

证券代码：601992

证券简称：金隅集团

编号：临 2018—057

## 北京金隅集团股份有限公司 关于获得房地产项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

北京金隅集团股份有限公司（以下简称“公司”）之全资子公司北京金隅地产开发集团有限公司于近日通过拍卖出让方式取得了以下四个房地产项目：

一、青岛市即墨市 JY18-18 地块的国有建设用地使用权，项目用地面积为 36,711 平方米，规划容积率面积为 58,738 平方米，成交总价为 31,888.32 万元。土地用途为二类住宅用地和商业用地。目前，北京金隅地产开发集团有限公司拥有该项目 100%权益。

二、青岛市即墨市 JY18-19 地块的国有建设用地使用权，项目用地面积为 52,179 平方米，规划容积率面积为 83,486 平方米，成交总价为 45,349.60 万元。土地用途为二类住宅用地和商业用地。目前，北京金隅地产开发集团有限公司拥有该项目 100%权益。

三、青岛市即墨市 JY18-20 地块的国有建设用地使用权，项目用地面积为 52,539 平方米，规划容积率面积为 84,062 平方米，成交总价为 44,905.92 万元。土地用途为二类住宅用地和商业用地。目前，北京金隅地产开发集团有限公司拥有该项目 100%权益。

四、青岛市即墨市 JY18-21 地块的国有建设用地使用权，项目用地面积为 48,324 平方米，规划容积率面积为 77,318 平方米，成交总价为

42,687.27 万元。土地用途为二类住宅用地和商业用地。目前，北京金隅地产开发集团有限公司拥有该项目 100%权益。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

北京金隅集团股份有限公司董事会

二〇一八年六月五日