

公司代码：600939

公司简称：重庆建工

# 重庆建工集团股份有限公司 2017 年年度报告

## 重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

### 二、未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事	王鹏程	单位组织封闭学习	陈箭宇

三、大信会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

四、公司负责人魏福生、主管会计工作负责人刘克伟及会计机构负责人（会计主管人员）陈尚毅声明：保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

### 五、经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

根据2018年4月25日公司第三届董事会第二十七次会议通过的《关于公司2017年度利润分配预案的议案》，公司拟以2017年末1,814,500,000股总股本为基数，向股权登记日登记在册的全体股东每10股派发现金红利0.62元（含税），预计支付2017年普通股股利112,499,000.00元，本次利润分配不送红股，也不实施资本公积金转增股本。

### 六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本年度报告中涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，请广大投资者注意投资风险。

### 七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

是

### 八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

### 九、重大风险提示

公司已在本报告中描述存在的风险因素，敬请查阅本报告“第四节 经营情况讨论与分析”之“三、公司关于公司未来发展的讨论与分析”之“（四）可能面临的风险”

### 十、其他

适用 不适用

---

第一节	释义.....	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	公司业务概要.....	10
第四节	经营情况讨论与分析.....	12
第五节	重要事项.....	32
第六节	普通股股份变动及股东情况.....	51
第七节	优先股相关情况.....	56
第八节	董事、监事、高级管理人员和员工情况.....	57
第九节	公司治理.....	63
第十节	公司债券相关情况.....	65
第十一节	财务报告.....	67
第十二节	备查文件目录.....	197

## 第一节 释义

### 一、 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
公司/本公司/上市公司/重庆建工	指	重庆建工集团股份有限公司
控股股东/建工控股	指	重庆建工投资控股有限责任公司
《公司章程》	指	《重庆建工集团股份有限公司章程》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
重庆市国资委	指	重庆市国有资产监督管理委员会
城建集团	指	重庆城建控股（集团）有限责任公司
交建集团	指	重庆交通建设（集团）有限责任公司
二建公司	指	重庆建工第二建设有限公司
三建公司	指	重庆建工第三建设有限责任公司
七建公司	指	重庆建工第七建设有限责任公司
八建公司	指	重庆建工第八建设有限责任公司
九建公司	指	重庆建工第九建设有限公司
十一建公司	指	重庆建工第十一建筑工程有限责任公司
住建公司	指	重庆建工住宅建设有限公司
安装集团	指	重庆工业设备安装集团有限公司
建材物流公司	指	重庆建工建材物流有限公司
市政二公司	指	重庆建工第二市政工程有限责任公司
爆破公司	指	重庆爆破工程建设有限公司
市政交通公司	指	重庆建工市政交通工程有限责任公司
工业公司	指	重庆建工工业有限公司
小贷公司	指	重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司
通粤高速	指	重庆通粤高速管理有限公司
涪南高速		重庆涪南高速公路有限公司
PPP	指	Public-Private-Partnership 公私合作模式
BOT	指	Build-Operate-Transfer 建设-经营-转让模式
BT	指	Build-Transfer 建设-转让模式
BIM	指	Building Information Modeling 建筑信息模型
EPC	指	Engineering Procurement Construction 设计-采购-建造模式
报告期	指	2017 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日
元	指	人民币元

## 第二节 公司简介和主要财务指标

### 一、 公司信息

公司的中文名称	重庆建工集团股份有限公司
公司的中文简称	重庆建工
公司的外文名称	Chongqing Construction Engineering Group Co., Ltd
公司的外文名称缩写	CCEGC
公司的法定代表人	魏福生

### 二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	窦波	—
联系地址	重庆市经开区北区金开大道1596号	
电话	023-63511570	
传真	023-63525880	
电子信箱	zqb@cceg.cn	

### 三、 基本情况简介

公司注册地址	重庆市经开区北区金开大道1596号
公司注册地址的邮政编码	401122
公司办公地址	重庆市经开区北区金开大道1596号
公司办公地址的邮政编码	401122
公司网址	www.cceg.cn
电子信箱	zqb@cceg.cn

### 四、 信息披露及备置地点

公司选定的信息披露媒体名称	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》
登载年度报告的中国证监会指定网站的网址	http://www.sse.com.cn/
公司年度报告备置地点	公司董事会办公室（证券部）

### 五、 公司股票简况

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	重庆建工	600939	不适用

### 六、 其他相关资料

公司聘请的会计师事务所（境内）	名称	大信会计师事务所（特殊普通合伙）
	办公地址	北京市海淀区知春路1号学院国际大厦15层1504号
	签字会计师姓名	陈立新、李华

报告期内履行持续督导职责的保荐机构	名称	华融证券股份有限公司
	办公地址	北京市西城区金融大街 8 号
	签字的保荐代表人姓名	谢金印、郭雯
	持续督导的期间	2017 年 2 月 21 日~2019 年 12 月 31 日

## 七、近三年主要会计数据和财务指标

### (一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	2017年	2016年		本期比上年同期增减(%)	2015年
		调整后	调整前		
营业总收入	45,049,611,884.31	43,256,698,519.45	43,205,231,315.66	4.14	46,085,586,326.85
营业收入	44,986,321,696.88	43,205,231,315.66	43,205,231,315.66	4.12	46,085,586,326.85
归属于上市公司股东的净利润	363,203,419.99	332,171,485.23	294,639,181.60	9.34	780,749,519.16
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	318,869,267.03	303,995,940.89	292,454,631.16	4.89	246,968,169.24
经营活动产生的现金流量净额	2,847,269,427.53	-628,559,004.52	-571,973,521.60	552.98	1,339,544,845.20
	2017年末	2016年末		本期末比上年同期末增减(%)	2015年末
		调整后	调整前		
归属于上市公司股东的净资产	6,634,186,379.92	4,721,580,228.42	4,270,420,004.34	40.51	4,197,527,608.29
总资产	67,248,755,548.48	64,264,116,625.44	63,662,647,875.84	4.64	60,899,547,056.53

注：调整前和调整后的数据差异原因为本期公司投资性房地产后续计量方法由成本模式计量变更为公允价值模式计量进行的追溯调整，以及同一控制下合并重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司而形成。

**(二) 主要财务指标**

主要财务指标	2017年	2016年		本期比上年 同期增减 (%)	2015年
		调整后	调整前		
基本每股收益(元/股)	0.20	0.20	0.18	0.00	0.48
稀释每股收益(元/股)	0.20	0.20	0.18	0.00	0.48
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.18	0.19	0.18	-5.26	0.15
加权平均净资产收益率(%)	6.79	6.75	6.92	增加0.04个 百分点	19.13
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	5.96	6.18	6.87	减少0.22个 百分点	6.05

报告期末公司前三年主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

**八、境内外会计准则下会计数据差异**

**(一) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况**

适用 不适用

**(二) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和归属于上市公司股东的净资产差异情况**

适用 不适用

**(三) 境内外会计准则差异的说明:**

适用 不适用

**九、2017 年分季度主要财务数据**

单位: 元 币种: 人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业总收入	10,137,104,716.53	11,039,055,173.44	9,533,993,103.47	14,339,458,890.87
营业收入	10,137,104,716.53	11,039,055,173.44	9,533,993,103.47	14,276,168,703.44
归属于上市公司股东的净利润	40,014,138.58	99,981,895.89	45,890,491.63	177,316,893.89
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	37,075,749.58	84,943,868.01	43,941,860.26	152,907,789.18
经营活动产生的现金流量净额	-313,495,351.34	1,211,676,583.59	-90,285,362.68	2,039,373,557.96

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

## 十、非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	2017 年金额	附注(如适用)	2016 年金额		2015 年金额
			调整后	调整前	
非流动资产处置损益	11,576,693.89		24,725,255.80	24,725,255.80	333,879,176.74
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免			1,379,361.50	1,379,361.50	
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	14,968,637.86		22,326,984.57	22,326,984.57	7,931,494.28
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费					
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益					
非货币性资产交换损益					
委托他人投资或管理资产的损益					
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备					
债务重组损益	-7,704,390.38				
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等					
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益					
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	47,720,820.82		38,185,012.26		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益					

除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益					
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回					660,612.35
对外委托贷款取得的损益					
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	18,889,559.24		2,250,856.45		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响					
受托经营取得的托管费收入					
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-19,161,191.89		-45,640,306.90	-45,640,306.90	210,415,693.16
其他符合非经常性损益定义的损益项目					
少数股东权益影响额	-13,217,409.95		-9,267,950.71	-991,349.30	-540,238.91
所得税影响额	-8,738,566.63		-5,783,668.63	384,604.77	-18,565,387.70
合计	44,334,152.96		28,175,544.34	2,184,550.44	533,781,349.92

#### 十一、 采用公允价值计量的项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	期初余额	期末余额	当期变动	对当期利润的影响金额
可供出售金融资产	235,838,704.00	214,567,937.50	-21,270,766.50	0
投资性房地产	471,204,724.20	2,319,293,111.43	1,848,088,387.23	18,889,559.24
合计	707,043,428.20	2,533,861,048.93	1,826,817,620.73	18,889,559.24

## 十二、 其他

适用 不适用

### 第三节 公司业务概要

#### 一、报告期内公司所从事的主要业务、经营模式及行业情况说明

##### （一）主要业务

公司主要从事房屋建筑工程、基础设施建设与投资及其他相关业务，具体业务包括：公共与民用房屋建筑施工、机电安装工程施工、建筑装修装饰等；高等级公路及公路路基、路面、桥梁、水利、港口、隧道等的施工、建设与投资；建筑机械设备、器材、构件、钢结构、建筑材料的生产、销售、物流、工程设计、技术咨询、技术服务等。

##### （二）主要经营模式

公司报告期内实施的工程项目经营模式主要分为施工合同模式和融资合同模式两个类别。其中，施工合同模式主要用于房屋建设、基建工程、专业工程、建筑装饰等业务；融资合同模式主要用于部分基建工程业务。

##### 1. 房屋建设业务

主要的施工合同模式有工程总承包、EPC、施工总承包和施工承包等。

工程总承包：承包范围最广，包括资金管理、勘察、设计、施工（包括各项目、各专业）、聘请施工监理、办理工程竣工验收手续，提交各项工程数据，最后向业主移交完工工程，直接对业主负责。

EPC：受业主委托，按照合同约定对工程建设项目的的设计、采购、施工、试运行等实行全过程或若干阶段的承包。通常公司在总价合同条件下，对其所承包工程的质量、安全、费用和进度进行负责。

施工总承包：从业主或工程总承包商处接受投资及施工图，负责整个工程所有分项和各个专业的全部施工任务，接受业主及业主委托监理及质量监督部门的监督，直接对业主或业主委托的工程总承包商负责。

施工承包：从业主或施工总承包商处分包部分单项工程、某专业工程进行施工。

##### 2. 基建工程业务

公司基础设施建设施工合同模式与公司房屋建筑工程业务的一致。

融资合同模式主要涉及 PPP、BT、BOT 等业务模式：

PPP 模式（公私合作模式）：公共政府部门与企业合作模式，政府部门或地方政府通过政府采购形式与中标单位组成的项目公司签定特许经营合同，由项目公司负责筹资、建设及经营。广义 PPP 模式包括 BOT 模式，不同在于 PPP 模式中，政府部门也是项目公司出资人之一。

BT 模式（建设-移交）：即由承包商承担项目工程建设费用的融资，工程验收合格后移交给项目业主，业主按协议向承包商分期支付工程建设费用、融资费用及项目收益。

BOT 模式（建设-运营-移交模式）：即政府通过特许权协议，授权签约企业承担项目（主要是基础设施项目）的融资、设计、建造、经营和维护，在规定的特许期内向该项目的使用者收取费用，由此回收项目的投资、经营和维护等成本，并获得合理的回报，特许期满后项目移交回政府。

##### （三）行业情况

建筑业是国民经济发展的重要支柱性产业，现已成为各行各业发展的基础性行业，影响着经济社会发展和人民生活水平的提高。未来中国城市化率将大幅提高，都市圈、城市群、城市带和中心城市的发展，预示了中国城市化进程的高速起飞，也预示了建筑业更广阔的市场即将到来。近年来在固定资产投资增长的带动下，建筑业总产值和增加值也在不断增长。从当前行业发展伴

随的业务承接趋势上看，市政基础设施项目投资方式发生了明显的转变，PPP、BOT 等带资承建业务已成为建筑业的“新常态”；从产业组织方式和技术运用趋势上看，建筑业正向工业化、智能化、绿色建筑、循环经济方向发展，包括装配式建筑、钢结构建筑、木结构建筑和 3D 打印建筑等新兴建筑结构体系，将在政策推进下不断完善。行业业务模式的转变必然带来企业由上而下的变革需求。

目前国家经济总体形势将持续向好，宏观经济运行好转，随着党的十九大的召开，以及“一带一路”“长江经济带”等国家战略的持续推进，以及地方新一轮促进民间投资政策密集出台，固定资产投资、基础设施建设、新型城镇化建设，以及战略性新兴产业发展将为建筑企业发展带来新的空间。重庆作为国家西部大开发的重要战略支点、一带一路和长江经济带的联结点，将着力打造“城乡统筹发展的国家中心城市、国家重要现代制造业基地、国内重要功能性金融中心、西部创新中心、内陆开放高地和美丽山水城市”，重庆交通、能源、水利、环保、信息等基础设施建设，教育、卫生、文化等公共服务配套设施，新型城镇化和新农村建设，以及制造业基地建设等将加速，为公司深耕本地市场提供了机遇。

## 二、报告期内公司主要资产发生重大变化情况的说明

适用 不适用

## 三、报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

经过多年的发展，公司已逐步形成了房屋建筑工程、基础设施建设与投资、水利港航、建筑工业等业务板块，营业规模持续增长。自 2002 年起，集团连续 15 年名列中国企业 500 强，连续 12 年名列全国建筑企业前 25 强，连续 13 年名列重庆百强企业前 10 强。近年来，公司围绕“一带一路”“长江经济带”等国家战略，在稳步提高重庆本地建筑市场占有率的基础上，积极开拓市外市场，培育海外市场。

目前，公司的核心竞争力主要体现在以下四个方面：

（一）区域市场品牌知名度和美誉度高。公司作为重庆市最大的建筑工程施工企业，拥有优秀的管理团队，雄厚的科技实力和成熟的管理经验，先后承建了一系列大体量的重庆市标志性工程，形成了特色鲜明的品牌。公司 2017 年 2 月 21 日成功登陆国内主板市场后，受到行业内外、社会各界更加广泛的关注，使得知名度和品牌影响力得到了进一步提升。截止报告期末，公司累计获得 20 个中国建筑工程鲁班奖、10 个中国安装工程优质奖（中国安装之星）、6 个中国土木工程詹天佑奖、9 个国家优质工程奖银奖、10 个中国建筑工程装饰奖。

（二）行业资质相对齐全，产业链资源较为完整。公司及控股子公司拥有房屋建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包双特级资质；拥有机电安装工程施工总承包、市政公用工程施工总承包壹级资质，以及桥梁工程、隧道工程、机电工程、钢结构工程专业承包壹级资质；拥有设计和其它多个业务领域壹级、甲级资质。公司业务涵盖房屋建筑、路桥施工、市政建设、工程设计、钢结构制造、商品混凝土和预制构件生产、建材物流等多个领域，并延伸拓展至建设项目投资运营管理、建筑科技等新业务领域，具有建筑全产业链的配套服务能力，公司发展的空间和潜力较大。

（三）规模效益突出，技术优势明显。公司依靠国有企业的优势，经过数十年的辛勤耕耘，与重庆市许多大型企业保持着良好、稳定的合作关系。通过多年来的发展，逐步形成了一系列卓有成效的集约管理体系，能有效控制项目建设的质量、进度、安全和成本，在管理提升、内控升级方面能够有效地作出反映，并及时改善调整策略，规模效益明显。获得一批拥有自主知识产权的核心技术，公司目前拥有 1 个研究院、1 个国家级技术中心、1 个博士后流动站和 9 个省部级技

术中心，拥有 383 项专利，其中包括 64 项发明专利。主编了 82 项标准、14 部国家级工法和 307 部省部级工法，已经建立了较为完善的桥隧工程、公路工程、结构工程等多个方向的技术创新团队，技术管理体系和创新体系，拥有超高层建筑、山地高速公路、超大跨度桥梁及复杂地质情况下隧道施工等领域核心技术、专利和标准，科技创新成果显著。业务遍及全国大部分省、市、自治区和世界部分国家及地区。

（四）拥有一支勇于开拓、管理有力的工作团队。近年来，公司通过引进与培养人才，创新人才使用机制，建立了专业技能强、组织纪律好、结构合理的人才队伍，人才质量和总量在重庆市建筑行业处于领先地位。公司在多年工程建设中，围绕重点工程建设项目，以标准化、信息化为基础，加强科技创新，针对工程关键技术和重大难点，组织技术攻关，培养了一批以首席专家和“建工工匠”领军的优秀专业技术人才队伍。公司既形成了在不同领域成熟可靠、效益显著的核心工艺技术，同时也造就了一支稳定的专业人才骨干队伍。

## 第四节 经营情况讨论与分析

### 一、经营情况讨论与分析

2017 年是我国实施“十三五”规划的重要一年，以习近平同志为核心的党中央团结带领全国各族人民砥砺前行，以稳中求进为工作总基调，以供给侧结构性改革为主线，推动结构优化、动力转换和质量提升，保持了国民经济稳中有进、稳中向好的发展态势，中国经济正迈向高质量发展阶段。

报告期内，公司积极贯彻落实“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念，深入推进供给侧结构性改革。同时以稳中求进为工作总基调，狠抓市场开拓和生产经营，强化创新驱动与基础管理，开创了公司持续健康发展的新局面。报告期内，公司成功登陆上海主板市场 A 股，使公司知名度和品牌影响力得到了明显的提升。同时，公司营业收入、利润总额、新签合同额三大指标均实现稳步增长，企业资产负债率明显下降，市场布局进一步优化，业务结构更加合理。

报告期内，公司主要工作开展情况如下：

（一）狠抓市场开拓，确保企业稳增长。通过强化战略营销、品质营销、多元营销，充分发挥上市企业的市场优势，大力拓展市场，继续保持了企业稳健的发展势头。公司全年承接工程任务量达 659.56 亿元，较上年同期增长 18.23%。专业板块业务承接更趋合理，其中承接民用建筑工程 237.59 亿元，占工程任务量总金额的 36.02%，同比增加 3.1%；承接市政工程 181.94 亿元，占比 27.59%，同比增加 4.2%。全年承接市外工程 239.16 亿元，占比 36.26%，同比增加 54.3%，在四川、云南、珠海、湖北、安徽等全国各地均承接了重大项目。公司新签合同规模进一步增加，全年新签合同额达到了 598.44 亿元，较上年度同比增长 19.47%。在房屋建设方面，全年新签房屋建设合同额累计 273.14 亿元，较上年增长 3.29%；报告期新签建设工程合同 267.15 亿元，较上年增长 39.49%；新签专业工程合同额累计 45.36 亿元，同比增长 26.59%；新签装饰工程合同额累计 12.80 亿元，同比增长 40.02%。公司及其控股子公司强化诚信综合评价体系建设，不断巩固和提升在市建委施工企业动态诚信综合评价体系中的排名，截至 2017 年底，公司及其控股子公司有 5 家单位综合得分排名前 10 位，11 家单位综合排名前 20 位。

（二）生产运营有序推进，安全质量总体向好。截至 2017 年末，共有工程项目 1,684 个，同比增长 8.90%；安全生产持续稳定，本年度共有 6 个项目获评“全国建设工程项目施工安全生产标准化建设工地”，15 个项目获评“重庆市建筑安全文明工地”；质量管理水平持续提升，2017 年获得中国建筑工程鲁班奖 1 项，中国土木工程詹天佑奖 1 项，国家优质工程奖银奖 1 项等国家级荣誉、中国安装之星 2 项，中国建筑工程装饰奖 2 项、全国 QC 奖 4 项、全国建筑业创新技术应

用示范工程 1 项等国家级荣誉；同时获得了三峡杯 20 座、巴渝杯 12 座、重庆市政工程金杯 8 座、山城杯 5 座等省部级奖项。

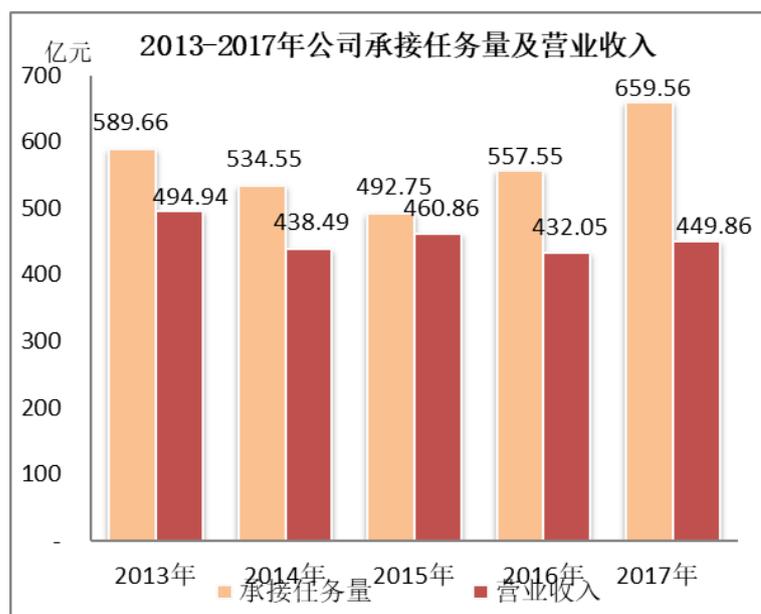
（三）积极推进供给侧改革，促进企业降本增效。紧紧围绕“三去一降一补”，推进“僵尸”企业清理、降债降本去杠杆等改革工作，建立长效机制，推动公司降本增效。一是因企施策，分类推进“僵尸”企业的处置；二是优化公司组织机构，进一步理顺内部管理关系。为适应市场竞争，公司今年新成立 EPC 工程事业部，组建了企业运行管理部，完成了内部检测公司的整合；三是推进低效无效资产处置，采取切实有效措施，盘活存量资产，提升了企业运营效率；四是加强企业降杠杆工作。通过上市首发募集资金、发行类永续债券等方式，有效降低企业杠杆率，实现企业降债降本。

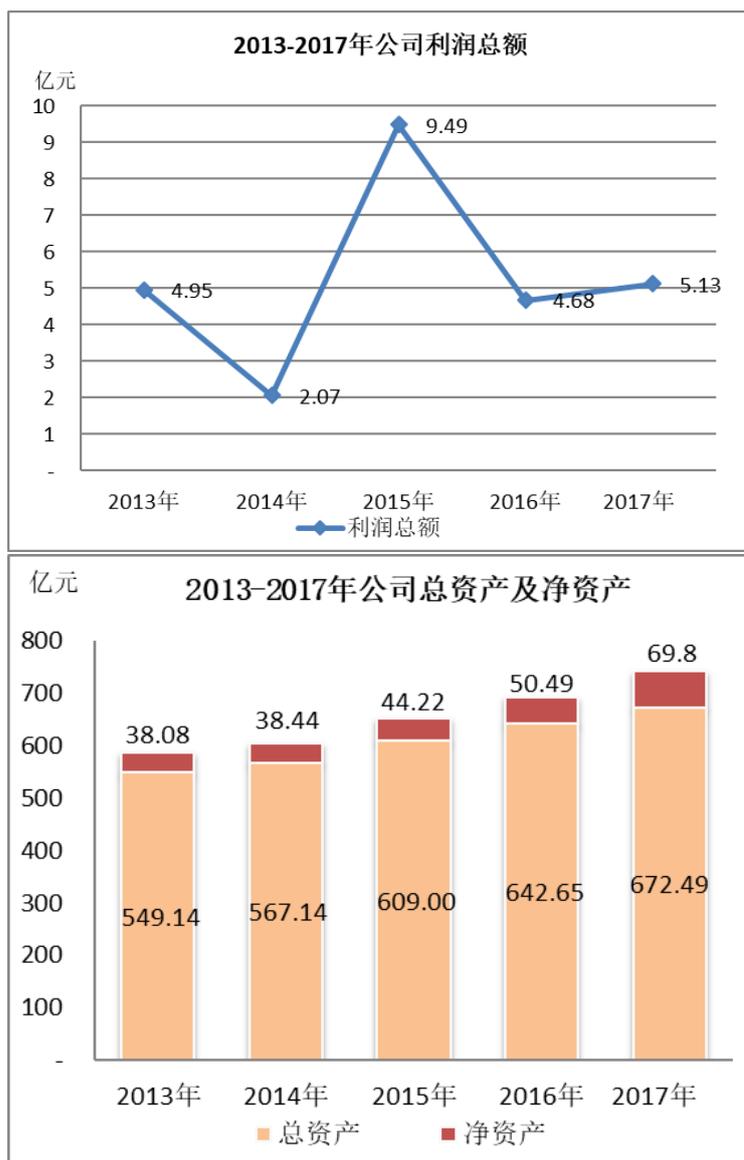
（四）强化创新工作，提升企业科技水平。建立了技术研发体系和科技创新平台，修订了科技创新和科技成果转化奖励实施办法，建立了与贡献相匹配的创新收益制度，进一步深化与高校及科研机构的“产学研”战略合作，整合科技资源，推动公司科技创新工作的发展；另外以在建工程为依托，加快促进现场施工管理信息技术的推广应用，打造“智慧工地”等示范工程，取得了较好的成效。2017 年获得 120 项专利的授权，其中发明专利 29 项；获得重庆市科技进步奖 3 项；主编国家工程建设行业标准 2 项、地方标准 26 项，获得省部级工法 75 部。

（五）夯实基础管理，稳步推进企业发展。加强上市规范管理，一是对《公司章程》《公司股东大会会议事规则》《公司董事会议事规则》《公司监事会议事规则》《总经理办公会议事规则》等进一步修订完善，推进公司治理结构规范化运行。二是严格建立信息披露责任机制，确保公司内部重大信息的快速传递、归集和有效管理，及时有效对企业重大事项进行披露。三是完善内幕信息知情人登记管理，做好内幕信息保密工作，加强对内幕信息保密的宣贯。四是重视投资者关系管理，与各方投资者进行有效交流，强化上市公司责任意识。五是提升员工规范意识，组织公司各层级关键岗位人员进行了上市规则、信息披露管理、内幕交易解析、公共关系管理和媒体应对等培训。

## 二、报告期内主要经营情况

报告期内，公司实现营业收入 449.86 亿元，较上年同期增长 4.12%；实现利润总额 5.13 亿元，较上年同期增长 9.65%；资产总额 672.49 亿元，较上年同期增长 4.64%；资产负债率 89.62%，较年初降低 2.52 个百分点；净资产 69.80 亿元，较年初增长 38.25%。2017 年，各项经营指标均达到了预定目标。





### (一) 主营业务分析

#### 利润表及现金流量表相关科目变动分析表

单位:元 币种:人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	44,986,321,696.88	43,205,231,315.66	4.12
营业成本	42,811,005,235.53	40,665,880,160.81	5.27
销售费用	19,698,612.66	16,932,765.40	16.33
管理费用	817,395,028.61	847,895,853.50	-3.60
财务费用	595,642,140.43	800,232,808.92	-25.57
经营活动产生的现金流量净额	2,847,269,427.53	-628,559,004.52	552.98
投资活动产生的现金流量净额	-980,471,660.15	2,364,804,215.23	-141.46
筹资活动产生的现金流量净额	-2,701,510,703.34	-2,322,046,023.77	-16.34
研发支出	16,323,151.77	31,742,466.42	-48.58

## 1. 收入和成本分析

□适用 √不适用

## (1). 主营业务分行业、分产品、分地区情况

单位:元 币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减
房屋建设	23,618,659,295.24	22,736,897,693.59	3.73	-2.45	-1.82	减少 0.62 个百分点
基建工程	17,474,714,898.49	16,786,096,467.00	3.94	13.09	15.27	减少 1.81 个百分点
专业工程	1,688,382,314.28	1,588,356,680.22	5.92	103.79	107.56	减少 1.71 个百分点
建筑装饰	923,186,128.21	869,824,379.01	5.78	-34.90	-34.85	减少 0.08 个百分点
其他收入	867,544,398.36	583,772,820.17	32.71	-7.26	-9.95	增加 2.01 个百分点
主营业务分地区情况						
分地区	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
重庆市内	36,514,239,857.39	34,856,566,261.26	4.54%	3.54	4.60	减少 0.97 个百分点
重庆市外	8,058,247,177.19	7,708,381,778.73	4.34%	6.33	7.88	减少 1.37 个百分点

主营业务分行业、分产品、分地区情况的说明

□适用 √不适用

## (2). 产销量情况分析表

□适用 √不适用

## (3). 成本分析表

单位:元

分行业情况							
分行业	成本构成项目	本期金额	本期占总成本比例(%)	上年同期金额	上年同期占总成本比例(%)	本期金额较上年同期变动比例(%)	情况说明
房屋建设	小计	22,736,897,693.59	100.00	23,158,573,578.11	100.00	-1.82	
	人工费	4,979,380,594.90	21.90	6,742,826,570.54	29.12	-26.15	
	材料费	10,106,551,024.80	44.45	10,306,506,638.10	44.50	-1.94	

	机械费	804,886,178.35	3.54	977,458,021.31	4.22	-17.66	
	其他直接费用	654,822,653.58	2.88	904,682,831.61	3.91	-27.62	
	工程分包费用	5,406,834,271.54	23.78	3,290,912,001.90	14.21	64.30	
	间接费用	784,422,970.43	3.45	936,187,514.65	4.04	-16.21	
基建工程	小计	16,786,096,467.00	100.00	14,563,012,602.24	100.00	15.27	
	人工费	2,789,849,232.82	16.62	3,322,900,477.43	22.82	-16.04	
	材料费	5,646,842,851.50	33.64	5,355,290,934.52	36.77	5.44	
	机械费	1,468,783,440.86	8.75	1,046,448,990.32	7.19	40.36	
	其他直接费用	710,051,880.55	4.23	476,188,814.79	3.27	49.11	
	工程分包费用	5,408,480,281.67	32.22	3,719,488,393.74	25.54	45.41	
	间接费用	762,088,779.60	4.54	642,694,991.44	4.41	18.58	
专业工程	小计	1,588,356,680.22	100.00	765,247,957.49	100.00	107.56	
	人工费	213,951,644.83	13.47	146,934,367.57	19.20	45.61	
	材料费	752,245,723.75	47.36	350,388,280.77	45.79	114.69	
	机械费	86,565,439.07	5.45	27,717,353.64	3.62	212.31	
	其他直接费用	67,505,158.91	4.25	37,069,612.28	4.84	82.10	
	工程分包费用	385,017,659.29	24.24	133,948,936.83	17.50	187.44	
	间接费用	83,071,054.38	5.23	69,189,406.40	9.04	20.06	
建筑装饰	小计	869,824,379.01	100.00	1,335,151,392.24	100.00	-34.85	
	人工费	249,117,702.15	28.64	354,432,221.48	26.55	-29.71	
	材料费	493,277,405.34	56.71	738,262,101.86	55.29	-33.18	
	机械费	30,356,870.83	3.49	63,329,345.79	4.74	-52.07	
	其他直接费用	13,482,277.87	1.55	23,424,896.70	1.75	-42.44	
	工程分包费用	15,395,891.51	1.77	41,996,086.64	3.15	-63.34	
	间接费用	68,194,231.31	7.84	113,706,739.77	8.52	-40.03	
其他	小计	583,772,820.17	100.00	648,287,051.79	100.00	-9.95	

成本分析其他情况说明

适用 不适用

#### (4). 主要销售客户及主要供应商情况

适用 不适用

前五名客户销售额 402,210.58 万元，占年度销售总额 8.94%；其中前五名客户销售额中关联方销售额 0 万元，占年度销售总额 0%。

前五名供应商采购额 196,741.06 万元，占年度采购总额 4.55%；其中前五名供应商采购额中关联方采购额 0 万元，占年度采购总额 0%。

其他说明

无

## 2. 费用

适用 不适用

公司本期发生期间费用为 14.33 亿元，较上年同期 16.65 亿元减少 2.32 亿元，减幅为 13.95%。主要是：

(1) 本期销售费用为 0.20 亿元，较上年同期增加 0.03 亿元，增幅 16.33%，主要是职工薪酬、广告费、展览费同比有所增加所致。

(2) 本期管理费用为 8.17 亿元，较上年同期减少 0.31 亿元，减幅为 3.60%，主要是：

1) 从 2016 年 5 月 1 日起，企业经营活动发生的房产税、土地使用税、车船使用税、印花税从“管理费用”项目重分类至“税金及附加”项目，税金较上年同比减少 0.10 亿元。

2) 公司所属子公司维景酒店长期待摊费用在 2016 年度已摊销完毕，2017 年度无此项费用摊销而形成同比减少 0.14 亿元。

3) 公司及所属子公司研究与开发费用同比减少 0.16 亿元、差旅费同比减少 0.16 亿元、业务招待费同比减少 0.10 亿元。

(3) 本期财务费用为 5.96 亿元，较上年同期减少 2.05 亿元，降幅为 25.57%，主要为融资规模有所降低，以及本期新增银行长期借款置换了部分成本相对较高的债券，从而使财务费用同比有所减少。

### 3. 研发投入

#### 研发投入情况表

适用  不适用

单位：元

本期费用化研发投入	16,323,151.77
本期资本化研发投入	-
研发投入合计	16,323,151.77
研发投入总额占营业收入比例 (%)	0.04
公司研发人员的数量	1,187
研发人员数量占公司总人数的比例 (%)	7.48
研发投入资本化的比重 (%)	-

#### 情况说明

适用  不适用

### 4. 现金流

适用  不适用

单位：万元

项目	本期数	上期数	变动额	变动率
经营活动产生的现金流量净额	284,726.94	-62,855.90	347,582.84	552.98%
投资活动产生的现金流量净额	-98,047.17	236,480.42	-334,527.59	-141.46%
筹资活动产生的现金流量净额	-270,151.07	-232,204.60	-37,946.47	-16.34%

(1) 经营活动产生的现金流量净额为 28.47 亿元，较上年同期-6.29 亿元增加 34.76 亿元，增幅 552.98%，主要原因为：一是本期公司及其相关子公司收回工程投标、履约、质量等保证金净增加额约 17.03 亿元；二是销售商品、提供劳务收到的现金较上年同比增加 7.06 亿元，购买商品、接受劳务支付的现金较上年同比减少 0.98 亿元致使经营活动产生的现金流量净额较上年同比增加 8.04 亿元；三是本期支付的各项税费较上年同比减少 3.17 亿元。

(2) 投资活动产生的现金流量净额为-9.80 亿元，较上年同期 23.65 亿元减少 33.45 亿元，减幅-141.46%。主要原因为公司上期收到转让涪南高速股权转让尾款 16.43 亿元而同比减少本年投资活动产生的现金流量净额减少 16.43 亿元，以及公司本期购买小贷公司股权 2.39 亿元、对通粤高速的增资 1.05 亿元和 BT 工程投资的减少而形成。

(3) 筹资活动产生现金流量净额为-27.02 亿元，较上年同期-23.22 亿元减少 3.79 亿元，减幅 29.64%，主要原因为：一是公司本期上市首发募集资金净额 5.38 亿元、发行永续委托贷款 5 亿元和分配股利、利润或偿付利息支付的现金较上年同比减少 2.69 亿元而增加本期筹资活动产生的现金流量净额 13.07 亿元；二是公司本期取得借款收到的现金较上年同比减少 2.85 亿元，偿还债务支付的现金较上年同比增加 14.57 亿元，从而减少本期筹资活动产生的现金流量净额 17.42 亿元。

## (二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

适用 不适用

## (三) 资产、负债情况分析

适用 不适用

### 1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上期期末数	上期期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上期期末变动比例 (%)	情况说明
应收票据	923,441,537.65	1.37	336,233,867.51	0.52	174.64	主要是由于公司及所属子公司本期按工程合同约定收到恒大集团及所属子公司的承兑汇票有所增加。
应收利息	4,327,233.00	0.01	742,949.00	0.00	482.44	主要是公司所属子公司小贷公司本期出现部分客户利息逾期情况（逾期均在 90 天以内）而形成同比有所增长。
其他流动资产	207,884,130.67	0.31	101,801,337.18	0.16	104.21	主要是本期公司及所属子公司预缴的税款净额有所增加。
投资性房地产	2,319,293,111.43	3.45	471,204,724.20	0.73	392.20	主要是本期公司及所属子公司对投资性房地产的计量方法由成本计量模式变更为公允价值计量模式而形成。
在建工程	41,442,546.01	0.06	209,138,770.70	0.33	-80.18	主要是公司所属子公司安装集团投资的西彭工业园区生产基地和高新园 1-16-1 号办公楼，以及城建集团投资的陶家生产基地达到预定可使用状态，结转入固定资产。
固定资产清理	223,999.83	0.00	429,561.35	0.00	-47.85	主要是公司所属子公司九建公司处置了报废的生产设备和交建集团处置了报废的办公设备而减少。
应付票据	1,008,909,207.36	1.50	730,858,744.05	1.14	38.04	主要是由于公司所属子公司以票据的方式支付下游企业的材

						料款、分包款等增加。
应付职工薪酬	34,533,435.40	0.05	20,743,305.02	0.03	66.48	主要是由于公司所属子公司预提了本期年终奖金尚未发放而形成。
应付利息	75,358,507.51	0.11	220,802,142.75	0.34	-65.87	主要是由于公司在以前年度发行的中期票据、非公开定向债务等28亿元融资在本期到期偿还,不需要再计提利息。
应付股利	7,369,518.69	0.01	14,600,878.87	0.02	-49.53	主要是由于公司所属子公司建材物流公司本期支付了少数股东重庆南桐矿业有限责任公司以前年度未付股利723.14万元而形成。
一年内到期的非流动负债	1,120,000,000.00	1.67	3,507,300,000.00	5.46	-68.07	主要是由于公司在以前年度发行的中期票据、非公开定向债务等28亿元融资在本期到期偿还所致。
长期借款	6,868,300,000.00	10.21	5,131,800,000.00	7.99	33.84	主要是由于公司本期新增长期借款所致。
预计负债	51,492,977.96	0.08	26,466,259.97	0.04	94.56	主要是公司及所属子公司根据代理律师出具的未决诉讼案件法律意见书的意见,本期对部分未决诉讼案件确认预计负债增加所致
递延收益	36,827,083.92	0.05	25,061,798.73	0.04	46.95	主要是本期公司所属子公司凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司收到西昌钒钛产业园区管理委员会工业发展补助资金1,396万元而增加。
递延所得税负债	156,733,323.74	0.23	54,480,841.88	0.08	187.69	主要是本期公司及所属子公司会计政策变更而确认的应纳税暂时性差异产生的所得税负债。
其他非流动负债	-	-	800,000,000.00	1.24	-100.00	主要是公司发行的3年期非公开定向债务8亿元,截止期末离还款日在一年以内,重分类至一年内到期的非流动负债。
其他综合收益	707,687,303.41	1.05	174,988,015.93	0.27	304.42	主要是本期公司及所属子公司投资性房地产会计政策变更,在转换日投资性房地产增值部分确认的其他综合收益。
专项储备	449,750,716.53	0.67	266,109,053.21	0.41	69.01	主要是由于本期公司及所属建安子公司计提的部分安全生产经费暂未达到投入需求而形成。
盈余公积	194,652,488.83	0.29	142,803,086.55	0.22	36.31	主要是公司本期计提法定盈余公积有所增加。
归属于母公司所有者权益合计	6,634,186,379.92	9.87	4,722,936,843.42	7.35	40.47	主要是公司本期募集资金净额5.38亿元、发行永续期委托贷款5亿元、投资性房地产会计政策变更增加5.48亿元以及本期经营积累而形成。
所有者权益合计	6,980,282,124.69	10.38	5,048,855,472.71	7.86	38.25	主要是公司本期募集资金净额5.38亿元、发行永续期委托贷款5亿元、投资性房地产会计政策变更增加5.48亿元以及本期经营积累而形成。

其他说明

无

## 2. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	561,415,519.90	保证金、冻结、质押
应收账款	702,010,593.71	贷款抵押
应收票据	91,809,824.86	贷款抵押
可供出售金融资产	188,956,818.14	贷款抵押
无形资产	6,962,152,644.35	贷款抵押
固定资产	453,378,302.53	贷款抵押、诉讼冻结
投资性房地产	169,733,064.38	贷款抵押、诉讼冻结
合计	9,129,456,767.87	

## 3. 其他说明

□适用 √不适用

### (四) 行业经营性信息分析

√适用 □不适用

#### 1. 国家宏观经济及建筑行业情况分析：

(1) 从宏观经济形势上看：国家统计局数据显示，2017年，我国国内生产总值（GDP）达到82.7122万亿元，首次超过80万亿元，同比增长6.9%，较上年加快0.2个百分点，实现了2011年以来经济增长首次提速，国家经济增速持续稳定。



数据来源：国家2017年国民经济和社会发展统计公报

2018年3月5日李克强总理在《政府工作报告》提出，2018年将坚持稳中求进工作总基调，主要预期目标为国内生产总值(GDP)增长6.5%左右，居民消费价格涨幅3%左右，新进城落户1,300万人。从两会传递的系列信息看，我国保持经济运行在合理区间的同时，更加注重风险控制、低碳发展，体现高质量发展的根本要求。这为建筑业未来发展提出了新要求，也为建筑业向工业化发展打开了新空间。

