年度报告》中释义项代表含义一致。

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以 730,545,885 为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 0.00 元（含税），送红股 0 股（含税），以资本公积金向全体股东每 10 股转增 2 股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

## 二、公司基本情况

### 1、公司简介

股票简称	京蓝科技	股票代码	000711
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	刘欣	吴丹	
办公地址	北京市丰台区广安路 9 号国投财富广场 3 号楼 5 层	北京市丰台区广安路 9 号国投财富广场 3 号楼 5 层	
传真	010-63300361-8062	010-63300361-8062	
电话	010-64740711	010-64740711	
电子信箱	securities@kinglandgroup.com	securities@kinglandgroup.com	

### 2、报告期主要业务或产品简介

本年度，公司各业务板块相互扶持，形成良性补充，使公司业绩得以快速持续增长。报告期内，公司营业收入主要来源于智慧生态节水运营服务和环境园林科技服务两大业务板块。

1、在智慧生态节水运营服务板块，主要由公司子公司京蓝生态、沐禾节水承接相关业务。沐禾节水是中国领先的微灌和灌溉智能化方案提供商，独立承接节水灌溉施工项目，主要是微灌工程，提供从节水灌溉材料设备制造到工程设计、预算编制、施工安装、调试、售后服务的整体解决方案。其主要产品涵盖滴灌系统全部组成部件，包括三大类：第一类为首部枢纽系统，主要包括过滤器、施肥器、首部控制系统等；第二类为输水管材，主要包括PVC管材、PE管材等；第三类为滴灌带，主要包括内镶贴片式滴灌带和

单翼迷宫式滴灌带。

沐禾节水主要通过为客户提供“智能、高效、节约化的整体解决方案+工程施工+工程所需设备、材料销售+综合服务”的业务模式来实现盈利。报告期内，公司生态节水运营服务业务实现收入 1,250,054,356.59 元，占公司 2017 年度营业收入总额的 69.14%。

2、在环境园林科技服务板块，主要由公司本年度并购的北方园林承接相关业务。北方园林以为人类创造美好环境为使命，为国内产业链最为完整的城市景观环境运营商之一。主要从事工程施工及园林景观工程设计，为各类市政公共园林工程、地产景观园林工程、休闲度假园林工程及生态湿地工程等项目提供园林景观设计、工程施工及苗木养护管理。

北方园林的业务范围涵盖园林绿化全产业链，提供园林工程施工、园林景观设计、绿化养护及苗木种植与销售等产品和服务，从而获得收入、利润。报告期内，公司环境园林科技服务业务实现收入 539,699,899.54 元，占公司 2017 年度营业收入总额的 29.85%。

3、公司净利润主要来自于第二和第四季度，因本报告期大多数项目都分布在北方地区，具有明显的季节性，一季度各项目多处于准备期，未开启建设。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

单位：人民币元

	2017 年	2016 年	本年比上年增减	2015 年
营业收入	1,807,935,669.42	460,813,601.86	292.34%	72,088,308.76
归属于上市公司股东的净利润	289,292,396.12	11,988,930.50	2,313.00%	37,626,057.58
净利润	300,505,034.69	18,964,405.43	1,484.57%	-10,005,884.89
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	277,215,694.41	8,522,410.14	3,152.79%	-586,511,465.47
经营活动产生的现金流量净额	-395,078,369.21	-257,493,507.60	-53.43%	-49,812,364.78
基本每股收益（元/股）	0.43	0.06	616.67%	0.23
稀释每股收益（元/股）	0.43	0.06	616.67%	0.23
加权平均净资产收益率	8.42%	1.44%	6.98%	13.80%
	2017 年末	2016 年末	本年末比上年末增减	2015 年末
总资产	8,712,634,430.87	4,085,528,467.88	113.26%	297,622,602.01
归属于上市公司股东的净资产	4,241,687,304.86	2,970,044,318.77	42.82%	290,836,164.31

#### (2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	11,710,226.83	465,910,743.99	436,274,654.22	894,040,044.38
归属于上市公司股东的净利润	-31,274,356.71	131,891,789.60	42,939,793.61	145,735,169.62
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-31,650,951.79	130,983,067.19	42,892,963.22	134,990,615.79
经营活动产生的现金流量净额	-76,407,581.74	-413,832,059.24	-250,936,297.19	346,097,568.96

