

北京东方园林环境股份有限公司
关于收到南部县满福坝新区水环境综合治理工程项目
（PPP 模式公开采购项目）中标通知书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京东方园林环境股份有限公司（以下简称“公司”或“东方园林”）于近日收到四川省南部县政府采购中心（以下简称“招标人”或“甲方”）发来的《中标通知书》，确认公司为南部县满福坝新区水环境综合治理工程项目（PPP 模式公开采购项目）（以下简称“本项目”）的中标联合体。

一、中标项目主要内容

1. 项目名称：南部县满福坝新区水环境综合治理工程项目（PPP 模式公开采购项目）
2. 中标联合体：牵头人——北京东方园林环境股份有限公司；联合体成员——中邦建设工程有限公司
3. 项目总投资：120,044.45 万元
4. 建设内容：（1）区域内的景观绿化建设和旅游配套设施建设；（2）区域内排污管线，其中包括对外排污主干管（隧洞）；（3）嘉陵江满福坝新区段 5000 米岸线整治；（4）内河开挖工程；（5）部分征地拆迁。
5. 合作期限：14 年（其中建设期 2 年，运营维护期 12 年）
6. 运作模式：本项目拟采用 BOT（“建设-运营-移交”）的运作模式
7. 持股比例：政府方代表股权比例为 20%，社会资本方股权比例为 80%

二、交易对方情况介绍

南部县位于四川盆地东北部，全县幅员面积 2235 平方公里，共辖 71 个乡镇、2 个街道办事处，总人口 127.57 万人。2016 年，全县生产总值 285.5 亿元，城镇居民和农村居民人均可支配收入分别增加到 29,629 元、12,383 元。

(以上信息来自南部县人民政府网站 <http://www.scnanbu.gov.cn/>)

关联关系：甲方与公司不存在关联关系。最近一个会计年度，公司与交易对方未发生过类似业务。

三、联合体成员基本情况及职责分工

1、公司名称：中邦建设工程有限公司

法定代表人：谢小忠

注册资本：16000 万人民币

注册地：武汉市新洲区三店街西黄村

经营范围：市政工程、房屋建筑工程、建筑装修装饰工程、园林绿化工程、机电设备安装工程、土石方工程、环保工程、通讯工程、钢结构工程施工；机械设备租赁；对科技行业投资；（国家有专项规定的项目经审批后方可经营）。

东方园林持有中邦建设工程有限公司 100%股权。

2、联合体内部职责分工及股权比例：

牵头人——北京东方园林环境股份有限公司，承担本项目的投资、园林绿化工程的施工建设、运营维护等相关工作，持股占项目公司的 70%；

联合体成员——中邦建设工程有限公司，承担本项目的投资、其资质范围内的市政工程施工建设、运营维护等相关工作，持股占项目公司的 10%；

政府持股占项目公司的 20%。

四、中标项目对公司的影响

本项目总投资额为 120,044.45 万元，签订正式合同并顺利实施后，将为公司持续发展提供业务支持，并为公司后续 PPP 项目的开拓和合作提供更多的经验，对公司未来业绩产生长期积极的影响。

五、项目履行风险提示

1、接到中标通知书后，公司还需与招标人谈判并签署 PPP 项目合同，并依据该合同组建项目公司。每个环节的工作推进受多方因素影响，时间上存在一定的不确定性。存在最终签署的 PPP 项目合同所约定的项目投资金额、建设工期等与中标通知书内容不一致的风险。

2、项目公司的成立时间受各方工作进度影响，存在一定不确定性。

3、公司本次以联合体的形式参与该项目，具体负责的项目投资金额取决于项目公司、东方园林和中邦建设工程有限公司签署的施工合同，存在一定的不确

定性。

4、施工项目的付款方式、回款期限及回款保障以各方签署的合同为准，存在一定的不确定性。

5、本项目的履行将占用公司一定的流动资金。

特此公告。

北京东方园林环境股份有限公司董事会

二〇一八年五月三十一日