

证券代码：002781

证券简称：奇信股份

公告编号：2018-069

深圳市奇信建设集团股份有限公司

关于对外投资设立合资公司的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

深圳市奇信建设集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2017 年 12 月 12 日召开第三届董事会第六次会议审议通过了《关于对外投资设立合资公司的议案》，公司董事会同意与北京建宇工程管理股份有限公司（以下简称“北京建宇”）、江西省智美商业运营有限公司（以下简称“智美商业”）以及南昌市金融服务中心有限公司（以下简称“南昌金服”）共同投资设立华体（江西）体育投资有限公司（以下简称“华体投资”）。华体投资注册资本为人民币 3,000 万元，其中公司出资人民币 660 万元，占华体投资总股本的 22%；北京建宇出资人民币 840 万元，占华体投资总股本的 28%；智美商业出资人民币 780 万元，占华体投资总股本的 26%；南昌金服出资人民币 720 万元，占华体投资总股本的 24%。具体内容详见 2017 年 12 月 13 日刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）《关于对外投资设立合资公司的公告》（公告编号：2017-174）。

2017 年 12 月 30 日，公司披露了《关于对外投资设立合资公司的进展公告》（2017-180），公司已与合资方共同签署了《华体（江西）体育投资有限公司合资经营协议》，并取得了南昌市市场和质量监督管理局颁发的营业执照。

二、对外投资进展情况

近日，华体投资与中交第二航务工程局有限公司、中交海西投资有限公司、中交第四公路工程局有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司、江西庐山西海武宁景区旅游开发有限公司以及江西庐山西海永修景区旅游开发有限公司签署了《中交华体庐山西海（江西）投资有限公司合资经营协议》，共同投资组建项目公司中交华体庐山西海（江西）投资有限公司（以下简称“中交华体”）。

（一）中交华体工商注册登记情况

中交华体已于近日取得了庐山西海风景名胜区市场和质量监督管理局颁发的营业执照，基本情况如下：

- 1、名称：中交华体庐山西海（江西）投资有限公司
- 2、住所：江西省九江市庐山西海风景名胜区管委会附楼环保楼
- 3、注册资本：10,000 万元
- 4、法定代表人：杨志刚
- 5、统一社会信用代码：91360491MA37WTCK29
- 6、成立日期：2018 年 05 月 16 日
- 7、经营范围：旅游资源开发和经营管理、农业休闲、康养度假、旅游商品开发销售、旅游景区配套设施投资建设、景区游览服务；房地产开发经营、物业管理、房地产中介服务、自有房地产经营活动、酒店服务、会议服务；国内贸易、信息咨询；房屋建筑、土木工程建筑、建筑安装、建筑装饰和其他建筑；土木工程投资、建设、运营、维护；组织文化体育用品、体育用品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
- 8、股东构成情况：

序号	股东名称	出资金额（万元）	持股比例
1	中交第二航务工程局有限公司	5,800	58%
2	华体（江西）体育投资有限公司	500	5%
3	中交海西投资有限公司	1,800	18%
4	中交第四公路工程局有限公司	500	5%
5	中交第二公路勘察设计研究院有限公司	400	4%
6	江西庐山西海武宁景区旅游开发有限公司	500	5%
7	江西庐山西海永修景区旅游开发有限公司	500	5%
合计		10,000	100%

（二）中交华体未来战略规划

中交华体负责庐山西海体育旅游策划规划、项目开发、运营管理、产业导入、融资服务等，按照政府主导、市场运营的原则，打造庐山西海全国体育旅游示范区，将进一步推动九江旅游业的持续发展。

中交华体将充分发挥多方在投资建设运营、综合开发、人才队伍等方面的优势，高效务实地推进庐山西海项目进展，加快项目落地。华体集团有限公司（以

下简称“华体集团”）承诺为项目公司运营全面调动华体集团方一切资源（包括但不限于引进体育赛事资源、获得体育赛事业务资质等），配合项目公司完成后续体育设施的咨询、设计、施工及运营等工作。公司作为华体投资的股东，将充分发挥在装饰物联网平台先发优势，积极把握庐山西海项目智慧体育场馆建设及运营的市场机遇。

三、备查文件

中交华体庐山西海（江西）投资有限公司营业执照

特此公告。

深圳市奇信建设集团股份有限公司董事会

2018年5月17日