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

## 4、股本及股东情况

## (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

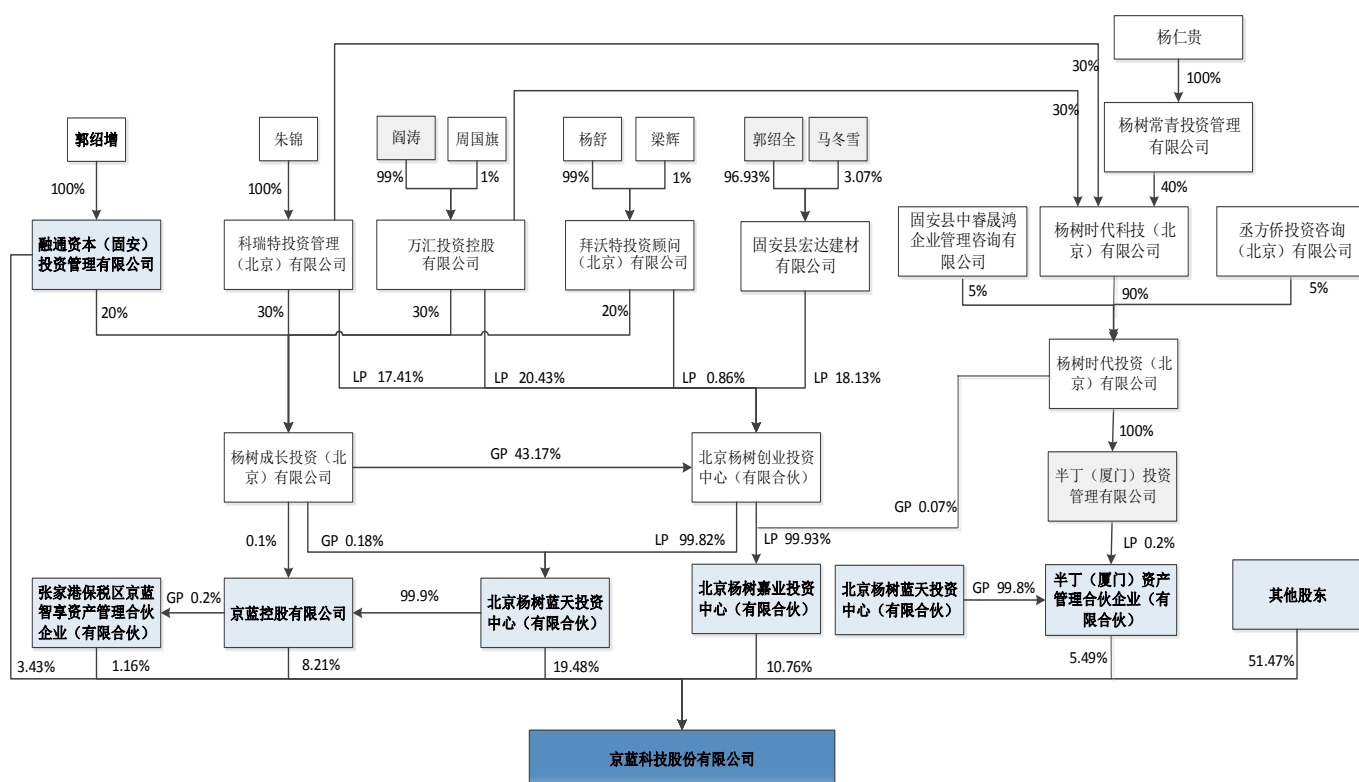
报告期末普通股股东总数	19,913	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	18,200	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
北京杨树蓝天投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	19.48%	142,303,151	129,279,440	质押	142,279,440	
北京杨树嘉业投资中心（有限合伙）	境内非国有法人	10.76%	78,597,338	78,597,338	质押	78,597,338	
京蓝控股有限公司	境内非国有法人	8.21%	60,000,000	0	质押	41,688,918	
乌力吉	境内自然人	6.59%	48,178,972	48,178,972	质押	39,999,999	
半丁（厦门）资产管理合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	5.49%	40,118,110	40,118,110	质押	30,275,590	
融通资本（固安）投资管理有限公司	境内非国有法人	3.43%	25,031,288	25,031,288	质押	20,000,000	
朗森汽车产业园开发有限公司	境内非国有法人	3.31%	24,183,796	24,183,796	质押	20,000,000	
天津北方创业市政工程集团有限公司	境内非国有法人	2.58%	18,835,961	18,835,961			
厦门国际信托有限公司一鑫金十五号证券投资集合资金信托计划	其他	2.45%	17,918,400	0			
厦门国际信托有限公司一证德一号证券投资集合资金信托计划	其他	2.16%	15,797,424	0			
上述股东关联关系或一致行动的说明	杨树蓝天、杨树嘉业、京蓝控股、融通资本互为一致行动人。未知其他股东之间是否存在关联关系和是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无						

