

绿景控股股份有限公司重组情况表

公司简称	绿景控股	公司代码	000502
重组涉及金额(万元)	28,443.00	交易是否构成《重组办法》第十二条规定的重大资产重组	是
是否涉及发行股份	否	是否构成《重组办法》第十三条规定的重组上市	否
是否涉及配套融资	否	是否需向证监会申请核准	否
上市公司及其现任董事、高级管理人员是否不存在因涉嫌犯罪正被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规正被中国证监会立案调查的情形	是	上市公司现任董事、高级管理人员最近三十六个月内是否未受到过证监会行政处罚，或者最近十二个月内是否未受到过证券交易所公开谴责，本次非公开发行是否未违反《证券发行管理办法》第三十九条的规定。	是
材料报送人姓名	王斌	材料报送人联系电话	020-85219303
独立财务顾问名称	华泰联合证券有限责任公司	财务顾问主办人	林俊健、韩迪
评估或估值机构名称	开元资产评估有限公司	评估或估值项目负责人(签字人)	许国鑫、吴云玲
审计机构名称	立信会计师事务所(特殊普通合伙)	审计项目负责人(签字人)	李长照、王志勇
报送日期	2018年5月31日	报送前是否办理证券停牌	否，报送时同步办理停牌
方案要点			
上市公司概况	绿景控股股份有限公司成立于1989年9月18日，于1992年11月23日在深圳证券交易所上市，股票代码000502。绿景控股主要收入来源为房地产的销售、物业管理及医疗服务。截至本报告书出具日，公司房地产存货中的住宅已经基本销售完毕，仅剩余车位及少量商铺。公司目前无土地储备，亦无正在开发及待开发房地产项目。公司自2015年起向医疗服务行业转型，最近三年仍处于投入建设期，收入金额及占比均较低		
方案简述	本次交易方案包括：（一）上市公司将全资子公司广州明安持有的北京明安100%股权、明安康和100%股权出售予明智未来；（二）上市公司将全资子公司广州明安持有的南宁明安70%股权出售予广州誉华。上述两项出售交易不互为前提，任何一项交易无法付诸实施（包括但不限于未能获得股东大会审议通过），不影响另一项交易的实施。		
实施方案效果	通过本次交易，上市公司体内对公司资金、盈利有较大压力的早期医疗项目的全部或部分股权将实现剥离，将在一定程度上缓解上市公司经营压力；同时，公司现金流状况将得到改善，为上市公司转型提供必要的资金支持，也在一定程度上增强了公司的偿债能力。本次交易完成后，上市公司将继续寻找、培育或收购可以给公司带来稳定现金流、成长性高的、较为成熟的优质医疗资产，并探索其他业务领域发展机会，以提高上市公司的资产质		

	量和盈利能力。从长远来看，本次交易有利于增强上市公司的持续经营能力和盈利能力，有利于保护中小股东的权益。
发行新股 方案	本次重组不涉及发行新股

（本页无正文，为《绿景控股股份有限公司重组情况表》之盖章页）

绿景控股股份有限公司

2018年5月31日