

银亿股份有限公司关于公司 为子公司安吉银凯置业有限公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、对外担保情况概述

公司下属子公司安吉银凯置业有限公司（以下简称“安吉银凯置业”）因经营发展需要，拟与中建投信托股份有限公司（以下简称“中建投信托”）签订《中建投信托·安泉系列（银亿安吉）集合资金信托计划信托贷款合同》，即中建投信托拟向安吉银凯置业提供 5 亿元的贷款，贷款期限 12 个月。公司拟为本次贷款提供保证担保，担保金额 5 亿元，担保期限 12 个月。

本次担保已经公司第七届董事会第十三次临时会议审议通过，本次担保涉及的金额在本公司 2017 年年度股东大会审议通过的《2018 年度新增担保额度的议案》中新增人民币 168 亿元的担保额度内（其中安吉银凯置业授权担保额度为 10 亿元），因此，无需提交公司股东大会审议。

本次担保前对安吉银凯置业的担保余额为 39,750 万元，本次担保后对安吉银凯置业的担保余额为 89,750 万元、剩余可用担保额度为 5 亿元。

二、被担保人基本情况

名称：安吉银凯置业有限公司

成立日期：2017 年 11 月 07 日

统一社会信用代码：91330523MA2B3DND53

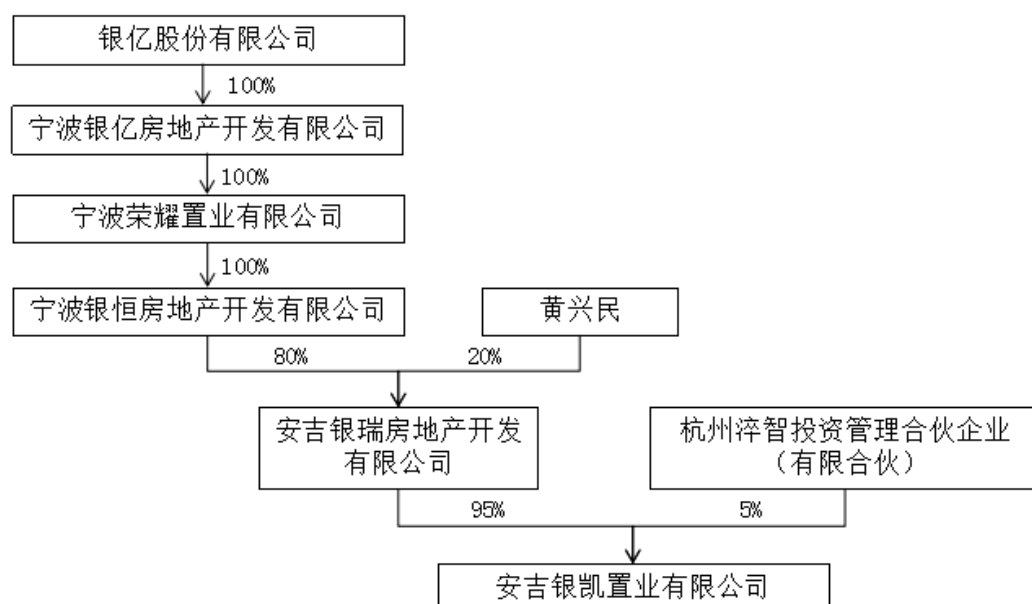
类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本：5,000 万人民币

住所：浙江省湖州市安吉县昌硕街道胜利西路 495 号（楼下一间 30 平米）

经营范围：房地产开发、经营；物业服务；室内外装饰工程的施工；房屋租赁；建筑材料（除砂石）及装潢材料的批发、零售；企业管理咨询。
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：



最近一年及一期的财务数据：

单位：万元

	2017 年 12 月 31 日	2018 年 3 月 31 日
资产总额	35,012.53	56,596.56
负债总额	35,045.15	51,780.25
或有事项	0.00	0.00
净资产	-32.62	4,816.30
	2017 年度	2018 年 1-3 月
营业收入	0.00	0.00
利润总额	-32.62	-151.08

净利润	-32.62	-151.08
-----	--------	---------

截至目前，安吉银凯置业未被列为失信被执行人。

三、担保合同的主要内容

公司拟与中建投信托签订《保证合同》，本合同下的担保范围为：安吉银凯置业拟与中建投信托签订《中建投信托·安泉系列（银亿安吉）集合资金信托计划信托贷款合同》项下的主债权本金及其利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、实现债权和担保权利的费用和所有其他应付合理费用。担保金额为 50,000 万元，担保期限为 12 个月。

四、董事会意见

安吉银凯置业经营情况、资产情况、信用状况均较为良好，公司董事会认为公司为本次贷款提供担保不会产生不利影响，同时为保证担保行为公平、对等，安吉银凯置业拟为公司对其的担保提供等额反担保。本次担保风险可控，有利于公司及项目公司稳健经营发展，符合公司和股东的利益需求。本次担保事项对公司本期和未来财务状况及经营成果无影响，对公司业务独立性无影响；符合《公司法》、《公司章程》及《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发[2005]120 号）等相关规定。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至目前，公司及其控股子公司担保余额为 960,691.78 万元，占 2017 年 12 月 31 日经审计合并会计报表净资产总额 1,852,610.08 万元的 51.86%，其中公司及控股子公司为其他控股子公司提供担保余额 960,691.78 万元，公司及控股子公司对联营公司及合营公司提供担保余额为 0 元，公司及公司控股子公司对外提供担保余额为 0 万元。同时，公司无逾期担保、涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情况。

六、 备查文件

- 1、公司第七届董事会第十三次临时会议决议；
- 2、安吉银凯置业营业执照；
- 3、安吉银凯置业经审计的 2017 年度财务报表及未经审计的 2018 年 1-3 月财务报表。

特此公告。

银亿股份有限公司

董 事 会

二〇一八年五月十六日