

股票代码：603817 股票简称：海峡环保 公告编号：2018-036

**关于设立子公司投资长乐区
龙峰渣土资源化利用工程的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资标的名称：福州市长乐区龙峰渣土资源化利用工程（以下简称“本项目”或“项目”）
- 投资金额：本项目渣土及建筑废弃物处理规模为40万吨/年，项目总投资约人民币17,298万元，包含一期工程项目投资16,500.78万元和二期土地费用797.22万元，项目内部收益率8.04%。
- 公司出资人民币5,000万元设立全资子公司福建海环海滨资源开发有限公司作为具体实施投资的项目公司。
- 本次投资事宜在公司董事会审批权限范围内，无需经公司股东大会审议。

一、对外投资概述

（一）本次投资基本情况

为更好地实现福建海峡环保集团股份有限公司（以下简称“公司”）的发展战略，延伸公司环保产业链，拓展固废处理业务，公司决定出资人民币5,000万元在福州市长乐区设立全资子公司福建海环

海滨资源开发有限公司投资建设龙峰渣土资源化利用工程。本项目服务范围福州市长乐区、滨海新区以及福州市东部区域，主要处理拆迁建筑垃圾和渣土建筑垃圾，一期处理规模为40万吨/年，项目总投资约人民币17,298万元，包含一期工程项目投资16,500.78万元和二期土地费用797.22万元，项目内部收益率8.04%。

（二）董事会审议情况

2018年5月15日，公司第二届董事会第十二次会议审议通过《关于设立子公司投资长乐区龙峰渣土资源化利用工程的议案》。

（三）本次对外投资在公司董事会权限范围内，无需提交公司股东大会审议。本次对外投资不涉及关联交易，也不构成重大资产重组事项。

二、投资标的基本情况

（一）投资项目主要内容

长乐区龙峰渣土资源化利用工程总投资概算17,298万元，包含一期工程项目投资16,500.78万元和二期土地费用797.22万元。

一期项目规划处理量为40万吨/年，其中工程建设投资为13,008万元，建设期利息为284.20万元，铺底流动资金为150.08万元。

一期项目工程投资构成表

序号	项目名称	费用（万元）
一	第一部分费用	13,008.00
1	建筑工程	9,269.00
2	设备购置	2,741.48
3	安装工程	997.52
二	第二部分费用	3,058.50
三	基本预备费	-
四	建设期利息	284.20

序号	项目名称	费用(万元)
五	铺底流动资金	150.08
六	工程总投资	16,500.78

(二) 资金筹措

本项目由公司全资子公司福建海环海滨资源开发有限公司投资建设。项目资金筹措渠道为：申请银行贷款占总投资70%，其余30%为企业自有资金。

(三) 项目建设期

一期工程的建设期为1年。

(四) 投资收益分析

根据项目可行性研究报告，项目达产后每年生产产品收入包括金属、透水砖、再生砌块、再生骨料的销售收入和建筑垃圾处理费收入，年含税收入约6,955.00万元，项目税后财务内部收益率为8.04%。

(五) 敏感性分析

本项目影响财务内部收益率的主要敏感因素有建设投资、经营成本、垃圾处理收费标准等。

敏感性分析表

变化因素	变化幅度	内部收益率(%)
建设投资	+10%	6.20
	-10%	10.16
经营成本	+10%	4.88
	-10%	10.99
垃圾处理费	+10%	8.18
	-10%	7.90

分析表明，在其它因素不变的情况下，经营成本的变化对收益率的影响较大，其次为投资建设和垃圾补贴费。但变化均不是很大，项目具有一定的抗风险能力。

三、新设全资项目公司基本情况

(一) 公司名称：福建海环海滨资源开发有限公司

(二) 公司类型：有限责任公司

(三) 注册地址：福州市长乐区吴航街道郑和东路清清家后环卫公寓301室

(四) 注册资本：人民币5,000万元

(五) 经营范围：建筑废弃物（含建筑渣土土石方、建筑装潢垃圾、旧构筑物拆除产生的砖石、废弃砼、建筑泥浆）的有组织受纳；建筑废弃物资源化利用厂房及设备的投资建设，运营管理；再生材料的中间产品和产品的新技术开发，引进、市场推广与销售；关联海绵城市新概念的新型再生建材的技术开发、引进；干混砂浆、商混砂浆材料研究、销售与施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

四、本次投资对上市公司的影响

本次投资对于公司扩大建筑垃圾综合化利用业务规模、介入长乐滨海新区环保市场具有重大意义，将为公司未来增长带来新的发展机遇和培育新的利润增长点，也为今后向固废领域扩展积累经验，符合公司及全体股东利益。

五、本次投资的风险分析

本项目的建筑垃圾消纳费及产品销售价格存在随市场价格波动的风险。公司将严把产品质量关，完善管理体系和市场销售网络建设，保证资金到位率，落实项目建设内容，加强内部管控，以期达到预期效益。

特此公告。

福建海峡环保集团股份有限公司

董 事 会

2018年5月16日