

证券代码：600466	证券简称：蓝光发展	公告编号：临 2018—078 号
债券代码：136700（16 蓝光 01）		债券代码：136764（16 蓝光 02）
债券代码：150215（18 蓝光 02）		债券代码：150216（18 蓝光 03）
债券代码：150312（18 蓝光 06）		债券代码：150409（18 蓝光 07）
债券代码：150413（18 蓝光 09）		

四川蓝光发展股份有限公司

关于提供担保进展情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、被担保人：

杭州启辉置业有限公司（以下简称“杭州启辉”）
南充煌峰置业有限公司（以下简称“南充煌峰”）
陕西基煜实业有限公司（以下简称“陕西基煜”）
太仓蓝光和骏置业有限公司（以下简称“太仓蓝光”）
成都煜明装饰工程有限公司（以下简称“煜明装饰”）
资阳市川绵教育房地产开发有限公司（以下简称“川绵教育”）
北京和骏投资有限责任公司（以下简称“北京和骏”）
郑州蓝光和骏置业有限责任公司（以下简称“郑州蓝光”）

2、担保金额：498,782.50 万元人民币

3、是否有反担保：无

4、对外担保逾期的累计数量：无

为有效提高融资效率，优化担保手续办理流程，在股东大会批准担保额度内，公司及控股子公司（包括其下属公司）近期实际发生如下对外担保，并签署相关借款及担保合同，担保合同主要内容如下：

一、担保情况概述

单位：万元

序号	被担保方	担保方	借款金额/ 履约金额	担保金额/ 担保标的	公司持股 比例（包 括直接及 间接）	融资机构/ 债权人	担保方式	审批情况
1	杭州启辉	四川蓝光发展股份有限公司（以下简称“蓝光发展”）、杭州启辉	120,000	120,000	51%	中国农业银行股份有限公司杭州余杭支行、中国建设银行股份有限公司杭州文晖支行	蓝光发展提供连带责任保证担保；杭州启辉提供土地抵押担保（浙（2018）余杭区不动产证明第 0047654 号）	公司第六届董事会第五十八次会议及 2017 年年度股东大会审议通过
2	南充煌峰	四川蓝光和骏实业有限公司（以下简称“蓝光和骏”）、成都金堂蓝光和骏置业有限公司（以下简称“金堂蓝光”）、成都双流和骏置业有限公司（以下简称“双流和骏”）、北京和骏	30,000	30,000	60%	中铁信托有限责任公司	蓝光和骏提供连带责任保证担保；金堂蓝光提供房产（权 7030857）及土地抵押担保（金堂国用（2011）第 00505 号、金堂国用（2013）第 6633 号）；双流和骏提供房产抵押担保（权：0274425、权：0274431）；北京和骏提供房产抵押担保（京房权证朝其 07 字第 002192 号、京房权证朝其 07 字第 002193 号、京房权证朝其 07 字第 002194 号、京房权证朝其 07 字第 002195 号、X 京房权证丰字第 428584 号）	公司第六届董事会第四十四次会议及 2016 年年度股东大会审议通过
3	陕西基煜	蓝光和骏、陕西基煜	75,000	75,000	98%	中国民生银行股份有限公司西安分行	蓝光和骏提供连带责任保证担保；陕西基煜提供在建工程（西规建字第 LT(2018) 12 号）及对应土地抵押担保（陕（2018）临潼区不动产权第 0000002 号、陕（2018）临潼区不动产权第 0000003 号）	公司第六届董事会第五十八次会议及 2017 年年度股东大会审议通过
4	太仓蓝光	蓝光发展、太仓蓝光	24,500	24,500	51%	浙商银行股份有限公司苏州分行	蓝光发展提供连带责任保证担保；太仓蓝光提供土地抵押担保（苏（2018）太仓市不动产权第 0001670 号）	公司第六届董事会第五十八次会议及 2017 年年度股东大会

								会审议通过
5	煜明装饰	蓝光发展、成都成华正惠房地产开发有限公司（以下简称“成华正惠”）	150,000	150,000	100%	百瑞信托有限责任公司	蓝光发展提供连带责任保证担保；成华正惠提供总建筑面积为50214.8平方米的共334套商业房产及对应土地抵押担保（川（2018）成都市不动产权第0143436号）	公司第六届董事会第五十八次会议及2017年年度股东大会审议通过
6	川绵教育	蓝光和骏、川绵教育	75,000	75,000	78%	成都银行股份有限公司资阳分行	蓝光和骏提供连带责任保证担保；川绵教育提供土地抵押担保（川（2018）资阳市本级不动产权第0007760号）	公司第六届董事会第五十八次会议及2017年年度股东大会审议通过
7	北京和骏	蓝光发展	10,000	10,000	100%	浙江般若资产管理有限公司	蓝光发展提供连带责任保证担保	公司第六届董事会第五十八次会议及2017年年度股东大会审议通过
8	郑州蓝光	蓝光和骏	14,282.50	14,282.50	100%	河南唐普房地产开发有限公司	蓝光和骏提供连带责任保证担保	公司第六届董事会第五十八次会议及2017年年度股东大会审议通过
	合计		498,782.50	498,782.50				