## (2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市，且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券  
否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求  
否

2017年，公司坚持多元化发展战略，在公司董事会的正确决策下，公司管理层利用上市公司在资本市场的优势，以及自身丰富的资本运作经验，继续采用内生式增长与外延式扩展相结合的模式不断进行资源整合，完善公司产业架构，促进公司战略全面升级，形成了“生态环境+大数据、移动互联、云计算”一体化的商业模式，打造了“智慧生态节水运营服务、环境园林科技服务、土壤修复运营服务、清洁能源运营服务、物联网云平台运营服务”为一体的多业务战略板块，致力于成为国内领先的“生态环境领域综合治理解决方案供应商和投资运营商”。

本年度公司业绩释放加速，实现营业收入1,807,935,669.42元，较去年同期增长292.34%；实现净利润300,505,034.69元，较去年同期增长1,484.57%；归属于上市公司股东的净利润289,292,396.12元，较去年同期增长2,313.00%。

(一) 北方园林重组项目圆满收官

本年度公司完成了以发行股份及支付现金方式购买北方园林90.11%的股权同时募集配套资金的重大资产重组项目，公司总股本由651,189,032股增加至730,545,885股。北方园林主要从事园林工程施工及园

林景观设计，为各类市政公共园林工程、生态湿地工程等项目提供园林景观设计、工程施工及苗木养护管理，拥有风景园林工程设计甲级资质以及城市园林绿化企业一级资质，可以承揽各种类型和规模的风景区园林工程专项设计和园林绿化工程。是园林绿化行业的优质企业，具有全产业链一体化优势、突出的科技研发能力、跨区域经营能力以及较高的品牌知名度和社会认同度。近年来，北方园林把握PPP模式在园林绿化、生态治理领域的大力推广的政策背景，发挥自身在园林绿化、生态修复领域的技术优势，将业务领域从传统园林绿化项目拓展至河道综合治理、生态修复等与传统业务关联度较高的相关领域中，逐步实现产业链的延伸以及业务结构的升级。

本次交易的完成，促使公司在发展原有节水灌溉等业务的基础上进一步拓展园林绿化、生态修复工程业务等领域，围绕水资源节约和水生态治理市场提供全方位的产品和服务，形成多轮驱动、布局完整的发展格局，有效规避了依赖单一业务的经营风险，保障了公司整体业绩的持续增长。

(二) 公司多项业务板块齐头并进，全面发展。

### 1、智慧生态节水运营服务

智慧生态节水运营服务是公司发展战略中至关重要的一环，是公司主要收入来源之一。

智慧高效节水灌溉平台包括水资源管理系统、新农艺系统、地上灌溉系统、输水管网系统、智慧农业云系统、测土配肥系统、自动控制系统及水权交易系统，可通过智能高效节水灌溉系统制定最佳的灌溉施肥方案，为客户提供优质高效省心的服务。公司子公司京蓝沐禾进一步深化了发展方向，以农业管家、生态专家作为企业定位；业务以水为主线，紧紧围绕高效节水、水源地建设、安全饮水、农业产业园开发等具体项目，充分利用蜂巢约束系统、水环境修复及土壤修复技术，借助PPP模式优势，提供水生态系统整体解决方案，努力打造投资、设计、建设、运营一体化综合服务。致力于为节水和生态事业探索提供京蓝方案。

