

股票代码：002509

股票简称：天广中茂

公告编号：2018-073

债券代码：112467

债券简称：16天广01

天广中茂股份有限公司 关于签署《战略合作协议》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

风险提示：1、本次签署的仅为指导性文件，文件中载明的内容仅为双方初步确定的合作意向，能否转化为最终的合作项目并签署具体的项目合作协议存在较大的不确定性。

2、本次签署的文件中载明的“双方的合作预计每年将给天广中茂带来约 30 亿元人民币以上的施工业务”仅是合作双方的初步预计，并不代表公司能够获得上述金额的工程业务合同，公司后续能否获得合作方的工程业务合同及合同金额的大小均存在较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

天广中茂股份有限公司（以下简称“公司”或“天广中茂”）和宸大控股（集团）有限公司于 2018 年 5 月 28 日签署了《战略合作协议》（以下简称“《协议》”），现将有关内容公告如下：

一、《协议》主要内容

（一）协议双方

甲方：宸大控股（集团）有限公司（以下简称“宸大控股”）

乙方：天广中茂股份有限公司

（二）合作内容

1、产业小镇项目合作

双方同意，签署本协议之后，双方将在产业小镇项目的基金设立、融资、开发、建设、产业运营等多个环节上进行深入的合作，尤其重点推进粤港澳大湾区及国内其他地区产业小镇的合作开发项目。双方合作的产业小镇项目原则上由公司全资子公司广州中茂园林建设工程有限公司（以下简称“中茂园林”）作为施工

总承包单位，具体以项目合作协议的约定为准。宸大控股开发的其他项目，将在同等条件下，优先考虑由中茂园林作为施工总承包单位，实现双方的互惠互利、共同发展。

2、工程施工项目合作

双方同意，签署本协议之后，双方将在工程施工方面开展全方位的合作。双方合作的产业小镇项目原则上由中茂园林作为施工总承包单位，具体以项目合作协议的约定为准。宸大控股开发的其他项目，在同等条件下，宸大控股将优先考虑中茂园林作为施工总承包单位。

3、消防业务项目合作

双方同意，签署本协议之后，双方将在消防业务方面开展全方位的合作。双方合作的产业小镇项目原则上由公司全资子公司福建天广消防有限公司（以下简称“福建天广”）作为消防业务（包括产品及工程）承包单位，具体以项目合作协议的约定为准。宸大控股开发的其他项目，在同等条件下，宸大控股将优先考虑福建天广作为消防业务（包括产品及工程）承包单位。

4、双方的合作预计每年将给天广中茂带来约 30 亿元人民币以上的施工业务。双方同意，后续开展合作的范围包括但不限于上述所列内容，在出现可能的合作机会时，双方将作为战略合作伙伴，本着最大诚意原则、友好协商原则、市场化运作原则进行探讨，促成双方的合作，发展共赢。

（三）合作机制

1、双方将建立工作组联席会议制度，明确具体工作联席部门及负责人，以研究协调合作中的重大事项。

2、工作组下设具体办事人员，负责联合拓展具体工作，并协调推进工作组议定的其他合作事项。

3、就具体项目合作，双方将根据本协议约定并经履行各自公司的决策程序后，签署具体项目合作协议，约定投资、开发、建设、运营、验收、收购等方面的具体条款，并遵照执行。

（四）合作期限

双方合作期限为 10 年，从 2018 年 5 月 28 日到 2028 年 5 月 27 日。

（五）其 他

合作协议自签署盖章之日起生效。

二、合作方情况介绍

1、名称：宸大控股（集团）有限公司

2、统一社会信用代码：91440300MA5EN3NL06

3、成立日期：2017年07月27日

4、住所：深圳市南山区南头街道桃园路8号田厦金牛广场A座607室

5、法定代表人：齐振州

6、注册资本：5,000万元

7、经营范围：项目投资；投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资咨询；企业管理咨询；商务信息咨询（以上均不含限制项目）；创业投资业务；创业投资咨询业务。（以上涉及国家规定需要审批的，依法取得相关审批文件后方可经营）

8、宸大控股与公司不存在关联关系。

三、签署《协议》对公司的影响及风险提示

本次《协议》的签署有利于确定公司与宸大控股的合作关系，促进双方在产业小镇项目、工程施工项目、消防业务项目等领域的合作。但本次签署的仅为指导性文件，文件中载明的内容仅为双方初步确定的合作意向，能否转化为最终的合作项目并签署具体的项目合作协议存在较大的不确定性。本次签署的文件中载明的“双方的合作预计每年将给天广中茂带来约 30 亿元人民币以上的施工业务”仅是合作双方的初步预计，并不代表公司能够获得上述金额的工程业务合同，公司后续能否获得合作方的工程业务合同及合同金额的大小均存在较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告

天广中茂股份有限公司

董 事 会

二〇一八年五月二十八日