



中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）
Mazars Certified Public Accountants(SGP)

大连天神娱乐股份有限公司 非经常性损益及净资产收益率 专项审核报告

目 录

一、专项审核报告

二、非经常性损益明细表..... 1

净资产收益率明细表..... 2

关于大连天神娱乐股份有限公司 非经常性损益及净资产收益率的专项审核报告

众环专字（2018）022394 号

大连天神娱乐股份有限公司全体股东：

我们审核了后附的大连天神娱乐股份有限公司（以下简称“天神娱乐”）编制的 2015 年度、2016 年度、2017 年度非经常性损益明细表及净资产收益率明细表（以下简称“明细表”）。

一、管理层的责任

按照企业会计准则、中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益（2008）》及《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号—净资产收益率和每股收益的计算及披露》（2010 年修订）的规定编制非经常性损益明细表及净资产收益率明细表是天神娱乐管理层的责任。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施专项审核工作的基础上对上述明细表发表专项审核意见。

我们按照《中国注册会计师执业准则》计划和实施审核工作，对这些明细表是否不存在重大错报获取合理保证。审核工作包括在抽查的基础上检查支持这些明细表内容和金额的证据，评价这些明细表的整体反映。我们相信，我们的审核工作为发表专项审核意见提供了合理的基础。

三、审核意见

我们认为，天神娱乐管理层编制的上述非经常性损益明细表符合《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号—非经常性损益（2008）》的规定，公允反映了天神娱乐 2015 年度、2016 年度、2017 年度非经常性损益情况；净资产收益率明细表符合《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号—净资产收益率和每股收益的计算及披露》（2010 年修订）的规定，公允反映了天神娱乐 2015 年度、2016 年度、2017 年度的净资产收益率情况。

四、其他事项

本专项报告仅供天神娱乐报送可转换公司债券申请文件之目的使用，并不适用于其他目的，且不得用作任何其他用途。

（此页无正文）

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国·北京

二〇一八年五月四日

非经常性损益明细表

编制单位：大连天神娱乐股份有限公司

单位：人民币元

项目	2017 年度	2016 年度	2015 年度
(一) 非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分；	-58,451,505.94	10,187,587.82	1,500,000.00
(二) 越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免；			
(三) 计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外；	8,219,984.71	6,163,611.04	
(四) 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费；	196,295.96	1,472,940.00	
(五) 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益；			
(六) 非货币性资产交换损益；			
(七) 委托他人投资或管理资产的损益；	2,968,105.99	289,122.68	2,464,518.58
(八) 因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备；			
(九) 债务重组损益；			
(十) 企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等；			
(十一) 交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益；			
(十二) 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益；			
(十三) 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益；	155,273,388.94		
(十四) 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益；	287,105,457.11	37,699,243.74	2,807.34
(十五) 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回；	201,562.27		
(十六) 对外委托贷款取得的损益；			
(十七) 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益；			
(十八) 根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响；			
(十九) 受托经营取得的托管费收入；			
(二十) 除上述各项之外的其他营业外收入和支出；	-28,318,200.96	-813,439.80	-6,490,519.64
(二十一) 其他符合非经常性损益定义的损益项目。		-256.78	
小计	367,195,088.08	54,998,808.70	-2,523,193.72
所得税的影响	85,735,028.07	4,461,031.68	-173,961.20
扣除所得税后的金额	281,460,060.01	50,537,777.02	-2,349,232.52
少数股东损益	2,905,115.00		
扣除少数股东损益后的金额	278,554,945.01	50,537,777.02	-2,349,232.52

公司法定代表人：朱晔

主管会计工作负责人：相卫轻

会计机构负责人：相卫轻

净资产收益率明细表

编制单位：大连天神娱乐股份有限公司

单位：人民币元

计算基数	2017 年度		2016 年度		2015 年度	
	净利润	加权平均净资产收益率（%）	净利润	加权平均净资产收益率（%）	净利润	加权平均净资产收益率（%）
归属于公司普通股股东的净利润	1,019,676,231.19	13.62	546,734,115.53	10.24	362,103,070.96	32.13
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	741,121,286.18	9.90	496,196,338.51	9.29	364,452,303.48	32.30

公司法定代表人：朱晔

主管会计工作负责人：相卫轻

会计机构负责人：相卫轻