(2) 从固定资产投资上看：固定资产投资增速继续放缓，但基础设施投资增速保持在高位。

据国家统计局数据显示,2017年,全国固定资产投资(不含农户)63.1684万亿元,同比增长7.2%,增速回落0.9个百分点。据中国社会科学院发布的《经济蓝皮书》预测,2018年全社会固定资产投资将达69.20万亿元,同比增长6.3%,较2017年回落0.9个百分点。尽管固定资产投资增速有所放缓,但投资依然是拉动经济增长的重要引擎。



数据来源: 国家2017年国民经济和社会发展统计公报

据国家统计局数据显示,2017年全国基础设施投资14.0005万亿元,同比增长19%,比上年加快1.6个百分点,比全国固定资产投资增速快11.8个百分点。其中,水利管理业投资增长16.4%;公共设施管理业投资增长21.8%;道路运输业投资增长23.1%;铁路运输业投资同比下降0.1%。李克强总理在2018年《政府工作报告》中明确提出,年内将完成铁路投资7,320亿元;公路水运投资1.8万亿元左右;水利在建投资规模达到1万亿元;启动新的三年棚户区改造计划,今年新开工580万套;且重大基础设施建设继续向中西部地区倾斜。以上数据表明,投资依然是拉动经济增长的重要引擎,固定资产投资,尤其是基础设施投资给建筑业增长带来了巨大商机。

(3) 从区域投资上看: 据国家统计局数据显示,2017年东部地区投资增长8.3%,中部地区投资增长6.9%,东北地区投资增长2.8%,西部地区投资增长8.5%增速位居四大板块之首。“一带一路”“长江经济带建设”“京津冀协同发展”三大战略区域投资协调推进有效释放投资潜力。2017年“一带一路”政策涉及的18个地区投资增长8.1%,增速高于全国0.9个百分点。秉承“生态优先,绿色发展”的理念,长江经济带辐射带动作用在逐步增强,覆盖的11个省市2017年投资增长11%,增速比全国高3.8个百分点;占全国投资的比重为45.5%,比上年提高1.5个百分点。各地方政府相应地出台了一系列发展措施,这些为建筑企业发展带来巨大的发展空间。

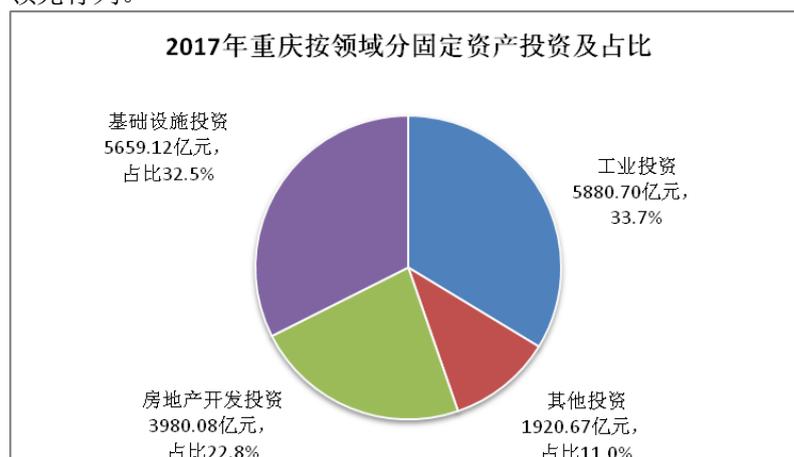
(4) 从建筑业发展上看: 据国家统计局数据显示,2017年全国建筑业总产值为21.3954万亿元,同比增长10.5%,增速高于GDP;2017年施工项目计划总投资131.1629万亿元,同比增长18.2%,新开工项目计划总投资51.9093万亿元,同比增长6.2%;2017年固定资产投资(不含农户)到位资金62.9815万亿元,同比增长4.8%,对建筑业起到积极推动作用。

(5) 从重庆市场上看: 近年来,重庆市主动适应经济发展新常态,优化产业结构,提升城市品质,积极参与“一带一路”、长江经济带建设,保持了平稳较快发展。据重庆统计局数据显示,2013-2017年间,重庆市地区生产总值增长率平均为11.1%,经济增速在全国处于领先行列;全社会固定资产投资增长率平均为13.7%,高于全国平均值1.6个百分点。



数据来源：2017年重庆市国民经济和社会发展统计公报

据重庆统计局数据显示，2017年全市实现地区生产总值19500.27万亿元，同比增长9.3%，高于全国平均2.4个百分点。全市完成固定资产投资17,440.57亿元，同比增长9.5%。其中，国有投资5603.03亿元，增长12.2%；民间投资9522.88亿元，增长13.5%，占全部投资的比重为54.6%。从分版块看，工业投资5880.70亿元，增长8.9%；基础设施投资5659.12亿元，增长15.8%；房地产开发投资3980.08亿元，增长6.8%。重庆作为西部经济高地，后发优势明显，区域建筑业增速在全国处于领先行列。



数据来源：2017年重庆市国民经济和社会发展统计公报

2018年，重庆将推动新一轮的投资建设，为建筑企业带来市场机会，一批大数据、智能化龙头型项目和成长性项目将落地，工业园区建设将进一步提速；基础设施建设启动2万公里“四好”农村路建设，新开工8条300公里高速公路建设，实施3400公里干线公路改造工程，开工一批通用机场，启动长江干线以及一批支流航道整治工程，推进渝西地区水资源配置工程，建设一批大中小型水库，加快轨道交通、公交优先道及换乘站点建设，启动并开工一批高铁项目等。重庆新一轮投资建设将有力带动重庆本地建筑业的发展。

(6) 从公司发展来看：2018年，公司将持续推进科技创新，加大超高层、高科技产品、生产车间、大跨度建筑、复杂造型建筑、装配式建筑技术研发储备，主动参与项目竞争和项目承接，以名作扬品牌，以品牌带经营。优先发展优势子公司，打造几家龙头企业，提升这些子公司在重庆及西部区域内建筑施工领域的品牌知名度。同时通过EPC、PPP项目投资，提升公司主营业务的经营层次，并以此为契机加强与各地政府在财政、规划、城建等方面的沟通、交流与合作，构建与政府高端战略合作关系框架。对于已进入的轨道交通、港航、水利等建设领域，加深与央企的合作力度，创新合作模式，培育优势企业；积极拓宽城际铁路、机场、高速公路、城市地下综合管廊等市场领域，重点跟踪市级30多家重点国企，充分发挥本地市场的竞争力优势，主动出击，做好项目的跟踪和落实。

## 2. 公司分行业营业收入及成本情况

(1) 近三年, 各工程类别营业收入及同比变动情况如下:

单位: 万元

类别	2017 年 营业收入	年度占比	2016 年 营业收入	年度占比	2015 年 营业收入	年度占比
房屋建设	2,361,865.93	52.51%	2,421,208.22	56.04%	2,644,512.09	57.38%
基建工程	1,747,471.49	38.85%	1,545,196.12	35.76%	1,620,703.97	35.17%
专业工程	168,838.23	3.75%	82,850.88	1.92%	71,751.02	1.56%
建筑装饰	92,318.61	2.05%	141,818.71	3.28%	124,132.80	2.69%

从公司各工程类别近三年营业收入数据来看, 建筑施工业务是公司收入的主要来源, 且各类别工程占公司营业收入的比重相对稳定。2017 年营业收入中房屋建设和建筑装饰类别收入有所下滑, 基建工程和专业工程类别收入有所增长。

(2) 近三年, 各工程项目类别营业成本及同比变动情况如下:

单位: 万元

类别	2017 年 营业成本	年度占比	2016 年 营业成本	年度占比	2015 年 营业成本	年度占比
房屋建设	2,273,689.77	53.11%	2,315,857.36	56.94%	2,458,391.65	58.16%
基建工程	1,678,609.65	39.21%	1,456,301.26	35.80%	1,491,531.53	35.29%
专业工程	158,835.67	3.71%	76,524.80	1.88%	65,706.96	1.55%
建筑装饰	86,982.44	2.03%	133,515.14	3.28%	113,982.15	2.70%

从公司各工程类别近三年营业成本数据来看, 各类别工程占公司营业收入的比重相对稳定, 各工程类别营业成本的变化与其营业收入的变化相匹配。

## 3. 主要销售客户情况

报告期, 公司来自前五名客户营业收入的总额为 40.22 亿元, 占营业收入的 8.94%, 相对比重较低, 表明公司对上述客户的依赖程度不高, 公司经营的独立性和持续经营能力较强。具体情况如下:

单位: 元

序号	客户名称	本期营业收入	占本期营业收入比例
1	重庆市轨道交通(集团)有限公司	1,138,165,048.49	2.53%
2	重庆市城市建设发展有限公司	956,298,230.83	2.13%
3	贵州新蒲经济开发投资有限责任公司	668,636,223.31	1.49%
4	重庆市涪陵区新城区开发(集团)有限公司	654,825,242.70	1.46%
5	凉山州国有投资发展有限责任公司	604,181,081.08	1.34%
	合计	4,022,105,826.41	8.94%

## 4. 主要供应商情况

报告期, 公司向前五名供应商的采购总额为 19.67 亿元, 占营业成本的 4.60%, 相对比重较低, 表明公司对上述供应商的依赖程度不高, 公司独立、持续经营能力较强。具体情况如下:

单位: 元

序号	供应商名称	本期采购金额	占本期营业成本比例
----	-------	--------	-----------

1	重庆世俭建筑劳务有限责任公司	617,781,032.11	1.44%
2	重庆巨龙建筑劳务有限公司	374,851,544.36	0.88%
3	重庆通联路桥建设有限公司	366,141,196.64	0.86%
4	重庆金隅冀东水泥贸易有限公司	314,305,270.15	0.73%
5	重庆宝莱建筑劳务有限公司	294,331,545.96	0.69%
合 计		1,967,410,589.22	4.60%

## 5. 公司融资情况

### (1) 公司融资安排合理性及流动性风险分析：

截止本期末，公司债务融资总额为 174.12 亿元，其中：短期借款 89.54 亿元，占债务融资总额比重 51.42%；一年内到期的非流动负债 11.20 亿元，占比 6.43%；长期借款 68.68 亿元，占比 39.44%；应付票据（敞口）4.70 亿元，占 2.71%。截止本期末，公司间接融资余额为 166.12 亿元，直接融资余额为 8 亿元。

从各项融资品种分析，公司主要以中长期融资和短期借款为主。其中：1) 长期借款主要是投入遂资高速公路 BOT 项目和基础设施投资项目。遂资高速公路 BOT 项目已进入运营期，截止本期末遂资高速公路公司总资产 69.36 亿元；公司“长期应收款”余额为 21.71 亿元，均为基础设施项目投入资金，资金占用周期较长，公司对基础设施投资有严格的决策程序，至今未有不良投资发生。以上所形成的资产足以偿付未来到期的债务，资金安排合理；2) 短期借款主要用于工程项目资金周转和补充流动资金。由于公司是以建筑安装业务为主的企业，按施工企业工程项目常规的资金支付计划，会造成一定周期内的资金短缺，尤其在材料采购、劳务费支付、设备添置情况下，需要通过筹资的方式解决资金周转的问题，随着项目的逐步开展和工程款的回收，回笼的应收账款足以支付到期债务，风险可控。

### (2) 公司需偿付债务及利息支出情况说明。

公司的融资债务为间接融资和直接融资两种方式，公司各年偿付融资债务金额情况如下：

单位：万元 币种：人民币

融资类型	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2021 年以后	合计
短期借款	942,435.83	0.00	0.00	0.00	0.00	942,435.83
长期借款	32,000.00	175,650.00	124,000.00	41,000.00	346,180.00	718,830.00
非公开定向债务	80,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80,000.00
小计	1,054,435.83	175,650.00	124,000.00	41,000.00	346,180.00	1,741,265.83

## 建筑行业经营性信息分析

### 1. 报告期内竣工验收的项目情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

细分行业	房屋建设	基建工程	专业工程	建筑装饰	其他	总计
项目数（个）	162	140	62	45	10	419
总金额	2,141,192.00	964,093.26	102,044.09	66,009.88	7,400.00	3,280,739.23

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目地区	境内	境外	总计
项目数量（个）	418	1	419
总金额	3,279,421.23	1,318.00	3,280,739.23

其他说明

适用 不适用**2. 报告期内在建项目情况**适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

细分行业	房屋建设	基建工程	专业工程	建筑装饰	其他	总计
项目（个）	448	523	195	96	3	1,265
总金额	7,267,825.56	5,519,604.66	851,784.77	229,131.00	3,631.38	13,871,977.37

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目地区	境内	境外	总计
项目数量（个）	1,262	3	1,265
总金额	13,830,977.37	41,000.00	13,871,977.37

## 3. 在建重大项目情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目名称	业务模式	项目金额	工期 (日历天)	完工百分比	本期 确认收入	累计 确认收入	本期 成本投入	累计 成本投入
吉首市乡村旅游公路、农村公路危桥改造及安保 PPP 项目	融资合同模式	204,300.00	1,060.00	20%	10,757.00	10,757.00	10,399.00	10,399.00
涪陵新区民安佳苑安置房(EPC 项目)	融资合同模式	120,351.00	640.00	90%	67,447.00	110,351.00	58,434.00	95,212.00
万盛高新产业园一期	融资合同模式	112,887.00	730.00	31%	23,756.00	34,435.00	20,193.00	29,269.00
皓月小区	施工总承包	100,000.00	455.00	7%	7,430.00	7,430.00	6,359.00	6,359.00
吉首市旅游公路 PPP 项目	融资合同模式	76,520.00	730.00	50%	54,230.00	54,230.00	53,258.00	53,258.00
彭水县凤升水库工程	融资合同模式	43,257.00	1,125.00	48%	8,755.00	20,793.00	7,102.00	16,966.00
高家花园嘉陵江大桥复线桥及高家花园立交工程	融资合同模式	39,149.00	2,005.00	90%	11,045.00	34,474.00	8,882.00	27,724.00
普洱市江城么等水库工程	融资合同模式	28,057.00	1,670.00	72%	37.00	20,218.00	42.00	19,167.00
彭水县龙虎水库工程	融资合同模式	22,031.00	1,245.00	33%	6,351.00	7,371.00	5,490.00	6,415.00
重庆市合川区石庙子水库工程	融资合同模式	18,123.00	910.00	25%	4,580.00	4,580.00	4,344.00	4,344.00

其他说明

适用 不适用

#### 4. 报告期内境外项目情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目地区	项目数量（个）	总金额
巴林	1	22,000.00
斯里兰卡	2	19,000.00
总计	3	41,000.00

其他说明

适用 不适用

#### 5. 存货中已完工未结算的汇总情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	累计已发生成本	累计已确认毛利	预计损失	已办理结算的金额	已完工未结算的余额
金额	19,528,059.29	1,200,788.17	4,339.98	18,370,860.71	2,353,646.77

#### 6. 其他说明

适用 不适用

(1) 重大项目的定价机制：施工类项目一般通过招投标确定市场价格。投融资类项目通过招投标或者竞争性磋商确定中标价格或中标收益率。

(2) 重大项目的回款安排：施工类项目一般为施工前期收到业主支付的预付款，过程中按照完工进度及合同约定获得施工款项，保修期结束收到施工项目尾款。PPP项目的回款模式一般为建设单位采取购买服务的方式退出，具体形式为建设单位向公司或为投资建设该标的项目设立的项目公司（视具体情况）支付政府采购服务费、市政工程使用服务费（或合同约定的其他形式的费用）；购买价款的具体付款期限结构、对应的金额及付款时间由融资建设合同中所约定的相关条款确定。BT项目的回款模式一般为建设单位自回购起始日起以公司为投资建设该标的项目实际投入项目建设的金额及合同约定的投资回报率为计量依据，向公司支付回购款；具体的每笔回购款的金额及付款时间由融资建设合同中所约定的相关条款确定。

(3) 重大项目的融资方式：公司及下属子公司的自有资金、向银行申请项目贷款、债务融资等方式。

(4) 重大项目的政策优惠：按国家及项目所在地的政策或招标条件执行。

### (五) 投资状况分析

#### 1、 对外股权投资总体分析

适用 不适用

报告期内，公司围绕建筑施工、建筑工业化、对子公司增资、建设项目投资运营管理等投资方向，实施投资项目7个，新增投资总金额69,441.31万元，其中股权投资项目6个，新增投资金额65,866.74万元；非股权投资项目1个，新增投资金额3574.57万元。

#### (1) 重大的股权投资

适用 不适用

被投资单位	经营范围	报告期投资额（万元）	期末持股比例（%）	备注
重庆建工第二建设有限公司	特种设备安装改造维修（压力管道、起重机械）；建筑工程、市政公用工程、钢结构工程、水利水电工程、公路工程、机电工程、城市及道路照明工程、环保工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、电子与智能化工程、公路路基工程、公路路面工程、起重设备安装工程、古建筑工程、地质灾害治理工程等施工；销售建筑材料；建筑机具设备及建设施工周转材料租赁及维修；普通货运。	5,000.00	100.00	增资
重庆建工第七建筑工程有限公司	建筑工程施工，铝合金加工，建筑机械加工及修理，销售建筑材料（不含危险化学品），建筑机械设备、建筑周材租赁。	5,000.00	100.00	增资
重庆交通建设（集团）有限责任公司	对外承包工程业务（承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目；对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员）。公路工程施工总承包特级；可承担各等级公路及其桥梁、隧道工程的施工；建筑设备租赁。	7,100.00	100.00	增资
重庆通粤高速公路有限公司	负责重庆南川至贵州道真(重庆段)高速公路项目投资,组织项目公路建设,并对上述项目公路进行经营和管理。	10,480.44	43.00	增资
重庆建工工业有限公司	制造 A 级普通塔式起重机；安装、维修、改造 A 级桥式起重机、门式起重机、塔式起重机、施工升降机，机械式停车设备；制造、维修、销售；建筑机械设备；安装：GB1 级压力管道；房屋建筑工程施工总承包壹级，钢结构工程、起重设备安装工程、建筑机电安装工程、消防设施工程专业承包壹级，防水防腐保温工程、水工金属结构制作与安装工程、建筑装修装饰工程专业承包贰级，城市及道路照明工程专业承包叁级；货物及技术进出口业务。	14,380.53	100.00	使用募集资金进行增资
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	从事投资业务（不得从事金融业务）及相关资产经营、资产管理，投资咨询服务，财务顾问。	23,905.77	74.50	收购股权
合计		65,866.74		

## (2) 重大的非股权投资

√适用 □不适用

投资项目	投资主体	报告期投资额（万元）	累计投资金额（万元）	项目进度	收益情况（万元）
现代房屋建筑集成制造项目	凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	3,574.57	13,520.12	已于 2016 年实现建成投产，并在 2017 年完善了基地相关配套设施建设，钢结构车间制造加工能力进一步得到提升。	513.96

## (3) 以公允价值计量的金融资产

√适用 □不适用

被投资公司名称	股权性质	股数	期末公允价值	期初公允价值	会计核算科目
重庆机电股份有限公司	上市公司限售股	232,132,514.00	159,114,349.62	188,956,818.14	可供出售金融资产
重庆银行股份有限公司	上市公司限售股	8,063,183.00	41,923,392.78	46,881,885.86	可供出售金融资产
重庆钢铁股份有限公司	上市公司流通股	6,293,114.00	13,530,195.10		可供出售金融资产

## (六) 重大资产和股权出售

□适用 √不适用

## (七) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

本报告期内，净利润占本公司净利润 10%以上的单个子公司共 5 家，情况如下：

单位：万元

子公司名称	业务性质	主要产品或服务	注册资本	总资产	净资产	净利润
重庆建工第三建设有限责任公司	建筑施工业	房屋建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包、钢结构工程专业承包、机电设备安装工程专业承包、消防设施工程、地质灾害防治工程施工、爆破工程施工（营业性）	30,000.00	604,488.09	76,060.81	9,164.94
重庆工业设备安装集团有限公司	建筑施工业	机电安装工程、房屋建筑工程、市政公用工程、化工石油工程施工总承包，建筑智能化工程设计与施工	30,000.00	332,421.19	42,398.82	5,755.16
重庆建工住宅建设有限公司	建筑施工业	建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，钢结构工程专业承包，起重设备安装工程专业承包等	30,000.00	405,672.55	61,212.56	7,516.62
重庆城建控股(集团)有限责任公司	建筑施工业	市政公用基础设施、房屋建筑、公路、轨道交通、水利（堤防工程）	30,185.00	848,728.55	61,523.52	5,970.43
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	其他未列明金融业	各类贷款、票据贴现	20,000.00	34,355.00	33,860.31	4,772.08

## (八) 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

### 三、公司关于公司未来发展的讨论与分析

#### (一) 行业格局和趋势

√适用 □不适用

当前，中国特色社会主义进入了新时代，我国经济发展也进入了新时代，正由高速增长向中高速增长转变，建筑行业的发展趋势也在转变。

1. 国内建筑业进入中速增长阶段。受益于城镇化建设的持续推进、基础设施投资的高速增长，国内建筑业总产值总体保持了稳健增长的态势。据国家统计局数据显示，2013—2017 年间，国内建筑业总产值年均增长 9.2%，高于国内生产总值（GDP）年均增长 2.1 个百分点。国家统计局数据显示，2017 年全国建筑业总产值为 21.39 万亿元，同比增长 10.5%，增速较 2016 年提高了 3.4 个百分点，较近 2015 年低点回升了 8.2 个百分点。



数据来源：国家统计局数据

2. 房屋建筑业发展空间较大。中国正处于工业化、城镇化加速发展的重要阶段，这一阶段也是建筑业发展的宝贵机遇期。据住建部统计，2017 年底我国城镇建筑存量约 600 亿平方米。按照国家城镇化发展规划，2030 年我国房屋总建筑面积需求为 800-850 亿平方米，目前尚缺 200-250 亿平方米，这为未来房建市场提供了发展空间。但考虑到基数问题，房屋建筑业增长速度将逐步放缓。

3. 基础设施建设增长强劲。中国社会科学院发布的《经济蓝皮书》预测，2018 年全社会固定资产投资将达 69.2 万亿元，同比名义增长 6.3%，其中，基础设施固定资产投资名义增速为 14.1%，将成为稳增长的主要动力之一。在基建大潮中，PPP 模式仍将担当重要角色。截至 2017 年 12 月末，全国 PPP 入库项目合计 14,424 个，总投资额达到 18.20 万亿元。为规范 PPP 项目投资风险，2017 年以来，国家财政部、国资委、发改委先后下发专门文件，对 PPP 业务进行规范，PPP 有望获得健康快速发展。

4. 建筑工业化进入大力发展时期。近年来，建筑工业化屡次获得中央、地方政策支持，从整体规划到标准规范体系，从产业配套能力到建筑队伍建设，都取得了突破性进展，新型建筑工业化已成为建筑业未来主要发展方向。但从实际来看，工业化建筑在我国总体规模和占比仍较低，以装配式建筑为例，我国在新建建筑面积中的装配式建筑比例不足 5%。按照中央政策文件要求，建筑工业化力争在 2020 年达到新建建筑 20%-30% 水平，绿色建材在装配式建筑中应用比例达到 50% 以上，预计 2025 年装配式建筑市场规模 4.5 万-6.5 万亿元。根据《重庆市大力发展装配式建筑的实施意见》等文件的要求，重庆到 2020 年全市装配式建筑面积占新建建筑面积的比例达到 15% 以上，到 2025 年达到 30% 以上，市场空间巨大。

#### (二) 公司发展战略

√适用 □不适用

当前，公司仍处于重要的战略转型机遇期。“十三五”及今后一个时期，公司实施“六位一体”总体发展战略，坚持稳中求进的工作总基调，在“十三五”期间营业收入年均增速保持与地区经济增速同步，效益增速大于收入增速，实现提质增效的目标要求。

“十三五”期间，在产业布局发展规划方面，公司在做优做强建安业务、建筑工业和配套物流业等主业的基础上，拓展建筑产业链，培育发展建设项目投资运营管理、建筑科技等新业务，

同时利用多层次资本市场，整合金融资源，发展产业链金融业务，形成多元协调发展的产业结构体系，促进建筑业产业链条上投资、建设、经营、管理、增值服务等协调发展。

在资本运营规划方面，以公司挂牌上市为契机，提升利用各层次资本市场的能力，通过资本运营优化资产结构，以降杠杆为主线，助推投资项目落地，加速公司经营模式转型。

在投资规划方面，按照优化资本布局、严格决策程序、规范资本运作、提高资本回报、维护资本安全的基本原则，围绕公司主业和新业务领域加大 PPP 投资力度和产业链金融投资，将投资转化为公司“十三五”期间的发展动力，推动完善产业链、优化产业结构和提升盈利结构。

在创新驱动与科技发展规划方面，顺应行业发展趋势，聚焦公司主业和新业务，以科技创新为核心，把科技创新与制度创新结合起来，全方位推动产品创新、组织创新、商业模式创新，全面贯彻实施创新驱动战略。依托技术研发中心，整合公司技术研发资源，为公司建安业务建设提供具有企业特色的完整解决方案；开展 BIM 的研发和集成应用，持续提升公司“两化融合”水平，积极开拓“互联网+建筑”市场。

在人才规划方面，坚持“党管人才、人才优先、以用为本、市场配置”四项人才工作基本原则，全面实现“1566”人才工程建设目标，即“聚集一个领军人才群体、全面提升五支人才队伍素质、重点培育六类核心人才、统筹推进六项育人计划”。以人才“用、选、育、激”四个环节为核心，以实施重点人才项目为抓手，创新人才工作机制，完善人才发展措施，优化人才成长环境。

### （三） 经营计划

√适用 □不适用

2018 年是公司全面贯彻党的十九大精神的开局之年，是实施“十三五”规划承上启下的关键一年。公司将以十九大精神为指引，坚持稳中求进的工作总基调，积极作为，全面推进企业品质化发展。公司 2018 年预期目标为实现营业收入 456 亿元，新承接任务金额 650 亿元。重点工作举措如下：

1. 着力提升市场营销能力。整合公司内外营销资源，提升市场份额；强化战略营销，推进战略合作项目落地；开展多元营销，加大以 EPC 等方式拓展市场的力度，做好 PPP 等投资性项目的储备与跟进，促进优质项目落地；加强市场风险识别与防范，提升合同订单质量。

2. 着力提升生产管理水平。突出项目精准管理，持续规范专业分包、劳务分包管理；加强物资集中采购和交易管理，加大项目结算和工程收款力度；狠抓安全生产、成本控制、质量创优，积极创建精品工程、优质工程。

3. 着力推进改革发展。全力推进公司供给侧结构性改革，优化融资结构，降负债、降成本，积极稳妥推进企业去杠杆；加大对无效资产处置力度，盘活存量资产；进一步优化组织结构和管理结构，提升管理质量和效率。

4. 着力推进企业创新。深入推进公司国家级技术中心建设，进一步提升二级企业技术研发能力；落实“首席专家”“建工工匠”培养计划，引领公司技术创新；加强建筑业关键领域核心技术的研发和技术储备，促进科技成果推广转化。

5. 着力推进企业基础管理。按照上市公司各项管理规则和监管要求推进公司规范运作，完善公司治理机制，推动内控制度建设和落实，进一步加强人力资源管理、财务基础管理、法律事务管理、风险管控，严格执行信息披露管理制度，进一步提升公司规范化管理水平。

### （四） 可能面对的风险

√适用 □不适用

1. 宏观经济政策风险。建筑行业受固定资产投资规模、城市化进程及其节奏、房产调控等宏观经济因素的影响较大，因此国家的货币政策、税收政策、财政政策及其他宏观和行业调控政策都可能影响公司的经营业绩。公司将密切关注宏观经济运行及国家相关政策的变化，优化业务板块，调整公司经营策略，控制风险。

2. 建筑材料价格波动风险。建筑材料的价格波动一直受到国家宏观经济周期性变化的影响，其价格的大幅上涨将导致施工成本的增加，可能引起供应量不足、材料质量下降等连锁反应。为此，公司将不断完善主材集供体系和成本控制体系，推进预算管理和成本合约管理，建立供应商评价体系与优质供应商发展长期稳定合作，以确保建筑材料供应及质量。

3. 应收账款风险。房地产行业发展趋缓、房地产开发商效益下降，或者国家宏观经济增速放缓、基础设施投资增速下降等形势，都可能导致应收款增多，进而导致其回收风险增大。为此，公司将继续密切关注应收账款的增减变动情况，通过加强合同管理，加强结算责任落实，强化应收款整体性管控，增强工程款核算、申报、回收及反馈的针对性，并采取必要的措施加大应收账款清欠力度。

4. 易涉诉的风险。作为建筑施工企业，生产经营中可能因项目建设资金不到位、质量责任争议、结算争议、工程材料及人工费支付等事项，产生较多的法律纠纷隐患，导致潜在涉诉风险。为此，公司将不断完善法律事务管理体系，加强法律风险防控在项目前期以及履约过程中的监督管理，及时处理存在的法律纠纷隐患和产生的法律纠纷案件，同时依法维护公司合法权益，杜绝因法律纠纷应对处理不当导致的诉讼风险及损失。

5. 市场竞争加剧的风险。建筑行业属于完全竞争性行业，企业数量众多，行业集中度低，市场竞争激烈，行业整体利润水平偏低。为此，公司将巩固重点市场的同时，积极寻找新的增量市场，有选择地在具备条件的区域形成突破。

6. 业务模式固有的风险。施工合同模式下的项目结算、回款具有一定的滞后性，部分项目可能面临不能及时办理结算和不能按期回收工程款的风险。采用融资合同模式的 PPP、BT 和 BOT 项目能够为企业带来持续稳定的收益，但由于融资项目需投入大量资金，投资回收期较长，且受拆迁、场地移交以及政府招商对象不确定等影响，项目在投资回收期间存在诸多不确定因素，因此难以准确预计融资项目的经济效益，个别项目可能面临不能按期回购的风险。若未能妥善评估、实施及管控，可能会使公司的财务状况与经营业绩在一定程度上受到影响。

7. 工程安全风险。工程项目在建设过程中应接受政府安全生产方面的监管，然而工程施工本身存在较大的危险性，公司可能因偶然意外事件导致遭受处罚以及罚款，从而对本公司业务经营、声誉产生不利影响。为此，公司将强化安全生产、文明施工责任落实，加强监督管理及风险评价，加强安全文明培训，建立健全安全事故责任追究制度、考核制度、问责制度，建设安全文明视频监控系統，以提高安全生产、文明施工管理水平，提高安全事故防控力度。

#### (五) 其他

适用 不适用

#### 四、公司因不适用准则规定或国家秘密、商业秘密等特殊原因，未按准则披露的情况和原因说明

适用 不适用

## 第五节 重要事项

### 一、普通股利润分配或资本公积金转增预案

#### (一) 现金分红政策的制定、执行或调整情况

适用 不适用

1. 根据中国证监会《关于进一步落实上市公司现金分红有关事项的通知》《上市公司监管指引第3号——上市公司现金分红》以及《上海证券交易所上市公司现金分红指引》等相关规定，经公司2017年8月28日召开的第三届董事会第十八次会议、2017年9月15日召开的2017年第一次临时股东大会审议通过，公司修改了《公司章程》，明确了公司利润分配政策，对公司利润分配的原则、决策机制与程序、分配形式和期间间隔、现金分红的条件和比例、发放股票股利的具体条件、差异化现金分红政策、分配政策的调整及披露等内容作出了详细规定。详见公司于2017年8月30日在指定媒体和网站披露的《重庆建工集团股份有限公司关于修订〈公司章程〉及其附件部分条款并办理工商变更登记的公告》（2017-047）。

2. 报告期内现金分红政策的执行情况：鉴于公司2016年上半年进行的现金分红达244,950,000.00元，占2016年度可供分配利润的38.87%，相关分配工作已于2016年9月实施完毕。为进一步扩大生产经营和项目投资，满足流动资金需求，在符合公司利润分配政策、保证公司正常经营和长远发展的前提下，经公司2017年4月20日召开的第三届董事会第十三次会议、

2017年5月25日召开的2016年年度股东大会审议通过，2017年内公司不再进行2016年度现金分红，也不再进行2016年度送股或资本公积转增股本等其他形式分配。

3. 公司2017年利润分配预案为：公司拟以2017年末1,814,500,000股总股本为基数，向股权登记日登记在册的全体股东每10股派发现金红利0.62元（含税），预计支付2017年普通股股利112,499,000.00元，本次利润分配不送红股，也不实施资本公积金转增股本。该预案已经公司2018年4月25日召开的第三届董事会第二十七次会议通过，尚需提请公司股东大会审议批准。

## (二) 公司近三年（含报告期）的普通股股利分配方案或预案、资本公积金转增股本方案或预案

单位：元 币种：人民币

分红年度	每10股送红股数(股)	每10股派息数(元)(含税)	每10股转增数(股)	现金分红的数额(含税)	分红年度合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润	占合并报表中归属于上市公司普通股股东的净利润的比率(%)
2017年	0	0.62	0	112,499,000.00	363,203,419.99	30.97
2016年	0	1.50	0	244,950,000.00	294,639,181.60	83.14
2015年	0	0	0	0	0	0

## (三) 以现金方式要约回购股份计入现金分红的情况

适用 不适用

## (四) 报告期内盈利且母公司可供普通股股东分配利润为正，但未提出普通股现金利润分配方案预案的，公司应当详细披露原因以及未分配利润的用途和使用计划

适用 不适用

## 二、承诺事项履行情况

## (一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
与首次公开发行相关的承诺	解决同业竞争	公司控股股东重庆建工投资控股有限责任公司	1. 本公司及本公司下属企业（不包括重庆建工及其下属企业，下同）目前没有以任何形式从事与重庆建工及其下属企业的主营业务构成直接或间接竞争关系的业务或活动。2. 本公司承诺，在作为重庆建工控股股东的事实改变前，本公司及本公司下属企业将不会：（1）以任何形式直接或间接从事或参与任何与重庆建工及其下属企业目前及今后进行的主营业务构成竞争或可能构成竞争的业务或活动；（2）以任何形式支持第三方直接或间接从事或参与任何与重庆建工及其下属企业目前及今后进行的主营业务构成竞争或可能构成竞争的业务或活动；（3）以其他形式介入（不论直接或间接）任何与重庆建工及其下属企业目前及今后进行的主营业务构成竞争或可能构成竞争的业务或活动。3. 如果本公司违反上述承诺，并造成重庆建工及下属企业经济损失的，本公司同意承担相应赔偿责任。	长期	是	是		
与首次公开发行相关的承诺	解决关联交易	公司控股股东重庆建工投资控股有限责任公司	1. 本公司及本公司下属企业（不包括重庆建工及其下属企业，下同）将尽量减少与重庆建工及其下属企业之间的关联交易；2. 对于无法避免的关联交易，本公司及本公司下属企业均将严格遵循市场规则，本着一般商业原则，公平合理地进行，并依法履行信息披露义务；3. 保证本公司及本公司下属企业不通过关联交易取得任何长期不正当的利益或使重庆建工及其下属企业承担任何不正当的义务，不利用关联交易损害重庆建工及其他股东的利益。	长期	是	是		
与首次公开发行相关的承诺	其他	公司控股股东重庆建工投资控股	本公司作为重庆建工集团股份有限公司（以下简称“发行人”）的控股股东，本公司承诺发行人上市	2017年2月21日				

	有限责任公司	后三年内,如其 A 股股票收盘价连续 20 个交易日低于最近一期经审计的每股净资产值(最近一期审计基准日后,因利润分配、资本公积金转增股本、增发、配股等情况导致发行人净资产或股份总数发生变化的,每股净资产相应进行调整),本公司将严格按照发行人董事会制定的《公司上市后三年内公司股价低于每股净资产时稳定公司股价的预案》(以下简称“稳定股价预案”)之规定全面且有效地履行本公司在稳定股价预案项下的各项义务和责任,并积极督促相关方严格按照发行人董事会制定的稳定股价预案之规定全面且有效地履行各项义务和责任。本公司承诺,就稳定发行人股价的相关事宜,本公司不得有下列情形:(1)对发行人股东大会提出的股份回购计划投弃权票或反对票,导致稳定股价预案未予通过;(2)在出现应启动稳定发行人股价预案情形且本公司符合收购上市公司情形时,如经各方协商确定并通知由本公司实施稳定股价预案的,本公司在收到通知后 2 个工作日内不履行公告增持发行人股份具体计划或不履行本公司内部决策程序;(3)已公告增持具体计划但不能实际履行。当本公司违反上述承诺的情形时,本公司同意接受或采取以下约束措施,包括:(1)由发行人及时、充分披露本公司承诺未能履行、无法履行或无法按期履行的事实及具体原因。(2)向投资者提出补充承诺或替代承诺,以尽可能保护投资者的权益。(3)将上述补充承诺或替代承诺提交发行人股东大会审议。(4)本公司因违反承诺给发行人或投资者造成损失的,本公司将依法对发行人或投资者进行赔偿;(5)发行人有权将与本公司应履行其增持义务相等金额的应付本公司现金分红予以截留,直至本公司履行增持义务;如已经连续两次以上存在上述情形时,则发行人可将与本公司履行其增持义务相等金额的应付本公司现金分红予以截留用于发行人股份回购计划,本公司丧失对相应金额现金分红的追索权。	—2020 年 2 月 21 日				
股份	公司控股股东重	自本公司首次公开发行人民币普通股的股票在证券	2017 年 2	是	是		

	限售	庆建工投资控股 有限责任公司	交易所上市之日起三十六个月内，不转让或者委托他人管理其在本公司本次发行股票前已直接或间接持有的本公司股份，也不由本公司收购该部分股份。其所持的本公司股份在上述锁定期满后两年内减持的，其减持价格不低于本次发行价。本公司上市后 6 个月内如本公司股票连续 20 个交易日的收盘价均低于本次发行价，或者上市后 6 个月期末收盘价低于本次发行价，其持有本公司股票的锁定期自动延长 6 个月。若本公司股票在此期间发生除权、除息的，发行价格将作相应调整。	月 21 日 —2020 年 2 月 21 日				
	股份 限售	公司其他股东重 庆市城市建设投 资（集团）有限 公司、重庆市江 北嘴中央商务区 投资集团有限公 司、重庆鑫根股 权投资基金管理 中心（有限合 伙）、中国华融 资产管理股份有 限公司	本公司作为重庆建工集团股份有限公司（以下简称“发行人”）的股东，现就有关持有发行人股份事宜承诺如下：自发行人首次公开发行股票上市之日起 12 个月内，不转让或者委托他人管理本公司直接或间接持有的发行人首次公开发行股票前已发行的股份，也不由发行人收购该部分股份。	2017 年 2 月 21 日 -2018 年 2 月 22 日	是	是		
	其他	公司控股股东重 庆建工投资控股 有限责任公司	重庆建工投资控股有限责任公司作为发行人持股 5% 以上的股东，对发行人持股意向及减持意向如下： 1. 在本公司所持重庆建工集团股份有限公司股份锁定期届满后两年内不减持；2. 本公司未履行或未及时履行上述承诺时的约束措施，包括：（1）由发行人及时、充分披露本公司未履行或未及履行相关承诺的原因；（2）由本公司及时作出合法、合理、有效的补充承诺或替代性承诺，以尽可能保护发行人及投资者的权益；（3）将上述补充承诺或替代性承诺提交发行人股东大会审议；（4）本公司因未履行或未及履行相关承诺所获得的收益归发行人所有；（5）本公司未履行或未及履行相关承诺导致发行人或投资者损失的，由本公司依法赔偿发行人	2020 年 2 月 21 日- 2022 年 2 月 21 日	是	是		

			或投资者的损失。					
	其他	公司	<p>本公司承诺上市后三年内，如本公司 A 股股票收盘价连续 20 个交易日低于最近一期经审计的每股净资产值（最近一期审计基准日后，因利润分配、资本公积金转增股本、增发、配股等情况导致本公司净资产或股份总数发生变化的，每股净资产相应进行调整），且满足法律、法规和规范性文件关于回购、增持股份等行为的相关规定的情形下，本公司将严格按照董事会制定的《公司上市后三年内公司股价低于每股净资产时稳定公司股价的预案》（以下简称“稳定股价预案”）之规定全面且有效地履行本公司在稳定股价预案项下的各项义务和责任，单独或合并采用以下措施，以实现稳定股价的目的。1、公司回购公司股票；2、公司控股股东增持公司股票；3、公司董事（不包括独立董事）、高级管理人员增持公司股票；4、公司董事会、股东大会通过的其他稳定股价的措施。本公司回购股票事项应该提交股东大会审议通过；控股股东、董事、高级管理人员增持公司股票事项按照相关法律法规实施。本公司未履行或未及时履行相关承诺时的约束措施，包括：1、公司应及时充分披露承诺未能履行、无法履行或无法按期履行的事实及具体原因；2、公司向其投资者提出补充承诺或替代承诺，以尽可能保护投资者的权益；3、公司应将上述补充承诺或替代性承诺提交股东大会审议；4、公司因违反承诺给投资者造成损失的，将依法对投资者进行赔</p>	2017 年 2 月 21 日—2020 年 2 月 21 日	是	是		
	其他	公司及公司控股股东、公司全体董事、监事、高级管理人员及相关中介机构	<p>详见首次公开发行股票上市公告书第一节第四项关于首次公开发行股票相关文件真实性、准确性、完整性的承诺。</p>	长期有效	是	是		
	其他	公司及公司控股股东、自公司领取薪酬的董事、高级管理人员	<p>详见首次公开发行股票上市公告书第一节第三项《公司上市后三年内公司股价低于每股净资产时稳定公司股价的预案》</p>	2017 年 2 月 21 日—2020 年 2 月 21 日	是	是		



