

证券代码：600461 证券简称：洪城水业 编号：临 2018—046

江西洪城水业股份有限公司 对外投资公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- **投资标的名称：**南昌市九龙湖污水处理厂二期扩建工程（以下简称“本项目”）
- **投资金额：**估算总投资 45,776.38 万元

一、对外投资概述

（一）对外投资基本情况

南昌市九龙湖污水处理厂一期建设规模为 3 万 m³/d，并于 2017 年进行提标改造，提标后尾水排放水质要求达到 GB18918-2002 中的一级 A 标准。随着城市和经济的发展，南昌市创建现代文明花园式英雄城市进程的不断深入，为进一步响应国家节能减排的工作要求，保障赣江水系水质安全，同时由于片区污水管网的截污完善，进入南昌市九龙湖污水处理厂的水量已经超过现有的设计能力，需尽快完成本项目的实施，以满足新的形势发展要求。实施污水处理厂扩建工程，完善污水处理厂设施，将促进南昌市的经济发展并改善居民生活条件。

本项目扩建规模为 6 万 m³/d，设计出水水质优于《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准，部分指标达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV 类标准，工程估算总投资 45,776.38 万元。

（二）董事会审议情况

2018 年 7 月 12 日，公司第六届董事会第十八次临时会议审议通过了《洪城水业关于全资子公司投资南昌市九龙湖污水处理厂二期扩建工程的议案》。（详

见公司临 2018-040 号公告）。本次对外投资不涉及关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组情况。

二、投资标的基本情况

（一）建设地点

本项目建设地点位于原南昌市新建区长堍下堡村，地处杭南长高铁线南侧，东城大道东侧，枫生高速西侧。本次二期扩建工程建设用地位于一期东侧。

（二）工程规模及执行标准

一期已建工程规模为 3 万 m³/d，本项目为二期扩建工程，扩建规模 6 万 m³/d，实施后污水厂规模为 9 万 m³/d。设计出水水质优于《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准，部分指标达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）IV 类标准，具体指标如下：

COD_{Cr}: 30mg/L

BOD₅: 6mg/L

SS: 5mg/L

NH₃-N: 1.5mg/L

TN: 15mg/L

TP: 0.3mg/L

粪大肠菌群数: 1000 个/L

污泥最终处置沿用一期，送往南昌市垃圾填埋场填埋；污泥处理按照《城镇污水处理厂污泥处置混合填埋用泥质》（GB/T23485-2009）安全处理，处理后污泥含水率不高于 60%。

（三）建设内容

南昌市九龙湖污水处理厂主要负责南昌市西客站地区、九龙湖片区及新建区望城地区。服务范围东起赣江、西至西外环高速、北起兴湾大道、龙兴大街、320 国道，南至杭南长铁、潼溪大道、南外环高速，总服务范围 111.5km²。本项目建设内容为二期扩建的污水处理设施，并对一期提标在建的脱水机房增加污泥处理设备。污水厂型式采用半地下式污水厂型式，处理设施均布置在半地下箱体中，箱体上部覆土种植绿化，布置景观小品等。主要的新建设施包括粗格栅及进水泵

房、细格栅及曝气沉砂池、膜格栅、生物反应池、膜池及设备间、加氯接触池、鼓风机房、加氯间、加药间等，并新建综合楼 1 座。

（四）投资规模

本工程估算总投资 45,776.38 万元。其中：工程费用 35,389.59 万元；工程建设其他费用 4,832.74 万元；预备费 3,217.79 万元；建设期贷款利息 785.06 万元；铺底流动资金 304.69 万元。

（五）工程效益分析

（1）环境效益

随着本工程的建设，南昌市九龙湖污水处理厂二期扩建工程建成后，可有效解决服务范围内过量污水出路，提高地区排水安全性。有效去除各种污染物对赣江水质的冲击。将改善当地的生态环境，地区的环境质量得以改善和提升，体现了良好的环境效益。

污染物减少量 (t/a)

指标	BOD ₅	COD _{cr}	SS	NH ³ -N	TN	TP
运行后排放减少量	2497	4161	4271	514.65	438	59.1

（2）社会效益

污水厂扩建工程的建设将完善红谷滩新区的污水系统，有效的改善了赣江流域水环境，保证了红谷滩新区的可持续发展，为居民提供更好的生活环境。

近年来老百姓对改善地区水环境、提高地区排水防涝能力的呼声越来越高。因此，本工程实施后，本工程的建设，将大大提升地区污水处理能力，实现污染源纳管，改善和提升地区的环境质量，体现了良好的社会效益，是为民办实事的民生工程。

（3）经济效益

污水治理工程不直接产生经济效益，但项目的实施将对提高水体水质起到积极的作用，改善当地的生态环境。随着地区环境质量的改善，将使地区的土地得到增值，极大地推动地区经济尤其是房地产经济的发展，可带来良好的经济效益。

同时，本工程的实施将提高城市卫生水平，提升地区形象，使社会经济发展与环境保护并举。

（六）可行性分析

公司委托同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司对本项目出具了可行性研究报告。扩建完成后，按提高污水处理收费标准3.78元/m³计算，项目投资财务内部收益率为6.00%(税前)，大于行业基准收益率4%，项目投资回收期为14年，小于行业基准投资回收期18年。本工程国民经济效益较好，因此本项目可行。具体内容详见附件《南昌市南昌市九龙湖污水处理厂二期扩建工程可行性研究报告》。

三、对外投资对上市公司的影响

本项目属于市政基础设施建设，与国家所确立的发展方向与目标相符，符合公司的长期战略发展要求。本项目的运营收益、工程建设投资及运行成本的增加将会对上市公司效益产生影响。

本次投资项目的实施不会导致公司新增关联交易，也不会导致新增公司与控股股东之间的同业竞争。

四、对外投资的风险分析

（一）水质、水量风险

随着城市经济的发展，对城市环境要求将不断提高，污水排放水质要求会越来越高，从而对污水处理厂处理出水要求更高。周边发展超出预测，导致生活污水及生产废水量增加，从而改变预测的污水组成，影响污水厂处理效果。部分排入污水处理厂的工业废水排放超过国家有关规定要求，特别是有毒、有害物质，对污水厂产生不良影响，降低污水处理效果。

应对措施：根据相关法律、法规对工厂外排污水的水质、水量进行监测，避免进水水质超标排放。

（二）管道系统风险

随着区域截污改造等一系列工程的进行，会提高目前进入污水处理厂污水的污染物质浓度，改变现状的污水组成。

应对措施：将目前正在进行的污水管网改造工程和本次污水处理扩建工程在

进度上应一并考虑，基本做到互相匹配。

（三）运行风险

因机械设施或电力故障而造成污水处理设施不能正常运行；由于意外，二路供电全部停电，使污水厂完全瘫痪；由于污水系统事故风险具有突然性，会给维护系统的工作人员带来重大伤害，严重的会危及生命。

应对措施：制订并贯彻应急手册、安全手册内容，强化安全生产意识。

五、上网公告附件

《南昌市九龙湖污水处理厂二期扩建工程可行性研究报告》

六、备查文件目录

- 1、公司第六届董事会第十八次临时会议决议；
- 2、公司第六届监事会第十七次临时会议决议。

特此公告。

江西洪城水业股份有限公司董事会

二〇一八年七月十四日