

美尚生态景观股份有限公司

关于签订重大合同的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、合同风险提示

1、合同的履行将占用公司一定的流动资金。

2、本工程施工期间，受极端天气或其他自然灾害影响，造成完成工期、质量要求不能依约达成带来不能及时验收的风险。

3、本项目履行期限较长，存在因市场环境发生变化而导致部分项目不能实施的风险；存在因其他方原因而导致不能正常履行的风险；存在建设内容变更的风险。

二、合同签署概况

美尚生态景观股份有限公司（联合体成员，以下简称“美尚生态”、“公司”或“本公司”）和莒县土地储备开发有限公司（联合体牵头人）、江西省天久地矿建设工程院（联合体成员）、山东元鸿勘测规划设计有限公司（联合体成员）组成的联合体（以下简称“承包人”），近期与莒县国土资源局（以下简称“发包人”）签订了《莒县矿山生态治理修复工程第一批项目投融资、设计、施工一体化总承包合同》，合同暂定金额 32,877 万元。

三、交易对手情况介绍

1、莒县地处鲁东南，位于日照市西部，面积 1,821 平方公里，辖 20 处乡镇（街道）和 1 处省级经济开发区，1,195 个村，人口 110 万。2017 年，全县生产总值 367.78 亿元，增长 10.5%；完成固定资产投资 282.18 亿元，同比增长 12.8%，居全市两区两县第一位；一般公共预算收入 18.12 亿元，同比增长 31.7%，一般公共预算支出 55.06 亿元，同比增长 32.1%；农村居民人均可支配收入 13,892 元，增长 8.7%。

（以上信息来源：莒县政府门户网站 <http://www.juxian.gov.cn/zjjx.php>）

2、公司与莒县国土资源局不存在任何关联关系。

3、最近三个会计年度，公司与莒县国土资源局未发生类似业务。

四、联合体成员基本情况及职责分工

公司与莒县土地储备开发有限公司（联合体牵头人）、江西省天久地矿建设工程院（联合体成员）、山东元鸿勘测规划设计有限公司（联合体成员）签订了《联合体协议书》，各方自愿组成联合体，共同参与莒县矿山生态治理修复工程第一批项目投融资、设计、施工一体化项目投标，同时规定了联合体各成员单位内部的职责分工：

1、联合体成员基本情况

（1）公司名称：莒县土地储备开发有限公司

类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

住所：山东省日照市莒县城阳街道振兴东路 197 号

法定代表人：唐雪峰

注册资本：20,000 万元人民币

成立日期：2016 年 07 月 05 日

营业期限：2016 年 07 月 05 日至 2036 年 07 月 04 日

经营范围：实施县级土地储备开发及出让，矿山开发、矿产品销售；土地整理复垦、矿山恢复治理；城乡建设用地增减挂钩；土地综合整治、废弃工矿用地复垦；房屋建筑工程施工；不动产评估测绘服务、不动产交易中介服务；地热勘探服务；新能源产业开发；投融资业务；电脑图文制作设计服务、企业形象策划服务，广告设计、制作、发布代理；工业地产及房地产开发；公路工程，市政工程，桥梁工程施工等基础设施建设；五金、建材销售；农业综合开发利用。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

（2）公司名称：江西省天久地矿建设工程院

类型：全民所有制

住所：江西省鹰潭市月湖区梅园大道 16 号

法定代表人：尧在雨

注册资本：4,060 万元人民币

成立日期：2003 年 06 月 16 日

营业期限：2011 年 08 月 02 日至-

经营范围：地质灾害危险性评估、地质灾害防治工程勘查、设计、施工；土地复垦工程规划设计、土地规划、土地整治；地基基础工程、市政公用工程施工、公路与桥梁施工、园林绿化、建筑施工劳务、设备租赁；岩土工程勘察、水文地质勘察、工程物探、土工试验、找水成井、工程勘察劳务；工程测量、大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地理信

息系统工程、不动产测绘、海洋测绘、地图编制、不动产登记代理；地质矿产勘查、地质技术咨询服务；土壤与地下水调查评价、监测；土壤环境修复、生态环境修复、水体环境修复；环保工程设计、环保工程施工；与地质环境和地质矿产有关的水文地质、工程地质、环境地质勘查评价及钻探、测绘、勘察等技术咨询服务***（以上凡涉及许可证或专项审批的，凭相关有效证件经营）