**(二) 公司资产或项目存在盈利预测，且报告期仍处在盈利预测期间，公司就资产或项目是否达到原盈利预测及其原因作出说明**

已达到  未达到  不适用

**三、报告期内资金被占用情况及清欠进展情况**

适用  不适用

单位：万元 币种：人民币

控股股东及其关联方非经营性占用上市公司资金的余额					报告期内发生的期间占用、期末归还的总金额	报告期内已清欠情况			
期初金额	报告期内发生额	期末余额	预计偿还方式	清偿时间		报告期内清欠总额	清欠方式	清欠金额	清欠时间(月份)
0	2,809.17	0	—	—	2,809.17	2,809.17	现金偿还	2,809.17	3月、6月、9月、12月
控股股东及其关联方非经营性占用资金的决策程序					不适用				
报告期内新增非经营性资金占用的原因					根据原改制基准日确定的对离退休职工费用支付的方案，该等费用的实际支付单位对职工支付时间与实际承担主体建工控股向公司支付的时间存在不一致，从而造成控股股东暂时性的资金占用。				
导致新增资金占用的责任人					无				
报告期末尚未完成清欠工作的原因					不适用				
已采取的清欠措施					不适用				
预计完成清欠的时间					不适用				
控股股东及其关联方非经营性资金占用及清欠情况的其他说明					针对上述问题，建工控股已于2017年12月18日清偿所占用的全部离退休人员费用。公司及相关人员将严格按照相关规定，与控股股东、相关离退休职工及其退休前所在各单位进一步协商，妥善处理该费用的支付，规范与控股股东及其他关联方资金往来，杜绝占用上市公司资金。				

**四、公司对会计师事务所“非标准意见审计报告”的说明**

适用  不适用

**五、公司对会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正原因和影响的分析说明**

**(一) 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明**

适用  不适用

**1、投资性房地产成本计量模式变更为公允价值计量模式的会计政策变更**

根据《企业会计准则第3号-投资性房地产》、《企业会计准则第28号-会计政策、会计估计变更和差错更正》以及上海证券交易所《上市公司日常信息披露工作备忘录—第一号临时公告格式指引》中《第九十三号会计差错更正、会计政策或会计估计变更》等相关规定，公司自2017年10月1日起对投资性房地产由成本计量模式变更为公允价值计量模式。公司于2017年12月5日公司第三届董事会第二十二次会议审议并通过了《关于同意公司会计政策变更的议案》，此项会计政策变更对报表的最早期期初的累积影响数如下：

单位：元

2016 年 1 月 1 日			
项目	会计政策变更前	会计政策变更后	影响数（增加+/减少-）
投资性房地产	184,111,674.62	450,556,683.13	266,445,008.51
固定资产	1,096,393,716.85	1,099,638,711.88	3,244,995.03
递延所得税资产	239,893,441.52	240,520,412.16	626,970.64
递延所得税负债	5,647,637.33	52,860,854.76	47,213,217.43
其他综合收益	-29,879,816.90	196,776,773.52	226,656,590.42
盈余公积	134,156,430.52	134,145,173.80	-11,256.72
未分配利润	1,447,493,959.19	1,443,941,125.52	-3,552,833.67
归属于母公司所有者权益	4,197,527,608.29	4,420,620,108.32	223,092,500.03
少数股东权益	224,405,765.49	224,405,765.49	

## 2、其他会计政策变更

财政部于 2017 年度发布了《企业会计准则第 42 号——持有待售的非流动资产、处置组和终止经营》，自 2017 年 5 月 28 日起施行，对于施行日存在的持有待售的非流动资产、处置组和终止经营，要求采用未来适用法处理。

财政部于 2017 年度修订了《企业会计准则第 16 号——政府补助》，修订后的准则自 2017 年 6 月 12 日起施行，对于 2017 年 1 月 1 日存在的政府补助，要求采用未来适用法处理；对于 2017 年 1 月 1 日至施行日新增的政府补助，也要求按照修订后的准则进行调整。

财政部于 2017 年度发布了《财政部关于修订印发一般企业财务报表格式的通知》(财会〔2017〕30 号)，执行企业会计准则的企业应按照企业会计准则和该通知要求编制 2017 年度及以后期间的财务报表。

本公司执行上述两项准则和财会〔2017〕30 号的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额
1. 在利润表中分别列示持续经营损益和终止经营损益	本期列示持续经营净利润金额 393,208,081.14 元，列示终止经营净利润金额 0.00 元。
2. 将利润表中的“营业外收入-政府补助”项目调整为“其他收益”项目。	调减营业外收入 13,396,992.86 元，调增其他收益 13,396,992.86 元。
3. 将利润表中的“营业外收入-非流动资产处置收益”和“营业外支出-非流动资产处置损失”项目调整为“资产处置收益”项目。	本期调减营业外收入 14,622,804.80 元，调减营业外支出 2,606,313.00 元，调增资产处置收益 12,016,491.80 元。上期调减营业外收入 25,759,720.17 元，调减营业外支出 515,314.03 元，调增资产处置收益 25,244,406.14 元。

## (二) 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

适用 不适用

## (三) 与前任会计师事务所进行的沟通情况

适用 不适用

## (四) 其他说明

适用 不适用

## 六、聘任、解聘会计师事务所情况

单位：万元 币种：人民币

	现聘任
境内会计师事务所名称	大信会计师事务所（特殊普通合伙）
境内会计师事务所报酬	290.00
境内会计师事务所审计年限	11 年

聘任、解聘会计师事务所的情况说明

√适用 □不适用

经公司 2016 年年度股东大会审议通过，公司聘任大信会计师事务所（特殊普通合伙）为公司 2017 年年度审计机构，年度审计费用 290.00 万元人民币。

## 七、面临暂停上市风险的情况

## (一) 导致暂停上市的原因

□适用 √不适用

## (二) 公司拟采取的应对措施

□适用 √不适用

## 八、面临终止上市的情况和原因

□适用 √不适用

## 九、破产重整相关事项

□适用 √不适用

## 十、重大诉讼、仲裁事项

√本年度公司有重大诉讼、仲裁事项 □本年度公司无重大诉讼、仲裁事项

## (一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

√适用 □不适用

事项概述及类型	查询索引
1. 本公司诉盘县南方嘉龙房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于 2017 年 4 月 8 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工集团股份有限公司关于涉及诉讼（仲裁）案件进展的公告》（2017-009）
2. 交建集团诉大庆建筑安装集团有限责任公司、大庆建筑安装集团有限责任公司西南分公司建设工程施工合同纠纷	
3. 二建公司诉重庆勇拓地产投资有限公司建设工程施工合同纠纷	
4. 八建公司与西北电力建设第一工程公司建设工程施工合同纠纷（两案）	
5. 八建公司诉重庆市福星弗客实业有限公司建设工程施工合同纠纷	
6. 住建公司诉车怀中建设工程施工合同纠纷	
7. 工业公司诉富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅建设工程施工合同纠纷	
8. 张建尧诉爆破公司、本公司建设工程施工合同纠纷	
9. 陶礼钦与三建公司再审申请	
10. 住建公司诉蔡炳燃、沈正会民间借贷纠纷	

11. 重庆勇拓地产投资有限公司诉二建公司建设工程施工合同纠纷	
12. 朱建明、李金平、刘建兵诉七建公司建设工程施工合同纠纷	
13. 八建公司与重庆无极房地产开发有限公司、重庆一帆房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于 2017 年 6 月 16 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工关于控股子公司涉及诉讼的公告》（2017-033）
14. 二建公司申请仲裁遂宁市中心医院施工合同纠纷	具体内容详见公司于 2017 年 6 月 30 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工关于控股子公司涉及仲裁的公告》（2017-034）
15. 本公司诉成都天之海实业有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于 2017 年 8 月 1 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工集团股份有限公司关于涉及诉讼（仲裁）案件进展的公告》（2017-036）
16. 城建集团诉巴中市中润医疗投资管理有限公司等六被告建设工程施工合同纠纷	
17. 三建公司诉重庆泰洋控股集团公司建设工程施工合同纠纷	
18. 七建公司诉余丽红建设工程施工合同纠纷	
19. 住建公司诉杨勇民间借贷纠纷	
20. 住建公司诉重庆绅帝富达实业发展（集团）有限公司建设工程施工合同纠纷	
21. 住建公司诉骆建亚借款合同纠纷	
22. 刘兴诉九建公司、交建集团建设工程施工合同纠纷	
23. 江晓天诉住建公司、开发公司、本公司建设工程施工合同纠纷	
24. 昆山运鑫贸易有限公司诉工业公司买卖合同纠纷	
25. 九建公司诉重庆爱利福天东置业有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司 2017 年半年度报告
26. 三建公司诉重庆融华房地产有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于 2017 年 9 月 8 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工关于控股子公司涉及诉讼的公告》（2017-051）
27. 住建公司诉遵义家诚置业有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于 2017 年 10 月 11 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工关于全资子公司涉及诉讼的公告》（2017-053）
28. 本公司诉四川省永合实业有限公司、四川劲力房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	具体内容详见公司于 2017 年 10 月 27 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工集团股份有限公司关于涉及诉讼（仲裁）案件进展的公告》（2017-059）
29. 本公司诉泸州市江阳区城投建设开发投资有限公司建设工程施工合同纠纷	
30. 本公司诉成都高投长岛置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
31. 本公司诉武汉长江航运中心实业有限公司建设工程施工合同纠纷	
32. 本公司诉红云红河烟草（集团）有限责任公司、红云红河烟草（集团）有限责任公司会泽卷烟厂建设工程施工合同纠纷	
33. 交建集团诉陕西蒲白黄高速公路建设管理有限公司建设工程施工合同纠纷	
34. 市政二公司重庆恒耀实业有限公司建设工程施工合同纠纷	
35. 爆破公司诉重庆博一房地产开发有限公司建设工程施工	

工合同纠纷	
36. 二建公司诉四川泰合置业集团有限公司建设工程施工合同纠纷	
37. 住建公司诉汉中泽顺房地产开发有限公司、重庆建昌房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
38. 住建公司诉黄建借款合同纠纷	
39. 重庆锦海兰市政园林建设有限公司诉重庆市永川区兴永建设发展有限公司、城建集团建设工程施工合同纠纷	
40. 厦门新长城钢构工程有限公司诉二建公司、中机中联工程有限公司建设工程施工合同纠纷	
41. 任卫华诉七建公司、重庆莱美药业股份有限公司建设工程施工合同纠纷	
42. 张传洪诉住建公司、重庆市金科骏耀房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
43. 陈德强等 4 人诉市政交通、周开均、兰维江建设工程施工合同纠纷	
44. 本公司诉广州市南沙区大岗镇潭洲房地产开发公司、广州市富冠实业投资有限公司、广东中长富资产管理有限公司建设工程施工合同纠纷	
45. 本公司诉贵州金源华府置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
46. 广东航达工程有限公司诉本公司、海南分公司建设工程施工合同纠纷	
47. 四川国惠置业有限公司诉城建集团债权转让合同纠纷	
48. 重庆诚信建筑工程（集团）有限公司诉本公司、市政二公司建设工程施工合同纠纷	
49. 袁满诉交建集团建设工程施工合同纠纷	
50. 重庆市佳海建筑工程有限公司诉本公司、交建集团建设工程施工合同纠纷	
51. 二建公司诉周才银建设工程施工合同纠纷	
52. 二建公司诉重庆逸悦置地有限公司建设工程施工合同纠纷	
53. 重庆千方实业发展有限公司与三建公司建设工程施工合同纠纷仲裁二案	
54. 翁洪辉诉三建公司建设工程施工合同纠纷	
55. 三建公司诉重庆昊晟玻璃股份有限公司建设工程施工合同纠纷	
56. 四建公司诉广元东合时代房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
57. 七建公司诉重庆两江房地产有限公司建设工程施工合同纠纷	
58. 重庆骏隆劳务有限公司诉十一建公司建设工程施工合同纠纷	
59. 本公司诉成都高投长岛置业有限公司建设工程施工合同纠纷	
60. 本公司诉毕节市博泰房地产开发有限责任公司、中京博泰毕节地产置业有限公司建设工程施工合同纠纷（陈家祠堂项目）	
61. 本公司诉毕节市博泰房地产开发有限责任公司、中京	

具体内容详见公司于 2018 年 2 月 7 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工集团股份有限公司关于涉及诉讼（仲裁）案件进展的公告》（2018-011）

博泰毕节地产置业有限公司建设工程施工合同纠纷(碧阳湖2号地住宅项目)	
62. 本公司诉毕节市博泰房地产开发有限责任公司建设工程施工合同纠纷(仕府领地项目)	
63. 本公司诉中京博泰毕节地产置业有限公司、毕节市博泰房地产开发有限责任公司建设工程施工合同纠纷(同心大厦项目)	
64. 三建公司诉重庆中远化工物流有限公司建设工程施工合同纠纷	
65. 四建公司诉重庆富源新农村建设投资有限公司建设工程施工合同纠纷	
66. 工业公司诉富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅、杨稳昆建设工程施工合同纠纷(轩成嘉苑11-15栋)	
67. 工业公司诉富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅、杨稳昆建设工程施工合同纠纷(轩成嘉苑17-23栋)	
68. 务川自治县九天洪渡房地产开发有限公司诉七建公司建设工程施工合同纠纷	
69. 蔡显明诉八建公司建设工程合同纠纷	
70. 袁和平诉八建公司建设工程合同纠纷	
71. 重庆驰旭混凝土有限公司诉市政交通公司买卖合同纠纷	
72. 本公司诉海南美龙投资有限公司建设工程施工合同纠纷	
73. 二建公司诉河北裕鑫房地产开发有限公司、关宝巨不当得利纠纷	
74. 七建公司诉务川自治县九天洪渡房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
75. 市政交通公司诉重庆晨昊汽车零部件有限公司建设工程施工合同纠纷	
76. 刘成凤诉本公司、云南分公司、艾若民间借贷纠纷(一)	
77. 刘成凤诉本公司、云南分公司、艾若民间借贷纠纷(二)	
78. 南充市嘉陵区城乡规划建设局诉本公司建设工程施工合同纠纷	
79. 重庆诚信建筑工程集团有限公司诉本公司、市政二公司建设工程施工合同纠纷	
80. 建施县安琪建筑劳务有限责任公司诉交建集团建设工程施工合同纠纷	
81. 中为国际融资租赁(深圳)有限公司诉交建集团服务合同纠纷	
82. 重庆润智建设开发有限公司诉九建公司、重庆蓝宇建筑工程有限公司建设工程施工合同纠纷	
83. 城建集团诉贵州永盛和置业发展有限公司建设工程施工合同纠纷	
84. 洪雄、唐光琼申请仲裁爆破公司建设工程施工合同纠纷	
85. 桥梁公司诉重庆市机动车驾驶人考试培训有限公司、重庆保安集团有限责任公司建设工程施工合同纠纷	
86. 七建公司诉遵义市侨龙房地产开发有限公司建设工程施工合同纠纷	
	具体内容详见公司于2018年4月18日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工集团股份有限公司关于涉及诉讼(仲裁)案件进展的公告》(2018-023)

## 87. 八建公司诉张洋合同纠纷

**(二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况**

□适用 √不适用

**(三) 其他说明**

√适用 □不适用

本公司在 2017 年 1 月 18 日公告的《招股说明书》中披露了截止 2016 年 6 月 30 日本公司及本公司控股子公司涉及的有重大影响的诉讼（仲裁）事项，上述诉讼（仲裁）案件若有后续进展情况，本公司将严格按照《上海证券交易所股票上市规则》的有关要求在临时公告中披露。

**十一、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人、收购人处罚及整改情况**

√适用 □不适用

公司于 2017 年 12 月 26 日收到中国证券监督管理委员会重庆监管局《关于对重庆建工集团股份有限公司采取出具警示函措施的决定》，相关整改情况请详见公司于 2017 年 12 月 28 日在上海证券交易所网站和指定媒体披露的《重庆建工集团股份有限公司关于收到中国证券监督管理委员会重庆监管局警示函的公告》（2017-080）。

**十二、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明**

√适用 □不适用

报告期内，公司及控股股东、实际控制人的诚信状况良好，不存在未履行法院生效判决、所负数额较大的债务到期未清偿等情况。

**十三、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响****(一) 相关激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的**

□适用 √不适用

**(二) 临时公告未披露或有后续进展的激励情况**

股权激励情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

员工持股计划情况

□适用 √不适用

其他激励措施

□适用 √不适用

**十四、重大关联交易****(一) 与日常经营相关的关联交易****1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

√适用 □不适用

事项概述	查询索引
公司 2016 年年度股东大会审议通过了《关于公司 2016 年度日常关联交易执行情况及 2017 年度日	具体内容详见公司于 2017 年 4 月 21 日在指定信息披露媒体发布的《重庆建工集团股份

常关联交易预计的议案》。截至报告期末，公司与关联方实际发生的日常关联交易金额合计 13.63 亿元，未超过预计范围。	有限公司关于公司 2016 年度日常关联交易执行情况 及 2017 年度日常关联交易预计的公告》（2017-012）。
--	---

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(二) 资产或股权收购、出售发生的关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

实施进展或变化情况	查询索引
报告期内，公司已完成小贷公司 74.50% 股权的收购。	<p>具体内容详见公司于 2017 年 10 月 26 日披露的《重庆建工集团股份有限公司关于收购控股股东重庆建工投资控股有限责任公司及所属子公司持有的重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司股权暨关联交易的公告》（2017-056）。</p> <p>具体内容详见公司于 2017 年 12 月 20 日披露的《重庆建工集团股份有限公司关于收购重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司 74.50% 股权完成工商变更登记的公告》（2017-073）</p>

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**4、 涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况**

适用 不适用

**(三) 共同对外投资的重大关联交易**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项**

适用 不适用

**3、 临时公告未披露的事项**

适用 不适用

**(四) 关联债权债务往来**

**1、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

**2、 已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项**

适用 不适用

## 3、临时公告未披露的事项

□适用 √不适用

## (五) 其他

□适用 √不适用

## 十五、重大合同及其履行情况

## (一) 托管、承包、租赁事项

## 1、托管情况

□适用 √不适用

## 2、承包情况

□适用 √不适用

## 3、租赁情况

□适用 √不适用

## (二) 担保情况

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）													
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期(协议签署日)	担保起始日	担保到期日	担保类型	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	是否存在反担保	是否为关联方担保	关联关系
重庆建工集团股份有限公司	公司本部	重庆通粤高速公路有限公司	3.01	2013-7-10	2013-7-10	2043-7-10	连带责任担保	否	否	0	否	是	联营公司
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）						0.00							
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）						3.01							
公司及其子公司对子公司的担保情况													
报告期内对子公司担保发生额合计						39.25							
报告期末对子公司担保余额合计（B）						39.25							
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）													
担保总额（A+B）						42.26							
担保总额占公司净资产的比例（%）						60.35							
其中：													
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）						0							
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）						39.25							
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）						7.25							

上述三项担保金额合计 (C+D+E)	46.50
未到期担保可能承担连带清偿责任说明	
担保情况说明	截止报告期末, 公司对外担保 (不含对子公司担保) 余额为 3.01 亿元, 对子公司担保余额 39.25 亿元, 合计担保余额为 42.26 亿元。

**(三) 委托他人进行现金资产管理的情况****1、委托理财情况****(1). 委托理财总体情况**□适用  不适用**其他情况**□适用  不适用**(2). 单项委托理财情况**□适用  不适用**其他情况**□适用  不适用**(3). 委托理财减值准备**□适用  不适用**2、委托贷款情况****(1). 委托贷款总体情况**□适用  不适用**其他情况**□适用  不适用**(2). 单项委托贷款情况**□适用  不适用**其他情况**□适用  不适用**(3). 委托贷款减值准备**□适用  不适用**3、其他情况**□适用  不适用**(四) 其他重大合同** 适用  不适用

单位: 万元

序号	项目名称	合同金额
1	绥化象屿金谷生化科技有限公司 150 万吨/年玉米深加工项目苏氨酸装置及附属土建工程	51,684.21

2	快速路一纵线狮子口立交至农马立交段工程	53,529.31
3	S252、S254 泸溪能滩至浦市公路工程	61,132.18
4	四川民族幼儿师范高等专科学校建设项目	69,695.23
5	息烽温泉大世界文旅产业示范园一期项目	70,000.00
6	蒙城县涡北小区建设工程	73,443.00
7	国家技术转移郑州中心施工总承包项目	74,118.00
8	水城县化乐采煤沉陷区公路项目（两路口至立火公路）项目	78,624.00
9	蔡家嘉陵江大桥工程	82,948.07
10	重庆保税港区空港皓月小区公租房项目	100,000.00
11	凉山州教育基础设施扶贫项目（乡镇幼儿园）设计-施工总承包项目	145,000.00
12	青年工业园区一期投融资合作建设项目合作协议	145,000.00
13	开阳紫江地缝旅游区、国家级地质旅游特色小镇项目	200,000.00
14	吉首市乡村旅游公路工程、农村公路危桥改造及安保 PPP 项目	204,300.00

## 十六、其他重大事项的说明

适用 不适用

## 十七、积极履行社会责任的工作情况

### （一）上市公司扶贫工作情况

适用 不适用

### （二）社会责任工作情况

适用 不适用

2017 年，公司积极承担社会责任，在生产经营和业务发展的过程中充分尊重和积极维护公司利益相关者及社会公众权益，积极履行公众公司所应承担的社会责任，为区域经济发展和社会和谐贡献力量。

报告期，公司以 2017 年末股本 1,814,500,000 股为基数，每 10 股派现金红利 0.62 元(含税)，预计支付 2017 年普通股股利 112,499,000.00 元。

报告期，公司积极利用上级政策和党政支持，致力于困难职工帮扶工作，做到帮扶规范化、维护动态化、救济及时化，为 574 名困难职工建档，帮扶救助困难职工 2,190 人。2017 年，公司积极为职工申请重庆市总工会互助医疗保险，共计 5,164 名职工参保。公司履行国企责任，为高校高职毕业生、退伍军人、市属困难企业分流人员、农民工提供就业岗位，为大学生暑期社会实践提供实习岗位。

报告期，公司高度重视环境保护工作，严格按照 ISO14001:2015 环境管理体系的要求强化管理，严格执行环境保护、职业安全健康等管理法规，自觉接受环保部门监管，积极建立健全环境保护体系，强化环境保护法律法规宣传教育，提升各级人员环境保护意识。在工程建设过程中，从扬尘、噪声控制、节水、节能、节材、节地等方面严格贯彻落实“四节一环保”工作要求。

报告期，公司根据 ISO9001:2015 质量管理体系加强工程质量管理，严格落实质量主体责任，继续加强对项目质量的监督检查力度，突出监管重点，加强工程质量过程管理力度。积极开展工程质量专项治理活动，加大工程质量标准规范宣贯及质量常见问题防治专题培训。实施质量创优，打造精品工程、优质工程，积极创建国家级质量奖项，树立了良好的企业品牌形象。

### （三）环境信息情况

#### 1. 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其重要子公司的环保情况说明

适用 不适用

#### 2. 重点排污单位之外的公司

适用 不适用

**3. 其他说明**

适用 不适用

**(四) 其他说明**

适用 不适用

**十八、可转换公司债券情况**

**(一) 转债发行情况**

适用 不适用

**(二) 报告期转债持有人及担保人情况**

适用 不适用

**(三) 报告期转债变动情况**

适用 不适用

报告期转债累计转股情况

适用 不适用

**(四) 转股价格历次调整情况**

适用 不适用

**(五) 公司的负债情况、资信变化情况及在未来年度还债的现金安排**

适用 不适用

**(六) 转债其他情况说明**

适用 不适用

## 第六节 普通股股份变动及股东情况

### 一、普通股股本变动情况

#### (一) 普通股股份变动情况表

##### 1、普通股股份变动情况表

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例（%）	发行新股	送股	公积金 转股	其他	小计	数量	比例（%）
一、有限售条件股份	1,633,000,000	100.0						1,633,000,000	90.0
1、国家持股	18,150,000	1.1						18,150,000	1.0
2、国有法人持股	1,551,850,000	95.0						1,551,850,000	85.5
3、其他内资持股	63,000,000	3.9						63,000,000	3.5
其中：境内非国有法人持股	63,000,000	3.9						63,000,000	3.5
境内自然人持股									
4、外资持股									
其中：境外法人持股									
境外自然人持股									
二、无限售条件流通股份			181,500,000				181,500,000	181,500,000	10.0
1、人民币普通股			181,500,000				181,500,000	181,500,000	10.0
2、境内上市的外资股									
3、境外上市的外资股									
4、其他									
三、普通股股份总数	1,633,000,000	100.0	181,500,000				181,500,000	1,814,500,000	100.0

**2、普通股股份变动情况说明**

√适用 □不适用

经中国证监会《关于核准重庆建工集团股份有限公司首次公开发行股票批复》（证监许可[2017] 41 号）核准，公司向社会公众首次公开发行 181,500,000 股人民币普通股（A 股）并于 2017 年 2 月 21 日在上海证券交易所挂牌上市。公司首次公开发行前总股本为 1,633,000,000 股，首次公开发行后总股本为 1,814,500,000 股，其中无限售条件流通股为 181,500,000 股，有限售条件流通股为 1,633,000,000 股。

**3、普通股股份变动对最近一年和最近一期每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）**

√适用 □不适用

报告期内，公开发行 181,500,000 股人民币普通股，发行后公司总股本变更为 1,814,500,000 股，上述股本变动致使公司 2017 年基本每股收益及每股净资产等指标被摊薄，如按照股本变动前总股本 1,633,000,000 股计算，2017 年度的基本每股收益、每股净资产分别为 0.22 元、4.27 元；按照股本变动后总股本 1,814,500,000 股计算，2017 年度的基本每股收益、每股净资产分别为 0.20 元、3.85 元。

**4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容**

□适用 √不适用

**(二) 限售股份变动情况**

□适用 √不适用

**二、证券发行与上市情况****(一) 截至报告期内证券发行情况**

√适用 □不适用

单位：股 币种：人民币

股票及其衍生 证券的种类	发行日期	发行价格 (或利率)	发行数量	上市日期	获准上市交 易数量	交易终止 日期
普通股股票类						
人民币普通股	2017 年 2 月 9 日	3.12 元	181,500,000	2017 年 2 月 21 日	181,500,000	

截至报告期内证券发行情况的说明（存续期内利率不同的债券，请分别说明）：

√适用 □不适用

经中国证监会核准，公司于 2017 年 2 月 21 日在上海证券交易所上市，共发行 A 股人民币普通股 181,500,000 股，均为新股，无老股转让。

**(二) 公司普通股股份总数及股东结构变动及公司资产和负债结构的变动情况**

√适用 □不适用

报告期内，公司首次公开发行人民币普通股股份 181,500,000 股，公司总股本由 1,633,000,000 股变更为 1,814,500,000 股。其中有限售条件股 1,633,000,000 股，占总股本 90.00%；无限售条件流通股 181,500,000 股，占总股本 10.00%。

报告期期初，公司资产总额 64,265,473,240.44 元，负债总额 59,216,617,767.73 元；期末，资产总额 67,248,755,548.48 元，负债总额 60,268,473,423.79 元。

**(三) 现存的内部职工股情况**

□适用 √不适用

**三、股东和实际控制人情况****(一) 股东总数**

截止报告期末普通股股东总数(户)	65,462
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	59,589
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)	不适用

## (二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增减	期末持股数量	比例 (%)	持有有限售条 件股份数量	质押或冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
重庆建工投资控股 有限责任公司	1,388,682,774	1,388,682,774	76.53	1,388,682,774	质押	320,000,000	国有法人
重庆市城市建设投 资(集团)有限公司	64,277,998	64,277,998	3.54	64,277,998	未知		国有法人
重庆鑫根股权投资 基金管理中心(有 限合伙)	63,000,000	63,000,000	3.47	63,000,000	未知		境内非国 有法人
中国华融资产管 理股份有限公司	59,333,537	59,333,537	3.27	59,333,537	未知		国有法人
重庆市江北嘴中 央商务区投资集 团有限公司	39,555,691	39,555,691	2.18	39,555,691	未知		国有法人
全国社会保障基 金理事会转持一 户	18,150,000	18,150,000	1.00	18,150,000	未知		其他
孙辉	976,900	976,900	0.05		未知		境内自然 人
许红丽	919,900	919,900	0.05		未知		境内自然 人
中国农业银行股 份有限公司一中 证500交易型开 放式指数证券 投资基金	843,800	843,800	0.05		未知		其他
徐晓敏	597,400	597,400	0.03		未知		境内自然 人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
孙辉	976,900	人民币普通股	976,900				
许红丽	919,900	人民币普通股	919,900				
中国农业银行股 份有限公司一中 证500交易型开 放式指数证券 投资基金	843,800	人民币普通股	843,800				
徐晓敏	597,400	人民币普通股	597,400				
欧阳迅之	482,300	人民币普通股	482,300				
杨杰	475,947	人民币普通股	475,947				
刘哲扬	386,000	人民币普通股	386,000				
全国社保基金 四零二组合	380,900	人民币普通股	380,900				
何佳韵	348,400	人民币普通股	348,400				

张玉山	334,300	人民币普通股	334,300
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东建工控股与上述其他股东无关联关系或一致行动。公司未知其他股东间有何关联关系或一致行动。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	不适用		

## 前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	重庆建工投资控股有限责任公司	1,388,682,774	2020.2.21	0	自公司股票上市之日起锁定 36 个月
2	重庆市城市建设投资(集团)有限公司	64,277,998	2018.2.22	0	自公司股票上市之日起锁定 12 个月
3	重庆鑫根股权投资基金管理中心(有限合伙)	63,000,000	2018.2.22	0	自公司股票上市之日起锁定 12 个月
4	中国华融资产管理股份有限公司	59,333,537	2018.2.22	0	自公司股票上市之日起锁定 12 个月
5	重庆市江北嘴中央商务区投资集团有限公司	39,555,691	2018.2.22	0	自公司股票上市之日起锁定 12 个月
6	全国社会保障基金理事会转持一户	18,150,000	2018.2.22 可上市 1,908,358 股	0	1,908,358 股自公司股票上市之日起锁定 12 个月
			2020.2.21 可上市 16,241,642 股		16,241,642 股自公司股票上市之日起锁定 36 个月
上述股东关联关系或一致行动的说明		公司控股股东建工控股与上述其他股东无关联关系或一致行动。公司未知其他股东间有何关联关系或一致行动。			

## (三) 战略投资者或一般法人因配售新股成为前 10 名股东

□适用 √不适用

## 四、控股股东及实际控制人情况

## (一) 控股股东情况

## 1 法人

√适用 □不适用

名称	重庆建工投资控股有限责任公司
单位负责人或法定代表人	魏福生
成立日期	2007 年 11 月 22 日
主要经营业务	从事投资业务(不得从事金融业务)及相关资产经营、资产管理,投资咨询服务,财务顾问(以上经营范围法律、法规禁止的不得从事经营,法律、法规限制的取得许可后方可从事经营)。
报告期内控股和参股的其他境内外上市公司的股权情况	无
其他情况说明	无

## 2 自然人

适用 不适用

## 3 公司不存在控股股东情况的特别说明

适用 不适用

## 4 报告期内控股股东变更情况索引及日期

适用 不适用

## 5 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



## (二) 实际控制人情况

## 1 法人

适用 不适用

名称	重庆市国有资产监督管理委员会
----	----------------

## 2 自然人

适用 不适用

## 3 公司不存在实际控制人情况的特别说明

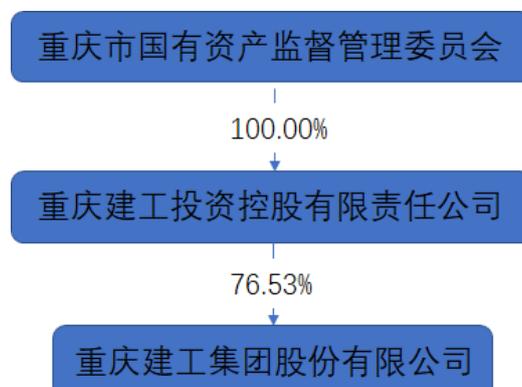
适用 不适用

## 4 报告期内实际控制人变更情况索引及日期

适用 不适用

## 5 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



**6 实际控制人通过信托或其他资产管理方式控制公司**

适用 不适用

**(三) 控股股东及实际控制人其他情况介绍**

适用 不适用

**五、其他持股在百分之十以上的法人股东**

适用 不适用

**六、股份限制减持情况说明**

适用 不适用

## **第七节 优先股相关情况**

适用 不适用

## 第八节 董事、监事、高级管理人员和员工情况

### 一、持股变动情况及报酬情况

#### (一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务(注)	性别	年龄	任期起始日期	任期终止日期	年初持股数	年末持股数	年度内股份增减变动量	增减变动原因	报告期内从公司获得的税前报酬总额(万元)	是否在公司关联方获取报酬
魏福生	董事	男	56	2016-01-27	2019-06-23	0	0	0	/	68.67	是
	董事长			2016-02-15	2019-07-05						
陈晓	董事	男	57	2010-05-06	2019-06-23	0	0	0	/	71.99	否
	总经理			2010-05-06	2019-07-05						否
刘克伟	董事	男	57	2010-05-06	2019-06-23	0	0	0	/	61.48	否
	副总经理			2010-05-06	2019-07-05						
	财务负责人			2016-07-05	2019-07-05						
石怀强	董事	男	58	2010-05-06	2019-06-23	0	0	0	/	59.53	否
王鹏程	董事	男	51	2010-05-06	2019-06-23	0	0	0	/	/	是
张永水	独立董事	男	53	2016-06-23	2019-06-23	0	0	0	/	4	是
陈箭宇	独立董事	男	49	2016-06-23	2019-06-23	0	0	0	/	4	是
童文光	独立董事	男	46	2016-06-23	2019-06-23	0	0	0	/	4	是
刘国强	监事	男	42	2016-06-23	2019-06-23	0	0	0	/	28.48	否
王理	监事	男	51	2013-01-22	2019-06-23	0	0	0	/	/	是
扈春艺	监事	女	49	2016-06-23	2019-06-23	0	0	0	/	/	是
刘军	职工代表监事	男	45	2016-04-07	2019-04-07	0	0	0	/	23.87	否
张诗岚	职工代表监事	女	41	2013-04-25	2019-06-23	0	0	0	/	23.5	否
伍绍明	职工代表监事	男	42	2016-04-07	2019-04-07	0	0	0	/	52.02	否
罗平	副总经理	男	58	2010-05-06	2019-07-05	0	0	0	/	59.53	否
闫学军	副总经理	男	50	2010-05-06	2019-07-05	0	0	0	/	57.59	否
党智勇	副总经理兼总工程师	男	52	2018-03-06	2019-07-05	0	0	0	/	/	否

窦波	董事会秘书	男	49	2013-04-25	2019-07-05	0	0	0	/	24.13	是
卢后盾	前任监事会主席	男	61	2010-05-06	2017-04-13	0	0	0	/	44.1	否
符建	前任副总经理	男	50	2016-07-05	2017-05-02	0	0	0	/	42.59	否
合计	/	/	/	/	/	/	/	/	/	629.48	/

说明：1. 上述报酬统计口径为报告期内公司向现任及离任董事、监事和高级管理人员实际发放的薪酬总额。

2. 党智勇于 2018 年 3 月 6 日聘任为公司副总经理兼总工程师。

姓名	主要工作经历
魏福生	曾任永荣矿务局副局长、永荣矿务局安监局局长，重庆煤矿安全监察局党组成员、副局长，重庆煤矿安全监察局党组成员、局长，重庆煤矿安全监察局党组书记、局长，重庆市国资委副主任、党委委员，重庆机电股份有限公司非执行董事；现任重庆建工集团股份有限公司董事、董事长、党委书记；重庆建工投资控股有限责任公司董事、董事长、党委书记、总经理。
陈晓	曾任重庆黔江区人民政府副区长，兼黔江新城管委会主任、黔江区地产集团董事长、区委政法委副书记，重庆建工集团有限责任公司副总经理、党委委员、董事，重庆建工集团有限责任公司总经理、党委委员、董事，重庆建工集团股份有限公司总经理、党委委员、董事；现任重庆建工集团股份有限公司总经理、党委副书记、董事，重庆建工投资控股有限责任公司董事、党委委员。
刘克伟	曾任重庆建工集团有限责任公司房屋开发部经理，重庆建工集团物业发展公司经理，重庆建工集团房地产开发有限公司董事长、总经理，重庆建工集团有限责任公司副总经理、党委委员、董事，现任重庆建工集团股份有限公司副总经理、党委委员、董事、财务负责人，重庆建工投资控股有限责任公司董事、党委委员。
石怀强	曾任重庆市国资委信访处处长，重庆建工集团有限责任公司工会主席、党委委员、职工董事，重庆建工集团股份有限公司工会主席、党委委员、董事；现任重庆建工集团股份有限公司党委副书记、纪委书记、工会主席、董事，重庆建工投资控股有限责任公司党委副书记、纪委书记。
王鹏程	曾任中国工商银行重庆市分行会计员、科员、副科长，2000 年 6 月至 2008 年 1 月任华融资产重庆办事处综合管理部高级副经理、高级经理，2008 年 2 月起历任华融资产重庆办事处经营管理部高级经理、业务三部兼六部高级经理、创新业务部兼风险合规部高级经理、总经理助理。现任公司董事，中国华融资产管理股份有限公司重庆分公司副总经理，西南铝业（集团）有限责任公司监事会主席。
张永水	曾任太原工业大学土木工程系教师，1996 年 4 月起任重庆交通学院土木建筑学院讲师，2001 年 11 月起任重庆交通学院土木建筑学院副教授。现任公司独立董事，重庆交通大学土木工程学院教授，重庆碧力士土木工程技术有限公司投资人。
陈箭宇	曾任重庆中柱律师事务所专职律师，重庆金明律师事务所专职律师，重庆彰义律师事务所合伙律师、副主任，重庆市大渡口区人大代表及常委会专家库专家、法工委兼职委员、重庆市律师协会理事、重庆仲裁委员会仲裁员、重庆市大渡口区工商联执委、重庆市公安局交巡总队警风监督员、重庆市地税局大渡口分局廉政监督员。现任公司独立董事，重庆箭宇律师事务所独立投资人、主任。
童文光	曾任重庆兴惠会计师事务所项目经理，重庆万隆方正会计师事务所副所长，重庆利安达富勤会计师事务所所长，重庆市注册会计师协会理事。现任公司独立董事，天职国际会计师事务所重庆分所所长，重庆商社（集团）有限公司外部董事。
刘国强	曾任重庆市渝通公路工程总公司工程部技术员，重庆市渝通公路工程总公司工程管理部副主任，涪南高速总工办主任，涪南高速副总

	经理，涪南高速副总经理、总工程师，重庆建工集团股份有限公司审计部、监事会办公室、审计中心主任。现任公司重庆建工集团股份有限公司监事，公司投融资事业部总经理、党总支书记。
王 理	曾任中国建设银行重庆市分行渝中支行解放碑分理处副主任，中国建设银行重庆市分行渝中支行上清寺分理处副主任，中国建设银行重庆市分行渝中支行上清寺分理处主任兼中国建设银行重庆市分行渝中支行资产保全部副经理、城投（集团）公司投融资部副经理。现任公司监事，重庆市城市建设投资（集团）有限公司财务部副经理，重庆千信国际贸易有限公司监事长。
扈春艺	曾任峰峰矿务局法律顾问处法律顾问，开滦矿务局钱家营矿业分公司企业法律顾问，重庆市江北城开发投资有限公司职员，重庆市江北城开发投资有限公司法律事务室主任，江北嘴公司法律事务室主任，江北嘴公司法务部（审计部）主任。现任公司监事，重庆市江北嘴中央商务区开发投资集团有限公司监事会办公室主任、法务部、审计部部长。
刘 军	曾任重庆市万盛区万东镇纪委书记、联合工会主席、镇党委委员、机关党支部书记、机关工会主席，重庆建工集团有限责任公司办公室文字综合秘书、主管，重庆建工集团股份有限公司党委工作部副主任，重庆建工集团股份有限公司党委工作部主任、纪检监察室主任、机关党总支书记；现任重庆建工集团股份有限公司纪委副书记、纪检监察室主任、职工代表监事。
张诗岚	曾任重庆建工钢结构公司一厂党总支书记兼副厂长，重庆建工工业公司工会副主席、女工主任、钢构事业部党总支书记、重庆建工集团股份有限公司工会副主席；现任重庆工业设备安装集团有限责任公司党委副书记、纪委书记、工会主席，公司职工代表监事。
伍绍明	曾任重庆第三建设有限责任公司企管部、人力资源部经理，重庆第三建设有限责任公司党委委员、办公室主任、董事会秘书，重庆第三建设有限责任公司党委委员、办公室主任、董事会秘书、物资供应分公司党支部书记，重庆建工第三建设有限责任公司党委副书记、纪委书记；现任重庆建工三建党委副书记、纪委书记、工会主席，重庆建工集团股份有限公司职工代表监事。
罗 平	曾任重庆渝海控股（集团）有限公司董事长、党委书记，重庆西永微电子工业园开发有限公司副总经理，重庆建工集团有限责任公司副总经理、党委委员；现任重庆建工集团股份有限公司副总经理、党委委员，重庆建工投资控股有限责任公司董事、党委委员。
闫学军	曾任重庆市物资（集团）有限公司副总经理、党委委员，重庆建工集团有限责任公司副总经理、党委委员；现任重庆建工集团股份有限公司副总经理、党委委员，重庆建工投资控股有限责任公司董事、党委委员。
党智勇	曾任重庆建工集团有限责任公司工程部科员，工程管理部副部长，重庆第七建筑工程有限责任公司常务副总经理，总经理，董事长、党委书记，重庆第二建设有限公司董事长、党委书记，公司工程总承包分公司总经理、党委书记、纪委书记，公司副总经济师，公司建筑安装工程事业部总经理、党总支书记，公司副总经济师；现任公司副总经理兼总工程师。
窦 波	曾任重庆第二建设有限公司总会计师，重庆第二建设有限公司财务总监，重庆建工集团股份有限公司财务资产部总经理、上市办主任；现任重庆建工集团股份有限公司董事会秘书、副总经济师、董事会办公室（证券部）主任，重庆机电股份有限公司非执行董事。
卢后盾	1982年1月起在中国社会科学院拉丁美洲研究所工作，1988年7月起在中国工商银行江苏省分行国际业务部工作，1989年4月起任中国长城计算机集团珠海分公司总经理，1997年7月起任重庆市江北区政府副区长、党组副书记，1998年2月起任重庆市江北区委常委、区政府常务副区长，2003年1月起任重庆市高等级公路建设投资有限公司常务副总经理、董事，2005年5月起任重庆渝海控股（集团）有限公司总经理、董事。2007年8月起历任重庆建工集团股份有限公司监事长、监事会主席、重庆建工投资控股有限责任公司监事会主席，同时担任重庆市人民政府特别咨询顾问，重庆大学兼职教授。现退休。
符 建	曾任重庆第三建筑工程公司副总经理，重庆建工第三建设有限责任公司总经理、董事长，重庆建工集团股份有限公司副总经理、党委

