



北京三聚环保新材料股份有限公司 关于子公司取得国有土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、土地竞拍的情况概述

北京三聚环保新材料股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年7月9日召开第四届董事会第十二次会议审议通过了《关于子公司拟购买土地使用权的议案》，同意亳州市三聚绿汇生物质新材料有限公司（为公司全资子公司北京三聚绿能科技有限公司之全资子公司，以下简称“亳州三聚绿汇”）购买位于安徽省利辛县工业用地，用于万吨级秸秆生物质综合利用项目建设。

亳州三聚绿汇于2018年7月14日-2018年7月23日参加了在安徽省利辛县公共资源交易中心举办的国有土地使用权挂牌出让活动，竞得了编号为GT[2018]37的地块的国有土地使用权，并与安徽省利辛县国土资源局（出让人）签署了上述地块的《成交确认书》。本次挂牌竞拍的国有土地使用权的成交单价为每平方米人民币壹佰肆拾玖点玖玖元（¥149.99元），总价为人民币柒佰万元整（¥7,000,000.00元）。按照相关约定，亳州三聚绿汇与安徽省利辛县国土资源局于2018年8月2日签订了《国有建设用地使用权出让合同》。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组情况。

二、竞拍土地的基本情况

- 1、宗地编号：GT[2018]37
- 2、地块位置：安徽省利辛县世纪大道西侧，开源路北侧
- 3、出让面积：70亩（46,666.78平方米）
- 4、土地用途：工业

- 5、规划容积率： ≥ 1.0
- 6、规划建筑密度： $\geq 40\%$
- 7、绿化率： $\leq 15\%$
- 8、土地使用权年期：50年

三、竞拍土地使用权的资金来源

本次挂牌出让国有土地使用权成交价为人民币柒佰万元整(¥7,000,000.00元)。

本次参与竞拍该地块的资金来源为自有资金。

四、竞得土地对公司的影响

公司下属子公司亳州三聚绿汇本次取得的土地使用权将用于万吨级秸秆生物质综合利用项目建设，符合生态农业产业发展战略的要求，有利于完善公司战略布局，帮助公司实现扩大服务辐射领域，提升公司生态农业板块业务的综合竞争能力和盈利能力，对公司未来可持续发展具有积极意义和推动作用。

五、备查文件

1、亳州市三聚绿汇生物质新材料有限公司与安徽省利辛县国土资源局签署《成交确认书》；

2、亳州市三聚绿汇生物质新材料有限公司与安徽省利辛县国土资源局签署的《国有建设用地使用权出让合同》。

特此公告。

北京三聚环保新材料股份有限公司

董事会

2018年8月17日