报告期内，公司智慧高效节水灌溉业务发展态势良好。2016年，公司与多地政府达成合作意向，本年度公司推进项目的进展，促进了与托克托县新营子镇人民政府、巨鹿县水务局、呼伦贝尔市海拉尔农牧场管理局的进一步合作，使框架协议落到实处，签订合同额约25.39亿元。在公司已有订单持续落地的情况下，公司积极拓展开拓国内外市场，市场布局从以内蒙古和东北市场为主已拓展至西北、西南、华东等地区，并打开了海外市场。本年度，公司先后与邹城市水利局、广东恒福糖业集团有限公司达成意向合作，落地合同金额约2.02亿元。同时，公司相继中标多个项目，与南宁糖业股份有限公司、赤峰市巴林右旗国土资源局、乌兰察布市公共资源交易中心展开合作并取得实质性进展，新增落地合同金额约12.55亿元。充足的订单量为公司持续稳定健康的发展提供了良好保障。

### 2、环境园林科技服务

公司子公司北方园林以为人类创造美好环境为使命，为国内产业链最为完整的城市景观环境运营商之一，业务范围涵盖各类园林景观工程的规划设计，可承揽各类大型广场综合绿地、园区厂矿企业配套绿化及基础设施、土壤改良与修复、河道治理、城市综合体景观等等一系列的景观综合性工程。目前公司围绕绿化、土壤修复，植物新品种培育拥有专利技术百余项，并将这些技术应用到施工实践中，拓宽了企业的经营领域。

京蓝园林纳入上市公司体系后，公司为其业务发展在资金需求方面提供了大力支持，促使其快速健康稳定的发展。报告期内京蓝园林与潍坊高新区政府、天津市东丽区华明高新技术产业区管理委员会达成一致合作，合同额约10.82亿元。并且北方园林与京蓝沐禾联合中标了邹城市水利局高效节水灌溉项目，本次联合中标体现了北方园林与沐禾节水在市场开拓、客户资源共享等方面的高效协同，行成集团作战模式，进一步提升了公司的综合竞争力。

### 3、其他业务板块

(1) 为顺应云计算和大数据发展的趋势，公司努力打造京蓝生态环境物联网云平台，该平台以生态环境资源为核心，通过物联网技术，采集、监控、管理水源的水质信息，园林环境用水信息，农业生产用水信息等，同时通过大数据技术、土壤等环境数据，形成一个覆盖前期预测、中间控制、后期处理的综合一体的生态环境决策系统，该板块主要由京蓝云智承接。同时为不断完善公司以水体为中心的大生态产业链布局，公司加大对土壤修复等方面核心技术的开发，京蓝环境与多地研究院及高级院校建立了“产、学、研”合作模式，联合研发了土壤改良调理剂、配肥核心科技包等技术和产品，有效解决了土壤盐碱化、生

态护坡等问题。

(2) 公司子公司京蓝能科主要承接清洁能源运营服务板块，业务涵盖化工残废液综合处理工程、余热余压发电、干熄焦发电等多个领域。

(3) 公司还重点规划了企业级创新孵化器及产业投资两大领域的布局，为公司其他业务板块的发展提供强有力的技术支撑和资金保障。京蓝若水做为产业投资中心和发力支点，加大对其他业务板块模式的特点、分类、主要政策及发展趋势加以研究与分析，以确定适合公司战略发展及投资体系的业务方案。

## 2、报告期内主营业务是否存在重大变化

是  否

## 3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
建造合同-节水灌溉	667,803,931.00	504,832,127.73	24.40%	82.60%	99.69%	-6.47%
建造合同-园林环境	897,581,158.47	614,814,627.11	31.50%	100.00%	100.00%	31.50%

## 4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

是  否

## 5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

适用  不适用

## 6、面临暂停上市和终止上市情况

适用  不适用

## 7、涉及财务报告的相关事项

### (1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用  不适用

京蓝科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年4月26日召开了公司第八届董事会第四十七次会议和第八届监事会第二十三次会议，审议通过了《关于会计政策、会计估计变更的议案》：

#### 1、会计政策变更的原因

2017年4月28日，财政部发布了《企业会计准则第42号——持有待售的非流动资产、处置组合终止经营》（财会【2017】13号）的通知，自2017年5月28日起实施，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，应当采用未来适用法处理。