委员。现任重庆旅游投资集团有限公司总经理。
-----------------------

其它情况说明

□适用 √不适用

**(二) 董事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况**

□适用 √不适用

**二、现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员的任职情况****(一) 在股东单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	股东单位名称	在股东单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
魏福生	重庆建工投资控股有限责任公司	董事长兼总经理	2016/1/25	
陈 晓	重庆建工投资控股有限责任公司	董事	2007/11/15	
刘克伟	重庆建工投资控股有限责任公司	董事	2010/5/18	
石怀强	重庆建工投资控股有限责任公司	董事	2007/11/15	
王鹏程	中国华融资产管理股份有限公司	重庆分公司副总经理	2012/8/6	
王 理	重庆市城市建设投资（集团）有限公司	财务部副经理	2010/12/17	
扈春艺	重庆市江北嘴中央商务区开发投资集团有限公司	监事会办公室主任、法务部、 审计部部长	2010/9/1	
罗 平	重庆建工投资控股有限责任公司	董事	2007/11/15	
闫学军	重庆建工投资控股有限责任公司	董事	2010/5/18	
在股东单位任职情况的说明	无			

**(二) 在其他单位任职情况**

√适用 □不适用

任职人员姓名	其他单位名称	在其他单位担任的职务	任期起始日期	任期终止日期
魏福生	重庆机电股份有限公司	非执行董事	2016/6/28	2017/11/27
王鹏程	西南铝业（集团）有限责任公司	监事会主席	2014/9/27	

张永水	重庆交通大学土木工程学院教授	教授	2016/11/2	
	重庆碧力士土木工程技术有限公司	投资人	2008/2/16	
童文光	天职国际会计师事务所重庆分所	所长	2010/10/6	
陈箭宇	重庆箭宇律师事务所	独立投资人、主任	2006/5/3	
王理	重庆千信国际贸易有限公司	监事长	2018/3/29	2021/3/29
张诗岚	重庆工业设备安装集团有限公司	党委副书记、纪委书记、工会主席	2017/11/9	
伍绍明	重庆第三建设有限责任公司	党委副书记、纪委书记、工会主席	2012/3/27	
窦波	重庆机电股份有限公司	非执行董事	2017/11/27	2021/6/28
符建	重庆旅游投资集团有限公司	总经理	2017/5/3	
在其他单位任职情况的说明	无			

### 三、董事、监事、高级管理人员报酬情况

√适用 □不适用

董事、监事、高级管理人员报酬的决策程序	独立董事津贴已经公司股东大会审定相关标准；公司董事长及监事会主席薪酬由重庆市国资委提出薪酬分配方案，其他董事、监事及高级管理人员薪酬由公司提出薪酬分配方案，并已经公司治理程序审议通过相关标准后执行。
董事、监事、高级管理人员报酬确定依据	公司董事、监事、高级管理人员从本公司领取的报酬按照重庆市国资委及公司相关薪酬与绩效考核管理制度确定分配方案。
董事、监事和高级管理人员报酬的实际支付情况	公司董事、监事和高级管理人员从本公司领取的报酬由公司按照决策程序确定后据实支付，其所涉及的个人所得税和按规定应缴纳的社会保险和住房公积金个人部分统一由公司代扣代缴。
报告期末全体董事、监事和高级管理人员实际获得的报酬合计	报告期内，公司董事、监事、高级管理人员从本公司领取报酬合计为 629.48 万元。

### 四、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

√适用 □不适用

姓名	担任的职务	变动情形	变动原因
党智勇	副总经理、总工程师	聘任	职务调整
卢后盾	监事会主席	离任	到龄退休
符建	副总经理	离任	工作调动

### 五、近三年受证券监管机构处罚的情况说明

□适用 √不适用

### 六、母公司和主要子公司的员工情况

#### (一) 员工情况

母公司在职员工的数量	840
主要子公司在职员工的数量	15,038
在职员工的数量合计	15,878
母公司及主要子公司需承担费用的离退休职工人数	2,248
专业构成	
专业构成类别	专业构成人数
生产人员	3,751
技术人员	8,797
管理人员	3,330
合计	15,878
教育程度	
教育程度类别	数量（人）
本科及以上学历	5,243
大专	5,404
中专、高中及以下	5,231
合计	15,878

#### (二) 薪酬政策

√适用 □不适用

公司建立了以业绩为导向的全员绩效考核评价制度，建立健全与劳动力市场基本适应、与企业经济效益和劳动生产率挂钩的工资调控机制，充分发挥收入分配政策对技术创新、管理创新、业务创新的导向和支持作用，努力为员工提供具有市场竞争力的薪酬福利待遇。

### (三) 培训计划

适用  不适用

公司根据总体发展战略及人才规划，建立了覆盖全体员工的培训体系，按照按需施教、务求实效的原则，分层次、分类别制定年度培训计划，让员工获得贯穿上岗、在岗、转岗、晋升等各个职业发展环节的培训，为员工提供畅通的职业发展通道，全面提升公司员工素质。

### (四) 劳务外包情况

适用  不适用

劳务外包的工时总数	49,451,042 工日
劳务外包支付的报酬总额	1,186,825 万元

### 七、其他

适用  不适用

## 第九节 公司治理

### 一、公司治理相关情况说明

适用  不适用

公司按照《公司法》《证券法》《上市公司治理准则》《上海证券交易所股票上市规则》等法律、法规、规章和规范性文件以及《公司章程》的要求，不断完善法人治理结构，建立健全公司内部管理和控制制度，持续深入开展公司治理活动，促进规范公司运作，提高公司治理水平。公司董事、监事工作勤勉尽责，公司高级管理人员严格按照董事会授权忠实履职，认真维护公司和全体股东的利益。

1. 股东与股东大会：公司严格按照《公司法》《公司章程》《股东大会议事规则》的要求通知、召开股东大会。报告期内，公司召开了 2016 年年度股东大会、2017 年第一次临时股东大会及 2017 年第二次临时股东大会，审议通过了公司 2016 年度董事会工作报告及公司 2016 年度监事会工作报告、公司 2016 年度独立董事述职报告等共计 15 项议案。

2. 董事与董事会：公司董事会由 8 名董事组成，其中独立董事 3 人。报告期内，公司董事均能忠实、诚信、勤勉地履行职责。公司独立董事能够按照公司《独立董事工作制度》的要求履行职责，对公司重大事项发表独立意见。董事会下设审计、提名、薪酬与考核和战略委员会，在公司的经营管理和战略决策中发挥了积极作用。针对公司董事人数不符合《公司章程》规定的问题，公司正积极建议控股股东尽快向公司提名董事的相关候选人。

3. 监事与监事会：截止报告期末，公司监事会有 6 人，其中有 3 名职工代表监事。报告期内，公司监事会的人员及结构符合国家法律、法规和《公司章程》的规定，公司监事均能忠实、诚信、勤勉地履行职责，对公司经营、财务和董事及其他高级管理人员的合法、合规性进行监督，维护了公司和股东的合法权益。针对公司监事人数不符合《公司章程》规定的问题，公司正积极建议控股股东尽快向公司提名监事的相关候选人。

4. 信息披露：报告期内，公司根据《证券法》《上海证券交易所股票上市规则》《公司章程》《公司信息披露管理办法》《公司重大信息内部报告制度》等相关规定，真实、准确、完整、及时地履行了信息披露义务，建立健全信息披露责任机制，严格执行信息披露审批流程，确保公司信息披露的公开、公平、公正。

5. 投资者关系：公司上市后重新修订了《公司投资者关系管理办法》，保障公司与投资者有效、合规的信息沟通，在公司官网增设投资者关系专栏，并借助投资者专线、上证 E 互动等渠道，多种方式与投资者交流互动，及时解答投资者疑问，认真接待投资者及调研机构的来访，通过多种方式加强投资者对公司的了解，力求建立良好、稳定的投资者关系，不断提升市场对公司的认知度。

6. 内幕信息知情人管理：为规范公司内幕信息知情人行为的管理，做好内幕信息保密工作，修订了《公司内幕信息知情人登记管理制度》。报告期内公司严格按相关规定，对涉及公司内幕信息的相关人员、事项、知悉时间和用途等进行登记备案，要求相关人员做出承诺并及时提醒他们履行信息保密的义务，并将相关内幕信息登记资料按要求向监管部门进行了报备。

7. 健全完善公司治理机制：报告期内，公司持续强化法人治理，依法治企。开展规章制度的清理及完善，不断夯实制度基础。充分发挥党对企业发展的领导作用，将国企管理机制与上市公司运作机制有机融合，不断优化符合上市国企特点的公司治理体系。

公司治理与中国证监会相关规定的要求是否存在重大差异；如有重大差异，应当说明原因

适用 不适用

## 二、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期
2016 年年度股东大会	2017/5/25	<a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a>	2017/5/26
2017 年第一次临时股东大会	2017/9/15	<a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a>	2017/9/16
2017 年第二次临时股东大会	2017/12/11	<a href="http://www.sse.com.cn">http://www.sse.com.cn</a>	2017/12/13

股东大会情况说明

适用 不适用

## 三、董事履行职责情况

### (一) 董事参加董事会和股东大会的情况

董事姓名	是否独立董事	参加董事会情况						参加股东大会情况
		本年应参加董事会次数	亲自出席次数	以通讯方式参加次数	委托出席次数	缺席次数	是否连续两次未亲自参加会议	
魏福生	否	12	6	6	0	0	否	3
陈晓	否	12	6	6	0	0	否	3
刘克伟	否	12	6	6	0	0	否	3
石怀强	否	12	6	6	0	0	否	3
王鹏程	否	12	6	6	0	0	否	2
张永水	是	12	6	6	0	0	否	3
童文光	是	12	6	6	0	0	否	3
陈箭宇	是	12	6	6	0	0	否	3

连续两次未亲自出席董事会会议的说明

适用 不适用

年内召开董事会会议次数	12
其中：现场会议次数	6
通讯方式召开会议次数	6
现场结合通讯方式召开会议次数	0

### (二) 独立董事对公司有关事项提出异议的情况

适用 不适用

**(三) 其他**

适用 不适用

**四、董事会下设专门委员会在报告期内履行职责时所提出的重要意见和建议，存在异议事项的，应当披露具体情况**

适用 不适用

**五、监事会发现公司存在风险的说明**

适用 不适用

**六、公司就其与控股股东在业务、人员、资产、机构、财务等方面存在的不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况说明**

适用 不适用

存在同业竞争的，公司相应的解决措施、工作进度及后续工作计划

适用 不适用

**七、报告期内对高级管理人员的考评机制，以及激励机制的建立、实施情况**

适用 不适用

公司高级管理人员实行年薪制，年薪标准由公司董事会薪酬与考核委员会根据重庆市国资委《市属国有重点企业负责人薪酬管理暂行办法》《市属国有重点企业主要负责人经营业绩考核暂行办法》等相关规定提出薪酬方案，经提交董事会审议通过后实施。

**八、是否披露内部控制自我评价报告**

适用 不适用

报告期内内部控制存在重大缺陷情况的说明

适用 不适用

**九、内部控制审计报告的相关情况说明**

适用 不适用

公司于2017年2月21日在上海证券交易所挂牌上市，根据《上市公司定期报告工作备忘录第一号 年度内部控制信息的编制、审议和披露》（2015年12月修订）规定：“新上市的上市公司应当于上市当年开始建设内控体系，并在上市的下一年度年报披露的同时，披露内控评价报告和内控审计报告”，公司属于报告期新上市公司，目前处于内控体系建设期内，因此未披露2017年度内控评价报告和内控审计报告。

是否披露内部控制审计报告：否

**十、其他**

适用 不适用

**第十节 公司债券相关情况**

适用 不适用



## 第十一节 财务报告

### 一、审计报告

√适用 □不适用

#### 重庆建工集团股份有限公司全体股东：

##### 一、审计意见

我们审计了重庆建工集团股份有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括 2017 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2017 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2017 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2017 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

##### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

##### 三、关键审计事项

关键审计事项是我们根据职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项的应对以对财务报表整体进行审计并形成审计意见为背景，我们不对这些事项单独发表意见。

###### （一）建造合同收入确认

###### 1、事项描述

贵公司营业收入主要来自于建造合同收入。贵公司于资产负债表日，根据已经完成的合同工作量（甲方及监理确认的签量单）占合同预计总工作量的比例估计建造合同工程完工百分比，并据此确认有关合同收入。评估建造合同工程完工百分比涉及重大会计估计。

具体披露信息请参见财务报表附注五、28 及附注七、62。

###### 2、审计应对

我们了解、评估并测试了与建造合同收入确认相关的内部控制。

我们执行了如下实质性测试程序：了解完工百分比法运用及建造合同收入确认流程；检查建造合同收入确认的会计政策，复核重大建造工程合同及关键合同条款；审核建造合同成本预计工作量（合同总金额）及预计总成本的编制、审核及变更的流程以及相关控制程序，评估其重大判断和估计；选取重大合同，检查工程项目预算总成本的明细及预算总成本编制所基于的假设；审核签量单的编制、报甲方及监理审批相关控制程序，复核签量单是否经甲方及监理签字盖章确认；对预计总成本、预计总收入或毛利率水平发生异常波动的大额项目实施询问、分析性复核等相关程序，检查在建工程项目是否存在合同总成本超过总收入情况并计提相关合同预计损失；复核建造工程项目完工百分比计算表，评估贵公司于 2017 年度建造合同收入确认的金额披露。

###### （二）应收款项坏账准备

###### 1、事项描述

应收款项坏账准备，贵公司于资产负债表日，是基于应收款项的可回收性评估计算得出的。评估应收款项可回收性需要进行大量判断，包括评估目前交易对方的信用等级及其历史还款记录及当前的经营状况和市场情况。这些都涉及重大的会计估计。

具体披露信息请参见财务报表附注五、11，附注七、5，附注七、5，附注七、9，附注十七、1 及附注十七、2。

###### 2、审计应对

我们了解、评估并测试了与应收款项减值相关的内部控制。

我们执行了如下实质性测试程序：检查应收款项减值计提的会计政策，评估所使用的方法的恰当性以及减值准备计提比例的合理性；检查相关的交易合同和信用条款及实际信用条款的遵守情况；对应收款项进行账龄分析，复核其准确性；对长账龄、逾期未回款的应收款项，及交易对

方出现财务问题回款困难的应收款项，复核其未来可能回款的金额，评估是否出现减值的迹象；审阅应收款项的减值测试的支持性文件，评估应收款项减值准备的计提，评估集贵公司于 2017 年 12 月 31 日对应收款项坏账准备的会计处理及披露。

#### 四、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2017 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 五、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、恰当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

大信会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：陈立新  
（项目合伙人）

中国 · 北京

中国注册会计师：李 华

二〇一八年四月二十五日

## 二、财务报表

## 合并资产负债表

2017 年 12 月 31 日

编制单位：重庆建工集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七、1	4,229,949,197.89	4,981,695,906.31
结算备付金			
拆出资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、4	923,441,537.65	336,233,867.51
应收账款	七、5	14,193,823,233.53	13,291,383,047.07
预付款项	七、6	1,759,294,398.51	1,964,465,992.28
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
应收利息	七、7	4,327,233.00	742,949.00
应收股利	七、8	124,931.51	
其他应收款	七、9	6,799,508,647.46	8,302,047,260.85
买入返售金融资产			
存货	七、10	24,363,675,299.80	21,842,136,825.35
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、13	207,884,130.67	101,801,337.18
流动资产合计		52,482,028,610.02	50,820,507,185.55
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款和垫款	七、14	285,255,100.00	303,533,200.00
可供出售金融资产	七、15	299,827,237.50	284,693,354.00
持有至到期投资			
长期应收款	七、17	2,171,424,040.91	2,486,715,534.84
长期股权投资	七、18	472,059,892.08	385,983,023.69
投资性房地产	七、19	2,319,293,111.43	471,204,724.20
固定资产	七、20	1,402,212,481.31	1,295,929,443.89

在建工程	七、21	41,442,546.01	209,138,770.70
工程物资			
固定资产清理	七、23	223,999.83	429,561.35
生产性生物资产	七、24	1,443,295.98	1,475,687.70
油气资产			
无形资产	七、26	7,366,252,767.35	7,629,435,433.44
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	七、29	36,304,952.75	30,671,088.22
递延所得税资产	七、30	297,403,411.01	256,856,848.09
其他非流动资产	七、31	73,584,102.30	88,899,384.77
非流动资产合计		14,766,726,938.46	13,444,966,054.89
资产总计		67,248,755,548.48	64,265,473,240.44
<b>流动负债:</b>			
短期借款	七、32	8,954,076,338.24	9,442,296,868.78
向中央银行借款			
吸收存款及同业存放			
拆入资金			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、35	1,008,909,207.36	730,858,744.05
应付账款	七、36	25,756,647,646.73	23,709,625,831.15
预收款项	七、37	4,841,004,904.38	5,359,901,102.39
卖出回购金融资产款			
应付手续费及佣金			
应付职工薪酬	七、38	34,533,435.40	20,743,305.02
应交税费	七、39	666,110,770.85	756,395,916.22
应付利息	七、40	75,358,507.51	220,802,142.75
应付股利	七、41	7,369,518.69	14,600,878.87
其他应付款	七、42	9,444,943,919.21	8,189,831,093.38
应付分保账款			
保险合同准备金			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、44	1,120,000,000.00	3,507,300,000.00
其他流动负债	七、45	850,229,081.78	773,246,786.23
流动负债合计		52,759,183,330.15	52,725,602,668.84
<b>非流动负债:</b>			
长期借款	七、46	6,868,300,000.00	5,131,800,000.00
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬	七、49	386,056,567.00	443,613,312.00
专项应付款	七、50	9,880,141.02	9,592,886.31
预计负债	七、51	51,492,977.96	26,466,259.97

递延收益	七、52	36,827,083.92	25,061,798.73
递延所得税负债	七、30	156,733,323.74	54,480,841.88
其他非流动负债	七、53		800,000,000.00
非流动负债合计		7,509,290,093.64	6,491,015,098.89
负债合计		60,268,473,423.79	59,216,617,767.73
<b>所有者权益</b>			
股本	七、54	1,814,500,000.00	1,633,000,000.00
其他权益工具	七、55	500,000,000.00	
其中：优先股			
永续债		500,000,000.00	
资本公积	七、56	1,077,712,119.35	927,453,242.68
减：库存股			
其他综合收益	七、58	707,687,303.41	174,988,015.93
专项储备	七、59	449,750,716.53	266,109,053.21
盈余公积	七、60	194,652,488.83	142,803,086.55
一般风险准备			
未分配利润	七、61	1,889,883,751.80	1,578,583,445.05
归属于母公司所有者权益合计		6,634,186,379.92	4,722,936,843.42
少数股东权益		346,095,744.77	325,918,629.29
所有者权益合计		6,980,282,124.69	5,048,855,472.71
负债和所有者权益总计		67,248,755,548.48	64,265,473,240.44

法定代表人：魏福生

主管会计工作负责人：刘克伟

会计机构负责人：陈尚毅

### 母公司资产负债表

2017年12月31日

编制单位：重庆建工集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金		2,224,461,679.37	2,870,662,426.90
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		558,024,578.76	144,583,746.41
应收账款	十六、1	4,567,807,579.78	4,651,585,037.69
预付款项		806,778,350.37	748,648,989.19
应收利息			
应收股利			
其他应收款	十六、2	6,867,096,996.42	7,314,194,597.25
存货		1,498,793,481.76	905,595,008.93
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		75,473,407.57	43,186,054.71
流动资产合计		16,598,436,074.03	16,678,455,861.08
<b>非流动资产：</b>			

可供出售金融资产		228,597,042.40	259,993,354.00
持有至到期投资			
长期应收款		1,010,368,444.96	1,212,206,144.11
长期股权投资	十六、3	5,777,021,596.05	5,123,068,364.59
投资性房地产		784,705,701.00	80,497,578.00
固定资产		223,081,301.91	305,264,090.28
在建工程		2,194,506.48	514,632.43
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产		15,803,340.63	111,512,451.11
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		274,244.58	4,213,910.12
递延所得税资产		86,077,963.92	77,913,319.50
其他非流动资产			
非流动资产合计		8,128,124,141.93	7,175,183,844.14
资产总计		24,726,560,215.96	23,853,639,705.22
<b>流动负债：</b>			
短期借款		4,562,500,000.00	4,492,500,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		5,710,756,001.94	5,957,396,330.16
预收款项		1,719,329,636.16	1,797,307,320.43
应付职工薪酬		2,090,000.00	2,410,000.00
应交税费		39,718,935.54	33,160,634.43
应付利息		61,667,903.47	201,698,200.00
应付股利			
其他应付款		3,964,474,800.56	3,679,423,990.02
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		990,000,000.00	2,981,000,000.00
其他流动负债		138,725,049.52	538,354,598.77
流动负债合计		17,189,262,327.19	19,683,251,073.81
<b>非流动负债：</b>			
长期借款		2,360,000,000.00	380,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬		6,691,000.00	6,804,876.00
专项应付款			
预计负债		38,565,986.09	25,635,279.43
递延收益		567,750.64	601,798.73
递延所得税负债		93,526,113.16	11,677,778.34
其他非流动负债			800,000,000.00

非流动负债合计		2,499,350,849.89	1,224,719,732.50
负债合计		19,688,613,177.08	20,907,970,806.31
<b>所有者权益：</b>			
股本		1,814,500,000.00	1,633,000,000.00
其他权益工具		500,000,000.00	
其中：优先股			
永续债		500,000,000.00	
资本公积		849,030,615.17	477,821,021.82
减：库存股			
其他综合收益		453,426,984.09	18,580,352.45
专项储备		127,533,095.62	41,305,203.45
盈余公积		194,403,037.43	142,553,635.15
未分配利润		1,099,053,306.57	632,408,686.04
所有者权益合计		5,037,947,038.88	2,945,668,898.91
负债和所有者权益总计		24,726,560,215.96	23,853,639,705.22

法定代表人：魏福生

主管会计工作负责人：刘克伟

会计机构负责人：陈尚毅

## 合并利润表

2017年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入		45,049,611,884.31	43,256,698,519.45
其中：营业收入	七、62	44,986,321,696.88	43,205,231,315.66
利息收入	七、63	63,063,772.34	51,240,788.70
已赚保费			
手续费及佣金收入	七、64	226,415.09	226,415.09
二、营业总成本		44,561,301,398.51	42,803,397,276.06
其中：营业成本	七、62	42,811,005,235.53	40,665,880,160.81
利息支出		2,737,421.40	2,394,030.91
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险合同准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、65	142,868,289.16	362,067,402.31
销售费用	七、66	19,698,612.66	16,932,765.40
管理费用	七、67	817,395,028.61	847,895,853.50
财务费用	七、68	595,642,140.43	800,232,808.92
资产减值损失	七、69	171,954,670.72	107,994,254.21
加：公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	七、70	18,889,559.24	2,250,856.45
投资收益（损失以“－”号填列）	七、71	6,522,564.37	9,882,959.49
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-11,179,569.11	678,299.66

资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、72	12,016,491.80	25,244,406.14
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
其他收益	七、73	13,396,992.86	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		539,136,094.07	490,679,465.47
加：营业外收入	七、74	14,879,123.50	35,828,450.75
减：营业外支出	七、75	40,612,858.68	58,281,561.92
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		513,402,358.89	468,226,354.30
减：所得税费用	七、76	120,194,277.75	103,455,464.52
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		393,208,081.14	364,770,889.78
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		393,208,081.14	364,770,889.78
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 少数股东损益		30,004,661.15	32,599,404.55
2. 归属于母公司股东的净利润		363,203,419.99	332,171,485.23
六、其他综合收益的税后净额		532,886,916.43	-21,955,361.12
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		532,699,287.48	-21,788,757.60
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		20,860,771.05	-14,157,465.34
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		20,860,771.05	-14,157,465.34
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		511,838,516.43	-7,631,292.26
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-39,121,627.12	-8,283,637.24
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
6. 其他		550,960,143.55	652,344.98
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		187,628.95	-166,603.52
七、综合收益总额		926,094,997.57	342,815,528.66
归属于母公司所有者的综合收益总额		895,902,707.47	310,382,727.63
归属于少数股东的综合收益总额		30,192,290.10	32,432,801.03
八、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)		0.20	0.20
（二）稀释每股收益(元/股)		0.20	0.20

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：47,720,820.82 元，上期被合并方实现的净利润为：38,185,012.26 元。

法定代表人：魏福生

主管会计工作负责人：刘克伟

会计机构负责人：陈尚毅

**母公司利润表**  
2017 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	十七、4	8,024,321,556.47	7,769,806,185.26
减: 营业成本	十七、4	7,437,278,076.33	7,264,685,616.88
税金及附加		13,894,737.98	38,459,368.97
销售费用			
管理费用		179,979,616.38	201,331,344.24
财务费用		225,789,922.41	323,594,845.57
资产减值损失		20,858,686.28	-20,738,338.46
加: 公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		821,454.00	939,938.00
投资收益(损失以“-”号填列)	十七、5	403,550,137.68	149,086,596.43
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			1,659,439.75
其他收益		4,034,048.09	
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		554,926,156.86	114,159,322.24
加: 营业外收入		1,459,542.02	764,610.30
减: 营业外支出		16,710,442.98	26,736,868.13
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		539,675,255.90	88,187,064.41
减: 所得税费用		21,181,233.09	1,607,936.98
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		518,494,022.81	86,579,127.43
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		518,494,022.81	86,579,127.43
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额		434,846,631.64	-7,233,492.26
(一)以后不能重分类进损益的其他综合收益		463,250.00	397,800.00
1.重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动		463,250.00	397,800.00
2.权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
(二)以后将重分类进损益的其他综合收益		434,383,381.64	-7,631,292.26
1.权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		-30,937,432.36	-8,283,637.24
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他		465,320,814.00	652,344.98

六、综合收益总额		953,340,654.45	79,345,635.17
七、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

法定代表人：魏福生

主管会计工作负责人：刘克伟

会计机构负责人：陈尚毅

## 合并现金流量表

2017 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		40,688,723,021.79	39,983,068,872.68
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金		51,309,283.29	54,759,562.16
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
收到的税费返还		1,262,575.72	1,379,361.50
收到其他与经营活动有关的现金	七、78	5,396,972,722.48	3,032,087,935.76
经营活动现金流入小计		46,138,267,603.28	43,071,295,732.10
购买商品、接受劳务支付的现金		37,036,928,955.06	37,135,201,480.51
客户贷款及垫款净增加额		-49,679,749.08	97,664,415.09
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
支付利息、手续费及佣金的现金		3,037,783.40	
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		1,537,818,559.02	1,397,824,389.87
支付的各项税费		1,296,295,345.11	1,612,944,997.17
支付其他与经营活动有关的现金	七、78	3,466,597,282.24	3,456,219,453.98
经营活动现金流出小计		43,290,998,175.75	43,699,854,736.62
经营活动产生的现金流量净额		2,847,269,427.53	-628,559,004.52
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		40,467,270.00	
取得投资收益收到的现金		18,531,525.12	9,388,589.83
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		35,045,941.95	35,603,833.89
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			1,643,050,500.00
收到其他与投资活动有关的现金	七、78	168,274,939.00	2,183,687,285.89
投资活动现金流入小计		262,319,676.07	3,871,730,209.61
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支		556,767,485.04	270,811,909.90

付的现金			
投资支付的现金		141,209,087.50	80,555,587.50
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		239,057,686.00	
支付其他与投资活动有关的现金	七、78	305,757,077.68	1,155,558,496.98
投资活动现金流出小计		1,242,791,336.22	1,506,925,994.38
投资活动产生的现金流量净额		-980,471,660.15	2,364,804,215.23
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		553,068,930.57	5,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			5,000,000.00
取得借款收到的现金		11,738,206,338.24	12,022,574,415.09
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	七、78	720,000,000.00	
筹资活动现金流入小计		13,011,275,268.81	12,027,574,415.09
偿还债务支付的现金		14,386,783,166.67	12,930,156,333.33
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,078,845,168.61	1,347,948,845.07
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		10,836,480.00	6,710,830.65
支付其他与筹资活动有关的现金	七、78	247,157,636.87	71,515,260.46
筹资活动现金流出小计		15,712,785,972.15	14,349,620,438.86
筹资活动产生的现金流量净额		-2,701,510,703.34	-2,322,046,023.77
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-834,712,935.96	-585,800,813.06
加：期初现金及现金等价物余额		4,503,246,613.95	5,089,047,427.01
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		3,668,533,677.99	4,503,246,613.95

法定代表人：魏福生

主管会计工作负责人：刘克伟

会计机构负责人：陈尚毅

## 母公司现金流量表

2017年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		7,173,884,249.34	7,423,158,376.97
收到的税费返还			3,079.51
收到其他与经营活动有关的现金		2,361,917,994.28	3,422,904,150.29
经营活动现金流入小计		9,535,802,243.62	10,846,065,606.77
购买商品、接受劳务支付的现金		6,762,188,601.45	7,266,317,433.20
支付给职工以及为职工支付的现金		194,338,900.77	143,271,877.01
支付的各项税费		199,605,878.74	167,745,712.10
支付其他与经营活动有关的现金		1,972,804,316.24	3,329,666,193.20
经营活动现金流出小计		9,128,937,697.20	10,907,001,215.51
经营活动产生的现金流量净额		406,864,546.42	-60,935,608.74
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		9,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		414,872,229.28	149,086,596.43
处置固定资产、无形资产和其他长			6,401,600.00

期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			1,643,050,500.00
收到其他与投资活动有关的现金		39,066,727.13	1,228,828,311.20
投资活动现金流入小计		462,938,956.41	3,027,367,007.63
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,188,720.31	4,969,954.20
投资支付的现金		423,014,370.56	105,555,587.50
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		239,057,686.00	
支付其他与投资活动有关的现金		35,250,000.00	112,593,824.94
投资活动现金流出小计		699,510,776.87	223,119,366.64
投资活动产生的现金流量净额		-236,571,820.46	2,804,247,640.99
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金		553,068,930.57	
取得借款收到的现金		6,822,500,000.00	5,580,500,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		3,266,159,833.73	3,267,911,887.19
筹资活动现金流入小计		10,641,728,764.30	8,848,411,887.19
偿还债务支付的现金		8,063,500,000.00	5,815,346,333.33
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		384,861,672.47	788,084,583.07
支付其他与筹资活动有关的现金		2,973,210,649.90	5,598,514,268.52
筹资活动现金流出小计		11,421,572,322.37	12,201,945,184.92
筹资活动产生的现金流量净额		-779,843,558.07	-3,353,533,297.73
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-609,550,832.11	-610,221,265.48
加：期初现金及现金等价物余额		2,726,457,477.63	3,336,678,743.11
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		2,116,906,645.52	2,726,457,477.63

法定代表人：魏福生

主管会计工作负责人：刘克伟

会计机构负责人：陈尚毅

合并所有者权益变动表  
2017 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	本期												
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	股本	其他权益工具			资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备			未分配利润
	优先股	永续债	其他										
一、上年期末余额	1,633,000,000.00				792,292,299.30		-52,320,919.48	266,109,053.21	142,550,935.34		1,488,788,635.97	244,093,658.42	4,514,513,662.76
加:会计政策变更							227,304,533.43		252,151.21		4,350,484.62		231,907,169.26
前期差错更正													
同一控制下企业合并					135,160,943.38						85,444,324.46	81,824,970.87	302,430,238.71
其他							4,401.98						4,401.98
二、本年期初余额	1,633,000,000.00				927,453,242.68		174,988,015.93	266,109,053.21	142,803,086.55		1,578,583,445.05	325,918,629.29	5,048,855,472.71
三、本期增减变动金额(减少以“—”号填列)	181,500,000.00		500,000,000.00		150,258,876.67		532,699,287.48	183,641,663.32	51,849,402.28		311,300,306.75	20,177,115.48	1,931,426,651.98
(一)综合收益总额							532,699,287.48				363,203,419.99	30,192,290.10	926,094,997.57
(二)所有者投入和减少资本	181,500,000.00		500,000,000.00		150,258,876.67						-53,710.96	-242,291.02	831,462,874.69
1.股东投入的普通股	181,500,000.00				356,460,000.00								537,960,000.00

2. 其他权益工具持有者投入资本		500,000,000.00										500,000,000.00	
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他				-206,201,123.33						-53,710.96	-242,291.02	-206,497,125.31	
(三) 利润分配								51,849,402.28		-51,849,402.28	-13,605,119.82	-13,605,119.82	
1. 提取盈余公积								51,849,402.28		-51,849,402.28			
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配											-13,605,119.82	-13,605,119.82	
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备							183,641,663.32				3,832,236.22	187,473,899.54	
1. 本期提取							726,755,124.63				6,102,594.33	732,857,718.96	
2. 本期使用							543,113,461.31				2,270,358.11	545,383,819.42	
(六) 其他													
四、本期期末余额	1,814,500,000.00		500,000,000.00		1,077,712,119.35		707,687,303.41	449,750,716.53	194,652,488.83		1,889,883,751.80	346,095,744.77	6,980,282,124.69

项目	上期												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润		
优先股		永续债	其他										
一、上年期末余额	1,633,000,000.00				781,952,299.30		-29,879,816.90	230,804,736.18	134,156,430.52		1,447,493,959.19	224,405,765.49	4,421,933,373.78
加：会计政策变更							226,656,590.43		-11,256.72		-3,552,833.67		223,092,500.04
前期差错更正													
同一控制下企业合并					135,160,943.38						56,078,747.05	71,983,811.61	263,223,502.04
其他													
二、本年期初余额	1,633,000,000.00				917,113,242.68		196,776,773.53	230,804,736.18	134,145,173.80		1,500,019,872.57	296,389,577.10	4,908,249,375.86
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					10,340,000.00		-21,788,757.60	35,304,317.03	8,657,912.75		78,563,572.48	29,529,052.19	140,606,096.85
（一）综合收益总额							-21,788,757.60				332,171,485.23	32,432,801.03	342,815,528.66
（二）所有者投入和减少资本					10,340,000.00							5,000,000.00	15,340,000.00
1. 股东投入的普通股												5,000,000.00	5,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他					10,340,000.00								10,340,000.00

(三) 利润分配								8,657,912.75		-253,607,912.75	-8,813,732.63	-253,763,732.63
1. 提取盈余公积								8,657,912.75		-8,657,912.75		
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配										-244,950,000.00	-8,813,732.63	-253,763,732.63
4. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其他												
(五) 专项储备							35,304,317.03				909,983.79	36,214,300.82
1. 本期提取							649,601,036.42				2,646,907.77	652,247,944.19
2. 本期使用							614,296,719.39				1,736,923.98	616,033,643.37
(六) 其他												
四、本期期末余额	1,633,000,000.00				927,453,242.68	174,988,015.93	266,109,053.21	142,803,086.55		1,578,583,445.05	325,918,629.29	5,048,855,472.71

法定代表人：魏福生 主管会计工作负责人：刘克伟 会计机构负责人：陈尚毅

### 母公司所有者权益变动表

2017 年 1—12 月

单位：元 币种：人民币

项目	本期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							

一、上年期末余额	1,633,000,000.00			477,821,021.82		-13,271,895.36	41,305,203.45	142,301,483.94	630,139,325.21	2,911,295,139.06
加：会计政策变更						31,852,247.81		252,151.21	2,269,360.83	34,373,759.85
前期差错更正										
其他										
二、本年期初余额	1,633,000,000.00			477,821,021.82		18,580,352.45	41,305,203.45	142,553,635.15	632,408,686.04	2,945,668,898.91
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）	181,500,000.00		500,000,000.00	371,209,593.35		434,846,631.64	86,227,892.17	51,849,402.28	466,644,620.53	2,092,278,139.97
（一）综合收益总额						434,846,631.64			518,494,022.81	953,340,654.45
（二）所有者投入和减少资本	181,500,000.00		500,000,000.00	371,209,593.35						1,052,709,593.35
1. 股东投入的普通股	181,500,000.00			356,460,000.00						537,960,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本			500,000,000.00							500,000,000.00
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他				14,749,593.35						14,749,593.35

(三) 利润分配									51,849,402.28	-51,849,402.28	
1. 提取盈余公积									51,849,402.28	-51,849,402.28	
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
(五) 专项储备								86,227,892.17			86,227,892.17
1. 本期提取								101,658,954.07			101,658,954.07
2. 本期使用								15,431,061.90			15,431,061.90
(六) 其他											
四、本期期末余额	1,814,500,000.00		500,000,000.00		849,030,615.17		453,426,984.09	127,533,095.62	194,403,037.43	1,099,053,306.57	5,037,947,038.88

项目	上期										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,633,000,000.00				467,481,021.82		-5,386,058.12	37,543,024.17	133,906,979.12	799,538,781.88	3,066,083,748.87
加：会计政策变更							31,199,902.83		-11,256.72	-101,310.52	31,087,335.59
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,633,000,000.00				467,481,021.82		25,813,844.71	37,543,024.17	133,895,722.40	799,437,471.36	3,097,171,084.46
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）					10,340,000.00		-7,233,492.26	3,762,179.28	8,657,912.75	-167,028,785.32	-151,502,185.55
（一）综合收益总额							-7,233,492.26			86,579,127.43	79,345,635.17
（二）所有者投入和减少资本					10,340,000.00						10,340,000.00
1. 股东投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他					10,340,000.00						10,340,000.00
（三）利润分配									8,657,912.75	-253,607,912.75	-244,950,000.00
1. 提取盈余公积									8,657,912.75	-8,657,912.75	
2. 对所有者（或股东）的分配										-244,950,000.00	-244,950,000.00
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增											

资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 其他											
（五）专项储备							3,762,179.28				3,762,179.28
1. 本期提取							63,702,948.39				63,702,948.39
2. 本期使用							59,940,769.11				59,940,769.11
（六）其他											
四、本期期末余额	1,633,000,000.00				477,821,021.82		18,580,352.45	41,305,203.45	142,553,635.15	632,408,686.04	2,945,668,898.91

法定代表人：魏福生 主管会计工作负责人：刘克伟 会计机构负责人：陈尚毅

### 三、公司基本情况

#### 1. 公司概况

√适用 □不适用

重庆建工集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）前身为重庆市建管局，经多次改制重组后，于 2016 年 12 月 14 日通过中国证券监督管理委员会发行审核委员会审核，2017 年 2 月 15 日发行人民币普通股 18,150 万股(每股面值 1 元)，2017 年 2 月 21 日，公司向社会公开发行的人民币普通股开始在上海证券交易所挂牌交易。

（一）企业注册地、组织形式和总部地址。

注册地：重庆市经开区北区金开大道 1596 号

组织形式：股份有限公司

总部地址：重庆市经开区北区金开大道 1596 号

（二）企业的业务性质和主要经营活动。

本公司主要从事房屋建筑工程、基础设施建设与投资及其它相关业务。

本公司经营范围：一般经营项目：房屋建筑工程施工总承包（特级），市政公用工程施工总承包（壹级），机电安装工程施工总承包（壹级），建筑装修装饰工程专业承包（壹级），钢结构工程专业承包（壹级），公路工程施工总承包（贰级），园林古建筑工程专业承包（贰级），预应力工程专业承包（贰级），城市轨道交通工程专业承包资质，隧道工程专业承包（贰级），预拌商品混凝土专业承包（贰级），土石方工程专业承包（壹级），消防设施工程专业承包（壹级），地质灾害治理工程施工甲级，工程设计；建筑行业（建筑工程）甲级，（以上经营范围按资质证书核定事项从事经营），承包本行业境外工程和境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备、材料出口，对外派遣本行业工程、生产及服务的劳务人员，建筑科技咨询服务，仓储（不含危险品），国内航空、陆路货物运输代理，销售建筑材料（不含危险化学品），建筑设备租赁，授权范围内的国有资产经营。

