



股票简称：轻纺城

股票代码：600790

编号：临 2018—016

## 浙江中国轻纺城集团股份有限公司 关于公司所属北联市场部分营业房公开拍租结果的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2018年5月24日、25日、26日，浙江中国轻纺城集团股份有限公司对所属北联市场原公开拍租的1-5期营业房下一轮租期内的使用权进行公开拍租。现将本次拍租情况公告如下：

1、拍租营业房数量：879间（套内面积共计29,274平方米），其中一楼77间，二楼395间，三楼407间。

2、拍租标的：上述营业房约六年半的使用权（租赁起始时间为2018年6月10日（516间）、6月23日（188间）、8月8日（175间）不等，租赁到期日统一截止到2025年1月22日）。

3、拍租成交情况：成交843间（套内面积共计28,178平方米），本次起拍总价81,092万元，成交金额95,247万元。上述843间营业房前六年期租金为68,353万元。

目前，拍租成交的营业房正按照拍租规则的有关约定办理相关手续。北联市场本期拍租租金一次性收取将丰富公司现金流，对公司后六年半的经营及业绩产生积极影响。

特此公告。

浙江中国轻纺城集团股份有限公司董事会

二〇一八年五月二十九日