

## 浙江美大实业股份有限公司 关于对外投资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、对外投资概述

浙江美大实业股份有限公司（以下简称“公司”或“浙江美大”）于2018年6月16日召开第三届董事会第十次会议审议通过了《关于公司参与认购 Qeeka Home (Cayman) Inc. 首次公开发行股份的议案》，同意公司作为基石投资者参与 Qeeka Home (Cayman) Inc.（以下简称“齐家网”）的H股首次公开发行，并同意认购本次公开发行的股份约1657.15万股-2193.35万股，约占齐家网发行后总股本的1.37%-1.81%，上述认购及认购产生的相关费用合计约不超过人民币13070万元。

公司于2018年6月16日与 Qeeka Home (Cayman) Inc. 以及相关承销商代表签订了《基石投资协议书》。

根据《公司章程》、公司《董事会议事规则》和《风险投资管理制度》等规定，以及北京市竞天公诚律师事务所出具的《关于浙江美大实业股份有限公司认购 Qeeka Home (Cayman) Inc. 首次公开发行股份事宜的专项法律意见书》的意见，公司本次对外投资无需提交公司股东大会审议批准。

本次对外投资不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

### 二、投资标的的基本情况

企业名称：Qeeka Home (Cyaman) Inc.

类型：股份有限公司

住所：中国上海市嘉定区金沙江路3131号6号楼

法定代表人：邓华金

成立日期：2005 年 3 月

法定股本：200,000 美元

经营范围：专注于装修、建材、家居垂直领域的电子商务平台。根据弗若斯特沙利文报告，按照 GMV 计算，2017 年齐家网已成中国最大的互联网家装平台，拥有 25.7% 的市场份额。截至 2018 年 3 月，齐家网拥有 5020 万名月独立访客，生态体系包括 6680 家装修公司，覆盖全国 250 多个城市。

截至 2017 年 12 月 31 日，齐家网资产总额为人民币 12.2 亿；2015 年至 2017 年三年的持续经营业务总收入分别为 1.414 亿元、3.009 亿元及 4.791 亿元，复合年增长率为 84.1%。2015 年至 2017 年三年的持续经营业务毛利分别为 0.877 亿元、1.248 亿元及 2.398 亿元，复合年增长率为 65.4%。

### 三、对外投资合同的主要内容

1、签约方其中包括：浙江美大实业有限公司（作为认购人）；齐家网股份有限公司（作为发行人）。

2、认购股份：齐家网同意将浙江美大作为基石投资者参与本次公开发行，浙江美大同意以不超过 1900 万美金之等额港币认购本次发行的部分股份。

3、认购价：认购价/认购股数将按齐家网和全球发售的联席全球协调人之间订立的协议予以确定。

4、禁售承诺：浙江美大本次认购的股份自齐家网上市日期起（包括上市日期）六个月内不得出售。

5、协议生效条件其中包括香港联合交易所有限公司上市委员会已批准齐家网 H 股股份上市和买卖。

### 四、对外投资的目的和对公司的影响

公司作为行业内最具强大研发实力和规模化生产能力的集成灶专业制造商，在厨电领域深耕多年，发展了非常完善的线下销售渠道，未来目标围绕厨房领域做多元化的发展。而齐家网为传统家装行业的改革者，成立以来不断创新发展，深度打造了融合线上线下的家装新模式，为家装用户提供了更低价格、更高品质和更好服务的装修解决方案。齐家网已经连接家装市场中的多个参与方，为用户和合作伙伴提供高效率的家装供应链。因此，公司本次对齐家网首次公开发行股份的认购，除

了认可齐家网的业务模式与未来发展外，也有助于公司产业链的延伸，深化渠道的多样化，有助于公司与线上装修平台建立合作联系，充分发挥协同发展作用，在未来实现互惠互赢。

公司目前经营情况正常，财务状况和现金流量好，公司在确保正常经营的前提下，使用自有资金1900万美元（折合人民币约12232万元）参与认购Qeeka Home（Cayman）Inc. 公司首次公开发行的股份约1657.15万股—2193.35万股，有利于促进公司产业链延伸和提高公司综合盈利能力，不会影响公司业务的正常开展，不会对公司的财务状况和经营成果造成不利影响，不存在损害公司及其他股东特别是中小股东的合法权益的情形。

## 五、风险提示

1、股价波动风险：齐家网H股上市后，其股票市场价格波动受到经济、政治等多方面因素影响，这其中很多不可控的因素难免会对股价产生消极影响，进而可能影响公司的投资收益。

2、行业市场风险：受国家经济增速放缓及结构调整、政府的货币政策、中国或世界其他主要经济体的不利经济发展趋势影响，可能对家装行业产生不利影响，进而影响到齐家网本身的财务状况和经营业绩。

3、公司将持续关注标的公司的经营情况，根据市场环境的变化及时采取措施严格控制风险。

## 六、备查文件

- 1、浙江美大实业股份有限公司第三届董事会第十次会议决议；
- 2、浙江美大实业股份有限公司与Qeeka Home（Cayman）Inc. 签署的投资协议书；
- 3、北京市竞天公诚律师事务所出具的《关于浙江美大实业股份有限公司认购Qeeka Home（Cayman）Inc. 首次公开发行股票事宜的专项法律意见书》。

特此公告。

浙江美大实业股份有限公司

董 事 会

2018年6月22日