

证券代码：600156

股票简称：华升股份

编号：临 2018-018

湖南华升股份有限公司

关于公司控股子公司签订入园协议暨对外投资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要内容提示：

投资标的名称：高档生态时尚苧麻面料生产线升级改造工程

投资金额：项目计划总投资 2.547 亿元

特别风险提示：本次投资高档生态时尚苧麻面料生产线升级改造工程，会面临一定的财务风险、市场风险、政策风险、环保风险等，存在不确定性。

本事项在公司董事会审议范围内，无须提交公司股东大会审议。

一、投资项目概述

（一）基本情况

为了提高企业的技术装备水平，实现企业科技成果的转化、产品结构调整，提高生产加工过程的智能化水平，实现绿色智能制造，推动企业转型升级，提升企业盈利能力。2018年5月15日，公司控股子公司湖南华升株洲雪松有限公司（简称“株洲雪松”）与株洲渌口经济开发区管委会签订《入园协议书》，拟在株洲市株洲县南洲新区工

业园内投资建设高档生态时尚苧麻面料生产线升级改造工程项目。

（二）董事会审议情况

公司于2018年5月15日召开第七届董事会第十二次会议审议通过了《关于公司控股子公司签订入园协议书暨对外投资的议案》，并授权株洲雪松全权负责本项目的后续相关事宜，包括但不限于办理后续一切与本次投资相关文件的签署等事宜。根据《公司章程》和《上海证券交易所股票上市规则》的相关规定，本事项在公司董事会审议范围内，无须提交公司股东大会审议。

（三）本次投资项目不属于关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组事项。

二、投资项目基本情况

（一）项目基本情况

1、项目名称：高档生态时尚苧麻面料生产线升级改造工程

2、项目选址及占地面积：株洲市株洲县南洲新区工业园内，占地面积130亩，总建筑面积6.8万平方米。

3、投资主体基本情况：

公司名称：湖南华升株洲雪松有限公司

注册资金：19,624.82万元

成立日期：2003年12月16日

住 所：株洲市芦淞区建设中路733号

法定代表人：耿灏

经营范围：纺织品、服装、服饰生产、加工、销售；房屋租赁；综合医院。

截至2017年12月31日，公司总资产27,255万元、净资产22,107

万元，营业收入 5,936.50 万元，净利润-2,037.51 万元。

4、计划投资金额：2.547 亿元

5、资金来源：企业自筹（含银行贷款）、国有资本金注入、政府补助以及引入战略投资。

6、投资期限： 18 个月。

（二）入园协议的基本内容

1、协议主体

甲方：湖南株洲渌口经济开发区管委会

乙方：湖南华升株洲雪松有限公司

2、项目主要内容

项目名称：高档生态时尚苧麻面料生产线升级改造工程

项目投资方：湖南华升株洲雪松有限公司

项目规模：20000 锭麻纺、1200 万米染整数码印花、1500 吨染纱及色纺、1000 万双时尚麻袜、200 吨麻针织布料。

项目计划总投资额：2.547 亿元

3、项目用地

（1）项目用地位于南洲新区 H-10 地块，面积约 130 亩，四至范围、场地标高、面积以测量图为准。

（2）项目用地临道路按道路路幅宽度的 1/4 分摊公共用地，分摊用地地价与红线内项目用地地价相同。

（3）乙方应严格遵守园区总体规划，不得擅自改变本协议规定的工业用地性质。如遇特殊情况确需改变用地性质的，应当经甲方批准，并依照有关规定办理相关手续。

(4) 乙方不得改变土地用途，不得擅自对外转让。如遇特殊情况确需转让的，应当经甲方批准。

4、供地价格

项目用地（含分摊用地）土地价格按 16 万元/亩计算，土地出让费总额约 2080 万元人民币，决算金额以实际用地计算，多退少补。乙方向甲方缴付的土地使用权出让费包括：土地使用权出让金、土地出让相关税费、土地征用有关费用及办理土地使用权证有关费用。乙方报名参与土地出让挂牌并负责缴纳报名保证金。报名保证金在摘牌后 30 天内由甲方负责退还。

5、乙方承诺

(1)项目全部建成投产后三年内年上缴税金达到 15 万元/亩标准。

(2) 项目在厂房主体竣工前办好工商、税务登记手续，注册地为淶口经济开发区。

6、付款方式

在本协议双方签字后十个工作日内，乙方向甲方支付土地出让费总额的 50%；项目用地交付乙方使用之日起十个工作日内，乙方向甲方支付土地出让费总额的 30%。

7、乙方保证一次性规划、一次性建设，在甲方交地三个月内开工建设，十八个月内建成投产。若乙方项目未按协议规定的时间开工建设，延期不超过三个月，乙方必须向甲方提出申请并征得甲方同意。延期超过三个月低于六个月，甲方按 2 万元/亩加收土地出让金，超过六个月低于十二个月，甲方按 5 万元/亩加收土地出让金，超过二

十四个月，按有关法律规定，甲方无偿收回土地使用权。

8、本协议在双方签字后，乙方享受株洲县制订的各项开发区企业优惠政策。

三、对公司的影响

本次项目投资是为了满足株洲雪松工厂搬迁的需要，有利于株洲雪松对现有生产线实施升级改造及新产品开发，提高对麻纤维的综合利用能力，加快主业结构调整优化，提升盈利水平，有利于公司的长远发展。

四、风险分析及措施

项目在实施过程中，将面临财务、市场、技术、环保、政策等方面的风险因素。

1、财务风险：存在项目资金筹集不能及时到位的风险。

公司控股子公司具有较好的经济基础和财务能力，同时会采取自筹、申请银行贷款、政府补助和引入战略合作等多种方式筹集资金。

2、市场波动风险：市场波动可能导致投资项目销售收入及收益不良等潜在风险。

公司将加大力度开发大麻纺系列产品、数码印花产品，拓展消费市场。

3、技术风险：新设备不适应新工艺的要求。

公司将优选适合工艺要求的设备，同时引进专业技术人才，加强技术管理。

4、环保风险：工程质量不达标，管理不到位。

公司将选择有资质和同类型项目建设经验丰富的优质企业进行设计施工，工程监理到位，健全运行管理制度并从严考核。

5、政策风险：若未按协议规定的建设标准按期完成建设任务，政府可能会无偿收回土地使用权。

公司将按时间要求落实进度任务，确定责任单位的责任人，强化目标考核，并加强与开发区的沟通协调，确保项目顺利实施。

上述风险因素将使本次投资活动的实施和收益存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件目录

1、华升股份第七届董事会第十二次会议决议

2、入园协议书

特此公告。

湖南华升股份有限公司董事会

2018年5月16日