

华天酒店集团股份有限公司

关于拟转让益阳华天置业有限公司股权 的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、交易概述

华天酒店集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年6月11日以通讯表决的方式召开公司第七届董事会2018年第四次临时会议，会议审议并通过了《关于拟转让益阳华天置业有限公司股权的议案》，公司董事会原则上同意转让本公司全资子公司益阳华天置业有限公司（以下简称“益阳华天”）100%的股权，并授权公司管理层与潜在意向方就股权转让具体方案谈判。具体方案及相关协议的签订再另行报董事会审议。

二、交易对方基本情况

由于目前交易对象还未确定，无法披露交易对方的基本情况。

三、交易标的基本情况

1、交易标的基本概况

公司名称：益阳华天置业有限公司

注册地址：益阳市康富北路2号

法定代表人：程平

注册资本：1000万元

成立日期：2006年09月06日

经营范围：房地产开发和销售；投资管理酒店。餐饮；食品零售；住宿；KTV、棋牌、美容美发、桑拿休闲、足浴；洗衣业务、清洗服务；卷烟、雪茄烟零售；代售航空机票；店内附设服饰、鞋类、小商品的销售（以上项目限分公司经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：华天酒店集团股份有限公司持股100%。

主要财务状况:截至 2017 年 12 月 31 日,益阳华天经审计的总资产 13812.32 万元,负债总额 21557.03 万元,净资产-7744.71 万元,营业收入 2475.20 万元,净利润-2063.07 万元。

截至 2018 年 3 月 31 日,益阳华天未经审计的总资产 13273.12 万元,负债总额 21565.9 万元,净资产-8292.78 万元,营业收入 518.76 万元,净利润-548.07 万元。

四、股权转让的目的

公司拟通过本次股权转让,实现公司从重资产向轻资产逐步转型的战略,提升公司资产流动性和运营效率,本次股权转让符合公司战略发展方向。

五、股权转让对本公司的影响

本次股权出售交易完成后,公司将不再持有益阳华天的股权,益阳华天将不再纳入公司的合并报表范围。因目前交易对象等相关因素未确定,存在不确定性,公司将根据该事项的进展情况及时履行相关程序及信息披露义务。

六、其他

由于交易对方、交易方案等相关事项均尚未确定,本公司持有的益阳华天股权能否转让成功还存在重大不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

华天酒店集团股份有限公司董事会
2018 年 6 月 11 日