二、年度预计担保使用情况

1、经公司第六届董事会第四十四次会议及2016年年度股东大会审议通过，公司拟预计2017年度新增担保额度不超过480亿元，有效期自公司2016年度股东大会审议通过之日起至2017年度股东大会召开之日止。

截至2018年4月19日，公司2017年度预计提供担保额度的使用情况如下：

单位：万元

序号	担保情况	预计担保总额	累计使用金额	剩余预计担保额度
1	子公司为本公司提供担保	200,000	25,000	175,000

2	为全资子公司提供担保	1,900,000	630,417	1,269,583
3	为非全资子公司提供担保	2,700,000	709,170	1,990,830
	合计	4,800,000	1,364,587	3,435,413

2、经公司第六届董事会第五十八次会议及 2018 年 4 月 20 日召开的 2017 年年度股东大会审议通过，公司拟预计 2018 年度新增担保额度不超过 700 亿元，有效期自公司 2017 年度股东大会审议通过之日起至 2018 年度股东大会召开之日止。

截至本公告披露日，公司 2018 年度预计提供担保额度的使用情况如下：

单位：万元

序号	担保情况	预计担保总额	累计使用金额	剩余预计担保额度
1	子公司为本公司提供担保	200,000	0	200,000
2	为全资子公司提供担保	1,760,000	174,282.50	1,585,717.50
3	为非全资子公司提供担保	5,040,000	347,500	4,692,500
	合计	7,000,000	521,782.50	6,478,217.50

三、被担保人基本情况

公司名称	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	公司持股比例 (包括直接及间接)	主要财务指标
杭州启辉置业有限公司	浙江省杭州市余杭区星桥街道星桥北路 171 号 5 楼 548 室	翁溯冲	70,000	房地产开发与经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	51%	新设立公司,暂无相关财务指标
南充煌峰置业有限公司	南充市顺庆区饮泉路 36 号 coco 香江二区 2 幢 2 层 2 号铺	张璐	10,000	房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	60%	新设立公司,暂无相关财务指标
陕西基煜实业有限公司	陕西省西安市临潼区西泉办坡底村杜家组	董其武	1,000	农副产品的加工、销售;市政、园林绿化工程施工;酒店管理;市场营销策划;物业管理;房地产开发。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	98%	截止 2017 年 12 月 31 日,总资产 23,882.13 万元,总负债 19,257.72 万元,净资产 4,624.41 万元;2017 年 1-12 月,营业收入 0 万元,净利润-12.31 万元。
太仓蓝光和骏置业有限公司	太仓市璜泾镇荣文村	庄少波	18,016	房地产开发与经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	51%	新设立公司,暂无相关财务指标
成都煜明装饰工程有限公司	成都市金牛区北站东一路 18 号	程耀贵	1,000	室内、室外建筑装饰装修设计及施工;钢结构工程设计及施工;建筑幕墙工程设计及施工;机电设备安装工程设计及施工;城市照明工程设计及施工;建筑装饰装修材料销售;工程管理服务;工程勘察设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	100%	截止 2017 年 12 月 31 日,总资产 66,703.56 万元,总负债 64,174.72 万元,净资产 2,528.84 万元;2017 年 1-12 月,营业收入 17,232.01 万元,净利润 577.96 万元。

资阳市川绵教育房地产开发有限公司	四川省资阳市雁江区和平路南段 14 号楼 2 层 202 室	刘家骥	2,000	房地产开发（不含土地成片开发；高档宾馆、别墅、高档写字楼和国际会议中心的建设、经营；大型主题公园的建设、经营）；销售自行开发的商品房；出租办公用房、商业用房、商业设施。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	78%	截止 2017 年 12 月 31 日，总资产 1,900.65 万元，总负债 39.95 万元，净资产 1,860.70 万元；2017 年 1-12 月，营业收入 0 万元，净利润-3.65 万元。
北京和骏投资有限责任公司	北京市朝阳区永安东里甲三号院 1 号楼 2601-2605 号	郝晓兵	2,000	投资管理；投资咨询；物业管理；技术推广服务；销售电子产品、机械设备、日用品、建材；房地产开发；销售自行开发的商品房；经济贸易咨询；从事房地产经纪业务；设计、制作、代理、发布广告。（“1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）	100%	截止 2017 年 12 月 31 日，总资产 32,297.99 万元，总负债 8,670.92 万元，净资产 23,627.07 万元；2017 年 1-12 月，营业收入 2,226.86 万元，净利润 515.66 万元。
郑州蓝光和骏置业有限责任公司	郑州市郑东新区金水东路 33 号美盛中心写字楼 13 层 1312 号	张世鸿	2,000	房地产开发与经营。（凭有效资质证经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后，方可开展经营活动）	100%	截止 2017 年 12 月 31 日，总资产 1,640.62 万元，总负债 2,260.31 万元，净资产-619.69 万元；2017 年 1-12 月，营业收入 0 万元，净利润-405.58 万元。

四、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至 2018 年 5 月 31 日,公司及控股子公司对外担保余额为 2,583,345 万元,占公司 2017 年未经审计归属于上市公司股东净资产的 177.62%;公司为控股子公司、控股子公司为本公司以及控股子公司相互间提供的担保余额为 2,549,745 万元,占公司 2017 年未经审计归属于上市公司股东净资产的 175.31%。公司无逾期担保。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2018 年 6 月 14 日