（三）财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日。

本财务报告业经本公司董事会于 2018 年 4 月 25 日批准报出。

#### 2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，本公司报告期内纳入合并范围的子公司情况详见附注“九、在其他主体中的权益”披露。

### 四、财务报表的编制基础

#### 1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

#### 2. 持续经营

√适用 □不适用

本公司报告期内各期末起 12 个月均具有正常的持续经营能力。

### 五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

√适用 □不适用

本公司根据实际生产经营特点，制定了具体会计政策和会计估计，主要体现在应收款项坏账准备的计提、存货计价方法、存货跌价准备的计提、固定资产折旧方法及折旧率的确定、无形资产摊销方法、资产减值方法、收入确认政策等。

## 1. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司 2017 年 12 月 31 日的财务状况、2017 年度的经营成果和现金流量等相关信息。

## 2. 会计期间

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

## 3. 营业周期

适用 不适用

本公司以一年 12 个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

## 4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

## 5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

### 1. 同一控制下的企业合并

同一控制下企业合并形成的长期股权投资合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，本公司在合并日按照所取得的被合并方在最终控制方合并财务报表中的净资产的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。合并方以发行权益性工具作为合并对价的，按发行股份的面值总额作为股本。长期股权投资的初始投资成本与合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

### 2. 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并，合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值之和。非同一控制下企业合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债，在购买日以公允价值计量。购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，体现为商誉价值。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期营业外收入。

## 6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

### 1. 合并财务报表范围

本公司将全部子公司（包括本公司所控制的单独主体）纳入合并财务报表范围，包括被本公司控制的企业、被投资单位中可分割的部分以及结构化主体。

### 2. 统一母子公司的会计政策、统一母子公司的资产负债表日及会计期间

子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，在编制合并财务报表时，按照本公司的会计政策或会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。

### 3. 合并财务报表抵销事项

合并财务报表以母公司和子公司的资产负债表为基础，已抵销了母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易。子公司所有者权益中不属于母公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司持有母公司的长期股权投资，视为企业集团的库存股，作为所有者权益的减项，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“减：库存股”项目列示。

### 4. 合并取得子公司会计处理

对于同一控制下企业合并取得的子公司，视同该企业合并于自最终控制方开始实时控制时已经发生，从合并当期的期初起将其资产、负债、经营成果和现金流量纳入合并财务报表；对于非

同一控制下企业合并取得的子公司，在编制合并财务报表时，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其个别财务报表进行调整。

## 7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

## 8. 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

## 9. 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

### 1. 外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日即期汇率折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

### 2. 外币财务报表折算

本公司的控股子公司、合营企业、联营企业等，若采用与本公司不同的记账本位币，需对其外币财务报表折算后，再进行会计核算及合并财务报表的编报。资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。折算产生的外币财务报表折算差额，在资产负债表中所有者权益项目其他综合收益下列示。外币现金流量按照系统合理方法确定的，采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。处置境外经营时，与该境外经营有关的外币报表折算差额，全部或按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

## 10. 金融工具

适用 不适用

### 1. 金融工具的分类及确认

金融工具划分为金融资产或金融负债和权益工具。本公司成为金融工具合同的一方时，确认为一项金融资产或金融负债，或权益工具。

金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、应收款项、可供出售金融资产。除应收款项以外的金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力等。金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债以及其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括持有目的为短期内出售的交易性金融资产和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产；应收款项是指在活跃市场中没有报价、回收金额固定或可确定的非衍生金融资产；可供出售金融资产包括初始确认时即被指定为可供出售的非衍生金融资产及未被划分为其他类的金融资产；持有至到期投资是指到期日固定、回收金额固定或可确定，且管理层有明确意图和能力持有至到期的非衍生金融资产。

### 2. 金融工具的计量

本公司金融工具始确认按公允价值计量。后续计量分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、可供出售金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债按公允价值计量；持有到期投资、贷款和应收款项以及其他金融负债按摊余成本计量；在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权

益工具结算的衍生金融资产或者衍生金融负债，按照成本计量。本公司金融资产或金融负债后续计量中公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益。②可供出售金融资产的公允价值变动计入其他综合收益。

### 3. 本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。

### 4. 金融资产负债转移的确认依据和计量方法

金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移时，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产控制的，应当终止确认该项金融资产。金融资产满足终止确认条件的，将所转移金融资产的账面价值与因转移而收到的对价和原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额部分，计入当期损益。部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊。

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则应终止确认该金融负债或其一部分。

### 5. 金融资产减值

以摊余成本计量的金融资产发生减值时，按预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值低于账面价值的差额，计提减值准备。如果有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。

以成本计量的金融资产发生减值时，按预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值低于账面价值的差额，计提减值准备。发生的减值损失，一经确认，不再转回。

当有客观证据表明可供出售金融资产发生减值时，原直接计入股东权益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入减值损失。对已确认减值损失的可供出售债务工具投资，在期后公允价值上升且客观上与确认原减值损失后发生的事项有关的，原确认的减值损失予以转回并计入当期损益。对已确认减值损失的可供出售权益工具投资，期后公允价值上升直接计入股东权益。

对于权益工具投资，本公司判断其公允价值发生“严重”或“非暂时性”下跌的具体量化标准、成本的计算方法、期末公允价值的确定方法，以及持续下跌期间的确定依据为：

公允价值发生“严重”下跌的具体量化标准	期末公允价值相对于成本的下跌幅度已达到或超过 50%。
公允价值发生“非暂时性”下跌的具体量化标准	连续 12 个月出现下跌。
成本的计算方法	取得时按支付对价(扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息)和相关交易费用之和作为投资成本。
期末公允价值的确定方法	存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。
持续下跌期间的确定依据	连续下跌或在下跌趋势持续期间反弹上扬幅度低于 20%，反弹持续时间未超过 6 个月的均作为持续下跌期间。

## 11. 应收款项

### (1). 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

√适用 □不适用

单项金额重大的判断依据或金额标准	应收款项账面余额在 800.00 万以上的款项
单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法	根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认

### (2). 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项：

√适用 □不适用

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法(账龄分析法、余额百分比法、其他方法)
---

单项金额重大但不用单项计提坏账准备的款项及单项金额不重大且风险不大的款项	账龄分析法
未到期的保证金、本公司合并范围内的关联方应收款项	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的

适用 不适用

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年)		
其中：1 年以内分项，可添加行		
1 年以内 (含 1 年)	3.00	3.00
1—2 年	5.00	5.00
2—3 年	20.00	20.00
3 年以上		
3—4 年	30.00	30.00
4—5 年	50.00	50.00
5 年以上	100.00	100.00

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的

适用 不适用

组合名称	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
未到期的保证金、本公司合并范围内的关联方应收款项	0	0

### (3). 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项：

适用 不适用

单项计提坏账准备的理由	对于单项金额不重大且账龄较长的应收款项单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值
坏账准备的计提方法	根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认

## 12. 存货

适用 不适用

### 1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料及工程项目形成建造合同资产（未结算工程）等。主要包括建造合同资产（未结算工程）、原材料、周转材料、委托加工材料、低值易耗品、在产品、自制半成品、产成品（库存商品）、消耗性生物资产等。

### 2. 发出存货的计价方法

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

### 3. 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

建造合同资产（未结算工程）按《企业会计准则第 15 号—建造合同（2006）》相关规定计提存货跌价准备。

### 4. 存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

#### 5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品及包装物单件价值在 800 元以内（含 800 元）的采用一次转销法摊销，单件价值在 800 元以上的采用分期转销法摊销，年限不超过 3 年。

#### 13. 持有待售资产

适用 不适用

#### 14. 长期股权投资

适用 不适用

##### 1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额确认为初始成本；非同一控制下的企业合并，应当按购买日确定的合并成本确认为初始成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本应当按照《企业会计准则第 12 号—债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本根据准则相关规定确定。

##### 2. 后续计量及损益确认方法

投资方能够对被投资单位实施控制的长期股权投资应当采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。投资方对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，投资方都应当按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定，对间接持有的该部分投资选择以公允价值计量且其变动计入损益，并对其余部分采用权益法核算。

##### 3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位 20% 以上至 50% 的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足 20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

#### 15. 投资性房地产

##### (1). 如果采用公允价值计量模式的：

选择公允价值计量的依据

本公司投资性房地产的类别，包括出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。投资性房地产按照成本进行初始计量，采用公允价值模式进行后续计量。

本公司投资性房地产采用公允价值模式进行后续计量，不对其计提折旧或进行摊销，并以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益，同时考虑递延所得税资产或递延所得税负债的影响。

采用公允价值模式计量的投资性房地产转换为自用房地产时，以其转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值的差额计入当期损益。

自用房地产或存货转换为采用公允价值模式计量的投资性房地产时，投资性房地产按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额计入所有者权益。

已采用公允价值模式计量的投资性房地产，不得从公允价值模式转为成本模式。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

## 16. 固定资产

### (1). 确认条件

√适用 □不适用

#### 1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

### (2). 折旧方法

√适用 □不适用

本公司固定资产主要分为：房屋建筑物、机器设备、运输设备、电子设备等；折旧方法采用年限平均法及工作量法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命、预计总工作量和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计总工作量、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

#### 1) 采用年限平均法计提折旧的固定资产：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋建筑物	年限平均法	10-30	5.00	3.17
机器设备	年限平均法	5-10	5.00	9.50-19.00
运输设备	年限平均法	5-8	5.00	11.88-19.00
电子设备	年限平均法	5	5.00	19.00

#### 2) 采用工作量法计提折旧的固定资产：

资产类别	折旧方法	预计总工作量(米/套)	预计每米折旧(元)
盾构机及配套设备	工作量法	8,000.00	7,500.00

### (3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

√适用 □不适用

融资租入固定资产为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁。融资租入固定资产初始计价为租赁期开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值较低者作为入账价值；融资租入固定资产后续计价采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提折旧及减值准备。

## 17. 在建工程

√适用 □不适用

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

## 18. 借款费用

√适用 □不适用

#### 1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

## 2. 资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

## 19. 生物资产

√适用 □不适用

### 1. 生物资产的确认条件

生物资产：是指有生命的动物和植物。

生物资产同时满足下列条件的，予以确认：

- (1) 企业因过去的交易或者事项而拥有或者控制该生物资产；
- (2) 与该生物资产有关的经济利益或服务潜能很可能流入企业；
- (3) 该生物资产的成本能够可靠地计量。

### 2. 生物资产的分类

生物资产分为消耗性生物资产、生产性生物资产和公益性生物资产。消耗性生物资产，是指为出售而持有的，或在将来收获为农产品的生物资产，包括生长中的大田作物、蔬菜、用材林以及存栏待售的牲畜等。生产性生物资产，是指为产出农产品、提供劳务或出租等目的而持有的生物资产，包括经济林、薪炭林、产畜和役畜等。公益性生物资产，是指以防护、环境保护为主要目的的生物资产，包括防风固沙林、水土保持和水源涵养林等。

本公司的生物资产包括生产性生物资产。

### 3. 生物资产的初始计量

生物资产按成本进行初始计量。

外购生物资产的成本，包括购买价款、相关税费、运输费、保险费以及可直接归属于购买该资产的其他支出。

自行营造或繁殖的生产性生物资产的成本，按照下列规定确定：

(1) 自行营造的林木类生产性生物资产的成本，包括达到预定生产经营目的前发生的造林费、抚育费、营林设施费、良种试验费、调查设计费和应分摊的间接费用等必要支出。

(2) 自行繁殖的产畜和役畜的成本，包括达到预定生产经营目的（成龄）前发生的饲料费、人工费和应分摊的间接费用等必要支出。达到预定生产经营目的，是指生产性生物进入正常生产期，可以多年连续稳定产出农产品、提供劳务或出租。

(3) 生产性生物资产在达到预定生产目的前发生的实际费用构成生产性生物资产的成本，达到预定生产目的后发生的后续支出，计入当期损益。

### 4. 生物资产的后续计量

企业对达到预定生产经营目的的生产性生物资产，应当当期计提折旧，并根据用途分别计入相关资产的成本或当期损益。

生产性生物资产折旧采用年限平均法计提，折旧年限和年折旧率如下：

预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
3-5	5-20	32-16

每年度终了，对生产性生物资产和消耗性生物资产进行检查，有证据表明生产性生物资产可收回金额或消耗性生物资产的可变现净值低于其账面价值的，按低于金额计提生产性生物资产的减值准备和消耗性生物资产跌价准备，计入当期损益；生产性生物资产减值准备一经计提，不得转回；消耗性生物资产跌价因素消失的，原已计提的跌价准备转回，转回金额计入当期损益。

## 20. 油气资产

适用 不适用

## 21. 无形资产

### (1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

#### 1. 无形资产的计价方法

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

#### 2. 使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定等无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定无形资产使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

### (2). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准，以及开发阶段支出符合资本化条件的具体标准

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段的具体标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

### (3). 公路经营权的核算

公路经营权是指高速公路在经营期内获授向高速公路使用者收取一定费用的权利。公路经营权以成本、即建造该高速公路所收取或应收取的金额的公允价值，减去累计摊销和减值损失列示。

公路经营权所依附的基础设施在运行后发生的支出，比如维护和保养费用，于费用发生时计

入当期损益。若满足确认标准，则会作为公路经营权之附加成本予以资本化。

本公司的公路经营权采用工作量法（即车流量法）摊销，计算公式如下：

年摊销比例=BOT 公路项目特许经营成本（或项目概算总额）/经营期内预计总标准车流量  
年摊销额=年摊销比例×当年实际标准车流量

其中：1)经营期内预计总标准车流量每三年根据实际标准车流量和预计车流量增长率调整一次，直至期满摊完为止。

2)在工程竣工验收合格及决算审计完成前，公路项目特许经营成本以上级主管部门批准的概算额；在工程竣工验收合格及决算审计完成并确定实际成本后根据实际成本对摊销比例进行调整。

## 22. 长期资产减值

√适用 □不适用

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产、商誉等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

## 23. 长期待摊费用

√适用 □不适用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

## 24. 职工薪酬

### (1)、短期薪酬的会计处理方法

√适用 □不适用

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，其他会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。企业为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

### (2)、离职后福利的会计处理方法

√适用 □不适用

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

### (3)、辞退福利的会计处理方法

√适用 □不适用

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

#### (4)、其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

#### 25. 预计负债

适用 不适用

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

#### 26. 股份支付

适用 不适用

#### 27. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

##### 1. 金融负债和权益工具的划分

本公司发行的永续债，按照以下原则划分为权益工具：

(1) 通过交付现金、其他金融资产或交换金融资产或金融负债结算的情况。如果公司不能无条件地避免以交付现金或其他金融资产来履行一项合同义务，则该合同义务符合金融负债的定义。

(2) 通过自身权益工具结算的情况。如果发行的金融工具须用或可用公司自身权益工具结算，作为现金或其他金融资产的替代品，该工具是发行方的金融负债；如果为了使该工具持有人享有在发行方扣除所有负债后的资产中的剩余权益，则该工具是发行方的权益工具。

(3) 对于将来须用或可用公司自身权益工具结算的金融工具的分类，应当区分衍生工具还是非衍生工具。对于非衍生工具，如果发行方未来没有义务交付可变数量的自身权益工具进行结算，则该非衍生工具是权益工具；否则，该非衍生工具是金融负债。对于衍生工具，如果发行方只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产进行结算，则该衍生工具是权益工具；如果发行方以固定数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产，或以可变数量自身权益工具交换固定金额现金或其他金融资产，或在转换价格不固定的情况下以可变数量自身权益工具交换可变金额现金或其他金融资产，则该衍生工具应当确认为金融负债或金融资产。

##### 2. 永续债的会计处理

发行方对于归类为金融负债的金融工具在“应付债券”科目核算，在该工具存续期间，计提利息并对账面的利息调整进行调整等的会计处理，按照金融工具确认和计量准则中有关金融负债按摊余成本后续计量的规定进行会计处理。发行方对于归类为权益工具的在“其他权益工具”科目核算，在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的利息）的，作为利润分配处理。

#### 28. 收入

适用 不适用

##### 1. 销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；③收入的金额能够可靠地计量；④相关的经济利益很可能流入企业；⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

## 2. 提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据已完工作的测量确定提供劳务交易的完工进度。在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

## 3. 让渡资产使用权

本公司在让渡资产使用权相关的经济利益很可能流入并且收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

## 4. 建造合同收入

### (1) 建造合同收入及合同成本的确认原则

建造合同收入以收到或应收的工程合同总金额或总造价确认；合同成本应包括从合同签订开始至合同完成为止所发生的、与执行合同有关的直接和间接费用。

建造合同的结果在资产负债表日能够可靠估计的，根据完工百分比法确认合同收入和合同成本。建造合同的结果在资产负债表日不能可靠估计的，若合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同成本予以确认，合同成本在其发生的当期确认为合同成本；若合同成本不可能收回的，在发生时立即确认为合同成本，不确认合同收入。

建造合同在同时满足下列条件的情况下，表明其结果能够可靠估计：①与合同相关的经济利益很可能流入企业；②实际发生的合同成本能够清楚地区分和可靠地计量；③固定造价合同还必须同时满足合同总收入能够可靠计量及合同完工进度和为完成合同尚需发生的成本能够可靠地确定。

### (2) 合同完工进度的确认方法

本公司根据已经完成的合同工作量占合同预计总工作量的比例确定合同完工进度。

### (3) 合同当期收入及成本的确认

当期确认的合同收入 = 合同成本预计工作量（合同总金额）×完工进度 - 以前会计期间累计以确认的收入。

当期确认的合同成本 = 预计总成本 × 完工进度 - 以前会计期间累计确认的合同成本。

### (4) 预计损失的处理

资产负债表日，合同预计总成本超过合同总收入的，将预计损失确认为当期费用。

### (5) 提供建设经营移交方式（BOT）参与公共基础设施建设业务的建造合同

对于提供建设经营移交方式（BOT）参与公共基础设施建设业务，本公司于项目建造期间，对所提供的建造服务按照《企业会计准则第 15 号—建造合同》确认相关的收入和费用；基础设施建成后，按照《企业会计准则第 14 号—收入》确认与后续经营服务相关的收入和费用。

### (6) 提供建设移交方式（BT）参与公共基础设施建设业务的建造合同

本公司承建的 BT 项目均为同时提供建造服务的 BT 项目。

对于提供建设移交方式（BT）参与公共基础设施建设业务，本公司建造期间发生的项目成本暂在“长期应收款—BT 项目”中归集，对所提供的建造服务按照《企业会计准则第 15 号—建造合同》确认相关的收入和费用。工程审价后，以确定的回购基数作为 BT 项目回购期“长期应收款—BT 项目”的初始确认金额。若 BT 项目在未审价前进入合同约定的回购期，则以合同约定的暂定回购基数或预计建造合同总收入作为回购期“长期应收款—BT 项目”的初始确认金额，待工程审价后调整暂定回购基数。

回购期“长期应收款—BT 项目”按实际利率法进行后续计量，实际利率根据合同约定收取的回购款项（含投资补偿）在回购期间的未来现金流量折现为审价确定的回购基数（尚未审价项目为暂定回购基数）所适用的利率确定。

对已进入回购期的 BT 项目，当发生减值时，将其账面价值减记至预计未来现金流量（不包括尚未发生的未来信用损失）现值，减记金额确认为资产减值损失并计入当期损益。

按合同约定一年内将收回的 BT 回购款，公司将其从“长期应收款—BT 项目”转至“一年内到期的非流动资产—一年内到期的 BT 应收款”中列示，对回购期结束但尚未收回的 BT 回购

款，公司将未收回余额转至应收账款列示。

## 29. 政府补助

### (1)、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

√适用 □不适用

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。与资产相关的政府补助，确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。其中与本公司日常活动相关的，计入其他收益，与本公司日常活动无关的，计入营业外收入。

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

### (2)、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

√适用 □不适用

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。

与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。计入当期损益时，与本公司日常活动相关的政府补助，计入其他收益；与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

若政府文件未明确规定补助对象，将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据：①政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；②政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

### (3)、政府补助的确认时点

按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

### (4)、政策性优惠贷款贴息的会计处理

1) 财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

## 30. 递延所得税资产/递延所得税负债

√适用 □不适用

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3. 对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

## 31. 租赁

### (1)、经营租赁的会计处理方法

√适用 □不适用

经营租赁的租金支出在租赁期内按照直线法计入相关资产成本或当期损益。

**(2)、融资租赁的会计处理方法**

√适用 □不适用

以租赁资产的公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，租入资产的入账价值与最低租赁付款额之间的差额作为未确认融资费用，在租赁期内按实际利率法摊销。最低租赁付款额扣除未确认融资费用后的余额作为长期应付款列示。

**32. 其他重要的会计政策和会计估计**

□适用 √不适用

**33. 重要会计政策和会计估计的变更****(1)、重要会计政策变更**

√适用 □不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
(1) 与本公司日常活动相关的政府补助计入其他收益。	董事会审批	调减营业外收入 13,396,992.86 元, 调增其他收益 13,396,992.86 元。
(2) 将利润表中的“营业外收入-非流动资产处置收益”和“营业外支出-非流动资产处置损失”项目调整为“资产处置收益”项目。	董事会审批	调减营业外收入 14,622,804.80 元, 调减营业外支出 2,606,313.00, 调增资产处置收益 12,016,491.80。
(3) 在利润表中分别列示“持续经营净利润”和“终止经营净利润”。比较数据相应调整。	董事会审批	本年列示持续经营净利润金额 393,208,081.14 元; 列示终止经营净利润金额 0.00 元; 上年列示持续经营净利润金额 364,770,889.78 元; 列示终止经营净利润金额 0.00 元。
(4) 投资性房地产成本计量模式变更为公允价值计量模式的会计政策变更	董事会审批	注

注：根据《企业会计准则第 3 号-投资性房地产》、《企业会计准则第 28 号-会计政策、会计估计变更和差错更正》以及上海证券交易所《上市公司日常信息披露工作备忘录—第一号临时公告格式指引》中《第九十三号会计差错更正、会计政策或会计估计变更》等相关规定，重庆建工集团股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）自 2017 年 10 月 1 日起对投资性房地产由成本计量模式变更为公允价值计量模式。公司于 2017 年 12 月 5 日公司第三届董事会第二十二次会议审议并通过了《关于同意公司会计政策变更的议案》，此项会计政策变更对报表的最早期初的累积影响金额如下：

2016 年 1 月 1 日			
项目	会计政策变更前	会计政策变更后	影响数（增加+/减少-）
投资性房地产	184,111,674.62	450,556,683.13	266,445,008.51
固定资产	1,096,393,716.85	1,099,638,711.88	3,244,995.03
递延所得税资产	239,893,441.52	240,520,412.16	626,970.64
递延所得税负债	5,647,637.33	52,860,854.76	47,213,217.43
其他综合收益	-29,879,816.90	196,776,773.52	226,656,590.42
盈余公积	134,156,430.52	134,145,173.80	-11,256.72

未分配利润	1,447,493,959.19	1,443,941,125.52	-3,552,833.67
归属于母公司所有者权益	4,197,527,608.29	4,420,620,108.32	223,092,500.03
少数股东权益	224,405,765.49	224,405,765.49	

其他说明

无

## (2)、重要会计估计变更

适用 不适用

## 34. 其他

适用 不适用

## 六、税项

### 1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

适用 不适用

税种	计税依据	税率(%)
增值税	应税收入	17、13、11、6、5、3
消费税		
营业税		
城市维护建设税	应纳流转税额	1、5、7
企业所得税	应纳税所得额	15、25
教育费附加	应纳流转税额	3
地方教育费附加	应纳流转税额	2

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

适用 不适用

纳税主体名称	所得税税率(%)
重庆建工集团股份有限公司	15.00
重庆建工第二建设有限公司	15.00
重庆建工第三建设有限责任公司	15.00
重庆建工第四建设有限责任公司	15.00
重庆建工第七建筑工程有限责任	15.00
重庆建工第八建设有限责任公司	15.00
重庆建工第九建设有限公司	15.00
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	15.00
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	15.00
重庆建工住宅建设有限公司	15.00
重庆工业设备安装集团有限公司	15.00
重庆建工市政交通工程有限责任公司	15.00
重庆建工工业有限公司	25.00
重庆城建控股(集团)有限责任公司	15.00
重庆交通建设(集团)有限责任公司	15.00
重庆建工新农村投资有限公司	25.00
重庆建工建材物流有限公司	15.00
重庆建工集团进出口贸易有限公司	25.00
重庆建工集团四川遂资高速公路有限公司	25.00

重庆科力建设工程质量检测有限公司	15.00
重庆建工威特物业管理有限公司	25.00
重庆维景酒店有限责任公司	25.00
重庆建工集团物流有限公司	15.00
重庆市水利电力建设有限公司	15.00
芜湖渝建工程建设有限公司	25.00

## 2. 税收优惠

√适用 □不适用

根据《财务部海关总署国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》（财税[2011]58号）及《国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关企业所得税问题的公告》（国家税务总局公告2012年第12号）规定，对西部地区以《西部地区鼓励类产业目录》中规定的产业项目为主营业务，且主营业务收入占企业收入总额70%以上的，自2011年1月1日至2020年12月31日期间减按15%的税率征收企业所得税；在《西部地区鼓励类产业目录》公布前，企业符合《产业结构调整指导目录（2005年版）》、《产业结构调整指导目录（2011年版）》、《外商投资企业产业指导目录（2007年修订）》和《中国西部地区优势产业目录（2008年修订）》范围的，经税务机关确认后，其企业可减按15%税率缴纳，《西部地区鼓励类产业目录》公布后，按税法规定的适用税率重新计算申报；企业应当在年度汇算清缴前向主管税务机关提出书面申请并附送相关资料。第一年须报主管税务机关审核确认，第二年及以后年度实行备案管理。各省、自治区、直辖市和计划单列市税务机关可结合本地实际制定具体审核、备案管理办法，并报国家税务总局（所得税司）备案。根据以上规定及2014年10月1日起施行的《西部地区鼓励类产业目录》（中华人民共和国国家发展和改革委员会令第15号）规定，本公司及经主管税务机关审核后享受西部大开发企业所得税税收优惠政策的子公司，经每年度向主管税务机关备案后，2011-2015年度享受西部大开发企业所得税税收优惠政策，按15%税率缴纳企业所得税。2017年度，本公司及部分子公司暂按15%税率缴纳企业所得税，于2018年向主管税务机关备案后按税法规定的适用税率重新计算申报。本公司及各子公司享受西部大开发企业所得税税收优惠政策具体明细如下：

单位	所得税税率（%）
重庆建工集团股份有限公司	15
重庆建工市政交通工程有限责任公司	15
重庆交通建设（集团）有限责任公司	15
重庆建工第九建设有限公司	15
重庆工业设备安装集团有限公司	15
重庆建工建材物流有限公司	15
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	15
重庆城建控股（集团）有限责任公司	15
重庆建工第四建设有限责任公司	15
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	15
重庆建工第三建设有限责任公司	15
重庆建工住宅建设有限公司	15
重庆建工第二建设有限公司	15
重庆建工第八建设有限责任公司	15

单位	所得税税率 (%)
重庆建工集团物流有限公司	15
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	15
重庆科力建设工程质量检测有限公司	15
重庆市水利电力建设有限公司	15

### 3. 其他

适用 不适用

## 七、合并财务报表注释

### 1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	1,084,117.55	2,032,883.27
银行存款	3,823,763,358.43	4,630,923,479.14
其他货币资金	405,101,721.91	348,739,543.90
合计	4,229,949,197.89	4,981,695,906.31
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明：

因抵押、质押或冻结等因素，期末余额中受限制的银行存款余额为 275,741,474.35 元，于三个月以上到期的其他货币资金余额为 285,674,045.55 元。

### 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

适用 不适用

### 3、衍生金融资产

适用 不适用

### 4、应收票据

#### (1). 应收票据分类列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	69,959,102.28	66,302,910.85
商业承兑票据	853,482,435.37	269,930,956.66
合计	923,441,537.65	336,233,867.51

#### (2). 期末公司已质押的应收票据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末已质押金额
银行承兑票据	
商业承兑票据	91,809,824.86
合计	91,809,824.86

## (3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	103,887,394.15	
商业承兑票据	107,808,434.05	
合计	211,695,828.20	

## (4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 5、应收账款

## (1). 应收账款分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	15,183,898,113.72	99.57	990,074,880.19	6.52	14,193,823,233.53	14,170,538,617.59	99.54	879,155,570.52	6.20	13,291,383,047.07
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	65,274,636.12	0.43	65,274,636.12	100.00	0.00	65,914,500.16	0.46	65,914,500.16	100.00	0.00
合计	15,249,172,749.84	100.00	1,055,349,516.31	6.92	14,193,823,233.53	14,236,453,117.75	100.00	945,070,070.68	6.64	13,291,383,047.07

期末单项金额重大并单项计提坏帐准备的应收账款

适用 不适用

组合中，按账龄分析法计提坏帐准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内	10,864,373,332.04	325,931,199.93	3
1 年以内小计	10,864,373,332.04	325,931,199.93	3
1 至 2 年	2,970,421,167.03	148,435,872.72	5
2 至 3 年	658,810,739.41	131,762,147.88	20
3 年以上			
3 至 4 年	337,125,936.97	101,137,781.12	30
4 至 5 年	140,718,119.53	70,359,059.80	50
5 年以上	212,448,818.74	212,448,818.74	100
合计	15,183,898,113.72	990,074,880.19	6.52

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏帐准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏帐准备的应收账款：

适用 不适用

(2). 本期计提、收回或转回的坏帐准备情况：

本期计提坏帐准备金额 110,279,445.63 元；本期收回或转回坏帐准备金额 0 元。

其中本期坏帐准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	526,365.24

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

应收账款核销说明：

适用 不适用

(4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

适用 不适用

单位名称	期末余额	占应收账款总额的比例 (%)	坏账准备余额
重庆乐至置业发展有限公司	644,936,915.07	4.23	29,573,635.18
重庆市涪陵区新城区开发(集团)有限公司	444,364,923.42	2.91	13,330,947.70

单位名称	期末余额	占应收账款总额的比例 (%)	坏账准备余额
重庆西永微电子产业园区开发有限公司	376,881,586.52	2.47	12,134,022.45
重庆市城市建设发展有限公司	260,404,478.50	1.71	8,037,291.73
重庆涪南高速公路有限公司	220,415,850.43	1.45	23,329,100.58
合计	1,947,003,753.94	12.77	86,404,997.64

## (5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款:

□适用 √不适用

## (6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

## 6、预付款项

## (1). 预付款项按账龄列示

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	968,687,493.21	55.06	1,134,351,143.89	57.74
1 至 2 年	369,670,126.85	21.01	384,939,892.87	19.60
2 至 3 年	187,430,587.84	10.65	191,710,831.71	9.76
3 年以上	233,506,190.61	13.28	253,464,123.81	12.90
合计	1,759,294,398.51	100.00	1,964,465,992.28	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明:

债权单位	债务单位	期末余额	账龄		未结算原因
重庆交通建设(集团)有限责任公司	重庆渝建工程建设有限公司	48,571,860.88	2-3 年	15,352,874.28	工程未结算
			3 年以上	33,218,986.60	
重庆市水利港航建设集团有限公司	莫云	18,671,439.86	2-3 年	249,200.00	工程未结算
			3 年以上	18,422,239.86	
重庆交通建设(集团)有限责任公司	大庆建筑安装集团有限责任公司	18,124,330.97	2-3 年	15,624,330.97	工程未结算
			3 年以上	2,500,000.00	
重庆建工集团股份有限公司埠外事业部	重庆恩驰建筑劳务有限公司	17,576,593.74	1-2 年		工程未结算
重庆建工工业有限公司	云南睿博劳务分包有限公司	13,797,565.02	1-2 年		工程未结算
重庆交通建设(集	重庆中环建设有	13,511,402.00	1-2 年	2,000,000.00	工程未结

债权单位	债务单位	期末余额	账龄		未结算原因
团) 有限责任公司	限公司		2-3 年	11,511,402.00	算
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	青岛润扬建筑劳务有限公司	13,104,700.00	1-2 年	2,807,000.00	工程未结算
			2-3 年	10,297,700.00	
重庆建工集团股份有限公司埠外事业部	云南永矗建筑劳务有限公司	11,224,060.19	2-3 年		工程未结算
重庆建工第二建设有限公司	赵本行	11,067,867.59	1-2 年		工程未结算
重庆建工集团股份有限公司建安事业部	重庆鼎力升建筑加固有限公司	10,173,991.20	1-2 年		工程未结算
重庆建工集团股份有限公司建安事业部	重庆聚豪建筑劳务有限公司	10,000,000.00	1-2 年		工程未结算
重庆建工集团股份有限公司建安事业部	重庆明国建筑劳务有限公司	9,126,450.62	1-2 年		工程未结算
重庆建工工业有限公司	重庆渝云建设有限公司	9,100,000.00	1-2 年		工程未结算
重庆建工集团股份有限公司建安事业部	重庆子乙建筑劳务有限公司	8,400,000.00	1-2 年	6,150,048.00	工程未结算
			2-3 年	2,249,952.00	
重庆建工工业有限公司	湖南锦峰钢结构工程有限公司	8,257,233.31	3 年以上		工程未结算
合 计		220,707,495.38			

## (2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况:

√适用 □不适用

单位名称	期末余额	占预付款项总额的比例(%)
重庆渝建工程建设有限公司	48,571,860.88	2.76
中铁山桥集团有限公司	27,967,576.39	1.59
新中原建筑装饰工程有限公司	21,050,300.28	1.20
重庆渝鸥消防工程有限公司	18,847,073.00	1.07
莫云	18,671,439.86	1.06
合 计	135,108,250.41	7.68

其他说明

□适用 √不适用

## 7、 应收利息

## (1). 应收利息分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		
委托贷款		
债券投资		
贷款	4,327,233.00	742,949.00
合计	4,327,233.00	742,949.00

## (2). 重要逾期利息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
胡国友	338,817.00	6个月	缺乏偿债能力	是，本金及利息逾期过90天
刘小明	435,774.00	4个月	缺乏偿债能力	是，本金及利息逾期过90天
张小望	410,495.00	6个月	缺乏偿债能力	是，本金及利息逾期过90天
陈钢	444,666.00	6个月	缺乏偿债能力	是，本利息逾期超过90天
范华昌	248,000.00	2个月	缺乏偿债能力	是，利息逾期期限90天内
合计	1,877,752.00	/	/	/

其他说明：

□适用 √不适用

## 8、 应收股利

## (1). 应收股利

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
应收股利	124,931.51	
合计	124,931.51	

## (2). 重要的账龄超过1年的应收股利：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## (1). 其他应收款分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	557,778,229.08	7.90	33,901,936.09	6.08	523,876,292.99	8,253,770.36	0.10	8,253,770.36	100.00	0.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	6,476,126,129.85	91.76	200,493,775.38	3.10	6,275,632,354.47	8,487,545,145.19	99.60	185,497,884.34	2.19	8,302,047,260.85
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	24,350,602.96	0.34	24,350,602.96	100.00	0.00	25,345,724.35	0.30	25,345,724.35	100.00	0.00
合计	7,058,254,961.89	100.00	258,746,314.43	3.67	6,799,508,647.46	8,521,144,639.90	100.00	219,097,379.05	2.57	8,302,047,260.85

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

其他应收款 (按单位)	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
重庆庆洋混凝土工程有限公司	8,253,770.36	8,253,770.36	100	无法收回
重庆涪南高速公路有限公司	549,524,458.72	25,648,165.73	4.67	公司借款
合计	557,778,229.08	33,901,936.09	6.08	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内			
其中：1 年以内分项			
1 年以内	429,180,266.13	12,875,407.93	3
1 年以内小计	429,180,266.13	12,875,407.93	3
1 至 2 年	236,612,055.76	11,830,602.82	5
2 至 3 年	208,868,635.61	41,773,727.11	20
3 年以上			
3 至 4 年	71,352,907.31	21,405,872.20	30
4 至 5 年	25,633,809.46	12,816,904.76	50
5 年以上	99,791,260.56	99,791,260.56	100
合计	1,071,438,934.83	200,493,775.38	18.71

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备
未到期的保证金、本公司合并范围内的关联方应收款项	5,404,687,195.02			6,717,859,515.52		
合计	5,404,687,195.02			6,717,859,515.52		

**(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：**

本期计提坏账准备金额 39,648,935.38 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

**(3). 本期实际核销的其他应收款情况**

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	835,312.67

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	4,839,921,402.85	6,542,685,988.11
往来款	687,616,418.76	1,221,037,271.88
应收代扣税金	23,855,316.82	37,601,176.29
工程保修金	781,050,967.56	332,981,601.56
项目借款	521,019,668.56	80,776,953.96
备用金	26,198,469.86	37,960,997.46
其他小额汇总	178,592,717.48	268,100,650.64
合计	7,058,254,961.89	8,521,144,639.90

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄		占其他应收款 期末余额合计 数的比例 (%)	坏账准备 期末余额
重庆涪南高速公路 有限公司	保证金、往 来款	653,070,669.49	1年以内	28,742,756.50	9.25	25,784,661.93
			1-2年	124,510,386.14		
			2-3年	496,856,384.75		
			3-4年	2,961,142.10		
重庆市轨道交通 (集团)有限公司	工程保证 金、往来款	636,255,563.82	1年以内	24,557,966.48	9.01	1,992,881.05
			1-2年	605,422,898.93		
			2-3年	6,274,698.41		
重庆建工集团房地 产开发有限公司 (本部)	工程保证 金、往来款	186,099,961.2	1年以内	3,270,847.31	2.64	1,266,819.45
			1-2年	128,656,555.95		
			2-3年	53,063,821.44		
			5年以上	1,108,736.50		
重庆联合产权交易 所集团股份有限公 司	保证金、往 来款	161,246,374.78	一年以内		2.28	1,112,700.00
重庆通粤高速公路 有限公司	工程保修金	127,550,262.00	1年以内	28,395,551.00	1.82	0.00
			1-2年	53,145,533.00		
			2-3年	46,009,178.00		
合计	/	1,764,222,831.29		/	25.00	30,157,062.43

(6). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款:

适用 不适用

## (8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

## 9、存货

## (1). 存货分类

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值
原材料	202,169,739.46	279,823.68	201,889,915.78	177,987,803.81	184,122.91	177,803,680.90
在产品	204,222,641.39		204,222,641.39	171,577,626.95		171,577,626.95
库存商品	186,931,405.21		186,931,405.21	1,113,397,143.36		1,113,397,143.36
周转材料	68,041,520.00		68,041,520.00	64,610,631.75		64,610,631.75
消耗性生物资产	7,272,780.82		7,272,780.82	7,171,892.92		7,171,892.92
建造合同形成的已完工未结算资产	23,579,867,473.52	43,399,776.22	23,536,467,697.30	20,328,187,108.78	46,847,864.26	20,281,339,244.52
发出商品	132,837,567.41		132,837,567.41			
其他	26,011,771.89		26,011,771.89	26,236,604.95		26,236,604.95
合计	24,407,354,899.70	43,679,599.90	24,363,675,299.80	21,889,168,812.52	47,031,987.17	21,842,136,825.35

## (2). 存货跌价准备

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	184,122.91	95,700.77				279,823.68
在产品						
库存商品						
周转材料						
消耗性生物资产						
建造合同形成的已完工未结算资产	46,847,864.26	3,235,351.67		6,683,439.71		43,399,776.22
合计	47,031,987.17	3,331,052.44		6,683,439.71		43,679,599.90

## (3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明:

√适用 □不适用

存货期末余额含有借款费用资本化金额为 331,587,807.94 元。

## (4). 期末建造合同形成的已完工未结算资产情况:

√适用 □不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	余额
累计已发生成本	195,280,592,937.98

累计已确认毛利	12,007,881,679.79
减：预计损失	43,399,776.22
已办理结算的金额	183,708,607,144.25
建造合同形成的已完工未结算资产	23,536,467,697.30

其他说明

适用 不适用

### 10、持有待售资产

适用 不适用

### 11、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

### 12、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预缴的税款	121,628,483.34	37,990,658.42
待抵扣进项税额、待认证进项税额、 增值税留抵税额等	86,255,647.33	63,810,678.76
合计	207,884,130.67	101,801,337.18

其他说明

无

### 13、发放贷款和垫款

(1)、贷款按个人和企业分布情况

项目	期末余额	年初余额
个人贷款		
一其他	283,130,000.00	293,680,000.00
企业贷款		
一贷款	12,200,000.00	13,200,000.00
贷款总额	295,330,000.00	306,880,000.00
减：贷款损失准备	10,074,900.00	3,346,800.00
其中：单项计提数	10,074,900.00	3,346,800.00
组合计提数		
贷款账面价值	285,255,100.00	303,533,200.00

(2)、贷款和垫款按行业分布情况

项目	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
建筑业	295,330,000.00	100.00	306,880,000.00	100.00
贷款总额	295,330,000.00	100.00	306,880,000.00	100.00
减：贷款损失准备	10,074,900.00	100.00	3,346,800.00	100.00
其中：单项计提数	10,074,900.00	100.00	3,346,800.00	100.00
组合计提数				
贷款账面价值	285,255,100.00	100.00	303,533,200.00	100.00

## (3)、贷款和垫款按地区分布情况

项 目	期末余额	比例 (%)	年初余额	比例 (%)
华南地区	295,330,000.00	100.00	306,880,000.00	100.00
贷款总额	295,330,000.00	100.00	306,880,000.00	100.00
减：贷款损失准备	10,074,900.00	100.00	3,346,800.00	100.00
其中：单项计提数	10,074,900.00	100.00	3,346,800.00	100.00
组合计提数				
贷款账面价值	285,255,100.00	100.00	303,533,200.00	100.00

