

## 天津泰达股份有限公司

### 关于为控股子公司南京新城提供 10,000 万元最高额担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 特别风险提示：

1. 截至 2018 年 6 月 25 日，公司及控股子公司累计担保总额为 106.78 亿元，占公司最近一期经审计净资产总额的 282.26%。

#### 一、担保情况概述

根据经营发展需要，天津泰达股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司南京新城发展股份有限公司（以下简称“南京新城”）向陕西省国际信托股份有限公司（以下简称“陕国信”）申请综合授信 10,000 万元，期限一年，公司为该笔授信提供保证担保。

#### 二、担保额度预计情况

公司于 2018 年 4 月 9 日召开 2017 年度股东大会，会议审议通过了《关于审批 2018 年度担保额度并授权董事长在额度内签署相关法律文书的议案》，其中公司 2018 年度为南京新城提供担保额度为 308,000 万元，详见公司 2018 年 4 月 10 日在《中国证券报》《证券时报》和《巨潮资讯网》披露的《天津泰达股份有限公司 2017 年度股东大会决议公告》（公告编号：2018-22）。本次担保前公司为南京新城提供担保余额为 277,057.80 万元，本次担保后为南京新城提供担保余额为 287,057.80 万元，可用担保额度为 20,942.20 万元。

#### 三、被担保人基本情况

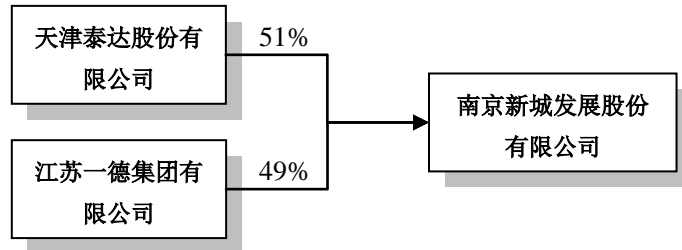
##### （一）基本信息

1. 公司名称：南京新城发展股份有限公司
2. 成立日期：2002年8月30日
3. 注册地点：南京市江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心01幢1101室
4. 法定代表人：王天昊

5. 注册资本：20,408.16万元整

6. 主营业务：基础设施开发建设；建设安装工程设计、施工；房产租赁；物业管理；市政设施租赁、委托经营和养护；信息网络建设和经营；高新科技企业孵化；高新技术产业投资、开发、技术服务和咨询；燃料油批发；金属及金属矿批发；煤炭、焦炭批发；建材批发；其他化工产品批发；农业机械批发；汽车、摩托车及零配件批发；五金交电批发；家用电器批发；计算机、软件及辅助设备批发；其他机械设备及电子产品批发；厨房、卫生间用具及日用杂货批发；商品交易经纪与代理；自营和代理各类商品及技术的进出口业务（国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外）。

7. 股权结构图：



江苏一德集团有限公司股东为：自然人陈俊出资 6,000 万元，占注册资本的 85.7%；广州数联资讯有限公司出资 1,000 万元，占注册资本的 14.3%。

## （二）主要财务数据

单位：万元

项目	2017 年 12 月 31 日	2018 年 6 月 30 日
资产总额	506,788.99	558,483.93
负债总额	465,307.47	521,425.89
流动负债总额	274,712.62	339,755
银行贷款总额	221,755	287,732.80
净资产	41,481.52	37,058.04
-	<b>2017 年度</b>	<b>2018 年 1 月~6 月</b>
营业收入	78.63	18.75
利润总额	-2,160.34	-1,361.84
净利润	-2,170.11	-1,362.27

注：2017 年度数据经审计，2018 年 6 月数据未经审计。

(三) 截至目前, 南京新城对子公司担保总额 2,000 万, 不存在抵押、诉讼和仲裁等或有事项。

(四) 南京新城不是失信被执行人。

### 三、担保协议的主要内容

(一) 协议主要内容

1. 公司与陕西信签署《陕国投·南京新城信托贷款集合资金信托计划保证合同》。

2. 担保范围: 南京新城与陕国信签订的《陕国投·南京新城信托贷款集合资金信托计划信托贷款合同》所述之主债权及其产生的利息、罚息、复利、违约金、损害赔偿金、手续费及其他为签订或履行合同而发生的费用、以及抵押权人实现担保权利和债券所产生的费用(包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费等)。

3. 担保金额: 10,000 万元。

4. 担保方式: 保证担保。

5. 担保期限: 期限一年。

6. 本次担保由南京新城另一股东江苏一德集团有限公司为公司提供保证式反担保。

### 四、董事会意见

该笔担保在公司股东大会已审批的 2018 年度担保额度内, 董事会意见请参见公司 2018 年 3 月 15 日于《中国证券报》《证券时报》和《巨潮资讯网》披露的《天津泰达股份有限公司第八届董事会第三十六次会议决议公告》(公告编号: 2018-08)。

### 五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

(一) 截至 2018 年 6 月 25 日, 公司及控股子公司累计担保总额为 106.78 亿元, 占公司最近一期经审计净资产总额的 282.26%。

(二) 截至目前, 公司无逾期、涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情况。

### 六、备查文件目录

(一) 《天津泰达股份有限公司第八届董事会第三十六次会议决议》

(二) 《天津泰达股份有限公司 2017 年度股东大会决议》

特此公告。

天津泰达股份有限公司

董 事 会

2018年8月4日