

证券代码：000716 证券简称：黑芝麻 公告编号：2018-061

南方黑芝麻集团股份有限公司 关于下属子公司参与竞买土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

南方黑芝麻集团股份有限公司（以下简称“公司”）属下控股子公司广西南方黑芝麻食品股份有限公司（以下简称“广西南方黑芝麻”）因生产发展储备用地的需要，拟参加国有土地竞拍，现将有关情况公告如下：

一、交易概述

1、基本情况

公司属下控股子公司广西南方黑芝麻为适应未来消费升级，推动产品升级迭代而增加新产能的需要，拟参与竞买位于广西容县景观大道西侧的国有土地（工业用地）使用权，竞拍所得土地将用于该公司产品升级新产能生产基地建设及后续发展用地。本次竞买土地所需资金来源为广西南方黑芝麻自筹，竞拍使用资金将不超过 3,000 万元人民币（下同），最终成交价以最终的竞拍价格为准。

2、审批情况

公司于 2018 年 6 月 8 日召开第九届董事会 2018 年第七次临时会议，审议并通过了《关于下属子公司参与国有土地使用权竞拍的议案》，董事会同意广西南方黑芝麻以自筹资金并以不高于 3,000 万元的价格竞买上述国有土地使用权；董事会授权广西南方黑芝麻管理层办理土地竞拍及转让手续。

公司独立董事均对本事项发表了独立意见。

本次交易为国有建设用地使用权的竞买，不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等相关规定，本交易事项的决策权在公司董事会，无需提交股东大会审批。

二、交易对方的基本情况

- 1、挂牌人：容县土地交易中心
- 2、挂牌地点：容县土地交易中心

三、竞买标的基本情况

- 1、宗地编号：450921100029GB00323
- 2、土地坐落：容县景观大道西侧
- 3、土地面积：200 亩
- 4、用地性质：工业用地
- 5、容积率： $\leq 2.0/\geq 1.0$
- 6、绿化率： $\leq 20\%/\geq 10\%$
- 7、建筑密度： $\leq 30\%/\leq 50\%$
- 8、竞买保证金：3000 万元
- 9、出让年限：50 年

四、竞买土地的目的和对公司的影响

1、属下控股子公司广西南方黑芝麻为适应未来消费升级、推动产品升级迭代而增加新产能的需要，此次拟竞拍购买国有土地（工业用地）使用权用于建设与公司产品升级新产能的生产基地及后续发展用地是非常有必要的，有利于公司生产规模的扩大、智能化生产的实现和生产效率的提升。

2、广西南方黑芝麻以不超过 3,000 万元的自筹资金参加上述国有土地竞拍，不会对该公司正常运营资金造成重大影响。

因上述宗地使用权受让尚需按照《中华人民共和国土地管理法》、《招标投标挂牌出让国有建设用地使用权规定》等相关规定进行履行“招、拍、挂”程序，具体竞拍面积、竞拍金额、能否成功交易尚存在不确定性。

五、独立董事意见

我们认为：公司下属子公司广西南方黑芝麻拟参与竞拍国有土地是根据该公司产品升级迭代新产能增加和智能化工厂建设的需要，旨在加快公司主营业务的

发展，扩大公司的经营规模，提升公司的盈利能力，进一步确立其竞争优势和提升公司的核心竞争力，实现公司长远目标，符合公司发展战略。本事项符合公司及全体股东的利益，不存在损害公司及其他股东特别是中小股东利益的情况。

我们同意本次参与国有土地竞拍事项。

敬请投资者注意投资风险。

特此公告

南方黑芝麻集团股份有限公司

董 事 会

二〇一八年六月九日