

证券代码：600491

证券简称：龙元建设

编号：临 2018-050

龙元建设集团股份有限公司关于关于签署中骏尚御 院房建（一、二期）施工工程协议的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近日与惠州市华富房地产开发有限公司签署了《中骏尚御院房建（一、二期）工程协议》，根据协议约定，公司为中骏尚御院房建（一、二期）工程施工承包人，现将协议相关情况公告如下：

工程名称：中骏尚御院房建（一、二期）工程

发包人：惠州市华富房地产开发有限公司

合同工期：一期为 775 日历天；二期为 682 日历天

合同金额：本合同暂定含税总价为 638,215,000.00 元；其中一期为人民币 317,708,755.53 元；二期为人民币 320,506,244.47 元。

工程概况：该工程位于惠州市惠城区东江以北，惠州大道以东、离江北 CBD、市政府约 5km。工程内容包括：一期，由 1#、2#2 栋 32 层高层住宅、3#、4#2 栋 23 层 soho 办公、5#及 6#楼沿街商业店面及地下室组成，总用地规模 20,114.55 平方米，总建筑面积约 82,094.84 平方米，地下 16,997.1 平方米，地上 65,097.74 平方米。二期，由 1-5#楼 33 层高层住宅、6-8#楼沿街商业店面及地下室组成，总用地规模 21,773.41 平方米，总建筑面积约 101,455.29 平方米，地下 23,875.88 平方米，地上 77,579.41 平方米。

质量要求：合格并获得惠州市建设工程优质结构工程奖。

特此公告。

龙元建设集团股份有限公司

董 事 会

2018 年 5 月 11 日