

证券代码：600716	证券简称：凤凰股份	编号：临 2018-019
债券代码：122323	债券简称：14 凤凰债	
债券代码：135346	债券简称：16 凤凰 01	

## 江苏凤凰置业投资股份有限公司

### 关于 2014 年公司债券及 2016 年公司债券（第一期）

### 跟踪评级结果的公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别与连带责任。

根据中国证券监督管理委员会《上市公司证券发行管理办法》、《公司债券发行与交易管理办法》和上海证券交易所《公司债券上市规则》的有关规定，江苏凤凰股份投资股份有限公司（以下简称：本公司）委托上海新世纪资信评估投资服务有限公司（以下简称：新世纪）对本公司 2014 年公司债券（以下简称：“14 凤凰债”）及 2016 年公司债券（第一期）（以下简称：“16 凤凰 01”）进行跟踪信用评级。

在对本公司相关行业、业务运营及其他情况进行综合分析评估的基础上，新世纪于 2018 年 4 月 28 日出具了《江苏凤凰置业投资股份有限公司 2014 年公司债券跟踪评级报告（2018 年）》：维持公司债券信用等级为 AAA，维持公司主体信用等级为 AA，评级展望为稳定，与 2014 年度评级结果保持一致。

在对本公司相关行业、业务运营及其他情况进行综合分析评估的基础上，新世纪于 2018 年 4 月 28 日出具了《江苏凤凰置业投资股份有限公司 2016 年公司债券（第一期）跟踪评级报告（2018 年）》：维持公司债券信用等级为 AAA，维持公司主体信用等级为 AA，评级展望为稳定，与 2016 年度评级结果保持一致。

本次评级报告《江苏凤凰置业投资股份有限公司 2014 年公司债券跟踪评级报告（2018 年）》、《江苏凤凰置业投资股份有限公司 2016 年公司债券（第一期）跟踪评级报告（2018 年）》详见上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）。

特此公告。

江苏凤凰置业投资股份有限公司董事会

2018年5月5日