

证券代码：000507

证券简称：珠海港

珠海港股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：2018-003

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他（请文字说明其他活动内容）
参与单位名称及人员姓名	海通证券港口物流行业分析师党新龙
时间	2018年5月22日上午9:00-11:00
地点	珠海港股份有限公司大楼203会议室
上市公司接待人员姓名	珠海港证券事务代表黄一桓先生，商务部部长严彪先生、董事局秘书处明月女士、黄睿先生。
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1. 目前公司主要经营哪些码头？控股码头主要货种和经营前景如何？</p> <p>答：公司目前控股的码头有云浮新港、梧州大利口码头；参股的码头有神华粤电珠海港煤炭码头、中化珠海石化储运码头等。</p> <p>云浮新港是公司西江战略的重要布局，定位于打造西江流域最大、最有影响力的内河码头和西江流域中转枢纽港。2017年完成货物吞吐量464万吨，同比增长30%；其中内外贸集装箱23万标箱，同比增长40%，生产经营继续保持高速增长。目前公司主要货种为石材，受房地产影响程度较高，但自公司2011年收购云浮新港后，积极扩展新货种，逐步降低云浮新港对单一货源的依赖度。</p> <p>梧州港务是公司在西江流域的又一重要落子，2017年梧州港务先后引进中谷新良、中良海运、洋浦中良等大船公司进驻，航线布局不断加密，并在粮食物流、煤炭海铁联运通道建设方面取得重要突破；码头工程建设同步加快推进，目前已启动3#、4#泊位建设工作，预计2019年开始投产，2017年完成集装箱吞吐量5.86万标箱，同比增长210%。</p>

2. 2017 年公司物流业务营收下降 12%，但毛利率从 7.5%大幅提高到 13%，变化主要原因是？

答：主要原因是公司紧抓风险控制，在原有客户资源中挑选优质客户。

3. 电力能源板块中，港昇为子公司，其主要资产是否为5个风力发电场？

答：珠海港昇新能源有限公司为新三板创新层挂牌公司，其主要资产为位于内蒙古的达里风电场、黄岗梁风电场、安达风电场和位于珠海的高栏风电场，共4个风电场。

公司全资企业珠海经济特区电力开发集团有限公司在浙江拥有大麦屿风电场。

4. 内蒙辉腾锡勒电场17年上网电量增加134%的原因是？未来几年预期增速如何？

答：内蒙辉腾锡勒风电场为公司收购项目，于2016年8月开始正式纳入公司合并报表及运营数据，2016年上网电量统计数据仅5个月，因此2017年该风电场上网电量较2016年增幅较大。未来增速主要由国家政策及当地电量消耗情况决定。

5. 风电场的成本和上网电量是否是正比关系？主要影响因素为？

答：风电场的成本和上网电量不严格相关。风电场成本主要包括固定折旧摊销、设备养护支出、人力成本等部分。

南方风电场上网电量主要受到风况等自然因素的影响，北方风电场上网电量还会受到弃风限电等国家政策的影响。

6. 珠海港远洋目前股权归属？将来是否会有将其注入上市公司的预期？

答：珠海港远洋目前由珠海港集团100%控股，但在定增发行后，公司将新增航运业务，包括内河驳船运输、沿海运输业务，其中内河驳船运输业务与远洋公司存在业务重叠，因此珠海港集团已与公司签订《股权托管协议》，由公司托管珠海港集团持有的远洋公司100%的股权，公司行使珠海港集团原享有的除利润分配权、股权处置权以外的其他股东权利。

珠海港集团作为珠海市国资委全资控股企业，承担服务区域经济发展的职能。由于远洋公司船运业务目前立足于高栏港集装箱业务培育，目前盈利水平不具备注入上市公司的客观条件，但考虑到国企改革

	<p>革推动国有资产证券化，未来推动集团成熟资产整合进入上市公司将是趋势。</p> <p>7. 珠海港置业是否是物业管理业务的运营主体？未来经营规划如何？</p> <p>答：珠海港置业是公司港城建设板块的重要组成部分，是公司港城建设事业部的主力军。</p> <p>珠海港置业将立足已有业务，以“代建工程+自主开发”为主要模式，开展与港口物流相关的配套建设项目，致力于推动港城一体化，为港口主业拓展规模提供支撑。</p> <p>8. 近期设立融资租赁公司的目的是？将来主要从事什么业务？</p> <p>答：公司设立融资租赁公司目的主要有两点，一是立足公司拥有的港口物流、新能源等符合国家产业政策的优质实业资产开展融资租赁业务，盘活存量资产，持续优化现金流；二是积累大量项目经验，进一步提升风险管理能力，实现人才的培养与储备，为公司拓展航运金融业务奠定坚实基础。</p> <p>新设立的融资租赁公司初期主要围绕公司主业资产开展融资租赁业务，随着业务操作模式逐渐成熟及管理能力的提升，将选择符合公司产业方向的领域逐步拓展业务，在风险可控的前提下力求实现稳步发展。</p> <p>9、粤港澳大湾区的提出及港珠澳大桥的开通对公司带来的影响？</p> <p>答：粤港澳大湾区的提出将为区域经济发展带来新机遇，交运、地产等相关产业也将受益，公司位于粤港澳大湾区城市群范围内，将把握好政策利好及紧抓发展机遇。随着港珠澳大桥的即将通车，珠海将成为连接粤港澳最便利的物流节点之一，而公司已在港珠澳大桥落脚点的洪湾港等布局了相关的物流设施及配套业务，大桥的通车预计将带来业务量的提升机会。</p> <p>10、公司国际化战略的发展方向？</p> <p>答：公司实施“国家化战略”，未来将重点拓展业务互补性强、地域关联度较大的东南亚等地区，围绕优势货种加密国际航线，并根据业务需要设立相关海外分支机构；同时，公司将积极关注海外优质的港口、物流设施项目，寻求合适的并购机会。</p>
附件清单(如有)	无
日期	2018年5月22日