

北京乾景园林股份有限公司 关于收到上海证券交易所对公司 2017 年年度报告的 事后审核问询函的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京乾景园林股份有限公司（以下简称“乾景园林”或“公司”）于 2018 年 5 月 4 日收到上海证券交易所《关于对北京乾景园林股份有限公司 2017 年年度报告的事后审核问询函》（上证公函【2018】0443 号）（以下简称“《问询函》”），《问询函》内容如下：

“依据《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 2 号—年度报告的内容与格式》（以下简称《格式准则第 2 号》）、上海证券交易所行业信息披露指引等规则的要求，经对你公司 2017 年年度报告的事后审核，为便于投资者理解，请公司补充披露下述信息。

一、关于公司的经营情况

1、报告期内，公司全年实现营收 5.49 亿元，实现归母净利润 8965.88 万元。其中，第四季度实现营收 2.42 亿元，实现归母净利润 5623.87 万元，分别占全年的 44.08%和 62.73%，单季度贡献净利润占全年净利润的比重超过六成。请公司结合具体项目开展情况，补充披露第四季度净利润大幅增加的原因，并说明第四季度净利润增幅远高于营收增幅的原因及合理性。

2、报告期内，公司工程分包成本为 2.11 亿元，占园林工程成本比例高达 54.78%，明显高于同行业水平。（1）请公司补充披露相关业务模式、重要项目建设金额、已投入成本及分包成本，说明工程分包成本较高的原因及合理性；（2）请公司补充说明施工项目是否出现将主体工程分包的情形，以及分包内容是否符合合同约定；（3）请公司补充披露相关工程回款与分包付款安排，说明分包模式对公司现金流的影响。

3、报告期内，公司预收工程款 2.96 亿元，请公司结合业务模式及具体项目

说明高额预收款的形成原因及合理性、交易对方是否为关联方。请年审会计师发表意见。

二、关于现金流状况

4、年报显示，公司经营活动现金流连续出现大幅下滑。公司已完工未结算项目金额高达 7.19 亿元，同时应收账款为 4.29 亿元，合计约为营业收入的 2 倍，且账龄在一年以内的占比近七成，公司存在较为严重的结算与回款风险。请公司补充披露结算和回款缓慢的原因，并充分揭示公司的资金压力和风险。

5、报告期内，公司长期应收款增加 7940.22 万元，主要系赤峰 PPP 项目工程结算所致。（1）请公司说明该应收款项的业务实质及计入长期应收款科目的原因及合理性；（2）为规范 PPP 项目运作，财政部对 PPP 项目入库提出更加严格的要求，请公司补充说明赤峰项目的合规性；（3）请公司补充披露该营收款项的回款安排、回款保障及风险。

6、报告期内，公司其他应收款期末余额为 8446.75 万元，其中包括向乐峰赤壁公司支付的保证金 4600 万元以及与合肥瑞泽源公司的 3000 万元往来款。（1）请公司补充披露与该笔保证金有关的投标项目及项目金额，说明保证金数额过高的原因、合理性以及收回安排；（2）公司在《关于对上海证券交易所 2016 年年度报告的事后审核问询函的回复公告》中披露，该笔往来款诉讼已进入申请执行阶段，请公司补充披露最新进展、收回障碍、保障措施以及是否充分计提减值。

三、关于在建重大项目

7、报告期内，多个重大项目进度缓慢，到期未完工，请公司补充披露以下信息：（1）西玉河村项目报告期内投入成本 60.74 万元，确认收入 26.11 万元，金额较小，请公司说明项目进展缓慢的原因及施工障碍，同时说明未在 2016 年年报中进行披露的原因；（2）银川花博会项目、科天水性项目及兰州秦王川项目尚未完工的原因；（3）紫金华府三个项目完工比例均已超过 97%，但未及时进行结转的原因；（4）各在建重大项目结算及回款情况，说明是否与合同约定一致，充分提示施工、结算及回款风险。

四、关于股权收购

8、报告期内，公司以 800 万元取得乾景恒通 42% 股权，确认商誉金额为 713.64 万元，标的公司当期实现营收 548.20 万元，亏损 73.14 万元。请公司补充披露乾景恒通 2016 至 2017 年基本财务数据，充分说明高价收购的合理性，以及未计提减值的原因。请年审会计师发表意见。

五、其他事项

9、报告期内，公司在福建和四川两地签署框架协议金额总计 69 亿元，请公司补充披露在前述框架协议下中标项目金额及施工情况。

请你公司于 2018 年 5 月 5 日披露本问询函，并于 2018 年 5 月 11 日之前，就上述事项予以披露，同时对定期报告作相应修订。”

以上为《问询函》的全部内容，公司将按照上海证券交易所要求及时回复《问询函》并履行信息披露义务。

特此公告。

北京乾景园林股份有限公司

董事会

2018 年 5 月 4 日