

北京城建投资发展股份有限公司 关于北京城志置业有限公司增资完成的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017 年 12 月 12 日，北京城建投资发展股份有限公司（以下简称“公司”）召开第六届董事会第六十次会议，审议通过了关于对北京城志置业有限公司增资的议案。北京城志置业有限公司（以下简称“城志公司”）是公司的全资子公司北京世纪鸿城置业有限公司（以下简称“世纪鸿城”）的全资子公司。此次增资将引进新股东，需在北京产权交易所公开挂牌，具体内容详见公司于 2017 年 12 月 14 日发布的 2017-58 号公告。

根据挂牌公示结果，北京首都开发股份有限公司（以下简称“首开股份”）取得城志公司 49% 股权。日前，城志公司已完成工商变更，注册资本由 3000 万元增加至 9 亿元，其中世纪鸿城出资 4.59 亿元，占增资后 51% 股权，首开股份出资 4.41 亿元，占增资后 49% 股权。根据双方约定，首开股份按照持股比例已支付增资款和应承担的土地价款及税金。

特此公告。

北京城建投资发展股份有限公司董事会

2018 年 5 月 12 日