

证券代码：600393

证券简称：粤泰股份

编号：临2018-081号

广州粤泰集团股份有限公司

关于股东股权解除质押及股东股权质押的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 本次股权质押方广州新意实业发展有限公司（以下简称“广州新意”）、广州建豪房地产开发有限公司（以下简称“广州建豪”）、淮南市中峰房地产投资管理有限公司（以下简称“淮南中峰”）质押股份均未出现平仓风险。

一、股份质押的具体情况

1、广州新意实业发展有限公司（以下简称“广州新意”）持有本公司股份 56,429,714 股，占公司发行股本总数的 2.22%，是广州粤泰控股集团有限公司（以下简称“粤泰控股”）的关联方，为粤泰控股的一致行动人，粤泰控股为广州粤泰集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股股东。其原累计质押给东兴证券股份有限公司 35,822,514 股限售流通股，质押给华鑫国际信托有限公司 20,607,200 股限售流通股质押，合计质押 56,429,714 股，占公司总股本的 2.22%，占其所持有本公司股份的 100%。

2、广州建豪房地产开发有限公司（以下简称“广州建豪”）持有本公司股份 128,111,320 股，占公司发行股本总数的 5.05%，是广州粤泰控股集团有限公司（以下简称“粤泰控股”）的关联方，为粤泰控股的一致行动人。其原累计质押给东兴证券股份有限公司 128,111,320 股限售流通股，合计质押 128,111,320 股，占公司总股本的 5.05%，占其所持有本公司股份的 100%。

3、淮南市中峰房地产投资管理有限公司（以下简称“淮南中峰”）持有本公司股份 155,605,106 股，占公司发行股本总数的 6.14%，是广州粤泰控股集团有限公司（以下简称“粤泰控股”）的关联方，为粤泰控股的一致行动人。其原累计质押给东兴证券股份有限公司 98,858,506 股限售流通股，质押给国投泰康信托有限公司 56,746,600 股限售流通股，合计质押 155,605,106 股，占公司总股

本的 6.14%，占其所持有本公司股份的 100%。

二、本次股东的股份解质情况

1、广州新意实业发展有限公司原质押给东兴证券股份有限公司的本公司限售流通股35,822,514股，占公司总股本的1.41%。2018年6月14日，广州新意将其所持有的本公司发行的35,822,514限售流通股在东兴证券股份有限公司办理购回交易。解质股份数占公司总股本的1.41%。

2、广州建豪房地产开发有限公司原质押给东兴证券股份有限公司的本公司限售流通股 81,299,320 股，占公司总股本的 3.21%。2018 年 6 月 14 日，广州建豪将其所持有的本公司发行的 81,299,320 限售流通股在东兴证券股份有限公司办理购回交易。解质股份数占公司总股本的 3.21%。

3、淮南市中峰房地产投资管理有限公司原质押给东兴证券股份有限公司的本公司限售流通股 98,858,506 股，占公司总股本的 3.90%。2018 年 6 月 14 日，广州建豪将其所持有的本公司发行的 98,858,506 限售流通股在东兴证券股份有限公司办理购回交易。解质股份数占公司总股本的 3.90%。

三、股份质押的具体情况

1、2018年6月15日，广州新意将其所持有的本公司发行的35,822,514限售流通股质押给中国长城资产管理股份有限公司广东省分公司，并在中国证券登记结算有限责任公司办理完成质押登记手续，上述质押股份占公司总股本的1.41%。

2、2018年6月15日，广州建豪将其所持有的本公司发行的81,299,320限售流通股质押给中国长城资产管理股份有限公司广东省分公司，并在中国证券登记结算有限责任公司办理完成质押登记手续，上述质押股份占公司总股本的3.21%。

3、2018年6月15日，淮南中峰将其所持有的本公司发行的98,858,506限售流通股质押给中国长城资产管理股份有限公司广东省分公司，并在中国证券登记结算有限责任公司办理完成质押登记手续，上述质押股份占公司总股本的3.90%。

本次质押完成后，粤泰控股及其一致行动人持有本公司股份及质押情况具体如下：

名称	关联关系	持有本公司股份（股）	持有股份占公司总股本比例（%）	质押股份数（股）	质押股份占公司总股本比例（%）	质押股份占其所持有的股份比例（%）	股份性质
广州城启集团有限公司	粤泰控股的一致行动人	513,376,000	20.24	513,376,000	20.24	100.00	限售流通股
广州粤泰控股集	粤泰控股	80,000,000	3.15	80,000,000	3.15	100.00	无限售

团有限公司							流通股
		428,584,000	16.90	422,684,000	16.67	98.62	限售流通股
广州豪城房产开发有限公司	粤泰控股的一致行动人	139,931,928	5.52	130,472,328	5.14	93.24	限售流通股
广州建豪房地产开发有限公司	粤泰控股的一致行动人	128,111,320	5.05	128,111,320	5.05	100.00	限售流通股
广州恒发房地产开发有限公司	粤泰控股的一致行动人	125,014,250	4.93	113,014,250	4.46	90.40	限售流通股
广州新意实业发展有限公司	粤泰控股的一致行动人	56,429,714	2.22	56,429,714	2.22	100.00	限售流通股
淮南市中峰房地产投资管理有限公司	粤泰控股的一致行动人	155,605,106	6.14	155,605,106	6.14	100.00	限售流通股
合 计	粤泰控股及其一致行动人	1,627,052,318	64.15	1,599,692,718	63.07	98.32	

本次质押完成后，粤泰控股及其一致行动人累计质押本公司的股份总数占公司发行股本总数的63.07%，占粤泰控股及其一致行动人合计持有本公司股份总数的98.32%。

四、本次股东的质押情况

1. 股份质押的目的

本次广州新意、广州建豪、淮南中峰质押股权目的是为了自身的日常生产经营。

2、资金偿还能力及相关安排

广州新意、广州建豪、淮南中峰资信状况良好，具备相应的资金偿还能力，有足够的风险控制空间，未来还款资金来源主要包括经营收入、股票分红等。

3、可能引发的风险及应对措施

按照质押协议约定，本次交易设定履约保障比例警戒线。若后续如出现平仓风险，广州新意、广州建豪、淮南中峰将采取补充质押、追加现金保证金或提前还款等措施以应对可能出现的平仓风险。

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司董事会

二〇一八年六月十五日