## (4)、贷款按担保方式分布情况

项 目	期末余额	年初余额
保证贷款	295,330,000.00	306,880,000.00
附担保物贷款		
其中：抵押贷款		
质押贷款		
贷款总额	295,330,000.00	306,880,000.00
减：贷款损失准备	10,074,900.00	3,346,800.00
其中：单项计提数	10,074,900.00	3,346,800.00
组合计提数		
贷款账面价值	285,255,100.00	303,533,200.00

## 14、可供出售金融资产

## (1)、可供出售金融资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
可供出售债务工具：						
可供出售权益工具：	308,578,076.49	8,750,838.99	299,827,237.50	293,444,192.99	8,750,838.99	284,693,354.00
按公允价值计量的	214,567,937.50		214,567,937.50	235,838,704.00		235,838,704.00
按成本计量的	94,010,138.99	8,750,838.99	85,259,300.00	57,605,488.99	8,750,838.99	48,854,650.00
合计	308,578,076.49	8,750,838.99	299,827,237.50	293,444,192.99	8,750,838.99	284,693,354.00

## (2)、期末按公允价值计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具	合计
权益工具的成本/债务工具的摊余成本	264,858,920.40		264,858,920.40
公允价值	214,567,937.50		214,567,937.50
累计计入其他综合收益的公允价值变动金额	-50,290,982.90		-50,290,982.90
已计提减值金额			

## (3). 期末按成本计量的可供出售金融资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	账面余额				减值准备				在被投资单位持股比例 (%)	本期现金红利
	期初	本期增加	本期减少	期末	期初	本期增加	本期减少	期末		
重庆市南桐特种水泥有限责任公司	20,000,000.00			20,000,000.00					7.87	
重庆庆洋混凝土工程有限公司	7,850,838.99			7,850,838.99	7,850,838.99			7,850,838.99	40.00	
重庆仙女山假日酒店有限责任公司	1,500,000.00			1,500,000.00	750,000.00			750,000.00	3.00	
西充天宝中英文学校	700,000.00			700,000.00					14.85	
重庆金属材料股份有限公司	150,000.00			150,000.00	150,000.00			150,000.00		
重庆市万盛经开区建平基础设施项目管理有限公司	24,000,000.00	33,000,000.00		57,000,000.00					10.00	4,126,818.30
宁夏宁东兴蓉水处理有限责任公司	3,404,650.00	3,404,650.00		6,809,300.00					1.00	
合计	57,605,488.99	36,404,650.00		94,010,138.99	8,750,838.99			8,750,838.99	/	4,126,818.30

## (4). 报告期内可供出售金融资产减值的变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

可供出售金融资产分类	可供出售权益工具	可供出售债务工具		合计
期初已计提减值余额	8,750,838.99			8,750,838.99
本期计提				
其中：从其他综合收益转入				
本期减少				
其中：期后公允价值回升转回	/			
期末已计提减值金余额	8,750,838.99			8,750,838.99

## (5). 可供出售权益工具期末公允价值严重下跌或非暂时性下跌但未计提减值准备的相关说明：

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 15、持有至到期投资

## (1). 持有至到期投资情况：

□适用 √不适用

## (2). 期末重要的持有至到期投资：

□适用 √不适用

## (3). 本期重分类的持有至到期投资：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

## 16、长期应收款

## (1) 长期应收款情况：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款							
其中：未实现融资收益							
分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
BT项目	2,171,424,040.91		2,171,424,040.91	2,486,715,534.84		2,486,715,534.84	
合计	2,171,424,040.91		2,171,424,040.91	2,486,715,534.84		2,486,715,534.84	/

## BT项目明细情况:

单位名称	项目	期末余额
巴中市水务局	巴中市巴州城区二期防洪工程	818,693,654.34
四川省阆中交通建设有限公司	阆中嘉陵江四桥、连接线(隧道)及滨江南路项目	251,841,055.96
纬创资通(重庆)有限公司	纬创E01~E04新建厂房及餐厅辅房等建设项目	203,301,581.00
重庆市城市建设投资(集团)有限公司	高家花园大桥(BT)	185,619,175.00
重庆市永川区兴永建设发展有限公司	华科事业群第二基地	173,830,566.67
重庆市轨道交通(集团)有限公司	六号线二期BT一标段	156,613,290.10
重庆保税港区开发管理集团有限公司	重庆两路寸滩保税港区水港功能区7、8#保税仓库	103,460,000.00
重庆市长寿北部新城开发投资有限公司	长寿北部新区北城大道(桃新段)工程	89,260,000.00
重庆市轨道交通(集团)有限公司	六号线一期五里店公交枢纽站	54,993,980.58
重庆雾都宾馆	雾都宾馆改扩建工程	45,939,453.51
重庆市大足区国土资源和房屋管理局	大足龙水永益公租房项目	35,185,865.14
重庆长寿经济技术开发区开发投资集团有限公司	长寿化工园区外环公路	17,412,586.11
武汉长江航运中心实业有限公司	武汉长江航运中心项目(一期工程)	11,748,819.64
四川天盈实业有限责任公司	物流港福光庙片区环境整治工程	9,395,567.00
重庆市晏家工业园区建设发展有限公司	渝巫路改扩建(BT)	9,362,279.95
成都高投中筑置业有限公司	高新生态总部园工程	4,568,699.80
重庆西彭铝产业区开发投资有限公司	西彭农转非安置房	197,466.11
合计		2,171,424,040.91

单位名称	项目	期初余额
巴中市水务局	巴中市巴州城区二期防洪工程	866,191,603.36
重庆市轨道交通(集团)有限公司	六号线一期五里店公交枢纽站	503,900,172.70
四川省阆中交通建设有限公司	阆中嘉陵江四桥、连接线(隧道)及滨江南路项目	215,260,257.30
纬创资通(重庆)有限公司	纬创E01~E04新建厂房及餐厅辅房等建设项目	186,983,156.00
重庆市永川区兴永建设发展有限公司	华科事业群第二基地	173,830,566.67
重庆保税港区开发管理集团有限公司	重庆两路寸滩保税港区水港功能区7、8#保税仓库	90,110,000.00
重庆市长寿北部新城开发投资有限公司	长寿北部新区北城大道(桃新段)工程	79,400,000.00
重庆市城市建设投资(集团)有限公司	高家花园大桥(BT)	69,657,245.00
重庆雾都宾馆	雾都宾馆改扩建工程	57,990,000.00
重庆万林投资发展有限公司	万忠路复线D段工程	38,194,923.01
重庆万林投资发展有限公司	万忠路复线AC段工程	36,182,372.98
重庆市大足区国土资源和房屋管理局	大足龙水永益公租房项目	34,158,000.87
重庆长寿经济技术开发区开发投资集团有限公司	长寿化工园区外环公路	33,222,041.11
重庆市轨道交通(集团)有限公司	六号线二期BT一标段	30,690,000.00
成都高投中筑置业有限公司	高新生态总部园工程	19,568,699.80
四川天盈实业有限责任公司	物流港福光庙片区环境整治工程	19,395,567.00
武汉长江航运中心实业有限公司	武汉长江航运中心项目(一期工程)	11,748,819.64

单位名称	项目	期初余额
重庆市晏家工业园区建设发展有限公司	渝巫路改扩建(BT)	9,362,279.95
重庆万林投资发展有限公司	万忠路复线E段工程	7,136,666.21
重庆西彭铝产业区开发投资有限公司	西彭农转非安置房	3,733,163.24
合计		2,486,715,534.84

## (2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

## (3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

## 17、长期股权投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
重庆鑫盛农产品批发市场有限公司	9,000,000.00		9,000,000.00			3,104,290.94			-3,104,290.94		
重庆通粤高速公路有限公司	371,248,562.50	104,804,437.50				1,548,000.00				467,137,231.55	
重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	2,203,748.05						96,000.00			2,807,301.99	
重庆建工无损检测工程有限公司	2,530,713.14									1,208,229.53	
重庆市合川区石庙子水库工程有限公司	1,000,000.00									907,129.01	
小计	385,983,023.69	104,804,437.50	9,000,000.00			4,652,290.94	96,000.00		-3,104,290.94	472,059,892.08	
合计											

## 其他说明

注：本期其他权益变动主要原因为：本公司联营企业重庆通粤高速公路有限公司资本公积-资本溢价变动增加 1,548,000.00 元；本公司联营企业重庆鑫盛农产品批发市场有限公司注销收回分配剩余净资产 3,104,290.94 元。

**18、投资性房地产**

投资性房地产计量模式

**(1). 采用公允价值计量模式的投资性房地产**

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、期初余额	471,204,724.20			471,204,724.20
二、本期变动	240,949,614.06	1,607,138,773.17		1,848,088,387.23
加：外购	42,231,839.45			42,231,839.45
存货\固定资产 \在建工程转入	194,413,630.55	1,607,138,773.17		1,801,552,403.72
企业合并增加				
减：处置				
其他转出	14,585,415.18			14,585,415.18
公允价值变动	18,889,559.24			18,889,559.24
三、期末余额	712,154,338.26	1,607,138,773.17		2,319,293,111.43

注：上述投资性房地产期末余额经中京民信(北京)资产评估有限公司出具京信评报字(2018)第10号投资性房地产公允价值资产评估报告评估得出。

**七、未办妥产权证书的投资性房地产情况：**

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**19、固定资产****(1). 固定资产情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	电子设备	合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	1,102,609,594.61	794,040,167.48	168,923,905.95	94,345,199.78	2,159,918,867.82
2. 本期增加金额	211,369,955.12	65,959,061.85	15,481,615.51	9,703,711.49	302,514,343.97
(1) 购置	40,852,877.79	59,945,030.48	15,481,615.51	9,703,711.49	125,983,235.27
(2) 在建工程转入	155,931,662.15				155,931,662.15
(3) 企业合并增加					
(4) 其他转入	14,585,415.18	6,014,031.37			20,599,446.55
3. 本期减少金额	94,857,657.62	13,753,360.82	12,897,500.57	1,097,706.95	122,606,225.96
(1) 处置或报废	4,405,142.34	13,753,360.82	12,897,500.57	1,097,706.95	32,153,710.68
(2) 转入投资性房 地产	90,452,515.28				90,452,515.28
4. 期末余额	1,219,121,892.11	846,245,868.51	171,508,020.89	102,951,204.32	2,339,826,985.83
二、累计折旧					
1. 期初余额	241,165,334.09	412,323,330.97	128,390,792.80	81,649,923.02	863,529,380.88
2. 本期增加金额	35,066,665.11	61,867,329.06	12,983,526.02	9,048,879.76	118,966,399.95
(1) 计提	35,066,665.11	61,867,329.06	12,983,526.02	9,048,879.76	118,966,399.95

3. 本期减少金额	26,426,877.26	12,139,480.66	11,536,608.64	1,252,384.17	51,355,350.73
(1) 处置或报废	2,975,063.05	12,139,480.66	11,536,608.64	1,252,384.17	27,903,536.52
(2) 转入投资性房地产	23,451,814.21				23,451,814.21
4. 期末余额	249,805,121.94	462,051,179.37	129,837,710.18	89,446,418.61	931,140,430.10
三、减值准备					
1. 期初余额	310,782.69	80,825.68	23,132.80	45,301.88	460,043.05
2. 本期增加金额		6,014,031.37			6,014,031.37
(1) 计提		6,014,031.37			6,014,031.37
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额	310,782.69	6,094,857.05	23,132.80	45,301.88	6,474,074.42
四、账面价值					
1. 期末账面价值	969,005,987.48	378,099,832.09	41,647,177.91	13,459,483.83	1,402,212,481.31
2. 期初账面价值	861,133,477.83	381,636,010.83	40,509,980.35	12,649,974.88	1,295,929,443.89

注：期末已经提足折旧仍继续使用的固定资产原值 120,930,733.66 元。

## (2). 暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
机器设备	68,916,226.58	47,925,008.57		20,991,218.01	
运输工具	1,266,184.00	1,045,080.54		221,103.46	
合计	70,182,410.58	48,970,089.11		21,212,321.47	

## (3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

## (4). 通过经营租赁租出的固定资产

□适用 √不适用

## (5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
重庆市雅豪商务楼商铺	934,802.89	历史原因
重庆市大渡口茄子溪制材村一号	3,456,287.89	因政府规划无法办证
重庆市北部新区高新园 I-16-1 号	121,835,149.85	在建工程转固，正在办理权属证书
重庆市永川区南大街黄瓜山中华梨村内	34,790,327.59	在建工程转固，正在办理权属证书
凉山州现代房屋建筑集成制造基地项目一期	38,150,682.47	在建工程转固，正在办理权属证书
凉山州现代房屋建筑集成制造基地项目一期	35,395,873.39	在建工程转固，正在办理权属证书

其他说明：

√适用 □不适用

尚未办妥权属证书的固定资产进展情况如下：

注 1：重庆市雅豪商务楼商铺

重庆市雅豪商务楼由于 2007 年 12 月竣工时未及时处理工程备案登记证，故未能取得临街商铺房屋产权证。目前已完成工程备案登记证等手续，正在办理该处房屋的出栋证。公司后续将加大督办力度，尽快完成相关权证的办理。

注 2：重庆市大渡口茄子溪制材村一号

该处资产由于未经规划而改扩建以及资产增值等因素，其产权证尚未办理完毕。目前公司正在积极与当地房管国土局沟通，力争早日商定相关方案，尽快办理产权证明。

注 3：重庆市北部新区高新园 I-16-1 号

该处资产为公司子公司重庆工业设备安装集团有限公司与重庆永固实业公司定向合作建设所得。2014 年取得房地产权证后，由于其土地用途为工业用地，房产交易中心对其类似性质的房地产不予过户。经与重庆市房管国土局沟通，现重庆永固实业公司正在申请将该宗土地的用途变更为楼宇产业园，变更后方可办理过户手续。

注 4：重庆市永川区南大街黄瓜山中华梨村内资产

该处资产为公司子公司重庆建工新农村投资有限公司所有。由于该处资产在以前建设过程中，一直未能解决建设用地土地指标问题，导致其报建手续至今仍未完善。2014 年 7 月取得国有建设用地使用权后，目前正积极补办其他相关手续。公司后续将加大督办力度，尽快办结相关产权证明。

注 5：凉山州现代房屋建筑集成制造基地项目一期

该项目建设分两个阶段。由于该项目统一规划，统一设计，必须整体完工后才能办理竣工验收和房屋产权证。目前项目第一阶段建设已经完成，第二阶段建设正进行中，预计 2018 年 6 月全面完成项目建设。待整体通过竣工验收后，将及时办理房屋产权证。

注 6：凉山州现代房屋建筑集成制造基地项目一期

该项目于 2016 年 3 月取得土地，但至今仍未办理土地证。其原因是未与当地政府谈妥涉及土地的部分款项，以致该款项缴纳以及规划用地许可证办理的时间滞后，目前正积极与当地国土局沟通协调，尽快解决相关问题后即可办理产权证明。

## 20、在建工程

### (1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
高新园 1-16-1 号重庆永固实业有限公司科技楼工程项目				61,571,173.56		61,571,173.56
西彭工业园区生产基地项目				97,638,065.32		97,638,065.32
建工农庄酒店二期项目				421,689.41		421,689.41
袁家岗 1 号改造项目	2,905,491.47		2,905,491.47			
建材物流住宅产业化项目	910,943.76		910,943.76	86,272.86		86,272.86
茄子溪基地	2,112,306.48		2,112,306.48	432,432.43		432,432.43
重庆市渝中区捍卫路 8 号办公大楼外墙改造项目	1,790,577.77		1,790,577.77			
凉山州现代房屋建筑集成制造基地项目（一期）	31,322,872.96		31,322,872.96			
陶家生产基地	364,003.39		364,003.39	42,239,797.39		42,239,797.39
零星工程	2,036,350.18		2,036,350.18	6,749,339.73		6,749,339.73

合计	41,442,546.01		41,442,546.01	209,138,770.70		209,138,770.70
----	---------------	--	---------------	----------------	--	----------------

## (2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
高新园 1-16-1 号重庆永固实业有限公司科技楼工程	140,150,000.00	61,571,173.56		40,327,561.69	21,243,611.87		43.93	100.00				其他来源
西彭工业园区生产基地	128,210,000.00	97,638,065.32		97,638,065.32			76.15	100.00	6,854,751.78		6.00%	金融机构贷款
建工农庄酒店二期		421,689.41			421,689.41							其他来源
一品站建造	21,600,000.00		2,905,491.47			2,905,491.47	13.45	13.45				其他来源
建材物流住宅产业化项目		86,272.86	824,670.90			910,943.76						其他来源
渝远玻璃幕墙项目			1,679,874.05			2,112,306.48						其他来源
搅拌站基建			1,790,577.77			1,790,577.77						其他来源
凉山州现代房屋建筑集成制造基地项目(一期)	181,760,000.00		31,322,872.96			31,322,872.96	17.23					其他来源
陶家生产基地		42,239,797.39	513,292.15		42,389,086.15	364,003.39						其他来源
零星工程		7,181,772.16	16,496,120.94	17,966,035.14	3,243,075.35	2,036,350.18						其他来源
合计	471,720,000.00	209,138,770.70	55,532,900.24	155,931,662.15	67,297,462.78	41,442,546.01	/	/	6,854,751.78		/	/

## (3). 本期计提在建工程减值准备情况:

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

**21、工程物资**

□适用 √不适用

**22、固定资产清理**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
机器设备	220,987.68	349,224.50
运输工具	3,012.15	
其他固定资产		80,336.85
合计	223,999.83	429,561.35

其他说明：

无

**23、生产性生物资产****(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	种植业		畜牧养殖业		林业		水产业		合计
	蓝莓树	葡萄树	类别	类别	类别	类别	类别	类别	
一、账面原值									
1. 期初余额	1,156,518.67	370,455.95							1,526,974.62
2. 本期增加金额									
(1) 外购									
(2) 自行培育									
3. 本期减少金额									
(1) 处置									
(2) 其他									
4. 期末余额	1,156,518.67	370,455.95							1,526,974.62
二、累计折旧									
1. 期初余额	36,623.08	14,663.84							51,286.92
2. 本期增加金额	23,130.36	9,261.36							32,391.72
(1) 计提	23,130.36	9,261.36							32,391.72
3. 本期减少金额									
(1) 处置									
(2) 其他									

4. 期末余额	59,753.44	23,925.20							83,678.64
三、减值准备									
1. 期初余额									
2. 本期增加金额									
(1) 计提									
3. 本期减少金额									
(1) 处置									
(2) 其他									
4. 期末余额									
四、账面价值									
1. 期末账面价值	1,096,765.23	346,530.75							1,443,295.98
2. 期初账面价值	1,119,895.59	355,792.11							1,475,687.70

## (2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

## 24、油气资产

□适用 √不适用

## 25、无形资产

## (1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	遂资高速公路经营权	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	828,871,493.18	2,230,010.00		4,561,866.40	7,188,775,546.79	8,024,438,916.37
2. 本期增加金额	41,875,794.00			144,572.65		42,020,366.65
(1) 购置				144,572.65		144,572.65
(2) 内部研发						
(3) 企业合并增加						
(4) 在建工程转入	41,875,794.00					41,875,794.00
3. 本期减少金额	251,683,085.88					251,683,085.88
(1) 处置	24,299,267.41					24,299,267.41
(2) 转入投资性房地产	227,383,818.47					227,383,818.47
4. 期末余额	619,064,201.30	2,230,010.00		4,706,439.05	7,188,775,546.79	7,814,776,197.14

二、累计摊销						-
1. 期初余额	179,566,247.75	1,636,609.51		3,459,285.13	210,341,340.54	395,003,482.93
2. 本期增加金额	18,576,326.49	122,971.99		429,784.50	92,850,461.81	111,979,544.79
(1) 计提	18,576,326.49	122,971.99		429,784.50	92,850,461.81	111,979,544.79
3. 本期减少金额	58,459,597.93					58,459,597.93
(1) 处置	5,486,543.74					5,486,543.74
(2) 转入投资性 房地产	52,973,054.19					52,973,054.19
4. 期末余额	139,682,976.31	1,759,581.50		3,889,069.63	303,191,802.35	448,523,429.79
三、减值准备						
1. 期初余额						
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额						
四、账面价值						
1. 期末账面价值	479,381,224.99	470,428.50		817,369.42	6,885,583,744.44	7,366,252,767.35
2. 期初账面价值	649,305,245.43	593,400.49		1,102,581.27	6,978,434,206.25	7,629,435,433.44

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0%

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况:

适用 不适用

其他说明:

适用 不适用

26、开发支出

适用 不适用

27、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

(2). 商誉减值准备

适用 不适用

说明商誉减值测试过程、参数及商誉减值损失的确认方法

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

28、长期待摊费用

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金	期末余额
----	------	--------	--------	-------	------

				额	
房屋建筑装修费	26,528,489.57	17,818,805.58	11,839,724.49		32,507,570.66
地通道经营权	4,142,598.65		345,216.56		3,797,382.09
合计	30,671,088.22	17,818,805.58	12,184,941.05		36,304,952.75

其他说明：

无

## 29、递延所得税资产/递延所得税负债

### (1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	1,365,677,621.89	216,564,225.65	1,178,871,502.51	177,732,227.65
内部交易未实现利润				
可抵扣亏损				
可供出售金融资产公允价值变动	82,646,628.77	12,396,994.32	52,219,795.86	7,832,969.38
内部在建工程未实现利润				
长期应付职工薪酬	386,170,324.87	59,292,348.73	442,256,062.01	66,716,188.51
预计负债	51,453,652.67	8,105,269.71	25,635,279.43	3,845,291.91
固定资产折旧	2,330,220.27	551,027.56	1,909,291.10	286,393.67
无形资产摊销				
投资性房地产公允价值变动	3,290,300.28	493,545.04	2,958,513.15	443,776.97
合计	1,891,568,748.75	297,403,411.01	1,703,850,444.06	256,856,848.09

### (2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值				
可供出售金融资产公允价值变动	37,354,950.67	5,603,242.61	37,314,138.98	5,597,120.85
投资性房地产公允价值变动	955,593,594.92	151,130,081.13	283,953,822.82	48,883,721.03
合计	992,948,545.59	156,733,323.74	321,267,961.80	54,480,841.88

### (3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债：

□适用 √不适用

### (4). 未确认递延所得税资产明细

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异	7,322,722.19	43,463,341.92
可抵扣亏损	1,028,469,818.47	872,989,455.90
合计	1,035,792,540.66	916,452,797.82

## (5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

年份	期末金额	期初金额	备注
2017 年度		14,056,422.96	
2018 年度	98,291,077.21	112,886,671.55	
2019 年度	292,824,459.96	305,354,158.58	
2020 年度	244,710,898.54	245,760,403.35	
2021 年度	243,063,522.29	194,931,799.46	
2022 年度	149,579,860.47		
合计	1,028,469,818.47	872,989,455.90	/

其他说明：

□适用 √不适用

## 30、其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
临时设施	73,584,102.30	88,899,384.77
合计	73,584,102.30	88,899,384.77

其他说明：

无

## 31、短期借款

## (1). 短期借款分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	224,176,338.24	870,000,000.00
抵押借款	542,000,000.00	496,916,868.78
保证借款	6,416,300,000.00	5,359,880,000.00
信用借款	1,771,600,000.00	2,715,500,000.00
合计	8,954,076,338.24	9,442,296,868.78

短期借款分类的说明：

无

## (2). 已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

### 32、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

适用 不适用

### 33、衍生金融负债

适用 不适用

### 34、应付票据

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额	期初余额
商业承兑汇票	197,617,896.91	99,356,480.52
银行承兑汇票	811,291,310.45	631,502,263.53
合计	1,008,909,207.36	730,858,744.05

本期末已到期未支付的应付票据总额为 0 元。

### 35、应付账款

#### (1). 应付账款列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	17,909,602,059.17	15,905,114,941.89
1 年以上	7,847,045,587.56	7,804,510,889.26
合计	25,756,647,646.73	23,709,625,831.15

#### (2). 账龄超过 1 年的重要应付账款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
重庆佳缘建筑工程有限公司	129,769,396.39	工程未结算
重庆民润建筑劳务有限责任公司	97,087,350.78	工程未结算
成都中铁隆工程有限公司	87,239,529.42	工程未结算
重庆和俐劳务有限公司	73,265,965.71	工程未结算
海南永桂联合水泥制品有限公司	63,492,900.00	工程未结算
重庆河淼建筑劳务有限公司	59,838,255.45	工程未结算
重庆云联物资有限公司	52,504,752.62	工程未结算
重庆巨亨建筑劳务有限公司	47,519,120.87	工程未结算
重庆圣洁建筑劳务有限公司	45,900,000.00	工程未结算
重庆田丰建筑劳务有限公司	44,325,397.08	工程未结算
重庆市轨道交通总公司	42,968,676.96	工程未结算
重庆得志建筑劳务有限公司	42,190,944.56	工程未结算
重庆恒宾建筑劳务有限公司	40,313,096.31	工程未结算
重庆天建建筑劳务有限公司	35,589,115.13	工程未结算

重庆巨亨劳务有限公司	35,000,000.00	工程未结算
重庆鑫鑫建筑劳务有限公司	34,554,650.56	工程未结算
重庆鑫益成建筑材料有限公司	33,459,255.96	工程未结算
重庆市荣昌区斑垭建材经营部	31,980,041.34	工程未结算
重庆鸿塑幕墙装饰工程有限公司	31,900,000.00	工程未结算
重庆市宏贵建设有限公司	30,831,971.46	工程未结算
重庆乾源建筑劳务有限公司	29,520,000.00	工程未结算
重庆天润建筑劳务有限公司	28,452,776.40	工程未结算
重庆华渝建筑工程公司	28,392,811.80	工程未结算
合计	1,146,096,008.80	

其他说明

适用 不适用

### 36、预收款项

#### (1). 预收账款项列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
建造合同形成的已结算未完工项目	3,054,886,483.48	2,512,838,105.55
预收工程/货款	1,786,118,420.90	2,847,062,996.84
合计	4,841,004,904.38	5,359,901,102.39

#### (2). 账龄超过 1 年的重要预收款项

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
重庆市轨道交通（集团）有限公司	555,801,390.52	工程未结算
林同棧国际工程咨询（中国）有限公司	44,328,444.29	工程未结算
武汉长江航运中心项目（一期工程）	30,212,700.25	工程未结算
四川达陕高速公路有限责任公司	28,074,189.00	工程未结算
四川泰合房地产开发有限公司	25,921,393.69	工程未结算
龙山县龙里公路建设有限责任公司	24,019,011.00	工程未结算
中国移动通信集团重庆有限公司	22,943,477.63	工程未结算
鄂州市中心医院（门急诊、住院部）改扩建项目	22,834,518.03	工程未结算
威海盛世房地产开发有限公司	21,782,012.12	工程未结算
甘孜州交通建设投资有限公司	19,960,549.00	工程未结算
东莞市从莞高速公路发展有限公司	19,814,610.00	工程未结算
常熟华威履带有限公司	19,000,557.19	工程未结算
儋州重庆建工房地产开发有限公司	18,816,746.63	工程未结算
中国成达工程有限公司	18,713,265.05	工程未结算
保利建设开发总公司	17,743,635.19	工程未结算
昆明螺蛳湾国际商贸城三期市场 15 标	17,071,860.42	工程未结算
重庆乐至置业发展有限公司	15,888,533.90	工程未结算
易峨高二级公路峨山段工程建设指挥部	14,143,350.27	工程未结算
凤凰县凤木公路工程建设有限责任公司	13,816,373.79	工程未结算

重庆市黔江中心医院	12,914,479.28	工程未结算
蛮耗至金水河二级公路建设指挥部	11,878,197.33	工程未结算
重庆市职业病防治院	11,760,181.57	工程未结算
重庆城口工业园区开发建设有限公司	11,690,767.22	工程未结算
重庆迈瑞城市建设投资有限责任公司	10,871,695.55	工程未结算
合计	1,010,001,938.92	

## (3). 期末建造合同形成的已结算未完工项目情况:

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	金额
累计已发生成本	54,009,957,404.94
累计已确认毛利	3,404,471,412.34
减: 预计损失	-
已办理结算的金额	60,469,315,300.76
建造合同形成的已完工未结算项目	3,054,886,483.48

其他说明

□适用 √不适用

## 37、应付职工薪酬

## (1). 应付职工薪酬列示:

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	17,296,118.92	1,364,138,756.60	1,349,098,393.57	32,336,481.95
二、离职后福利-设定提存计划	3,394,692.10	170,408,040.35	171,674,074.05	2,128,658.40
三、辞退福利	52,494.00	6,259,743.33	6,243,942.28	68,295.05
四、一年内到期的其他福利				
合计	20,743,305.02	1,540,806,540.28	1,527,016,409.90	34,533,435.40

## (2). 短期薪酬列示:

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	15,915,654.46	1,123,028,881.04	1,107,341,466.86	31,603,068.64
二、职工福利费		48,523,023.47	48,523,023.47	
三、社会保险费	735,941.79	100,207,626.82	100,551,592.06	391,976.55
其中: 医疗保险费	632,323.54	84,367,473.80	84,654,561.01	345,236.33
工伤保险费	56,779.71	12,377,402.47	12,417,906.83	16,275.35
生育保险费	46,838.54	3,462,750.55	3,479,124.22	30,464.87
四、住房公积金	601,351.44	68,315,251.86	68,591,522.30	325,081.00
五、工会经费和职工教育经费	43,171.23	24,063,973.41	24,090,788.88	16,355.76
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	17,296,118.92	1,364,138,756.60	1,349,098,393.57	32,336,481.95

**(3). 设定提存计划列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	1,585,030.71	165,835,759.98	167,074,277.09	346,513.60
2、失业保险费	1,809,661.39	4,572,280.37	4,599,796.96	1,782,144.80
3、企业年金缴费				
合计	3,394,692.10	170,408,040.35	171,674,074.05	2,128,658.40

其他说明：

□适用 √不适用

**38、 应交税费**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	179,317,785.13	143,864,543.80
消费税		
营业税	310,472,962.84	451,566,112.02
企业所得税	100,419,180.57	80,376,839.35
个人所得税	4,827,366.64	4,936,883.11
城市维护建设税	41,858,036.44	46,598,894.60
资源税	161,918.04	985,756.54
房产税	1,666,713.19	209,914.43
土地使用税	918,228.14	260,776.14
教育费附加	24,495,196.27	25,730,973.37
其他税费	1,973,383.59	1,865,222.86
合计	666,110,770.85	756,395,916.22

其他说明：

无

**39、 应付利息**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息	10,815,572.86	13,838,247.09
企业债券利息	14,310,000.00	102,880,000.34
短期借款应付利息	13,132,934.65	13,437,069.21
划分为金融负债的优先股\永续债利息		
中期票据利息	37,100,000.00	90,646,826.11
合计	75,358,507.51	220,802,142.75

重要的已逾期未支付的利息情况：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**40、应付股利**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
普通股股利	7,369,518.69	14,600,878.87
划分为权益工具的优先股\永续债股利		
优先股\永续债股利-XXX		
优先股\永续债股利-XXX		
应付股利-XXX		
应付股利-XXX		
合计	7,369,518.69	14,600,878.87

其他说明，包括重要的超过1年未支付的应付股利，应披露未支付原因：  
子公司少数股东未领取。

**41、其他应付款****(1). 按款项性质列示其他应付款**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	2,352,230,450.73	2,254,569,025.04
待付项目自筹资金	3,519,053,337.65	2,596,225,830.55
应付集团外单位款	1,810,962,264.03	1,299,798,289.25
工程保修金	456,331,785.37	723,304,386.25
项目借款	146,062,902.98	51,009,545.06
代扣款项	147,699,140.44	102,483,487.15
安全风险抵押金	282,871,859.49	308,084,294.90
设备押金	2,051,051.40	91,739.28
其他小额汇总	727,681,127.12	854,264,495.90
合计	9,444,943,919.21	8,189,831,093.38

**(2). 账龄超过1年的重要其他应付款**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
重庆东卓市政工程有限公司	72,564,610.56	未到期保证金等
湖北华耀建设工程有限公司	69,500,000.00	未到期保证金等
重庆宸讯劳务有限公司	58,900,000.00	未到期保证金等
刘德明	48,803,961.08	未到期保证金等
重庆通联路桥建设有限公司	44,412,341.33	未到期保证金等
顾林	42,393,500.00	未到期保证金等
重庆中环建设有限公司	40,757,845.90	未到期保证金等
张嘉发	35,236,323.55	未到期保证金等
四川信诚房地产开发有限公司	33,000,000.00	未到期保证金等
重庆第十建设有限公司	31,770,390.00	未到期保证金等
重庆华宇园林有限公司	31,460,000.00	未到期保证金等

重庆迪鲁建设工程有限公司	29,175,931.21	未到期保证金等
华岩基地迁建	28,826,303.91	未到期保证金等
成都中铁隆工程有限公司	27,512,053.87	未到期保证金等
天河大厦	26,272,119.34	未到期保证金等
重庆市巴王建设工程有限责任公司	20,456,166.66	未到期保证金等
重庆西永微电子产业园区开发有限公司	20,291,463.61	未到期保证金等
重庆嘉图投资有限公司	20,194,480.90	未到期保证金等
重庆庆业置业公司	18,579,600.00	未到期保证金等
合计	700,107,091.92	/

其他说明

适用 不适用

#### 42、持有待售负债

适用 不适用

#### 43、1年内到期的非流动负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款	320,000,000.00	707,300,000.00
1年内到期的应付债券		
1年内到期的长期应付款		
中期票据		1,300,000,000.00
非公开定向债券融资工具	800,000,000.00	1,500,000,000.00
合计	1,120,000,000.00	3,507,300,000.00

其他说明：

无

#### 44、其他流动负债

其他流动负债情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
1年期公募债		500,000,000.00
待转销项税	850,229,081.78	273,246,786.23
合计	850,229,081.78	773,246,786.23

短期应付债券的增减变动：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

#### 45、长期借款

##### (1). 长期借款分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款	4,361,800,000.00	4,561,800,000.00
抵押借款	64,000,000.00	40,000,000.00
保证借款	797,000,000.00	530,000,000.00
信用借款	1,645,500,000.00	
合计	6,868,300,000.00	5,131,800,000.00

长期借款分类的说明：

无

其他说明，包括利率区间：

适用 不适用

质押借款利率为 4.90%，抵押借款利率为 4.85%，保证借款利率区间为 4.56%-5.70%。

**46、应付债券****(1). 应付债券**适用 不适用**(2). 应付债券的增减变动：（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）**适用 不适用**(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明：**适用 不适用**(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明：**

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用**47、长期应付款****(1) 按款项性质列示长期应付款：**适用 不适用**48、长期应付职工薪酬**适用 不适用**(1) 长期应付职工薪酬表**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、离职后福利-设定受益计划净负债	234,094,873.00	254,262,414.99
二、辞退福利	151,961,694.00	189,350,897.01

三、其他长期福利		
合计	386,056,567.00	443,613,312.00

注 1: 本公司在国家规定的基本养老制度和基本医疗制度外还提供了补充退休后福利, 具体包括: 2009 年 12 月 31 日 (股改基准日) 后退休人员、现有在岗人员、现有内退及长期离岗人员和现有直通车人员正常退休后的补充退休后福利及现有遗属的补贴福利。该类补充退休后福利属于设定受益计划, 设定受益计划义务现值每年由外部独立精算师韬睿惠悦咨询公司基于与该义务期限和币种相似的中国国债收益率、采用预期累积福利单位法计算。

注 2: 本公司为现有内退及长期离岗人员和现有直通车人员提供退休前福利。该类退休前福利在其正式退休日期之前比照辞退福利处理, 在其正式退休日期之后, 应当按照离职后福利处理。该类退休前福利属于设定受益计划, 设定受益计划义务现值每年由外部独立精算师韬睿惠悦咨询公司基于与该义务期限和币种相似的中国国债收益率、采用预期累积福利单位法计算。

## (2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值:

适用  不适用

### 1) 离职后福利

单位: 元 币种: 人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	254,262,414.99	233,584,414.98
二、计入当期损益的设定受益成本	14,013,458.01	12,891,000.01
1. 当期服务成本	5,264,458.01	4,849,000.00
2. 过去服务成本		
3. 结算利得 (损失以“-”表示)		
4. 利息净额	8,749,000.00	8,042,000.01
三、计入其他综合收益的设定收益成本	-24,903,000.00	16,998,000.00
1. 精算损失 (利得以“-”表示)	-24,903,000.00	16,998,000.00
四、其他变动	-9,278,000.00	-9,211,000.00
1. 结算时支付的对价		
2. 已支付的福利	-9,278,000.00	-9,211,000.00
五、期末余额	234,094,873.00	254,262,414.99

### 2) 辞退福利

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	189,350,897.01	236,510,897.01
二、计入当期损益的设定受益成本	-19,853,203.01	-27,109,000.00
1. 当期服务成本		
2. 过去服务成本		
3. 结算损失 (利得以“-”表示)		
4. 利息净额	5,415,000.00	6,242,000.00
5. 计入当期损益的精算损失 (利得以“-”表示)	-25,268,203.01	-33,351,000.00
三、计入其他综合收益的设定受益成本		
1. 精算损失 (利得以“-”表示)		
四、其他变动	-17,536,000.00	-20,051,000.00
1. 结算时支付的对价		
2. 已支付的福利	-17,536,000.00	-20,051,000.00
五、期末余额	151,961,694.00	189,350,897.01

计划资产：

适用 不适用

设定受益计划净负债（净资产）

适用 不适用

### 1) 离职后福利

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	254,262,414.99	233,584,414.98
二、计入当期损益的设定受益成本	14,013,458.01	12,891,000.01
三、计入其他综合收益的设定收益成本	-24,903,000.00	16,998,000.00
四、其他变动	-9,278,000.00	-9,211,000.00
五、期末余额	234,094,873.00	254,262,414.99

### 2) 辞退福利

项目	本期发生额	上期发生额
一、期初余额	189,350,897.01	236,510,897.01
二、计入当期损益的设定受益成本	-19,853,203.01	-27,109,000.00
三、计入其他综合收益的设定受益成本		
四、其他变动	-17,536,000.00	-20,051,000.00
五、期末余额	151,961,694.00	189,350,897.01

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

适用 不适用

退休前福利、补充退休后福利使本公司面临各种风险，主要风险有国债利率的变动风险，通货膨胀风险等。国债利率的下降将导致设定受益负债的增加；退休前福利义务、补充退休后福利义务是与通货膨胀挂钩，通货膨胀的上升将导致设定受益负债的增加。

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明

适用 不适用

### 1) 离职后福利

设定受益义务现值所采用的主要精算假设：

项目	本期假设	上期假设
折现率-退休后福利	3.50%	3.50%
补充医疗福利年增长率	7%	7%
直通车人员养老福利年增长率	2.0%	2.0%
统筹外丧葬费用年增长率	0.00%	0.00%
在岗人员年离职率	8.0%	8.0%
生命表	CLA2000-2003 UP 2:中国人寿保险业经验生命表-养老金业务 2000-2003 向后平移2年	

设定受益义务现值影响重大的精算假设主要为折现率，其敏感性分析如下：

项目	假设的变动幅度	本期对设定受益义务现值的影响	
		假设增加	假设减小
折现率	0.25%	-9,725,000.00	10,398,000.00

注 1: 以上敏感性分析是基于一个假设发生变动而其他假设均保持不变, 但实际上各种假设通常是相互关联的。上述敏感性分析在计算设定受益义务现值时也采用预期累计福利单位法。

## 2) 辞退福利

设定受益义务现值所采用的主要精算假设:

项目	本期假设	上期假设
折现率-退休前福利	3.00%	3.00%
现有内退及长期离岗人员生活费年增长率	2.0%	2.0%
社会平均工资年增长率	8.0%	8.0%
生命表	CLA2000-2003 UP 2: 中国人寿保险业经验生命表-养老金业务 2000-2003 向后平移 2 年	

④ 设定受益义务现值影响重大的精算假设主要为折现率, 其敏感性分析如下:

项目	假设的变动幅度	本期对设定受益义务现值的影响	
		假设增加	假设减小
折现率	0.25%	-2,549,000.00	2,634,000.00

注 1: 以上敏感性分析是基于一个假设发生变动而其他假设均保持不变, 但实际上各种假设通常是相互关联的。上述敏感性分析在计算设定受益义务现值时也采用预期累计福利单位法。

其他说明:

适用  不适用

## 49、专项应付款

适用  不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
科研经费	2,921,140.22	3,842,811.20	3,111,587.77	3,652,363.65	专项经费
财政搬迁补贴	6,229,989.70	336,575.81	780,544.53	5,786,020.98	专项补贴
飞机码头旧城区改建房屋征收项目补偿	441,756.39			441,756.39	专项经费
检查标准和施工易发事故防治款					专项经费
合计	9,592,886.31	4,179,387.01	3,892,132.30	9,880,141.02	/

其他说明:

无

## 50、预计负债

适用  不适用

单位: 元 币种: 人民币

项目	期初余额	期末余额	形成原因
对外提供担保			
未决诉讼	26,466,259.97	51,492,977.96	未决诉讼预计赔偿
产品质量保证			
重组义务			
待执行的亏损合同			
其他			

