

广东迪生力汽配股份有限公司

关于拟参与竞拍土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

广东迪生力汽配股份有限公司（以下简称“公司”）第二届董事会第二次会议于2018年6月12日审议通过了《关于公司拟参与竞拍土地使用权的议案》，同意公司参加台山市人民法院位于台山市台城街道办北坑工业园大汪、门井坑（土名）八宗土地共199,545.90平方米工业土地使用权的竞拍，并授权公司董事长或其指定代理人办理相关手续及签署相关文件。具体情况如下：

一、参与竞拍土地的基本情况

（一）交易对手

台山市人民法院

（二）土地基本情况

（1）地块位置：台山市台城街道办北坑工业园大汪、门井坑（土名）

（2）土地使用权证号：

土地使用权证号：台国用（2009）字第03632号，土地面积：30118.48平方米；土地使用权证号：台国用（2009）字第03633号，土地面积：39798.92平方米；土地使用权证号：台国用（2009）字第03634号，土地面积：26754.08平方米；土地使用权证号：台国用（2009）字第03635号，土地面积：21639.21平方米；土地使用权证号：台国用（2009）字第03636号，土地面积：20795.92平方米；土地使用权证号：台国用（2009）字第03637号，土地面积：23709.86平方米；土地使用权证号：台国用（2009）字第03638号，土地面积：13105.45平方米；土地使用权证号：台国用（2009）字第03639号，土地面积：23623.98平方米

（3）土地总面积：199,545.90平方米

（4）土地用途：工业用地

（5）竞拍保证金：7,039,970元

(6) 起拍价：35,199,850 元

(7) 出让年限：50 年

本次参与竞拍所得土地使用权实际价格以最终竞拍价为准。

二、参与竞拍的目的

本次参与竞拍土地拟作为公司未来的发展建设用地。

三、风险提示

本次土地使用权的竞拍为公开竞拍，需根据台山市人民法院的相关规定履行竞拍程序，存在竞拍结果不确定的风险，公司将根据竞拍事项的进展情况及时发布公告，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广东迪生力汽配股份有限公司董事会

2018 年 6 月 12 日