

股票代码：600865

股票简称：百大集团

编号：临 2018-026

## **百大集团股份有限公司 关于向杭州百大置业有限公司提供担保暨关联交易的进展公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

百大集团股份有限公司（以下简称“公司”）2018年第二次临时股东大会审议通过《关于为杭州百大置业有限公司提供担保的议案》，同意公司按照持股比例为杭州百大置业有限公司（以下简称“杭州百大置业”）的长期经营性物业贷提供连带责任担保。详见刊登在《上海证券报》、《证券时报》以及上海证券交易所网站 [www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn) 上的 2018-015、2018-016 以及 2018-020 号临时公告。

2018年5月25日，公司与中国银行股份有限公司浙江省分行（以下简称“中国银行”）签署《保证合同》。根据中国银行与杭州百大置业签署的《固定资产借款合同》，公司根据持股比例为杭州百大置业3亿元人民币的银行借款提供连带责任保证担保，保证期间为主债权的清偿期届满之日起两年。如主债权为分期清偿，则保证期间为自《保证合同》生效之日起至最后一期债务履行期届满之日后两年。《保证合同》自签署之日起生效。

同日，公司与杭州百大置业签署《反担保合同》。杭州百大置业对公司的担保债权及实现担保债权的全部费用，向公司提供反担保，包括但不限于：1、公司代杭州百大置业支付的银行借款本金、利息、违约金、赔偿金及所有其他应付费用；2、公司为实现债权支出的全部费用（包括但不限于律师费、诉讼费、拍卖费、保险费及审计评估费等）。反担保保证方式为连带责任保证。反担保保证期间为自公司代杭州百大置业支付银行借款本金、利息、违约金、赔偿金及所有其他应付费用之日起2年。《反担保

合同》自双方盖章后生效。

截至本公告披露日，公司（含子公司）累计对外担保总额为 3 亿元人民币，占公司最近一期经审计净资产的 17.74%，均系对杭州百大置业的关联担保。公司不存在对外逾期担保的情况。

特此公告。

百大集团股份有限公司董事会

二〇一八年五月二十九日