2017年5月10日，财政部发布了《企业会计准则第16号——政府补助》（财会【2017】15号）的通知，自2017年6月12日起实施，对于2017年1月1日存在的政府补助采用未来适用法处理，对 2017 年 1 月 1 日

至施行日之间新增的政府补助根据修订后的准则进行调整。

2017年12月25日，财政部发布了《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》（财会【2017】30号），对一般企业财务报表格式进行了修订，适用于2017年度及以后期间的财务报表。

上述因财政部颁布的会计准则及修订后的财务报表列报政策，公司应对会计政策进行变更。

## 2、变更前公司采用的会计政策

本次会计政策变更前，公司按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告及其他相关规定。

## 3、变更后采用的会计政策

公司对于自 2017 年 5 月 28 日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，采用未来适用法处理。

公司对于 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助，采用未来适用法处理；对于2017 年 1 月 1 日至施行日新增的政府补助，按照修订后的准则进行调整。

公司对于 2017 年度及以后期间的财务报表按照财政部新颁布的《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》进行修订。

其他未修改部分，仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则——基本准则》

和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

## 4、会计政策变更日期

依照《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》、《企业会计准则第 16 号——政府补助》和《关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》规定的施行日期执行。

本次会计政策变更公司盈亏性质不发生改变，对公司相关定期报告股东权益、净利润未产生影响，对公司财务状况、经营成果和现金流量无影响。

## (2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

## (3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用  不适用

本报告期内，营业收入较前一报告期增长292.34%、营业成本较前一报告期增长278.61%、对属于上市公司普通股股东的净利润总额较前一报告期增长2,313.00%，主要原因为本报告期新增非同一控制企业合并子公司京蓝北方园林（天津）有限公司，合并范围增加，同时另一重要子公司京蓝沐禾节水装备有限公司本报告期全年经营业绩较上年有大幅提升。

公司本报告期经营实力进一步增强，积极拓展业务，规模性项目中标较多，同时加强项目管理，提高实施能力，保障项目进度，从而增加建造收入和经营利润。

### 1、非同一控制下企业合并导致合并范围增加

#### (1) 本期发生的非同一控制下企业合并

被购买方	股权取得	股权取得成本	股权取得	股权取得方	购买日	购买日的确定	购买日至期末	购买日至期
------	------	--------	------	-------	-----	--------	--------	-------

名称	时点		比例 (%)	式		依据	被购买方的收入(元)	未被购买方的净利润(元)
北方园林	2017.7.28	720,878,493.55	90.11	发行股份和现金支付	2017.7.28	对被购买企业的经营和财务政策拥有决策权	539,699,899.54	133,274,232.29

说明：本公司之子公司天津市北方创业园林股份有限公司因实际需要，经相关主管部门核准，名称由“天津市北方创业园林股份有限公司”变更为“京蓝北方园林（天津）有限公司”。

#### (2) 合并成本及商誉

项目	京蓝北方园林（天津）有限公司
合并成本	
—现金	191,547,591.82
—非现金资产的公允价值	
—发行或承担的债务的公允价值	
—发行的权益性证券的公允价值	529,330,901.73
—或有对价的公允价值	
—购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
—其他	
合并成本合计	720,878,493.55
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	533,958,705.90
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	186,919,787.65

#### (3) 合并成本公允价值的确定

京蓝北方园林（天津）有限公司合并成本公允价值依据中联资产评估集团有限公司出具的中联评报字[2017]第 106 号《评估报告》确定，评估结论选用收益法。

#### (4) 大额商誉形成的主要原因

本公司商誉系本公司于2017年7月31日非同一控制下的企业合并形成。

#### 2、其他原因的合并范围变动

2017年公司新纳入合并范围内的新设子公司共计4家，分别为：浙江京蓝得韬投资有限公司、京蓝资源科技有限公司、巴林右旗京蓝沐禾生态环境治理有限公司、京蓝环境科技有限公司。



(此页无正文，为京蓝科技股份有限公司 2017 年年度报告摘要签章页)

法定代表人：杨仁贵  
京蓝科技股份有限公司  
二〇一八年四月二十七日