（3）公司名称：山东元鸿勘测规划设计有限公司

类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

住所：济南市历下区山大路 201 号天业科技商务大厦 3-318 室

法定代表人：徐东雷

注册资本：6,000 万元人民币

成立日期：2009 年 04 月 09 日

营业期限：2009 年 04 月 09 日至-

经营范围：测绘技术开发；喷绘；房地产信息咨询；土地利用总体规划、土地开发复垦整理规划、耕地保护规划、土地生态建设规划、土地整理工程规划及其他土地专项规划的编制、设计、论证、咨询；土地勘测；动漫设计；软件设计、开发与销售；应用软件开发；网络技术、计算机技术开发；计算机系统集成；农业、林业技术开发；水利水电工程施工总承包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

2、联合体成员职责分工

联合体牵头人莒县土地储备开发有限公司和美尚生态作为投资主体；山东元鸿勘测规划设计有限公司和江西省天久地矿建设工程院负责测量及设计；江西省天久地矿建设工程院、美尚生态景观股份有限公司承担本工程的施工。

五、合同的主要内容

1、项目名称：莒县矿山生态治理修复工程第一批项目投融资、设计、施工一体化项目。

2、项目建设内容：对莒县 60 个废弃矿山进行地质环境生态治理修复，消除矿坑及周边环境地质灾害隐患和视觉污染，根据矿坑现状进行相应的整治工程。包括矿坑边坡修筑、矿区整平、土地整理、土地复垦、治理区绿化等内容，依据提供的废弃矿山现状图，对项目区内的矿坑进行实地测量和规划设计，根据设计方案组织实施。矿坑治理区约 5,996 亩，项目实施后，通过土地整治可新增耕地约 2,000 亩，通过工矿废弃地复垦可新增指标约 263 亩。矿坑治理修复完成后产生的指标，由投资单位通过市场化运作处置。

3、签约合同价：合同暂定金额 32,877 万元。工程施工费：下浮率 1.2%；勘察设计费：废弃矿坑治理修复部分勘察设计费计费比例 2.4%；土地综合整治及复垦部分勘察设计费计费比例 2.6%。

4、工程质量标准：设计要求的质量标准：各阶段设计成果符合国家技术规范、标准及规程要求，达到设计任务书要求的深度，报相关部门审批，经招标人书面认可且最终通过相关部门批准和施工图审查合格。施工要求的质量标准：符合国家验收合格标准。

5、工期：勘察设计在 120 日历天内完成，施工工期 488 日历天。

6、付款来源：

(1) 废弃矿坑修复完成后形成的占比平衡指标通过市场化运作取得的收益。

(2) 整治过程中产生的尾料合法处置收益。

(3) 上述 (1)、(2) 项的收入若无法覆盖建设费用支付金额，则发包人通过申请财政资金等来支付差额部分，发包人应保证建设费用的正常足额支付。

7、付款方式：本工程建设费用分三期支付。

(1) 第一期：发包人应在全部工程竣工验收后 6 个月内完成审计，并支付审计价的 40%；如发包人未能在 6 个月内完成审计，则按承包人上报工程结算价支付 40%。

(2) 第二期：在首次支付当日满 12 个月时支付工程建设费用的 30%。

(3) 第三期：在第二次支付当日满 12 个月时支付工程建设费用的 30%。

(4) 截止每一期付款时，结清上一期资金占用成本。

六、合同履行对公司的影响

1、莒县矿山生态治理修复工程第一批项目投融资、设计、施工一体化项目合同暂定金额 32,877 万元，约占公司 2017 年度经审计营业收入的 14.27%。本项目顺利实施后，预计对公司 2018 年及以后年度经营业绩产生积极影响。

2、本协议的签订对公司业务、经营的独立性不会产生影响，公司不会因此对莒县国土资源局形成业务依赖。

七、其他相关说明

公司将根据《深圳证券交易所创业板股票上市规则》、《公司章程》等相关规定，根据后续合作的进展情况，依法履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

八、备查文件

- 1、《莒县矿山生态治理修复工程第一批项目投融资、设计、施工一体化总承包合同》

特此公告。

美尚生态景观股份有限公司

董事会

2018 年 7 月 25 日