合计	26,466,259.97	51,492,977.96	/
----	---------------	---------------	---

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

无

## 51、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助					
武侯区扶持企业补助	601,798.73		34,048.09	567,750.64	购买固定资产政府补助
节能减排财政政策综合释放项目	10,000,000.00		1,700,000.00	8,300,000.00	渝财企【2014】407号奖励资金
西昌钒钛产业园区管理委员会工业发展资金	13,960,000.00	13,960,000.00	930,666.72	26,989,333.28	西市财预【2016】22号工业发展资金
西昌市财政中心技术改造资金拨款	500,000.00	470,000.00		970,000.00	西昌财企(2016)69号
合计	25,061,798.73	14,430,000.00	2,664,714.81	36,827,083.92	/

涉及政府补助的项目：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
武侯区扶持企业补助	601,798.73			34,048.09		567,750.64	与资产相关
节能减排财政政策综合释放项目	10,000,000.00			1,700,000.00		8,300,000.00	与资产相关
西昌钒钛产业园区管理委员会工业发展资金	13,960,000.00	13,960,000.00		930,666.72		26,989,333.28	与资产相关
西昌市财政中心技术改造资金拨款	500,000.00	470,000.00				970,000.00	与资产相关
合计	25,061,798.73	14,430,000.00		2,664,714.81		36,827,083.92	/

其他说明：

□适用 √不适用

## 52、其他非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
非公开定向债券融资工具		800,000,000.00
合计		800,000,000.00

其他说明：

无

**53、股本**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,633,000,000.00	181,500,000.00				181,500,000.00	1,814,500,000.00

其他说明：

注：2016年12月14日本公司通过中国证券监督管理委员会发行审核委员会审核，2017年1月5日本公司收到中国证券监督管理委员会“证监许可[2017]41号”文《关于核准重庆建工集团股份有限公司首次公开发行股票批复》的核准。2017年2月15日本公司向公众公开发行人民币普通股18,150万股(每股面值1元)，经大信会计师事务所(特殊普通合伙)审验并出具大信验字[2017]第1-00021号《验资报告》，截止2017年2月15日本公司实际已发行人民币普通股18,150万股(每股面值1元)，其中：网下最终发行数量为1,815万股，占本次发行数量的10%；网上最终发行数量为16,335万股，募集资金总额人民币566,280,000.00元，扣除各项发行费用人民币28,320,000.00元，实际募集资金净额人民币537,960,000.00元。其中新增注册资本人民币181,500,000.00元，增加资本公积人民币356,460,000.00元。发行后本公司累计注册资本为人民币1,814,500,000.00元，实收股本为人民币1,814,500,000.00元。2017年2月21日，本公司向社会公开发行的人民币普通股开始在上海证券交易所挂牌交易，本公司社会公众股18,150万股为流通股。

**54、其他权益工具****(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况**

√适用 □不适用

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值
民生银行重庆分行可续期贷款				500,000,000.00				500,000,000.00
合计				500,000,000.00				500,000,000.00

**(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表**

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

**55、资本公积**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价(股本溢价)	661,786,973.62	356,460,000.00	207,749,123.33	810,497,850.29

其他资本公积	265,666,269.06	1,548,000.00		267,214,269.06
(1) 市政拆迁补偿	64,318,900.00			64,318,900.00
(2) 财政扶持资金	22,583,000.00			22,583,000.00
(3) 其他资本公积	178,764,369.06	1,548,000.00		180,312,369.06
合计	927,453,242.68	358,008,000.00	207,749,123.33	1,077,712,119.35

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

注：期初资本溢价余额较上期增加 135,160,943.38 元系因本期同一控制下合并重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司所致；本期资本溢价增加系因本公司发行社会公众股并挂牌上市增加 356,460,000.00 元；本期资本溢价减少系因同一控制下合并重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司导致 207,749,123.33 元；本期其他资本公积增加系本公司联营企业重庆通粤高速公路有限公司资本公积-资本溢价变动导致增加 1,548,000.00 元。

## 56、库存股

适用 不适用

## 57、其他综合收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益	-39,651,111.13	24,903,000.00	-	3,854,600.00	20,860,771.05	192,030.93	-18,790,340.08
其中：重新计算设定受益计划净负债和净资产的变动	-39,651,111.13	24,903,000.00	-	3,854,600.00	20,860,771.05	192,030.93	-18,790,340.08
权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
二、以后将重分类进损益的其他综合收益	214,639,127.06	605,300,545.84		93,462,029.41	511,838,516.43		726,477,643.49
其中：权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额							
可供出售金融资产公允价值变动损益	-12,669,808.35	-44,429,426.02		-5,307,798.90	-39,121,627.12		-51,791,435.47
持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益							
现金流量套期损益的有效部分							
外币财务报表折算差额							
固定资产及无形资产转换为投资性房地产在转换日公允价值大于账面价值的部分	227,308,935.41	649,729,971.86		98,769,828.31	550,960,143.55		778,269,078.96
其他综合收益合计	174,988,015.93	630,203,545.84		97,316,629.41	532,699,287.48	192,030.93	707,687,303.41

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：  
无

#### 58、专项储备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费	266,109,053.21	726,755,124.63	543,113,461.31	449,750,716.53
合计	266,109,053.21	726,755,124.63	543,113,461.31	449,750,716.53

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：  
无

#### 59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	142,803,086.55	51,849,402.28		194,652,488.83
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	142,803,086.55	51,849,402.28		194,652,488.83

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：  
无

#### 60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	1,488,788,635.97	1,447,493,959.19
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）	89,794,809.08	52,525,913.38
调整后期初未分配利润	1,578,583,445.05	1,500,019,872.57
加：本期归属于母公司所有者的净利润	363,203,419.99	332,171,485.23
减：提取法定盈余公积	51,849,402.28	8,657,912.75
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		244,950,000.00
转作股本的普通股股利		
其他减少	53,710.96	
期末未分配利润	1,889,883,751.80	1,578,583,445.05

调整期初未分配利润明细：

1. 由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
2. 由于会计政策变更，影响期初未分配利润 4,350,484.62 元。
3. 由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
4. 由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 85,444,324.46 元。

5. 其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

### 61、营业收入和营业成本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	44,572,487,034.58	42,564,948,039.99	42,846,172,114.08	40,470,272,581.87
其他业务	413,834,662.30	246,057,195.54	359,059,201.58	195,607,578.94
合计	44,986,321,696.88	42,811,005,235.53	43,205,231,315.66	40,665,880,160.81

### Δ 利息净收入

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入		
一发放贷款及垫款	63,063,772.34	51,240,788.70
其中：个人贷款	60,651,229.23	41,378,618.13
公司贷款	2,412,543.11	9,862,170.57
票据贴现		
利息支出		
一向银行借款	2,737,421.40	2,394,030.91
利息净收入	60,326,350.94	48,846,757.79

### 62、Δ 手续费及佣金净收入

项目	本期发生额	上期发生额
手续费及佣金收入	226,415.09	226,415.09
一代理业务手续费	226,415.09	226,415.09
手续费及佣金净收入	226,415.09	226,415.09

### 63、税金及附加

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		246,800,321.05
城市维护建设税	60,036,206.30	51,071,590.83
教育费附加	41,610,096.79	39,504,037.17
资源税	955,285.97	1,181,809.66
房产税	10,999,451.88	5,642,932.89
土地使用税	11,780,797.39	4,790,090.50
车船使用税	262,017.44	131,462.56
印花税	16,692,188.14	11,674,062.15
其他	532,245.25	1,271,095.50
合计	142,868,289.16	362,067,402.31

其他说明：

无

**64、销售费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	9,783,128.06	7,643,066.47
业务经费	7,504,715.59	7,826,604.83
运输费、保险费	-	6,366.00
修理费	19,993.64	28,355.51
销售服务费	2,000.00	9,023.00
广告费、展览费	1,211,253.35	317,271.10
仓储保管费、包装费	19,993.64	93,532.13
折旧费	7,952.73	15,319.57
办公费	189,078.34	510,618.79
其他	960,497.31	482,608.00
合计	19,698,612.66	16,932,765.40

其他说明：

无

**65、管理费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	579,873,135.26	520,052,895.12
差旅费	38,909,831.37	54,442,597.27
折旧费	39,804,830.64	42,060,630.75
办公费	39,766,327.05	41,724,960.53
税金		14,476,195.75
业务招待费	15,249,354.73	24,621,260.49
长期待摊费用摊销	9,567,032.52	24,495,227.28
无形资产摊销	17,214,212.30	17,079,850.02
水电费	14,141,655.25	14,694,604.51
研究与开发费	16,323,151.77	31,742,466.42
聘请中介机构费	8,464,384.17	4,653,501.68
修理费	5,739,806.00	7,716,716.61
租赁费	7,861,843.53	9,579,995.53
咨询费	3,226,109.82	6,602,535.65
诉讼费	11,409,326.23	11,298,862.48
保险费	1,625,345.85	2,558,461.61
低值易耗品摊销	869,042.43	1,453,007.61
其他	7,349,639.69	18,642,084.19
合计	817,395,028.61	847,895,853.50

其他说明：

无

**66、财务费用**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	612,563,151.85	772,518,400.36
减：利息收入	-74,205,214.43	-61,926,454.69
汇兑损失		47.79
减：汇兑收益	-252,548.62	
手续费支出	19,864,449.75	12,271,020.68
其他支出	23,508,301.88	63,085,794.77
设定受益福利义务的利息费用	14,164,000.00	14,284,000.01
合计	595,642,140.43	800,232,808.92

其他说明：

无

**67、资产减值损失**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失	163,194,218.01	101,458,701.54
二、存货跌价损失	-3,981,678.66	5,780,252.67
三、可供出售金融资产减值损失		
四、持有至到期投资减值损失		
五、长期股权投资减值损失		
六、投资性房地产减值损失		
七、固定资产减值损失	6,014,031.37	
八、工程物资减值损失		
九、在建工程减值损失		
十、生产性生物资产减值损失		
十一、油气资产减值损失		
十二、无形资产减值损失		
十三、商誉减值损失		
十四、其他	6,728,100.00	755,300.00
合计	171,954,670.72	107,994,254.21

其他说明：

无

**68、公允价值变动收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：衍生金融工具产生的公允价值变动收益		
以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融负债		
按公允价值计量的投资性房地产	18,889,559.24	2,250,856.45
合计	18,889,559.24	2,250,856.45

其他说明：

无

**69、投资收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-11,179,569.11	678,299.66
处置长期股权投资产生的投资收益	3,104,290.94	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产等取得的投资收益	14,597,842.54	9,204,659.83
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计	6,522,564.37	9,882,959.49

其他说明：

无

**70、资产处置收益**

项目	本期发生额	上期发生额
处置未划分为持有待售的固定资产、在建工程、生产性生物资产及无形资产而产生的处置利得或损失；	12,016,491.80	25,233,526.14
其中：固定资产	2,228,893.88	25,233,526.14
无形资产	9,787,597.92	
合计	12,016,491.80	25,233,526.14

**71、其他收益**

项目	本期发生额	上期发生额	与资产相关/与收益相关
与日常活动相关的政府补助	13,396,992.86		与收益相关
合计	13,396,992.86		与收益相关

**72、营业外收入**

营业外收入情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			

债务重组利得	1,243,752.16		1,243,752.16
非货币性资产交换利得			
接受捐赠			
政府补助			
与日常活动无关的政府补助	1,571,645.00	23,706,346.07	1,571,645.00
罚款收入	423,500.00	260,366.50	423,500.00
无法支付应付款	1,400,171.89	377,966.94	1,400,171.89
赔偿收入	1,379,419.42		1,379,419.42
其他	8,860,635.03	11,483,771.24	8,860,635.03
合计	14,879,123.50	35,828,450.75	14,879,123.50

计入当期损益的政府补助

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

补助项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
搬迁奖励停产停业补偿		5,730,000.00	与收益相关
税收返还		1,379,361.50	与收益相关
飞机码头旧城区改建房屋征收项目补偿		11,183,651.03	与收益相关
投资补贴及贴息		522,000.00	与收益相关
稳岗补贴款		2,100,665.33	与收益相关
政府奖励补贴		104,034.69	与收益相关
工业振兴专项资金		572,000.00	与收益相关
武侯区扶持企业补助		77,827.85	与资产相关
失业保险补贴		73,809.00	与收益相关
财税扶持款		702,996.67	与收益相关
产业专项扶持基金		1,080,000.00	与收益相关
旅游品牌等级创建补助		100,000.00	与收益相关
重庆市建设科技计划项目资助经费		80,000.00	与收益相关
棚改政府补助	1,545,645.00		与收益相关
江津财政局奖励重大贡献奖	21,000.00		与收益相关
旅游品牌等级创建补助	5,000.00		与收益相关
合计	1,571,645.00	23,706,346.07	

其他说明：

适用 不适用

### 73、营业外支出

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失	8,948,142.54		8,948,142.54
非货币性资产交换损失			

对外捐赠	68,000.00	30,000.00	68,000.00
非流动资产损坏报废损失	439,797.91	519,150.34	439,797.91
非常损失			
罚款支出	635,141.27	966,469.48	635,141.27
赔偿支出	11,994,675.52		11,994,675.52
其他支出	18,527,101.44	56,765,942.10	18,527,101.44
合计	40,612,858.68	58,281,561.92	40,612,858.68

其他说明：

无

#### 74、所得税费用

##### (1) 所得税费用表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	152,079,594.20	118,587,161.97
递延所得税费用	-31,885,316.45	-15,131,697.45
合计	120,194,277.75	103,455,464.52

##### (2) 会计利润与所得税费用调整过程：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	513,402,358.89
按法定/适用税率计算的所得税费用	77,010,353.83
子公司适用不同税率的影响	-9,837,469.78
调整以前期间所得税的影响	-875,558.27
非应税收入的影响	978,384.66
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	32,184,171.99
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	17,900,961.43
其他	2,833,433.89
所得税费用	120,194,277.75

其他说明：

适用 不适用

#### 75、其他综合收益

适用 不适用

详见附注 58。

#### 76、现金流量表项目

##### (1). 收到的其他与经营活动有关的现金：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到的其他单位往来款	861,530,911.57	2,946,478,386.54

收到保证金	4,434,502,673.43	
利息收入	74,205,214.43	61,903,203.15
收补贴款	26,733,923.05	23,706,346.07
合计	5,396,972,722.48	3,032,087,935.76

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

无

**(2). 支付的其他与经营活动有关的现金：**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付其他单位往来款	454,511,350.25	691,626,448.60
支付保证金净额	2,829,399,513.86	2,337,025,461.16
支付费用	182,686,418.13	427,567,544.22
合计	3,466,597,282.24	3,456,219,453.98

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

无

**(3). 收到的其他与投资活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
BT等项目投资净额	168,274,939.00	2,183,687,285.89
合计	168,274,939.00	2,183,687,285.89

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

无

**(4). 支付的其他与投资活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
BT等项目投资净额	305,757,077.68	1,155,558,496.98
合计	305,757,077.68	1,155,558,496.98

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

无

**(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到资金拆借款	220,000,000.00	
收到可续期贷款	500,000,000.00	
合计	720,000,000.00	

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

## (6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付融资租赁款		4,529,465.69
筹资费用	27,157,636.87	66,985,794.77
偿还资金拆借款	220,000,000.00	
合计	247,157,636.87	71,515,260.46

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

无

## 77、现金流量表补充资料

## (1) 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量：</b>		
净利润	393,208,081.14	364,770,889.78
加：资产减值准备	171,954,670.72	107,994,254.21
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	119,312,930.70	133,987,481.35
无形资产摊销	111,979,544.79	105,373,067.44
长期待摊费用摊销	12,184,941.05	27,390,399.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	12,016,491.80	-25,759,720.17
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	439,797.91	1,034,464.37
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-18,889,559.24	-2,742,933.45
财务费用（收益以“-”号填列）	650,235,453.73	775,262,449.35
投资损失（收益以“-”号填列）	-6,522,564.37	-9,882,959.49
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-35,982,537.98	-15,061,677.75
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	102,252,481.86	48,883,721.03
存货的减少（增加以“-”号填列）	-2,521,538,474.45	-3,404,406,497.25
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	1,169,506,750.67	-5,842,378,829.02
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	2,687,111,419.20	7,106,976,886.08
其他		-
经营活动产生的现金流量净额	2,847,269,427.53	-628,559,004.52
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	3,668,533,677.99	4,503,246,613.95
减：现金的期初余额	4,503,246,613.95	5,089,047,427.01
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-834,712,935.96	-585,800,813.06

## (2) 本期支付的取得子公司的现金净额

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	金额
本期发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	239,057,686.00
其中：重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	239,057,686.00
减：购买日子公司持有的现金及现金等价物	17,566,027.50
其中：重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	17,566,027.50
加：以前期间发生的企业合并于本期支付的现金或现金等价物	
取得子公司支付的现金净额	221,491,658.50

其他说明：

无

**(3) 本期收到的处置子公司的现金净额**适用 不适用**(4) 现金和现金等价物的构成**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	3,668,533,677.99	4,503,246,613.95
其中：库存现金	1,084,117.55	2,032,883.27
可随时用于支付的银行存款	3,548,021,884.08	4,391,662,508.03
可随时用于支付的其他货币资金	119,427,676.36	109,551,222.65
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	3,668,533,677.99	4,503,246,613.95
其中：母公司或集团内子公司使用受限的现金和现金等价物		

其他说明：

适用 不适用**78、所有者权益变动表项目注释**

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

适用 不适用**79、所有权或使用权受到限制的资产**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	561,415,519.90	保证金、冻结、质押
应收票据	91,809,824.86	贷款抵押
存货		
固定资产	453,378,302.53	贷款抵押、诉讼冻结
无形资产	6,962,152,644.35	贷款抵押

应收账款	702,010,593.71	贷款抵押
投资性房地产	169,733,064.38	贷款抵押、诉讼冻结
可供出售金融资产	188,956,818.14	贷款抵押
合计	9,129,456,767.87	/

其他说明：

无

## 80、外币货币性项目

### (1). 外币货币性项目：

适用 不适用

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元	59,026.79	6.5342	385,692.85
欧元			
港币			
人民币			
人民币			
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
人民币			
人民币			
其他应收款			
其中：印度卢比	77,552,818.64	0.0426	3,303,479.66
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			
人民币			
人民币			
外币核算-XXX			
人民币			
人民币			

其他说明：

无

(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

## 81、套期

适用 不适用

**82、政府补助****1. 政府补助基本情况**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
与收益相关的政府补助	10,732,278.05	其他收益	10,732,278.05
与日常活动无关的政府补助	1,571,645.00	营业外收入	1,571,645.00
与资产相关的政府补助	14,430,000.00	递延收益	2,664,714.81

**2. 政府补助退回情况**

□适用 √不适用

其他说明

无

**83、其他**

□适用 √不适用

**84、资产处置收益**

项 目	本期发生额	上期发生额
1、企业出售划分为持有待售的非流动资产（金融工具、长期股权投资和投资性房地产除外）或处置组时确认的处置利得或损失	11,886,949.06	23,420,248.08
其中：固定资产	11,886,949.06	23,420,248.08
合 计	11,886,949.06	23,420,248.08

**八、合并范围的变更****1、非同一控制下企业合并**

□适用 √不适用

**(1). 本期发生的非同一控制下企业合并**

□适用 √不适用

**(2). 合并成本及商誉**

□适用 √不适用

**(3). 被购买方于购买日可辨认资产、负债**

□适用 √不适用

**(4). 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失**

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

□适用 √不适用

**(5). 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明**

□适用 √不适用

**(6). 其他说明：**

□适用 √不适用

## 2、同一控制下企业合并

√适用 □不适用

## (1). 本期发生的同一控制下企业合并

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	100%	受同一母公司控制	2017/12/18	能够实施控制	69,964,175.74	47,720,820.82	53,984,837.69	38,185,012.26

其他说明:

无

## (2). 合并成本

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

合并成本	重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司
--现金	239,057,686.00
--非现金资产的账面价值	
--发行或承担的债务的账面价值	
--发行的权益性证券的面值	
--或有对价	

或有对价及其变动的说明:

无

其他说明:

无

## (3). 合并日被合并方资产、负债的账面价值

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

	重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	
	合并日	上期期末
资产:	343,550,009.08	495,946,410.33
货币资金	17,566,027.50	37,456,449.87
应收款项	4,464,674.92	1,436,287.00
存货		
固定资产	149,966.66	185,275.06
无形资产		
Δ发放贷款及垫款	320,301,100.00	456,785,200.00
递延所得税资产	1,068,240.00	83,198.40
负债:	4,946,949.55	175,064,171.62
短期借款	0	144,000,000.00

应付款项	4,946,949.55	31,064,171.62
净资产	338,603,059.53	320,882,238.71
减：少数股东权益		
取得的净资产	338,603,059.53	320,882,238.71

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

无

其他说明：

无

### 3、反向购买

适用 不适用

#### 4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

适用 不适用

一揽子交易

适用 不适用

非一揽子交易

适用 不适用

#### 5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

1. 本期新纳入合并范围的子公司凉山州精益钢结构制造有限公司，由本公司子公司凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司新设成立的全资子公司，注册资本 2,000 万元，注册地址：凉山州西昌市经久乡王家村。

2. 本期新纳入合并范围的子公司重庆建工渝川建设工程有限责任公司，由本公司子公司重庆建工第一市政工程有限责任公司新设成立的全资子公司，注册资本 6,000 万元，注册地址：西昌市下顺城街 1 栋 8 楼。

#### 6、 其他

适用 不适用

## 九、在其他主体中的权益

## 1、在子公司中的权益

## (1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例 (%)		取得方式
				直接	间接	
重庆建工第二建设有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆建工第三建设有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆建工第四建设有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆建工第九建设有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆建工住宅建设有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆建工威特物业管理有限公司	重庆市	重庆市	物业管理	100		投资设立
重庆建工新农村投资有限公司	重庆市	重庆市	农业产业化	100		投资设立
重庆建工建材物流有限公司	重庆市	重庆市	生产加工、商品混凝土等	82.12		投资设立
重庆建工集团物流有限公司	重庆市	重庆市	物流	100		投资设立
重庆维景酒店有限责任公司	重庆市	重庆市	酒店	100		投资设立
重庆市水利港航建设集团有限公司	重庆市	重庆市	工程承包	100		收购
重庆建工市政交通工程有限责任公司	重庆市	重庆市	工程承包	100		投资设立
重庆工业设备安装集团有限公司	重庆市	重庆市	工程承包	100		投资设立
重庆科力建设工程质量检测有限公司	重庆市	重庆市	工程质量、检测	100		投资设立
重庆城建控股(集团)有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑安装	100		投资设立
重庆交通建设(集团)有限责任公司	重庆市	重庆市	工程承包	100		投资设立
重庆建工集团四川遂资高速公司有限公司	四川省	四川省	投资、建设、运营	100		投资设立
重庆建工工业有限公司	重庆市	重庆市	生产加工、建筑施工	100		投资设立
重庆建工升立建设机械有限责任公司	重庆市	重庆市	工业加工	100		投资设立
重庆建工第八建设有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑施工	100		投资设立
芜湖渝建建筑工程有限公司	芜湖市	芜湖市	建筑施工	100		投资设立
重庆建工集团进出口贸易有限公司	重庆市	重庆市	销售及技术进出口	100		投资设立
重庆建工脚手架有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装业	50		投资设立
重庆建工机电安装工程有限公司	重庆市	重庆市	机电安装业	51.69		投资设立
重庆二安物业管理有限责任公司	重庆市	重庆市	房地产经纪咨询, 物业管理	100		投资设立
重庆天免商贸有限公司	重庆市	重庆市	五金零售业	100		投资设立
重庆天建装饰工程有限公司	重庆市	重庆市	建筑安装业	97.8		投资设立

重庆建科建设工程质量检测有限公司	重庆市	重庆市	其他建筑业	93.75		投资设立
彭水县凤升水资源开发有限公司	重庆市	重庆市	水利工程运营管理	75		投资设立
彭水县龙福水资源开发有限公司	重庆市	重庆市	水利工程运营管理	75		投资设立
重庆市爆破工程建设有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑工程承包、施工	100		投资设立
重庆建工桥梁工程有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑工程承包、施工	100		投资设立
重庆晋力建设工程质量检测有限公司	重庆市	重庆市	建设工程质量检测	100		投资设立
重庆建工第二市政工程有限责任公司	重庆市	重庆市	建筑工程承包、施工	100		投资设立
重庆市锐通建筑工程质量检测有限公司	重庆市	重庆市	建筑相关业务	100		投资设立
重庆交建招标代理有限责任公司	重庆市	重庆市	工程项目建设	100		投资设立
重庆浩正公路园林工程有限公司	重庆市	重庆市	道路维护	100		投资设立
重庆正道路桥工程质量检测中心有限公司	重庆市	重庆市	建筑材料仓储	100		投资设立
重庆市渝航交通工程有限公司	重庆市	重庆市	港口与航道工程施工	99.35		投资设立
重庆建工大野园林景观建设有限公司	重庆市	重庆市	城市园林绿化	50		投资设立
重庆建工南海混凝土有限公司	重庆市	重庆市	生产加工、商品混凝土	51		投资设立
重庆建工高新建材有限公司	重庆市	重庆市	生产、销售建筑材料及装饰材料,销售混凝土	100		投资设立
重庆建工会务有限公司	重庆市	重庆市	会务	100		投资设立
重庆建工南部混凝土有限公司	重庆市	重庆市	生产加工、商品混凝土	100		投资设立
重庆建工葆晟混凝土有限公司	重庆市	重庆市	生产加工、商品混凝土	51		投资设立
重庆市建新建筑劳务有限公司	重庆市	重庆市	分包劳务	80		投资设立
重庆建工第一市政工程有限责任公司	重庆市	重庆市	工程承包	100		投资设立
重庆建工第五建设有限责任公司	重庆市	重庆市	工程承包	100		投资设立
凉山州现代房屋建筑集成制造有限公司	西昌市	四川省西昌市	材料的研发、制造、销售	51		投资设立
凉山州精益钢结构制造有限公司	西昌市	四川省西昌市	钢结构制品制造、加工、销售	100		投资设立
重庆建工渝川建设工程有限责任公司	西昌市	四川省西昌市	工程承包	100		投资设立
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司	重庆市	重庆市	金融	74.5		收购

注：本期本公司子公司重庆市水利电力建设有限公司名称变更为重庆市水利港航建设集团有限公司

司。

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

不适用

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

公司持有重庆建工脚手架有限公司半数表决权，根据脚手架公司章程的约定，董事会 5 名成员中公司占 3 名，因此公司能够控制脚手架公司；公司持有重庆建工大野园林景观建设有限公司半数表决权，根据公司与大野公司签订的投资协议约定，公司有权决定大野公司的财务和经营政策，且在大野公司董事会 4 名成员中公司占 2 名，因此公司能够控制大野公司。

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

无

## (2). 重要的非全资子公司

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
重庆建工建材物流有限公司	17.88%	1,732,042.87	2,768,639.82	107,945,938.10
重庆建工脚手架有限公司	50.00%	7,866,767.93	1,800,000.00	70,125,474.30

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

## (3). 重要非全资子公司的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
重庆建工建材物流有限公司	2,060,695,154.42	319,086,395.74	2,379,781,550.16	1,951,187,113.91	18,353,767.75	1,969,540,881.66	1,382,028,745.50	284,872,003.38	1,666,900,748.88	1,247,365,044.01	19,375,809.80	1,266,740,853.81
重庆建工脚手架有限公司	156,803,522.82	2,509,066.21	159,312,589.03	17,451,640.43	1,610,000.00	19,061,640.43	140,159,341.99	2,897,795.71	143,057,137.70	13,618,862.77	1,633,039.01	15,251,901.78

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
重庆建工建材物流有限公司	1,602,930,523.01	24,539,260.79	24,810,860.79	1,602,930,523.01	980,173,654.19	55,936,918.90	55,351,168.90	55,493,178.96
重庆建工脚手架有限公司	143,582,128.53	15,733,535.87	16,046,335.87	143,582,128.53	119,717,040.85	13,158,443.55	12,862,643.55	1,462,086.35

其他说明:

无

## (4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制:

□适用 √不适用

## (5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

**2、 在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易**

□适用 √不适用

**(1). 在子公司所有者权益份额的变化情况的说明:**

□适用 √不适用

**(2). 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响:**

□适用 √不适用

**3、 在合营企业或联营企业中的权益**

√适用 □不适用

**(1). 重要的合营企业或联营企业**

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
重庆通粤高速公路有限公司	重庆南川至贵州道真高速公路重庆段项目	重庆市渝北区银杉路66号第8层	高速公路项目投资、建设	43.00		权益法核算

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明:

不适用

持有 20%以下表决权但具有重大影响,或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据:

不适用

**(2). 重要合营企业的主要财务信息**

□适用 √不适用

**(3). 重要联营企业的主要财务信息**

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

	期末余额/ 本期发生额		期初余额/ 上期发生额	
	重庆通粤高速公路有限公司		重庆通粤高速公路有限公司	
流动资产	657,246,493.90		109,421,042.18	
非流动资产	3,667,763,692.04		3,063,008,094.97	
资产合计	4,325,010,185.94		3,172,429,137.15	
流动负债	140,644,531.17		238,360,387.15	
非流动负债	3,098,000,000.00		2,070,700,000.00	
负债合计	3,238,644,531.17		2,309,060,387.15	
少数股东权益				

归属于母公司股东权益	1,086,365,654.77		863,368,750.00	
按持股比例计算的净资产份额	467,137,231.55		371,248,562.50	
调整事项				
--商誉				
--内部交易未实现利润				
--其他				
对联营企业权益投资的账面价值	467,137,231.55		371,248,562.50	
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值				
营业收入	13,869,525.92			
财务费用	25,045,871.51			
净利润	-24,334,345.23			
终止经营的净利润				
其他综合收益				
综合收益总额	-24,334,345.23			
本年度收到的来自联营企业的股利				

其他说明  
无

#### (4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期末余额/ 本期发生额	期初余额/ 上期发生额
合营企业：		
投资账面价值合计		
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润		
--其他综合收益		
--综合收益总额		
联营企业：		
投资账面价值合计	4,922,660.53	5,734,461.19
下列各项按持股比例计算的合计数		
--净利润	-664,176.96	708,697.03
--其他综合收益		
--综合收益总额	-664,176.96	708,697.03

其他说明  
无

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明:

适用 不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

适用 不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

适用 不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

适用 不适用

#### 4、重要的共同经营

适用 不适用

#### 5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明:

适用 不适用

#### 6、其他

适用 不适用

#### 十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

#### 十一、公允价值的披露

##### 1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

适用 不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末公允价值			合计
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	
<b>一、持续的公允价值计量</b>				
(一)以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
1. 交易性金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				
2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				

(二)可供出售金融资产	214,567,937.50			214,567,937.50
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资	214,567,937.50			214,567,937.50
(3) 其他				
(三) 投资性房地产	2,319,293,111.43			2,319,293,111.43
1. 出租用的土地使用权	687,783,559.53			687,783,559.53
2. 出租的建筑物	712,154,338.26			712,154,338.26
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权	919,355,213.64			919,355,213.64
(四) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
<b>持续以公允价值计量的资产总额</b>	2,533,861,048.93			2,533,861,048.93
(五) 交易性金融负债				
其中:发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
(六)指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
<b>持续以公允价值计量的负债总额</b>				
<b>二、非持续的公允价值计量</b>				
(一) 持有待售资产				
<b>非持续以公允价值计量的资产总额</b>				
<b>非持续以公允价值计量的负债总额</b>				

## 2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

公司持有重庆机电股份有限公司、重庆银行股份有限公司股票系根据证券市场公开报价确定其公允价值。

投资性房地产期末余额经中京民信(北京)资产评估有限公司出具京信评报字(2018)第10号投资性房地产公允价值资产评估报告评估得出。

## 3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

## 4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

## 5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

适用 不适用

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

适用 不适用

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

适用 不适用

9、其他

适用 不适用

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例 (%)	母公司对本企业的表决权比例 (%)
重庆建工投资控股有限公司	重庆市经开区金开大道 1596 号	投资业务	143,679.95	76.53	76.53

本企业的母公司情况的说明

无

本企业最终控制方是重庆市国有资产监督管理委员会

其他说明：

无

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本企业子公司的情况详见附注“九、在其他主体中的权益”

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注七、18。

适用 不适用

本企业重要的合营或联营企业详见附注“九、在其他主体中的权益”

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

适用 不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	联营企业
重庆建工无损检测工程有限公司	联营企业

其他说明

适用 不适用

#### 4、其他关联方情况

适用 不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
重庆市市政建设开发有限责任公司	母公司的全资子公司
重庆兴益建新实业有限责任公司	母公司的全资子公司
重庆建工集团房地产开发有限公司	母公司的全资子公司
重庆市渝通公路工程有限责任公司	母公司的全资子公司
重庆升立建设机械(集团)公司	母公司的全资子公司
重庆市瑞丰物业管理有限公司	母公司的全资子公司
儋州重庆建工房地产开发有限公司	母公司的全资子公司
儋州重庆建工置业有限公司	母公司的全资子公司
重庆建工新城置业有限公司	母公司的全资子公司
重庆渝开发股份有限公司	股东的子公司
重庆华水建环保产业有限公司	其他
重庆钢铁(集团)有限责任公司	其他
重庆润煌商贸有限公司	其他
重庆商社(集团)有限公司	其他
重庆鑫戈投资有限公司	其他
重庆通发贸易有限公司	母公司的全资子公司
重庆市万盛经开区建平基础设施项目管理有限公司	其他
重庆康华税务师事务所有限责任公司	其他

其他说明

无

#### 5、关联交易情况

##### (1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	接受劳务	1,135,397.49	2,256,588.20
重庆升立建设机械(集团)公司	接受劳务	98,400.00	
重庆建工无损检测工程有限公司	接受劳务	2,186,516.75	6,173,577.36
重庆市瑞丰物业管理有限公司	接受劳务	105,000.00	
重庆泰科渝建筑劳务有限公司	接受劳务	45,922,408.76	6,800,000.00
重庆建工信息技术有限公司	接受劳务	1,356,876.32	

出售商品/提供劳务情况表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
儋州重庆建工房地产开发有限公司	提供劳务	124,125,052.42	
儋州重庆建工房地产开发有限公司	工程承包		68,565,573.96
儋州重庆建工房地产开发有限公司	设计服务		397,832.16

重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	提供劳务	48,000.00	
重庆建工集团房地产开发有限公司	工程承包	155,855,465.76	181,957,437.49
重庆建工投资控股有限责任公司	提供劳务	185,728.16	381,569.12
重庆建工新城置业有限公司	设计服务	128,740,990.99	
重庆建工新城置业有限公司	工程承包		69,650,871.60
重庆建工集团房地产开发有限公司	设计服务		857,358.49
重庆通粤高速公路有限公司	工程承包	551,259,158.28	750,802,607.95
重庆一建建设集团有限责任公司	提供劳务		7,726,851.00
重庆一建建设集团有限责任公司	销售商品		7,677,330.56
重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司	工程承包		605,327,448.15
重庆渝开发股份有限公司	工程承包	51,111,788.58	69,522,283.00
重庆莱美药业股份有限公司	工程承包		14,614,711.25
重庆商社(集团)有限公司	工程承包		20,676,702.83

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

适用 不适用

### (2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
重庆建工投资控股有限责任公司	重庆建工集团股份有限公司	其他资产托管	2017.1.1	2017.12.31	合同约定	1,122,589.49

关联托管/承包情况说明

适用 不适用

本公司委托管理/出包情况表:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

委托方/出包方名称	受托方/出包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
重庆建工集团股份有限公司	重庆兴益建新实业有限责任公司	其他资产托管	2017.1.1	2017.12.31	合同约定	679,611.66

关联管理/出包情况说明

适用 不适用

### (3). 关联租赁情况

本公司作为出租方:

适用 不适用

单位: 元 币种: 人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
重庆建工投资控股有限责任公司	房产租赁	506,682.54	420,340.20
重庆建工集团房地产开发有限公司	房产租赁	825,193.80	783,034.35

重庆市两江新区信和产融小额贷款有限公司	房产租赁		126,665.83
---------------------	------	--	------------

本公司作为承租方：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
重庆市渝通公路工程有限责任公司	房产租赁	1,206,019.02	258,742.86
重庆建工投资控股有限责任公司	房产租赁	1,398,914.69	1,368,895.26

关联租赁情况说明

适用 不适用

#### (4). 关联担保情况

本公司作为担保方

适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
重庆通粤高速公路有限公司	30,100.00	2013.7.10	2043.7.10	否

本公司作为被担保方

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2017.10.12	2018.4.12	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2017.6.23	2018.4.1	否
重庆建工投资控股有限责任公司	8,000.00	2017.5.27	2018.5.27	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2017.9.30	2018.9.29	否
重庆建工投资控股有限责任公司	11,000.00	2017.3.23	2018.3.22	否
重庆建工投资控股有限责任公司	15,000.00	2017.11.21	2018.11.20	否
重庆建工投资控股有限责任公司	30,000.00	2017.6.30	2018.6.29	否
重庆建工投资控股有限责任公司	9,950.00	2017.9.21	2018.9.20	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2017.9.30	2018.9.27	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2017.1.13	2018.10.12	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2017.6.27	2018.6.25	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2017.4.28	2018.3.31	否
重庆建工投资控股有限责任公司	30,000.00	2017.5.11	2018.5.10	否
重庆建工投资控股有限责任公司	18,000.00	2017.6.20	2018.6.19	否
重庆建工投资控股有限责任公司	20,000.00	2017.10.11	2018.4.10	否
重庆建工投资控股有限责任公司	10,000.00	2017.4.6	2018.3.12	否
重庆建工投资控股有限责任公司	8,000.00	2017.6.8	2018.6.6	否
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2016.4.22	2018.4.21	否
重庆建工投资控股有限责任公司	14,000.00	2016.5.12	2018.5.11	否
重庆建工投资控股有限责任公司	19,000.00	2016.9.18	2019.9.17	否
重庆建工投资控股有限责任公司	40,000.00	2017.3.31	2020.3.31	否
重庆建工投资控股有限责任公司	16,000.00	2017.3.24	2019.3.24	否

重庆建工投资控股有限责任公司	5,800.00	2017.5.18	2018.5.17	否
重庆建工投资控股有限责任公司	4,000.00	2017.7.20	2018.7.20	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2017.8.1	2018.7.31	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2017.8.16	2018.8.16	否
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2017.9.1	2018.8.27	否
重庆建工投资控股有限责任公司	4,200.00	2017.9.14	2018.9.13	否
重庆建工投资控股有限责任公司	4,000.00	2017.10.11	2018.10.11	否
重庆建工投资控股有限责任公司	6,000.00	2017.10.19	2018.10.18	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.11.10	2018.11.9	否
重庆建工投资控股有限责任公司	6,000.00	2017.11.28	2018.11.28	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2017.12.29	2018.12.28	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,500.00	2016.5.3	2018.5.2	否
重庆建工投资控股有限责任公司	4,800.00	2016.8.9	2018.8.7	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,223.68	2016.11.18	2017.11.18	是
重庆建工投资控股有限责任公司	8,000.00	2016.3.22	2017.3.21	是
重庆建工投资控股有限责任公司	6,500.00	2016.4.7	2017.4.6	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,500.00	2016.5.18	2017.5.17	是
重庆建工投资控股有限责任公司	6,500.00	2016.10.26	2017.8.4	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,200.00	2016.1.28	2017.1.27	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,800.00	2016.2.5	2017.2.4	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.9.20	2017.7.27	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2016.2.29	2017.2.28	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,200.00	2016.3.2	2017.3.2	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,900.00	2016.06.29	2017.8.11	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,500.00	2014.8.28	2017.8.9	是
重庆建工投资控股有限责任公司	119.00	2016.7.8	2017.1.8	是
重庆建工投资控股有限责任公司	248.00	2016.7.13	2017.1.13	是
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2017.07.03	2018.07.02	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2017.9.8	2018.8.31	否
重庆建工投资控股有限责任公司	5,500.00	2017.3.17	工程竣工验收之日止	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.11.3	工程竣工验收之日止	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.6.20	2018.6.19	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,650.00	2016.7.18	2017.1.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,350.00	2016.10.28	2017.7.27	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2016.11.22	2017.10.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2016.9.29	2017.9.7	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,100.00	2016.6.3	2017.6.2	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,600.00	2016.11.18	2017.5.26	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,250.00	2016.11.24	2017.5.26	是
重庆建工投资控股有限责任公司	700.00	2016.10.20	2017.4.20	是
重庆建工投资控股有限责任公司	544.63	2015.8.19	2017.8.21	是
重庆建工投资控股有限责任公司	860.00	2016.1.11	2017.10.11	是
重庆建工投资控股有限责任公司	247.05	2016.2.1	2017.1.31	是
重庆建工投资控股有限责任公司	770.00	2015.7.30	2017.1.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	560.00	2016.10.9	工程竣工验收之日止	否
重庆建工投资控股有限责任公司	879.24	2016.10.10	2018.3.25	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2016.8.26	2017.8.25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.12.21	2018.12.20	否
重庆建工投资控股有限责任公司	6,000.00	2016.11.15	2017.11.15	是

