



证券代码：300197

证券简称：铁汉生态

公告编号：2018-139

深圳市铁汉生态环境股份有限公司

关于云南省昭通市巧家县提升农村人居环境建设PPP项目 的合同公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

风险提示：

1、根据《巧家县提升农村人居环境建设PPP项目合同》（以下简称“合同”或“本合同”）约定，深圳市铁汉生态环境股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）及子公司需按约定的出资比例认缴项目公司注册资本金，项目公司经营期限届满或本项目提前终止且移交完毕后将进行清算，合同的履行将占用公司的资金，且存在不能按合同获得预期收益回报的风险。

2、本工程工期进展可能受天气或其他自然灾害影响，造成完成工期、质量要求不能依约达成带来不能及时验收的风险。

3、本工程估算总投资为63,325.55万元，最终总投资金额以政府方依据合同审定的决算金额为准，存在最终结算金额与合同金额不一致的风险。

一、合同中标概况

公司与全资子公司深圳市铁汉生态资产管理有限公司（以下简称“铁汉资管”）、全资子公司铁汉生态建设有限公司（以下简称“铁汉建设”）组成的联合体（联合体以下简称“乙方”）为“巧家县提升农村人居环境

建设PPP项目”的中标单位。具体内容详见2018年6月12日在中国证监会指定的创业板信息披露网站上刊登的《关于云南省昭通市巧家县提升农村人居环境建设(PPP)项目社会投资人采购的中标公告》(公告编号:2018-100)。

二、合同签署情况

公司近日收到与巧家县住房和城乡建设局(以下简称“甲方”)、铁汉资管、铁汉建设签署的《巧家县提升农村人居环境建设PPP项目合同》。

三、工程采购人情况介绍

1、该项目采购人为巧家县住房和城乡建设局;地址:巧家县白鹤滩镇北街19号;负责人:赵明;主要职能:贯彻执行国家、省、市有关住房保障、城乡规划、城乡建设、建筑业、房地产业等方面的方针政策和法律法规;承担城乡规划建设责任;负责全县建筑业、房地产业的行业管理工作;负责全县建筑业、房地产业的行业管理工作;负责工程勘察设计咨询业的行业管理,培育、规范勘察设计市场等职能。

2、最近三个会计年度,公司与采购人未发生类似业务。

3、采购人与本公司不存在关联关系。

四、合同的主要内容

1、项目名称:巧家县提升农村人居环境建设PPP项目。

2、建设范围:

(1)项目建设地点

项目建设地点为巧家县的16个乡镇,分别为马树镇、炉房乡、包谷埡乡、老店镇、崇溪镇、蒙姑镇、大寨镇、东坪镇、茂租镇、红山乡、小河

镇、新店镇、药山镇、中寨乡、金塘镇、白鹤滩镇。

(2) 项目建设内容

供水项目：给水总规模为 1.3234 万吨/日，新建给水管 148.3km，新建原水输送管 161km；

污水处理项目：污水总规模为 0.6369 万吨/日，新建排水管网 14.54km，新建排水沟渠 29km；

垃圾处理设施：新建填埋场 5 座，生活垃圾填埋场库容量为 34.47 万立方米。转运站 12 座，远期服务人口 15 万人（垃圾处理工艺以最终设计图纸为准）；垃圾收运设备：各镇乡需购置垃圾箱 497 个，购置集镇垃圾收集车辆 77 辆；

公共厕所设施：各乡镇需建设公共厕所 206 座，规模 8,156 平方米。

3、投资估算：本工程估算总投资为 63,325.55 万元，最终总投资金额以政府方依据合同审定的决算金额为准。

4、合作期：合作期分为建设期和运营期。其中，建设期 1 年，运营期 15 年。

5、运作方式：本项目采用 BOT 模式，即采用投融资、建设、运营、移交模式。

6、回报机制：本项目回报采用政府可行性缺口补助付费机制。结合项目公司运营管理服务绩效考核结果，向项目公司支付费用。

7、项目资产权属：本项目及其附属设施等各项有形及无形资产的所有

权归政府方所有。在合作期内，项目公司享有本项目土地附着物、建（构）筑物、供水、污水、垃圾处理设施及设备等的占有、使用和收益权，项目公司不享有处分权。

8、土地获取和使用权利：

（1）甲方无偿向项目公司提供项目的土地使用权，土地使用权证不办理至项目公司名下的，但甲方应先确保项目公司设立后力争 90 天内办理项目公司合法使用建设用地的文件。若融资机构要求土地使用权证办理至项目公司名下，另行协商。

（2）未经甲方批准，项目公司不得变更土地用途，也不得将该土地的整体或部分进行转让、出租和抵押等任何与实施本项目无关的行为。

五、合同履行对公司经营成果的影响

1、本工程估算总投资为63,325.55万元，最终总投资金额以政府方依据合同审定的决算金额为准，占公司2017年度经审计营业收入81.88亿元的7.73%。本项目建设期1年，项目顺利实施后，预计对公司2018年及以后年度经营业绩将产生积极的影响。

2、公司的资金、技术、人员等能够保证本项目的顺利履行。

3、合同履行不影响本公司业务的独立性，公司不会因为履行本合同对采购人形成依赖。

六、备查文件

《巧家县提升农村人居环境建设 PPP 项目合同》。



特此公告。

深圳市铁汉生态环境股份有限公司

董 事 会

2018年8月8日