重庆建工投资控股有限责任公司	6,000.00	2017.11.16	2018.11.16	否
重庆建工投资控股有限责任公司	800.00	2016.11.28	2017.2.28	是
重庆建工投资控股有限责任公司	400.00	2016.12.27	2017.3.27	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,192.50	2017.5.25	2017.8.25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,423.50	2017.6.22	2017.9.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,250.00	2017.7.22	2017.10.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,606.50	2017.9.28	2017.12.28	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,250.00	2017.10.17	2018.1.17	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,010.00	2017.10.30	2018.1.30	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2016.7.1	2017.5.25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.7.28	2018.7.28	否
重庆建工投资控股有限责任公司	8,000.00	2017.7.28	2017.12.29	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.3.16	2017.3.15	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2016.10.21	2017.10.20	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2017.7.25	2018.7.24	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2017.6.16	2018.6.15	否
重庆建工投资控股有限责任公司	800.00	2017.8.10	2017.11.10	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,109.60	2017.8.30	2017.11.30	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,150.00	2017.12.7	2018.3.7	否
重庆建工投资控股有限责任公司	800.00	2017.12.27	2018.3.27	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2017.09.14	2018.09.13	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2016.3.31	2017.3.30	是
重庆建工投资控股有限责任公司	4,000.00	2015.1.22	2017.5.26	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2016.10.25	2017.10.24	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2017.10.13	2018.10.12	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.11.22	2017.11.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	700.00	2016.6.23	2017.6.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	800.00	2016.6.23	2017.6.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.6.23	2017.6.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	900.00	2016.6.23	2017.6.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2017.8.8	2018.8.7	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.10.19	2018.10.18	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,600.00	2017.4.24	2018.4.24	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,850.00	2017.6.15	2018.6.15	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,700.00	2016.8.3	2018.8.2	否
重庆建工投资控股有限责任公司	700.00	2016.3.4	2018.3.3	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2016.1.25	2017.1.25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	4,000.00	2016.4.13	2017.4.13	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,200.00	2016.11.25	2017.6.15	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,450.00	2016.1.28	2017.1.27	是
重庆建工投资控股有限责任公司	700.00	2016.3.4	2018.2.8	否
重庆建工投资控股有限责任公司	700.00	2016.3.4	2017.11.17	是
重庆建工投资控股有限责任公司	50.00	2016.3.4	2017.5.20	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,750.00	2015.11.17	2017.5.20	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,750.00	2015.11.17	2017.11.16	是
重庆建工投资控股有限责任公司	50.00	2016.8.03	2017.5.20	是
重庆建工投资控股有限责任公司	50.00	2016.8.03	2017.1.26	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,700.00	2016.8.03	2017.11.17	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,700.00	2016.8.03	2018.8.03	否

重庆建工投资控股有限责任公司	3,600.00	2017.4.24	2018.4.23	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,850.00	2017.6.15	2018.6.14	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.10.19	2018.10.18	否
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2016.10.25	2017.10.24	是
重庆建工投资控股有限责任公司	7,000.00	2016.5.04	2017.5.03	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,800.00	2017.1.16	2017.7.16	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2016.01.26	2017.01.25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.08.03	2017.08.02	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.10.26	2017.10.25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2016.07.13	2017.07.12	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.07.27	2017.07.26	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2016.08.23	2017.08.22	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.10.12	2017.10.11	是
重庆建工投资控股有限责任公司	6,000.00	2017.10.13	2018.4.12	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2017.8.9	2018.8.8	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2017.5.15	2018.7.03	否
重庆建工投资控股有限责任公司	1,500.00	2017.10.09	2018.10.09	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.10.26	2018.10.26	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.9.12	2018.9.12	否
重庆建工投资控股有限责任公司	2,000.00	2017.08.16	2018.08.19	否
重庆建工投资控股有限责任公司	3,550.00	2017.04.26	2020.04.25	否
重庆建工投资控股有限责任公司	6,000.00	2017.1.3	2018.1.3	否
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2016.5.30	2017.5.29	是
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2016.6.17	2017.6.16	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,700.00	2016.8.29	2017.2.28	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,500.00	2016.11.21	2017.9.18	是
重庆建工投资控股有限责任公司	6,500.00	2016.11.21	2017.9.23	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,300.00	2016.10.31	2017.10.30	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,000.00	2016.10.20	2017.10.19	是
重庆建工投资控股有限责任公司	9,000.00	2016.2.1	2017.2.1	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.5.24	2017.5.24	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.6.13	2017.6.13	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,500.00	2016.7.22	2017.7.21	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,400.00	2016.8.12	2017.2.12	是
重庆建工投资控股有限责任公司	9,100.00	2016.2.1	2017.2.1	是
重庆建工投资控股有限责任公司	7,000.00	2016.8.19	2017.8.18	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,000.00	2016.7.5	2017.1.7	是
重庆建工投资控股有限责任公司	2,800.00	2016.11.25	2017.5.25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2016.8.1	2017.2.1	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,724.70	2016.7.20	2017.1.20	是
重庆建工投资控股有限责任公司	3,900.00	2016.1.9	2017.1.9	是
重庆建工投资控股有限责任公司	5,000.00	2016.3.18	2017.3.17	是
重庆建工投资控股有限责任公司	14,000.00	2016.6.17	2017.6.16	是
重庆建工投资控股有限责任公司	6,000.00	2016.6.29	2017.6.28	是
重庆建工投资控股有限责任公司	390.33	2016.7.13	2017.1.12	是
重庆建工投资控股有限责任公司	840.00	2016.10.26	2017.1.26	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,120.00	2016.11.1	2017.2.1	是
重庆建工投资控股有限责任公司	700.00	2016.11.18	2017.2.18	是
重庆建工投资控股有限责任公司	210.00	2016.10.26	2017.4.26	是

重庆建工投资控股有限责任公司	280.00	2016.11.1	2017.5.1	是
重庆建工投资控股有限责任公司	280.00	2016.11.18	2017.5.18	是
重庆建工投资控股有限责任公司	490.00	2016.11.25	2017.5.25	是
重庆建工投资控股有限责任公司	1,960.00	2016.11.25	2017.2.25	是

关联担保情况说明

√适用 □不适用

注：报告期重庆建工投资控股有限责任公司分别向各公司收取担保费 23,508,301.88 元。

#### (5). 关联方资金拆借

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
重庆建工投资控股有限责任公司	220,000,000.00	2017-7-5	2017-7-18	
重庆市市政建设开发有限责任公司	18,000,000.00	2016-1-5	2017-1-4	
重庆建工投资控股有限责任公司	31,000,000.00	2017-11-10	2017-11-24	
拆出				
重庆市渝通公路工程总公司	16,000,000.00	2017-6-19	2017-8-3	
重庆市渝通公路工程总公司	30,000,000.00	2016-8-22	2018-8-22	
重庆市渝通公路工程总公司	30,000,000.00	2017-8-23	2018-8-22	

#### (6). 关联方资产转让、债务重组情况

□适用 √不适用

#### (7). 关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	629.48	768.89

#### (8). 其他关联交易

□适用 √不适用

### 6、关联方应收应付款项

#### (1). 应收项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	重庆通粤高速公路有限公司			47,393,036.00	1,421,791.08
应收账款	重庆渝开发股份有限公司	51,357,929.09	2,108,129.18	45,603,959.13	1,481,202.46
应收账款	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司	135,427,544.99	31,865,992.40	154,325,947.21	31,135,990.80
应收账款	重庆一建建设集团有限公司			4,596,311.15	271,898.76
应收账款	重庆市万盛经开区建平基础设施项	20,171,071.59	605,132.15	908,192.00	27,245.76

	目管理有限公司				
应收账款	重庆建工无损检测工程有限公司	10,033.40	301.00		
应收账款	重庆建工集团房地产开发有限公司	43,511,191.22	1,434,064.45	65,480,582.31	2,924,689.96
应收账款	儋州重庆建工房地产开发有限公司	8,861,226.93	268,159.28	205,316.17	7,279.49
应收账款	重庆建工新城置业有限公司	1,702,817.37	65,264.52	3,638,900.08	113,460.50
应收账款	重庆钢铁(集团)有限责任公司	90,825.94	27,247.78	27,574,961.69	7,497,603.96
应收账款	重庆莱美药业股份有限公司			962,798.99	28,883.97
应收账款	重庆南桐矿业有限责任公司			2,901,520.10	2,901,520.10
预付账款	重庆一建建设集团有限公司			5,351,941.00	
预付账款	重庆建工无损检测有限责任公司	46,750.00		46,750.00	
预付账款	重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	50,344.00		50,344.00	
预付账款	重庆仙女山假日酒店有限责任公司			51,562.51	
其他应收款	重庆建工投资控股有限责任公司	30,020,900.00	10,106,582.13	33,027,400.00	6,405,822.00
其他应收款	重庆兴益建新实业有限责任公司	29,000.00	8,390.00	16,000.00	4,800.00
其他应收款	重庆市渝通公路工程总公司	500,000.00	500,000.00		
其他应收款	重庆建工集团房地产开发有限公司	186,257,164.32	18,257,170.11	228,817,532.04	1,302,877.51
其他应收款	儋州重庆建工房地产开发有限公司	28,353,536.20	5,974,792.12	982,979,678.52	21,941.77
其他应收款	重庆渝开发股份有限公司	27,365,371.80	3,984,135.56	21,770,576.45	558,965.00
其他应收款	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司房地产公司			51,885.48	1,847.67
其他应收款	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司			45,104,345.72	234,503.66
其他应收款	重庆通粤高速公路有限公司	127,550,262.00		136,304,311.00	
其他应收款	重庆庆洋混凝土工程有限公司			17,649,716.81	8,661,567.68
其他应收款	重庆莱美药业股份有限公司			200,000.00	
其他应收款	重庆钢铁(集团)建设工程有限公司	35,000.00	35,000.00	35,000.00	35,000.00
其他应收款	重庆鑫盛农产品批发市场有限公司			19,980,000.00	

## (2). 应付项目

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	重庆市市政建设开发有限责任公司	1,732,553.29	1,732,553.29
应付账款	重庆通发贸易有限公司	9,146.16	
应付账款	重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	2,166,579.61	2,117,808.61
应付账款	重庆建工无损检测工程有限公司	46,750.00	8,150.00
应付账款	重庆一建建设集团有限公司		13,907,369.85
应付账款	重庆鹏方交通科技股份有限公司		1,694,379.52
应付账款	重庆市渝通公路工程有限责任公司		33,255,491.32
应付账款	重庆润煌商贸有限公司		200,000.00
应付账款	重庆华水建环保产业有限公司		200,000.00
应付账款	重庆康华税务师事务所有限责任公司		55,000.00
应付账款	重庆钢铁(集团)有限责任公司		500,000.03
应付账款	重庆商社(集团)有限公司		7,176.80
应付账款	重庆庆洋混凝土工程有限公司		64,338.75
预收账款	重庆建工集团房地产开发有限公司	25,374,838.04	30,448,819.50

预收账款	儋州重庆建工房地产开发有限公司	48,318,489.03	71,179,944.81
预收账款	重庆通粤高速公路有限公司	86,830,297.54	253,608,088.92
预收账款	重庆一建建设集团有限责任公司		234,304.60
预收账款	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司		8,875,896.40
预收账款	重庆渝开发股份有限公司	1,100.00	1,100.00
预收账款	重庆建工新城置业有限公司	790,096.53	
预收账款	重庆南桐矿业有限责任公司		2,992,612.72
预收账款	重庆市万盛经开区建平基础设施项目管理有限公司	2,468,228.90	2,992,612.72
其他应付款	重庆市市政建设开发有限责任公司	18,149,000.00	175,000.00
其他应付款	重庆兴益建新实业有限责任公司	164,198.54	126,646.49
其他应付款	重庆市渝通公路工程有限责任公司	30,943,799.67	1,615,048.35
其他应付款	重庆建工集团房地产开发有限公司	523,400.00	522,400.00
其他应付款	儋州重庆建工房地产开发有限公司	16,479,301.98	
其他应付款	重庆恒意建设工程质量检测有限责任公司	7,236.69	
其他应付款	重庆一建建设集团有限责任公司		9,825,633.00
其他应付款	重庆渝高科技产业(集团)股份有限公司		165,872.80
其他应付款	重庆鑫戈投资有限公司	8,356,300.00	8,356,300.00
其他应付款	重庆建工投资控股有限责任公司		9,096.00
其他应付款	重庆钢铁(集团)有限责任公司		2,106.58
其他应付款	重庆市万盛经开区建平基础设施项目管理有限公司	200,000.00	1,279,397.80

#### 7、关联方承诺

适用 不适用

#### 8、其他

适用 不适用

### 十三、股份支付

#### 1、股份支付总体情况

适用 不适用

#### 2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

#### 3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

#### 4、股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

#### 5、其他

适用 不适用

### 十四、承诺及或有事项

#### 1、重要承诺事项

适用 不适用

资产负债表日存在的对外重要承诺、性质、金额  
无

## 2、或有事项

### (1). 资产负债表日存在的重要或有事项

√适用 □不适用

序号	争议主体		案由	争议金额
	原告/申请人	被告/被申请人		(万元)
1	重庆建工集团股份有限公司	重庆市公共住房开发建设投资有限公司	施工合同纠纷	1,436.71
2	重庆建工集团股份有限公司	海南美龙投资有限公司	施工合同纠纷	15,986.23
3	广东航达工程有限公司	重庆建工集团股份有限公司、海南分公司	建设工程分包合同纠纷	1,270.87
4	刘成凤	重庆建工集团股份有限公司、云南分公司、艾若	民间借贷纠纷	1,166.82
5	刘成凤	重庆建工集团股份有限公司、云南分公司、艾若	民间借贷纠纷	1,400.18
6	重庆建工集团股份有限公司	重庆新华书店集团房地产开发有限公司、重庆渝世弟物业发展有限公司	施工合同纠纷	5,720.28
7	重庆市佳海建筑工程有限公司	重庆建工集团股份有限公司、重庆交通建设(集团)有限责任公司	施工合同纠纷	5,300.00
8	重庆建工集团股份有限公司	盘县南方嘉龙房地产开发有限公司	施工合同纠纷	7,004.02
9	重庆建工集团股份有限公司	贵州金源华府置业有限公司	施工合同纠纷	1,810.65
10	重庆建工集团股份有限公司	红云红河烟草(集团)有限责任公司、红云红河烟草(集团)有限责任公司会泽卷烟厂	施工合同纠纷	11,224.42
11	南充市嘉陵区城乡规划建设局	重庆建工集团股份有限公司	施工合同纠纷	2,418.34
12	重庆建工集团股份有限公司	泸州市江阳区城投建设开发投资有限公司	施工合同纠纷	5,213.33
13	重庆建工集团股份有限公司	毕节市博泰房地产开发有限责任公司、中京博泰毕节地产置业有限公司	施工合同纠纷	5,012.66
14	重庆建工集团股份有限公司	毕节市博泰房地产开发有限责任公司、中京博泰毕节地产置业有限公司	施工合同纠纷	7,697.72
15	重庆建工集团股份有限公司	成都高投长岛置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	6,612.26

16	重庆建工集团股份有限公司	武汉长江航运中心实业有限公司	施工合同纠纷	1,331.30
17	重庆建工集团股份有限公司	成都高投长岛置业有限公司	施工合同纠纷	1,546.47
18	重庆建工集团股份有限公司	四川省永合实业有限公司、四川劲力房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	2,707.30
19	重庆建工集团股份有限公司	成都天之海实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	1,363.91
20	重庆建工集团股份有限公司	广州市南沙区大岗镇潭洲房地产开发公司、广州市富冠实业投资有限公司	施工合同纠纷	2222.50
21	重庆建工集团股份有限公司	毕节市博泰房地产开发有限责任公司	施工合同纠纷	1534.22
22	重庆建工集团股份有限公司	毕节市博泰房地产开发有限责任公司	施工合同纠纷	2668.68
23	重庆建工住宅建设有限公司	重庆绅帝富达实业发展(集团)有限公司	工程款纠纷	6,148.60
24	重庆建工住宅建设有限公司	汉中泽顺房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	本诉金额 1,630.87
25	王开均	重庆建工住宅建设有限公司	建设工程施工合同纠纷	1,964.81
26	重庆建工住宅建设有限公司	车怀中	建设工程施工合同纠纷	1,641.40
27	重庆建工住宅建设有限公司	杨勇	借贷纠纷	2,651.30
28	骆建亚(原告、反诉被告)	重庆建工住宅建设有限公司(被告,反诉原告)	建设工程施工合同纠纷	本诉金额 2,100 反诉金 额 1,744.44
29	重庆建工住宅建设有限公司	骆建亚	借款合同纠纷	1,268.41
30	重庆建工住宅建设有限公司	黄建	借款合同纠纷	1,037.19
31	重庆建工住宅建设有限公司	蔡炳燃、沈正会	民间借贷纠纷	6,690.54
32	江晓天	重庆建工住宅建设有限公司、重庆建工集团房地产开发有限公司、重庆建工集团股份有限公司	建设工程施工合同纠纷	1,075.98
33	张传洪	重庆建工住宅建设有限公司、重庆市金科骏耀房地产开发有限公司	建设工程纠纷	1,300.00
34	重庆建工住宅建设有限公司	遵义家诚置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	12,505.40
35	重庆建工住宅建设有限公司	重庆夏宫实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	8000.00

36	重庆建工住宅建设有限公司	重庆基良房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	4130.50
37	重庆建工住宅建设有限公司	王慧斌、王慧敏、仵兆庆、仵家驹、重庆云天物业发展有限公司、重庆永祥房地产开发有限公司、柴自君	合同纠纷	4097.68
38	重庆建工住宅建设有限公司	王慧斌、王慧敏、仵兆庆、仵家驹、重庆云天物业发展有限公司、重庆永祥房地产开发有限公司、柴自君	借款合同纠纷	2947.42
39	重庆建工住宅建设有限公司	重庆隆鑫花漾湖地产有限公司	建设工程施工合同纠纷	3249.51
40	开县铸城商品混凝土有限公司	重庆建工住宅建设有限公司	买卖合同纠纷	1075.00
41	重庆建工集团股份有限公司	重庆会展中心置业有限公司	施工合同纠纷	13,002.62
42	重庆诚信建筑工程(集团)有限公司	重庆建工集团股份有限公司、重庆建工第二市政工程有限责任公司	施工合同纠纷	1,000.00
43	重庆建工第二市政工程有限责任公司	重庆恒耀实业有限公司	施工合同纠纷	1504.58
44	张建尧	重庆建工集团股份有限公司、重庆市爆破工程建设有限责任公司	施工合同纠纷	1,000.00
45	重庆市爆破工程建设有限责任公司	重庆博一房地产开发有限公司	建筑工程合同纠纷	3120.00
46	洪雄、唐光琼	重庆市爆破工程建设有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	3397.30
47	重庆建工第二建设有限公司	巴中市荣新置业发展有限公司、四川省荣新集团有限公司、四川荣新房地产开发有限公司(被告、反诉原告)	建设工程合同纠纷	本诉金额7,465.74 反诉金额867
48	重庆建工第二建设有限公司	重庆逸悦置地有限公司	工程款纠纷	1,889.64
49	重庆建工第二建设有限公司	重庆勇拓地产投资有限公司	工程施工合同纠纷	3,230.32
50	中国重庆国际经济技术合作公司海外企业公司	重庆建工第二建设有限公司	买卖合同纠纷	1036.16
51	重庆建工第二建设有限公司	周才银	建设工程分包合同纠纷	1447.80
52	重庆建工第二建设有限公司	河北裕鑫房地产开发有限公司、关宝巨	债务纠纷	1224.33

53	重庆建工第二建设有限公司	遂宁市中心医院	建设工程施工合同纠纷	19318.62
54	重庆建工第二建设有限公司	四川泰合置业集团有限公司	建设工程施工合同纠纷	1600.88
55	重庆德赛物资有限公司	重庆建工第二建设有限公司	买卖合同纠纷	1649.00
56	重庆勇拓地产投资有限公司	重庆建工第二建设有限公司	建设工程合同纠纷	4767.28
57	厦门新长城钢构工程有限公司	重庆建工第二建设有限公司	建设工程合同纠纷	1115.46
58	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	务川自治县九天洪渡房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	12,488.31
59	任卫华	重庆建工七建、重庆莱美药业股份有限公司	建设工程施工合同纠纷	1,000.00
60	务川自治县九天洪渡房地产开发有限公司	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	3,056.90
61	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	遵义市侨龙房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	5,709.01
62	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆市涪陵禾立房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	1122.62
63	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆两江房地产有限公司	施工合同纠纷	4122.71
64	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆帝烨地产投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	3731.12
65	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	余丽红	建设工程施工合同纠纷	1092.56
66	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	遵义市侨龙房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	5085.70
67	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	重庆帝烨地产投资有限公司	建设工程施工合同纠纷	1000.00
68	重庆帝烨地产投资有限公司	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	建设工程合同纠纷	1070.00
69	朱建明、李金平、刘建兵	重庆建工第七建筑工程有限责任公司	建筑工程合同纠纷	1549.62
70	重庆润智建设开发有限公司(原告、反诉被告)	重庆建工第九建设有限公司、(被告、反诉原告)、重庆蓝宇建筑工程有限公司	建设工程施工合同纠纷	本诉金额 1,696.71 反诉金额 4,263.5
71	刘兴	重庆建工第九建设有限公司、重庆交通建设(集团)有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	5,806.87
72	重庆建工第九建设有限公司	重庆惠海房地产开发有限公司	合同纠纷	1768.00
73	重庆建工第九建设有限公司	重庆鑫点房地产开发有限公司、冯超、吴昌洪	施工合同纠纷	1750.50
74	重庆建工第九建设有限公司	陈世明	施工合同纠纷	1703.00
75	重庆建工第九建设有限公司	重庆市泽江实业发展有限公	施工合同纠纷	11485.00

	司	司		
76	重庆建工第九建设有限公司	重庆爱利福天东置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	5000.00
77	重庆交通建设(集团)有限责任公司	大庆建筑安装集团有限责任公司、大庆建筑安装集团有限责任公司西南分公司	建设工程施工合同纠纷	1,631.59
78	袁满(原告、反诉被告)	重庆交通建设(集团)有限责任公司(被告、反诉原告)	建设工程施工合同纠纷	本诉金额1620.00 反诉金额1,434.52
79	重庆交通建设(集团)有限责任公司	陕西蒲白黄高速公路建设管理有限公司	保证金退还纠纷	1,049.61
80	河南省路桥建设集团有限公司	重庆建工交通建设(集团)有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	2,791.11
81	重庆建工市政交通工程有限责任公司	重庆晨昊汽车零部件有限公司	建筑工程施工合同纠纷	1,868.17
82	陈德强、兰先伦,代安中,魏泽红	重庆建工市政交通工程有限责任公司、周开均、兰维江、吴万军、陈应开	建筑工程施工合同纠纷	2,812.21
83	重庆建工市政交通工程有限责任公司	威远宏大房地产开发有限公司、中橡集团炭黑工业研究设计院	建筑工程施工合同纠纷	1,868.17
84	重庆驰旭混凝土有限公司	重庆建工市政交通工程有限责任公司	买卖合同纠纷	1,111.94
85	重庆建工第四建设有限责任公司	重庆富源新农村建设投资有限公司	建筑工程合同纠纷	2,105.68
86	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆无极房地产开发有限公司、重庆一帆房地产开发有限公司	建筑工程合同纠纷	17,694.46
87	重庆建工第八建设有限责任公司	张洋	建筑工程合同纠纷	1,298.78
88	袁和平	重庆建工第八建设有限责任公司	建筑工程合同纠纷	1,581.75
89	蔡显明	重庆建工第八建设有限责任公司	建筑工程合同纠纷	1,581.75
90	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆市福星弗客实业有限公司	建设工程施工合同纠纷	1,927.63
91	重庆建工第八建设有限责任公司	重庆佳华物业有限公司	建筑工程合同纠纷	2,804.22
92	重庆锦海兰市政园林建设有限公司	重庆市永川区兴永建设发展有限公司、城建集团	债权转让合同纠纷	1,236.28
93	城建集团	重庆康发物业发展有限公司	合同纠纷	2176.16
94	城建集团	贵州永盛和置业发展有限公司	施工合同纠纷	4248.40
95	城建集团	巴中市中润医疗投资管理有限公司、巴中市中润实业集团	建设工程施工合同纠纷	12140.00

		有限公司、海南中润韦汇地产有限公司、刘伟樑、四川秦巴新城投资集团有限公司、巴中市卫生和计划生育委员会		
96	南川禹光水务投资公司	城建集团	建设工程施工合同纠纷	申请人变更仲裁请求以鉴定结论为准，故诉求金额为 0
97	四川国惠置业发展有限公司	成福兴、城建集团	债权转让合同纠纷	1200.00
98	重庆千方实业发展有限公司(原告、反诉被告)	重庆建工第三建设有限责任公司(被告、反诉原告)	拖欠工程款纠纷	2,000.00
99	翁洪辉	重庆建工第三建设有限责任公司	合同纠纷	1,700.00
100	重庆建工第三建设有限责任公司	仵家驹、仵兆庆、重庆市永祥房地产开发有限公司	垫付款及资金占用损失追偿权纠纷	3,480.44
101	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆融华房地产开发有限公司	工程款纠纷	13,000.00
102	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆昊晟玻璃股份有限公司	工程款纠纷	1,554.59
103	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆中远化工物流有限公司	工程款纠纷	3,069.10
104	重庆中远化工物流有限公司	重庆建工第三建设有限责任公司	工程质量损害赔偿纠纷	5,123.65
105	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆泰洋控股有限公司	工程款纠纷	5,000.00
106	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆上佳房地产开发有限公司等	建设工程施工合同	4132.55
107	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆兰波房屋开发有限公司	建设工程施工合同	8037.00
108	陶利钦	重庆建工第三建设有限责任公司	再审申请之诉	4945.00
109	桥梁公司	重庆市机动车驾驶人考试培训有限公司、重庆保安集团有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	1152.88
110	重庆骏隆劳务有限公司	十一建	建设工程施工合同纠纷	1192.26
111	工业公司	富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅	建设工程施工合同纠纷	3628.00
112	工业公司	富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅、杨稳昆	建设工程施工合同纠纷	1005.72

113	工业公司	富源轩成房地产开发有限公司、吴嘉毅	建设工程施工合同纠纷	1812.31
114	昆山运鑫贸易公司	工业公司	买卖合同纠纷	7082.80
115	渝远公司	重庆睿和鑫实业发展有限公司	工程合同纠纷	2113.10

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

### 3、其他

适用 不适用

## 十五、资产负债表日后事项

### 1、重要的非调整事项

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
股票和债券的发行			
重要的对外投资			
重要的债务重组	债权转 ST 重钢股权	本期营业外收入增加 1,243,752.16 元，本期营业外支出增加 8,948,142.54 元。	
自然灾害			
外汇汇率重要变动			

### 2、利润分配情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

拟分配的利润或股利	112,499,000.00
经审议批准宣告发放的利润或股利	112,499,000.00

注：公司于 2018 年 4 月 25 日召开第三届董事会第二十七次会议，审议通过了《2017 年度利润分配预案》，拟以公司总股本 1,814,500,000.00 股为基数，每 10 股派发现金红利 0.62 元（含税），预计分配利润 112,499,000.00 元。本次利润分配尚需经公司 2017 年年度股东大会审议通过后方可实施。

### 3、销售退回

适用 不适用

### 4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

## 十六、 其他重要事项

### 1、 前期会计差错更正

#### (1). 追溯重述法

适用 不适用

#### (2). 未来适用法

适用 不适用

### 2、 债务重组

适用 不适用

2017年7月3日，重庆市第一中级人民法院下达（2017）渝01破3号判决书，受理重庆钢铁股份有限公司破产重整一案，本公司子公司重庆市爆破工程建设有限责任公司（以下简称“爆破公司”）、重庆工业设备安装集团有限公司（以下简称“安装集团”）及重庆建工市政交通工程有限责任公司（以下简称“市政交通公司”）依法申报债权。根据重庆钢铁股份有限公司重整计划，三家子公司对重庆钢铁股份有限公司债权进行债权申报，进行债务重组。债权受偿方案为每家债权人在50万元以下（含50万元）的部分以现金清偿，债权人超过50万元的部分，以重庆钢铁的股票进行清偿，股票的抵债价格为3.68元每股。此次债务重组本公司共收回现金1,500,000.00元，取得股票6,293,114.00股，股权价值23,158,659.52元，确认债务重组损失7,704,390.38元。

### 3、 资产置换

#### (1). 非货币性资产交换

适用 不适用

#### (2). 其他资产置换

适用 不适用

### 4、 年金计划

适用 不适用

### 5、 终止经营

适用 不适用

### 6、 分部信息

#### (1). 报告分部的确定依据与会计政策：

适用 不适用

本公司从事多种经营业务，管理层主要按风险报酬的不同特征对各项业务的经营业绩进行评价，分部间转移产品或劳务的价格参照向第三方销售价格确定。间接归属各分部的费用按照收入比例在分部之间进行分配。

## (2). 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	提供施工劳务	物资建材销售	高速公路经营	勘察设计检测等	其他	未分配金额	分部间抵销	合计
一、主营业务收入	43,705,562,722.63	2,103,511,041.76	187,570,035.86	85,613,324.50	69,564,141.58		1,578,714,145.34	44,573,107,120.99
二、主营业务成本	41,981,175,219.82	502,982,320.04	133,194,332.76	65,960,837.11	43,895,026.86		162,259,696.60	42,564,948,039.99
三、对联营和合营企业的投资收益						-11,179,569.11		-11,179,569.11
四、资产减值损失	166,251,176.98	-1,173,137.72	117,022.68	479,836.51	-7,014.89		-1,194,000.00	166,861,883.56
五、折旧费和摊销费	128,233,824.72	15,981,521.07	92,954,723.03	1,246,649.01	2,997,693.58			241,414,411.41
六、利润总额	1,032,962,406.48	34,860,184.58	-149,579,860.47	365,944.26	7,273,856.76		412,480,172.72	513,402,358.89
七、所得税费用	95,700,304.80	21,501,903.13		412,552.69	2,668,277.07		88,759.94	120,194,277.75
八、净利润	937,262,101.68	13,358,281.45	-149,579,860.47	-46,608.43	4,605,579.69		412,391,412.78	393,208,081.14
九、资产总额	77,427,823,625.07	3,181,910,426.64	6,936,578,675.48	103,497,834.78	129,649,968.95		20,529,348,367.44	67,250,112,163.48
十、负债总额	66,424,971,500.50	2,647,288,561.72	5,828,010,731.80	60,472,721.03	254,972,915.76		14,947,243,007.02	60,268,473,423.79

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

□适用 √不适用

(4). 其他说明：

□适用 √不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

□适用 √不适用

## 8、其他

□适用 √不适用

## 十七、母公司财务报表主要项目注释

## 1、应收账款

## (1). 应收账款分类披露：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

种类	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的应收账款										
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	4,900,806,503.08	99.76	332,998,923.30	6.79	4,567,807,579.78	4,977,931,794.21	99.77	326,346,756.52	6.56	4,651,585,037.69
单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收账款	11,651,717.62	0.24	11,651,717.62	100.00	0.00	11,686,717.62	0.23	11,686,717.62	100.00	0.00
合计	4,912,458,220.70	/	344,650,640.92	/	4,567,807,579.78	4,989,618,511.83	/	338,033,474.14	/	4,651,585,037.69

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款：

□适用 √不适用

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	3,074,533,377.05	92,236,001.30	3
其中：1 年以内分项			
1 年以内小计	3,074,533,377.05	92,236,001.30	3
1 至 2 年	1,512,125,884.16	75,606,294.21	5
2 至 3 年	100,906,824.63	20,181,364.92	20
3 年以上			
3 至 4 年	24,702,121.24	7,410,636.38	30
4 至 5 年	72,241,632.95	36,120,816.48	50
5 年以上	101,443,810.01	101,443,810.01	100
合计	4,885,953,650.04	332,998,923.30	6.82

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的应收账款：

适用 不适用

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例 %	坏账准备	账面余额	计提比例 %	坏账准备
未到期的保证金、 本公司合并范围内的 关联方应收款项	14,852,853.04			20,816,878.81		
合计	14,852,853.04			20,816,878.81		

(2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 6,652,166.78 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的应收账款	35,000.00

其中重要的应收账款核销情况

适用 不适用

## (4). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况:

√适用 □不适用

单位名称	期末余额	占应收账款总额的比例 (%)	坏账准备余额
重庆乐至置业发展有限公司	642,560,555.60	13.08	29,196,319.04
重庆西永微电子产业园区开发有限公司	409,848,506.29	8.34	12,295,455.19
重庆机场集团有限公司	361,695,867.27	7.36	11,545,587.96
重庆市公共住房开发建设投资有限公司	171,340,000.00	3.49	5,140,200.00
重庆市城市建设发展有限公司	159,831,369.50	3.25	6,876,829.92
合 计	1,745,276,298.66	35.52	65,054,392.11

## (5). 因金融资产转移而终止确认的应收账款:

□适用 √不适用

## (6). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

2、其他应收款

(1). 其他应收款分类披露:

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)		金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
单项金额重大并单独计提坏账准备的其他应收款	549,524,458.72	7.90	25,648,165.73	4.67	523,876,292.99					
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款	6,400,178,517.14	92.00	56,957,813.71	0.89	6,343,220,703.43	7,382,594,057.19	99.90	68,399,459.94	0.93	7,314,194,597.25
单项金额不重大但单独计提坏账准备的其他应收款	7,039,525.77	0.10	7,039,525.77	100.00	0.00	7,048,015.55	0.10	7,048,015.55	100.00	0.00
合计	6,956,742,501.63	/	89,645,505.21	/	6,867,096,996.42	7,389,642,072.74	/	75,447,475.49	/	7,314,194,597.25

期末单项金额重大并单项计提坏账准备的其他应收款:

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

其他应收款（按单位）	期末余额			
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
重庆涪南高速公路有限公司	549,524,458.72	25,648,165.73	4.67	公司借款
合计	549,524,458.72	25,648,165.73	/	/

组合中，按账龄分析法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	54,333,530.89	1,630,005.93	3
其中：1 年以内分项			
1 年以内小计	54,333,530.89	1,630,005.93	3
1 至 2 年	51,590,570.63	2,579,528.54	5
2 至 3 年	35,308,633.34	7,061,726.66	20
3 年以上			
3 至 4 年	11,041,153.16	3,312,345.95	30
4 至 5 年	1,044,226.69	522,113.34	50
5 年以上	41,852,093.29	41,852,093.29	100
合计	195,170,208.00	56,957,813.71	29.18

确定该组合依据的说明：

无

组合中，采用余额百分比法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合中，采用其他方法计提坏账准备的其他应收款：

适用 不适用

组合名称	期末数			期初数		
	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备	账面余额	计提比例 (%)	坏账准备
未到期的保证金、本公司合并范围内的关联方应收款项	6,205,008,309.14			6,647,505,914.19		
合计	6,205,008,309.14			6,647,505,914.19		

### (2). 本期计提、收回或转回的坏账准备情况：

本期计提坏账准备金额 14,198,029.72 元；本期收回或转回坏账准备金额 0 元。

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

### (3). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	核销金额
实际核销的其他应收款	8,489.78

其中重要的其他应收款核销情况：

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

(4). 其他应收款按款项性质分类情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
保证金	1,394,895,742.20	1,812,108,581.19
集团内统借统贷	4,051,159,420.87	3,941,506,047.05
关联方资金拆借	760,019,967.51	434,412,535.13
工程项目借款	573,207,105.61	278,825,030.88
代收代扣税金及劳务费	2,948,727.37	33,191,638.50
资金往来等	171,099,200.52	885,008,309.99
备用金	3,412,337.55	4,589,930.00
合计	6,956,742,501.63	7,389,642,072.74

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况：

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
重庆市轨道交通(集团)有限公司	保证金	605,398,851.43	1-2年	8.70	
重庆涪南高速公路有限公司	往来款	549,524,458.72	1-3年	7.90	25,648,165.73
重庆建工集团房地产开发有限公司	保证金及往来款	178,066,821.44	0-3年	2.56	112,854.29
凉山州国有投资发展有限责任公司	保证金	38,739,522.73	1年以内	0.56	
蛮耗至金水河二级公路建设指挥部	保证金	34,299,943.90	5年以上	0.49	
合计	/	1,406,029,598.22	/	20.21	25,761,020.02

(6). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(7). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款：

适用 不适用

(8). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

3、长期股权投资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	5,309,884,364.50		5,309,884,364.50	4,742,819,802.09		4,742,819,802.09
对联营、合营企业投资	467,137,231.55		467,137,231.55	380,248,562.50		380,248,562.50
合计	5,777,021,596.05		5,777,021,596.05	5,123,068,364.59		5,123,068,364.59

## (1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
重庆建工第二建设有限公司	108,771,908.34	50,000,000.00		158,771,908.34		
重庆建工第三建设有限责任公司	308,665,966.89			308,665,966.89		
重庆建工第四建设有限责任公司	52,664,302.77			52,664,302.77		
重庆建工第七建筑工程有限责任公司	70,702,003.99	50,000,000.00		120,702,003.99		
重庆建工第九建设有限公司	131,943,607.46			131,943,607.46		
重庆建工第十一建筑工程有限责任公司	60,412,880.59			60,412,880.59		
重庆建工住宅建设有限公司	237,136,849.83			237,136,849.83		
重庆工业设备安装集团有限公司	191,916,086.26			191,916,086.26		
重庆建工市政交通工程有限责任公司	105,670,837.91		94,997,322.35	10,673,515.56		
重庆建工渝远建筑装饰有限公司	31,940,139.74			31,940,139.74		
重庆科力建设工程质量检测有限公司	11,831,456.93	4,460,000.00		16,291,456.93		
重庆建工威特物业管理有限公司	5,000,000.00			5,000,000.00		
重庆建工新农村投资有限公司	44,800,000.00			44,800,000.00		
重庆建工建材物流有限公司	80,000,000.00			80,000,000.00		
重庆城建控股(集团)有限责任公司	317,215,886.74		4,460,000.00	312,755,886.74		
重庆建工集团物流有限公司	100,000,000.00			100,000,000.00		
重庆维景酒店有限责任公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
重庆建工涪南高速公路有限公司	0			0.00		
重庆交通建设(集团)有限责任公司	376,099,348.39	71,000,000.00	32,385,168.72	414,714,179.67		
重庆建工工业有限公司	109,218,481.61	143,805,283.06		253,023,764.67		
重庆建工集团四川隧资高速公路有限公司	2,075,000,000.00			2,075,000,000.00		
芜湖渝建建筑工程有限公司	1,000,000.00			1,000,000.00		
重庆第八建筑工程有限公司	68,888,123.00			68,888,123.00		
重庆建工集团进出口贸易有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		
重庆市水利港航建设集团有限公司	242,941,921.64	32,385,168.72		275,327,090.36		
重庆建工第一市政工程有限责任公司		94,997,322.35		94,997,322.35		
重庆两江新区信和产融小额贷款有限公司		252,259,279.35		252,259,279.35		
合计	4,742,819,802.09	698,907,053.48	131,842,491.07	5,309,884,364.50		

## (2) 对联营、合营企业投资

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的 投资损益	其他 综合 收益 调整	其他权益 变动	宣告 发放 现金 股利 或利 润	计提 减值 准备	其他		
一、合营企业											
小计											
二、联营企业											
重庆鑫盛农产品批发市场有限公司	9,000,000.00		9,000,000.00			3,104,290.94			-3,104,290.94		
重庆通粤高速公路有限公司	371,248,562.50	104,804,437.50		-10,463,768.45		1,548,000.00				467,137,231.55	
小计	380,248,562.50	104,804,437.50	9,000,000.00	-10,463,768.45		4,652,290.94			-3,104,290.94	467,137,231.55	
合计	380,248,562.50	104,804,437.50	9,000,000.00	-10,463,768.45		4,652,290.94			-3,104,290.94	467,137,231.55	

其他说明：  
无

**4、营业收入和营业成本：**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	7,872,633,308.76	7,436,223,678.94	7,622,317,764.09	7,243,450,386.62
其他业务	151,688,247.71	1,054,397.39	147,488,421.17	21,235,230.26
合计	8,024,321,556.47	7,437,278,076.33	7,769,806,185.26	7,264,685,616.88

其他说明：

无

**5、投资收益**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益	400,438,590.95	141,154,603.27
权益法核算的长期股权投资收益	-10,463,768.45	
处置长期股权投资产生的投资收益	3,104,290.94	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产在持有期间的投资收益		
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益		
持有至到期投资在持有期间的投资收益		
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	10,471,024.24	7,931,993.16
处置可供出售金融资产取得的投资收益		
丧失控制权后，剩余股权按公允价值重新计量产生的利得		
合计	403,550,137.68	149,086,596.43

**6、其他**

□适用 √不适用

**十八、补充资料****1、当期非经常性损益明细表**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	11,576,693.89	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	14,968,637.86	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		

企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益	-7,704,390.38	
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	47,720,820.82	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	18,889,559.24	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-19,161,191.89	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-8,738,566.63	
少数股东权益影响额	-13,217,409.95	
合计	44,334,152.96	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

## 2、净资产收益率及每股收益

适用 不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	6.79	0.20	0.20
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	5.96	0.18	0.18

**3、 境内外会计准则下会计数据差异**

□适用 √不适用

(1). 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□适用 √不适用

(2). 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

□适用 √不适用

(3). 境内外会计准则下会计数据差异说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称。

□适用 √不适用

**4、 其他**

□适用 √不适用

**第十二节 备查文件目录**

备查文件目录	载有法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签名并盖章的财务报表
备查文件目录	载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件
备查文件目录	报告期内在中国证监会指定报纸上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿

董事长：魏福生

董事会批准报送日期：2018 年 4 月 27 日

**修订信息**

□适用 √不适用